מדינת ישראל

משרדי הממשלה

תאריך _____

מס' תיק _____

מס' תיק מקורי _____

מחלקה _____

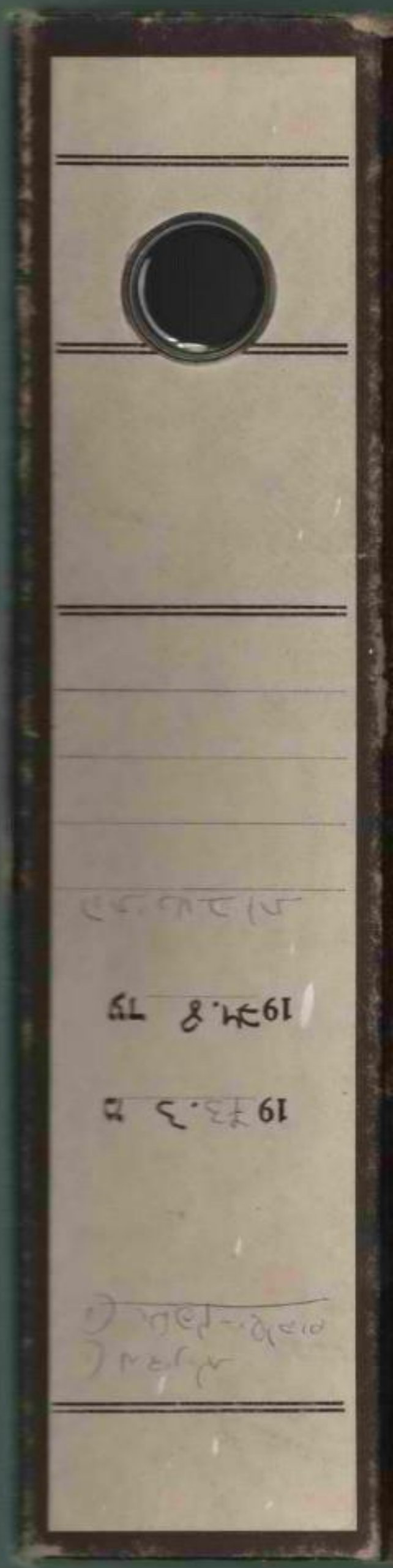
שם תיק לשכת השר -התיישבות

מזוהה פיזי ג-5982/1

מזוהה פריט 0000285

כתובת 2-107-10-1-10

תאריך הדפסה 12/09/2018



משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט"ז באב תשל"ד
4 באוגוסט 1974

לכבוד
מר בועז אפלבאום
לשכת שר המסחר והתעשיה

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבך מיום 16.7.74 לשר השיכון.

מכתבך הועבר לידיעת מר ש. אבני, ממנכ"ל משרדנו.

בכבוד רב,

ש. שמיינר,

עוזר שר השיכון

לשכת שר המסחר והתעשיה

ירושלים, ז' בניסן תשל"ו

מס'

ידידי היקר,

ד"ר קיסינג'ר — בהמשך לשיחתנו — ביקש שאעביר לך בשמו ברכת מזל טוב לרגל הקמת ממשלתך החדשה, לאחר ניצחונך בבחירות הכלליות האחרונות בחודש-הגאות ה"ן ולאחר כניסתך לתפקידך — שבהזדמנות נכבדה זו הפכת ב-1969.

מלבד הנקודה הרשמית, כפי שהוזכרה לעיל, שוב ברצוני להביע בפניך את תודתי והערכתי על סיוע, עזרה, ושיתוף הפעולה האישיים, ולקבל מראש — ובכנות — כל הסתייגות שאולי אעשה בעתיד (ואני מקווה שלא תהיינה כאלה) בקשר לשיחות שנתקיימו בינינו בעבר.

לבסוף, אני מקווה שנוכל להיפגש בקרוב, ואולי אף תתרוץ בביקורך הבא. בינתיים, לך ולאשתך מאחלת לכם שנים טובות ומאושרות.

בברכה

מאיר אפלבאום

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"א באדר תשל"ד
15 במרץ 1974

לכבוד
מר נעים גבריאל
מושב שדה עוזיה

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבך לשר השיכון מיום 12.3.74 .
העברתי עניינך לטיפול ועם תומו תקבל תשובה ישירה מהמחלקה האחראית.

ב ב ר כ ה

לשכת שר השיכון

העתק למידע: מר א. ניסים, ת"א
נא ראה במה ניתן לעזור.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"א באדר תשל"ד
15 במרץ 1974

לכבוד
מר נעים גבריאל
<u>מושב שדה קוזיה</u>

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבך לשר השיכון מיום 12.3.74 .
העברתי עניינך לטיפול ועם תומו תקבל התשובה ישירה מהמחלקה האחראית.

ב ב ר כ ה

לשכת שר השיכון

העתק למידע: מר א. ניסים, ת"א
נא ראה במה ניתן לעזור.

12 במרץ 1974

[redacted]

לכבוד
יהושע רבינוביץ
שר השכון
ירושלים

אדוני היקר,

הנני חייל צנחנים שנפלתי בשבי המצרי בהיותי בהגנת
המוצב באזור ההעלה-דבר שנודע להורי ובני משפחתי רק לאחר יכוח רבים-
על ידיעה ברודה של היעדרותי כפי שהוכרזתי.

עתה עומד אני במצב של לפני החזנה,הצורני להקים משפחה
ולהיות לעצמאי ולהרגיש כצבי המרוסים ותלומות הזרעה העוקרים אותי כלילות
ולעיתים קרובות ביומי,ובקשתי להיעזר בכל מה שניתן,כי אין לי ממש כסי להיעזר
כאשר משפחת הורי בי"ה ברוכי ילדים והם בעשרה 11 בממש.

צינתי זאת מאחר ואינני יכול להיעזר במשפחתי בסדורי,בקבלה
עכשו, כסדורי התחונה וכל הכרוך בבעיות של הקמת משפחה ועול ובקשתי כי תבואו
לקראתי בכל שטח שרק ניתן,רצוני לגור באשדוד כי בה אוכל לעבוד ולקיים אותנו,
אינני יכול באמור להמתין לגור בדירת הורי ואף לא לעסוק בהקלאות כי אין לי
מקק כשלי ומצבי הפיזי אינני מתאים כיום למשימה כה אחראית וקשה.

אני מרגיש כי טוב יהיה עתה במשבילי והנסא ולחיות בשקט
ובדירה נפרדת ולא עם המשפחה כולה,אני זקוק למרגוע נפשי ואני מלא הקוה
כי תביעו אותי נכונה ותשיטו את מלוא עזרתכם בכל שטח,דיור,עדיפה חדונה
וכל מוגי הנחור שאפשר להעניק לי.

לא כאתי בזה להזכיר את סר גורלי ומבלי תרב,הלכתי לשבי כשאני
רקנן כמלוא כוחי עם פרצוף של אדם בן 22 שנה,חיוך נעורים ומבחה חייב.כיום
אני נראה כמליון מבלי,מרוט עצבים וחסר סבלנות,מלא דאגות ורצון לברוח ממה
שהיה,ואין לי צל של מקק שיכולים אתם לתאר כל זאת ולראות לנגיכם נכונה מה
קרה לי,נאני מאד מבקש -אנא את התחונני,קבלו בקשתי והביאו זר רכישה בן,
כדאי ליצרוחי מיד כי זה יעודדני ויחזיר לי את שמחת החיים והקוה להמשך טוב
יותר.

מצורה לדיענות מירבית

[redacted]

השר ישראל גלילי

ירושלים, כ"ה תמוז תשל"ד

15 ביולי 1974

לכבוד

מר י. עופר

שר השכון

א.נ.,

הנני ממציא לך את הצעת ההכנית שהוכנה ע"י המחלקה להתישבות של הסוכנות, על יעדים ומשימות לפתוח הגליל המרכזי .

הדיון בנושא יפתח בישיבה של מחר .

ב ב ר כ ה ,

ישראל גלילי

משרד השיכון

תמוז תשל"ד
4 יולי 1974

פיסוכין 35

לכבוד
מר י. ארמוני
סגנ"ל מח' ההתישבות
ירושלים

המקור למכתבך מיום 28.4.74 המסומן אלי משום מה לא הגיע עד היום למשרדי וקבלתי בימים אלה העתק ממנו מלשכת שר השיכון.

בנושא תנאי המימון לבנייה בהתישבות הצעירה הקיימת היתה כבר התכתבות בינינו והבהרנו את עמדנו.

אם הנך חוזר לנושא עלינו להבהיר, כי אנו חולקים גם על העובדות וכמובן למובן גישתך.

התנאים למימון השיכון נקבעים על ידי משרד השיכון בתאום עם משרד האוצר.

אשר למושבים הגענו להסכם מלא ושלום.

תנועת המושבים, שלא פנתה אליכם אלא, מדחתה פנייתכם אליה בנידון- זאת הודיע מר א. אוזן בפגישתו עם שר השיכון דאז מר י. רבינוביץ.

עם ברית התנועה הקיבוצית אנו עומדים במו"מ משותף עם האוצר.

לי לא ידועים פורומים פוסקים אחרים לנושא זה.

ב ב ר כ ה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים:
שר השיכון
המנהל הכללי

מועצה אזורית מעלה הגליל
מעונה מיקוד 24950, דאר נע מעלה הגליל
טלפונים 979151-979152

ב"ה, תאריך יד' בתמוז תשל"ד
4 ביולי 1974
מספר

ס כ י ר ה כ ל ל י ת

א. המועצה אזורית מעלה הגליל מורכבת מ-15 הישובים הבאים:-

1.	עין-יעקב	40 משפחות	8.	אבן-מנחם	46 משפחות
2.	מעונה	51 משפחות	9.	שתולה	30 משפחות
3.	חוסן	45 משפחות	10.	זרעית	50 משפחות
4.	פקיעין	32 משפחות	11.	שומרה	48 משפחות
5.	צוריאל	27 משפחות	12.	גורן	52 משפחות
6.	אלקוש	40 משפחות	13.	יערה	40 משפחות
7.	נטועה	50 משפחות	14.	עבדון	40 משפחות

15. בירנית מוחזקת ע"י צה"ל, לא מאוכלסת.

ב. מספר נפשות במועצה כ-4,000 נפש, מתפרנסים בעיקר מלול מטילות ופטימים, מטעים ועבודות חוץ.
בתכנון הוספת יחידות משק עד 60 בכל ישוב וישוב

ג. מפעלים אזוריים

1. מרכז אזורי בגורן - גרעות הגליל שבו הוקם מפעל לשקי פוליטילן (כיום בהרצה) שיעסיק כ-40 עובדים - מבני המושבים.

2. מרכז גושי במעונה - הוקמה תחנת מיון ביצים לישובי המועצה. מעסיקים כ-20 עובדים. כ"כ 7 יחידות דיור למורים ועובדי המרכז הגושי.

ד. עבודות פיתוח

1. כבישים פנימיים זופתו ב-11 ישובים בארבע השנים האחרונות. מושב אלקוש העבודה נמסרה ל קבלן, במושב פקיעין יש בעיות חמורות עם קו הביוב.
מושב צוריאל כיום ברה תכנון.
ל-4 מושבים אושרה השלמת כבישים פנימיים.

2. בתי עם

מבני בתי עם במושבים הבאים:-
עין-יעקב
מעונה
פקיעין (לא הושלם)
אבן-מנחם
שומרה
גורן
יערה
עבדון

בבנייה כיום:- חוסן, צוריאל, אלקוש ושתולה, (הקבלן מקורות).

3. מרפאות

במושבים אבן-מנחם וצוריאל הושלמה בנייה המרפאות.

בבנייה 8 מרפאות חדשות במושבים זרעית, נטועה, שתולה, גורן, חוסן, פקיעין, עין-יעקב ועבדון.
חסרות 4 מרפאות.

4. מקלטים

משרד השיכון עומד לבנות 15 מקלטים (כהשלמה) בישובי המועצה. המימון יהיה מהלוואות שהמועצה תקבל על עצמה.

5. <u>הרחבת בתים</u> - ב-5 השנים האחרונות נעשה הרבה ע"י משרד השיכון להרחבת הבתים במושבים, אך נותרו מספר מתיישבים שעדיין לא הרחיבו את בתיהם. נבנו גם חדרי בטחון במושבים. יש להשלים בדחיפות את בניית חדר הבטחון.

6. <u>ביוב מרכזי</u> - ב-5 מושבים יש ביוב מרכזי, ב-4 [illegible] בשלבי ביצוע, ביתר אין גם תכנון.

7. <u>מחסני נשק</u> - ב-3 ישובים מחסני הנשק נמצאים במבנים רעועים, (באחד הישובים אף הוצא הנשק).

8. <u>בתי ספר אזוריים</u> - משרד השיכון בנה 2 בתי ספר אזוריים בשומרה ובמעונה, כ"א ל-300 תלמיד.
בי"ס מקיף בסיבוב כברי כולל מתנ"ס בתכנון מתקדם.
גני ילדים - נבנו לכל הישובים וחלק מהם בשלבי בניה מתקדמים.

<u>ל ס י כ ו ם</u>:

יש לציין שמשרד השיכון עשה רבות במשך חמש השנים האחרונות, אומנם פה ושם עדיין חסרים דברים שנזכרים בהם באמצע, ואנו מוצאים אוזן קשבת בכל פנייה למנכ"ל משרד השיכון ועוזריו והם עושים כמיטב יכולתם לבוא לקראתנו.

בקשתנו אל כבוד השר;

א. המועצה מבקשת קידום מימון לאותם פרוייקטים שקבלה על עצמה לבנותם, המסתכמים במליונים לירות, כדי שיוכל לעמוד בהתחייבויותיה כלפי הקבלנים וכן שזה לא יפגע במתן השירותים הקבועים לתושבים.

ב. להקטין השתתפות הסושבים בבניית מוסדות הציבור, כבישים פנימיים וביוב עקב מצבם הכלכלי הקשה.

ג. לעשות כל שבידך להמשיך בבניית מוסדות הציבור ושההקפאה של התוכנית הכלכלית לא תחול על ישובינו.

ד. חזורז השלמת המושבים עד 60 יחידות.

מועצה אזורית מעלה הגליל
מענה 20920 ד.נ. דאר נע מעלה הגליל
טלפונים 979151-979152

ב"ה, יד' בתמוז תשל"ד
התאריך 4 ביולי 1974
מספר

ס כ י ר ה כ ל ל י ת

א. המועצה אזורית מעלה הגליל מורכבת מ-15 הישובים הבאים:-

1.	עין-יעקב	40 משפחות	8.	אבן-מנחם	46 משפחות
2.	מעונה	51 משפחות	9.	שתולה	30 משפחות
3.	חוסן	45 משפחות	10.	זרעית	50 משפחות
4.	פקיעין	32 משפחות	11.	שומרה	48 משפחות
5.	צוריאל	27 משפחות	12.	גורן	52 משפחות
6.	אלקוש	40 משפחות	13.	יערה	40 משפחות
7.	נטועה	50 משפחות	14.	עבדון	40 משפחות

15. בירנית מוחזקת ע"י צה"ל, לא מאוכלסת.

ב. מספר נפשות במועצה כ-4,000 נפש, מתפרנסים בעיקר מלול מטילות ופטימים, מטעים ועבודות חוץ.
בתכנון הוספת יחידות משק עד 60 בכל ישוב וישוב

ג. <u>מפעלים אזוריים</u>

1. <u>מרכז אזורי בגורן</u> - גרעון הגליל שבו הוקם מפעל לשקי פוליטילן (כיום כהרצה) שיעסיק כ-40 עובדים - מבני המושבים.

2. <u>מרכז גושי במעונה</u> - הוקמה תחנה מיון ביצים לישובי המועצה. מעסיקים כ-20 עובדים. כ"כ 7 יחידות דיור למורים ועובדי המרכז הגושי.

ד. <u>עבודות פיתוח</u>

1. כבישים פנימיים זופתו ב-11 ישובים בארבע השנים האחרונות. טושב אלקוש העבודה נמסרה ל קבלן. במושב פקיעין יש בעיות חסגרות עם קו הביוב.
מושב צוריאל כיום ברה תכנון.
ל-4 מושבים אושרה השלמה כבישים פנימיים. צוריאל, פקיעין, אלקוש

2. <u>בתי עם</u>

מבני בתי עם במושבים הבאים:-
עין-יעקב
מעונה
פקיעין (לא הושלם)
אבן-מנחם
שומרה
גורן
יערה
עבדון

<u>בבנייה כיום</u>:- חוסן, צוריאל, אלקוש ושתולה, (הקבלן מקורות).
חוסן - נטועה ונטועה

3. <u>מרפאות</u>

במושבים אבן-מנחם וצוריאל הושלמה בנייה המרפאות.

בבנייה 8 מרפאות חדשות במושבים זרעית, נטועה, שתולה, גורן, חוסן, פקיעין, עין-יעקב ועבדון.
חסרות 4 מרפאות. - חוסן-אין ומתנהל כרופא לתקופת

4. <u>מקלטים</u>

משרד השיכון עומד לבנות 15 מקלטים (כהשלמה) בישובי המועצה. המימון יהיה מהלוואות שהמועצה תקבל על עצמה.

5. <u>הרחבת בתים</u> - ב-5 השנים האחרונות נעשה הרבה ע"י משרד השיכון להרחבת הבתים במושבים, אך נותרו מספר מתיישבים שעדיין לא הרחיבו את בתיהם. נבנו גם חדרי בטחון במושבים. יש להשלים ברחיפות את בניית חדר הבטחון.

6. <u>ביוב מרכזי</u> - ב-5 מושבים יש ביוב מרכזי, ב-4 משם בשלבי ביצוע, ביתר אין גם תכנון.

7. <u>מחסני נשק</u> - ב-3 ישובים מחסני הנשק נמצאים במבנים רעועים, (באחד הישובים אף הוצא הנשק).

8. <u>בתי ספר אזוריים</u> - משרד השיכון בנה 2 בתי ספר אזוריים בשומרה ובמעונה, כ"א ל-300 תלמיד.
בי"ס מקיף בסיבוב כברי כולל מתנ"ס בתכנון מתקדם.
גני ילדים - נבנו לכל הישובים וחלק מהם בשלבי בניה מתקדמים.

<u>ל ס י כ ו ם:</u>

יש לציין שמשרד השיכון עשה רבות במשך חמש השנים האחרונות, אומנם פה ושם עדיין חסרים דברים שנזכרים כהם באמצע, ואנו מוצאים אוזן קשבת בכל פנייה למנכ"ל משרד השיכון ועוזריו והם עושים כמיטב יכולתם לבוא לקראתנו.

בקשתנו אל כבוד השר:

א. המועצה מבקשת קידום מימון לאותם פרוייקטים שקבלה על עצמה לבנותם, המסתכמים במליונים לירות, כדי שתוכל לעמוד בהתחייבויותיה כלפי הקבלנים וכן שזה לא יפגע במתן השירותים הקבועים לתושבים.

ב. להקטין השתתפות המושבים בבניית מוסדות הציבור, כבישים פנימיים וביוב עקב מצבם הכלכלי הקשה.

ג. לעשות כל שבידך להמשיך בבניית מוסדות הציבור ושההקפאה של התוכנית הכלכלית לא תחול על ישובינו.

ד. תזורז השלמת המושבים עד 60 יחידות.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סיור השר לחיפה, בניה כפרית בגליל, ובמעלות

ביום מ' 4.7.74

8.00 במשרד השיכון המחוזי בחיפה - מסתמשים : ד. וינשל, י. שחם, ש. מלב, י. מלב, א. גליק. עמידר - אלוי דדוני, עמיגור - מ. לנדאו, שו"מ - וולך, שקמונה - לוקוב.

9.30 יציאה מחיפה

10.45 אלקוש (+ אבני)

11.50 מעונה

12.30 מעלות - בית הבראה - צהריים עם ראש המועצה - בן יקב והסנטור יעבץ

13.30 סיור במעלות

17.00 חיפה - במשרד המחוזי - וינשל, מנס, אודן, פגישה עם הקבלנים

בית הלל

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

דאר נע הגליל העליון
טלפון 067/40518

תאריך 16.7.74

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
19.VII.1974
דואר נכנס

לכבוד
שמעון פרס
שר הבטחון

הנדון: בניית מקלטים בבית-הלל

ברצוננו להביע בפניך את בעיית המקלטים בישוב. בבית-הלל כ- 250 נפש. לפי תכנון של צורמי הבטחון צריכים להבנות בישובנו 2 מקלטים, עד היום נבנה מקלט אחד בגודל כ-85 מ"ר ובמה הוא יגן צורר סופית כאשר תיבנה השכונה, מיום ומיוצרו המקלט הנ"ל נבנה בשנת 70. אשר לבנייה, נבנה מקלט אחד לשנת תקציב נ"ו ומקלט אחד של משרד השיכון בשל היקף תוספת בניה בשנתיים הקרובות. התארגנות בניית מקלטים אלה צורכת הקצבה מתאימה בהיקף מתאים מחברת הגליל העליון של סוכנות היהודית (שיכון ובטחון) בשל המטרה עקרונית של בניית מקלט ציבורי שאותו ניתן צורך בטחון בקלות כי בעיה תפיר ויחלו לבנות את המקלטים בהתאם.

העתקים: שר השיכון
אגף המקלט
ק. הגליל

בכבוד רב
מזכירות בית-הלל

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סכום דברים מפגישת שר השיכון עם נציגי התנועות הקבוצות

נושא: בעיות דיור בקבוצים.

השתתפו: דני רוזוליו, יששכר כוכבא, שמעון שבידן, דב שיבא, יהודה רותם, ישראל מנחמי, אליעזר בן-יעקב, חיים יוזיש, יעקב זק, דב מלג, נחמן רז, אברהם כנעני, מייקל זוהרי.
ד. וינשל, ש. אבני, ש. שמיינר - משרד השיכון.

נציגי התנועות הקיבוציות העלו הנושאים המפורטים במזכיר המפ"ב.

סיכום:

1. שר השיכון מוכן לברוק האמצעים לזרוז ותגדלת בתים לעולים.

2. תבדק האפשרות להצמת מעונעים בקבוצים.

3. שר השיכון יזמן כנוסה של ועדת השרים שתדון בתוכנית התלת-שנתית שאושרה לקליטת עליה בקבוצים. לישיבה יזומנו נציגי התנועה הקיבוצית. עד לישיבה יכינו נציגי הקיבוצים בתאום עם ש. אבני תוכנית שלב ב' לקליטה.

4. תבדק אפשרות קדום שלאי מחוץ למסגרת התקציב.

5. ד. וינשל וש. אבני יבדקו מכלול הבעיות הקשורות בהקמת מוסדות ציבור בקיבוצים.

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ברית התנועה הקבוצית

אחיד הקבוצות והקיבוצים / הקבוץ הארצי — השומר הצעיר
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני

תל-אביב, 61330, ת.ד. 33210
טלפון 252171

יום 7.5.74

מס' _____

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
11. VII. 1974
דואר נכנס

לכבוד
מר יהושע רבינוביץ
שר השיכון
תל - אביב

ח.נ.,

הנדון : שיכון וקליטה במשקים הקבוציים

אנו מאשרים בתודה את מועד הפגישה בינינו ביום ששי, 10.5.74 בלשכתך. לקראת ישיבה זו תרשה לנו להעלות בחמצית את עיקרי הנושאים שברצוננו להעלות לפניך. מטעם ברית התנועה הקבוצית ישתתפו : מזכירי התנועות הקבוציות, רכזי ועדות המשק בתנועות ומנהלי הקרנות.

ואלו עיקרי הנושאים :

1. בשנת 1972 הונשה ע"י ברית התנועה הקבוצית תכנית חלת-שנתית לקליטה בקבוצים ובה פורטו צרכי הבנייה בשלוש שנות תקציב : 1975/76 - 1974/75 - 1973/74.

2. ועדת השרים שמונתה ע"י ראש הממשלה בזמנו אישרה את התכנית התלת-שנתית כתכניה-אב והחליטה על הקצבת המשאבים הדרושים לשנת התקציב הראשונה בסך 75 מיליון ל"י.

3. בשנת הפעולה הראשונה - 1973/74 פרצה מלחמת יום הכפורים אשר שיבשה את התחליך הן מבחינת הבנייה והן מבחינת הקליטה : הבנייה נמשכה למעלה מן המתוכנן ומספר הנקלטים לא הגיע לפי המצופה בתכנית. (במקום 2500 עולים הגיעו רק 1600).

4. הקליטה בקבוץ כוללת פסלולים שונים : עולים חדשים, מן העיר לכפר, חיילים משוחררים, אולפנים ונוער מן הארץ ומחו"ל. הבנייה צריכה לענות על כל הצרכים וכל נסיון להבדיל בין צרכי השיכון השונים היא מלאכותית.

5. כל פיגור בהגשמת התכנית התלת-שנתית על כל חלקיה יחזיר אותנו למצב החמור שהשיכון היווה את "צוואר הבקבוק" לקליטה בשנים שחלפו - מכשול שרצינו להינתק ממנו ע"י הפעולה המיוחדת שננקטה ע"י ועדת השרים.

6. אחת התוצאות של מלחמת יום הכפורים היא הגברת התודעה בקבוצים למלא את חובתם בקליטת נוער ועולים. יש להניח שחבוא התקדמות בתחום זה.

7. בנושא של קליטת עולים מברית-המועצות לא חלה כמעט תזוזה ולכן יש למסס בהקדם את התכנית להקמת מרכזי קליטה בקבוצים בהתאם לתכנית שנתקבלה ערב מלחמה (3.10.73) ויש להבטיח את ההקצבה הדרושה למטרה זו. (התכנית מצ"ב).

2/..

8. למרות הפיגור בקליטת חברות-נוער בשנה האחרונה (פרט לקבוץ-הארצי) יש להמשיך לבנות פינות נוער באותם הקבוצים אשר מיועדים לקליטת חברות-נוער ואשר בלעדיהן לא יהיו מסוגלים לספג את הקליטה.

9. מערכת השיכון והדיור בקבוץ היא אחת וכוללת את הצרכים הפנימיים של הקבוץ וחן את צרכי הקליטה - והפיגור הוא עדיין רב. לפי ההערכה חסרות עדיין כ-2000 יחידות דיור כדי לענות על הצרכים הדחופים, לכן יש לעשות מאמץ להתקדם בכיוון למתרון הבעיה בכללותה. את זאת אפשר לבצע ע"י מעמל גדול של קידום בנייה על חשבון תקציבים של השנים הבאות במסגרת של 1000 יחידות דיור נוספות ע"י מימון ביניים בעזרת מוסדות כספים והקרנות הקבוציות.

10. הצרכים לבנייה בתנועה הקבוצית לשנה זו מסתכמים כדלקמן :

1000	יחידות דיור למשפחות נקלטות	בסך	50 מיליון לי
750	" " לשיכון רגיל	"	37.5 " "
400	" " לצעירים	"	12 " "
12	פינות אולפן	"	7 " "
12	פינות נוער	"	7 " "
מרכזי קליטה לפי התכנית		"	20 " "
			133,5 מיליון לי

קידום 1000 יחידות דיור — 50 מיליון לי

(לא כולל בתי-ילדים, חדרי אוכל ומוסדות ציבור אחרים).

מצורפים כנספחים למכתב זה :
1. התכנית החלת-שנתית לקליטה בקבוצים משנת 1972.
2. תמצית מסקר השיכון בתנועה הקבוצית ובעיות מימון.
3. תזכיר על מרכזי קליטה בקבוצים.

אני מאמין שנוכל בפורום זה ללבן את כל הבעיות ולגבש מדיניות משותפת לגבי צרכי הבנייה בתנועה הקבוצית אשר הענה על הצורך הדחוף לעידוד הקליטה במשקים הקבוציים.

בהוקרה ובברכה,

ישראל פנחסי
מזכיר ברית התנועה הקבוצית

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

סיכום דברים מפגישת היכרות של שר השיכון עם הנהלת האגף לבניה כפרית שנערכה ביום 5.4.74 בתל-אביב.

נושאים שהועלו ע"י הנהלת האגף:

1. בעיות מחסור תקנים המחייבת חוזי שירות ופוגעת בעבודה השוטפת.
2. זכויות חיילים משוחררים בקבוצים.
3. אי התקודם במישור הרצוי של אדריכלי המחוז באגף בשל עומס יתר בעבודה.
4. הצורך בועדה מקומית לתכנון ובניה במרחב שלמה.

רשם: ש. שטייגר

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סיכום רבדים ממגישת תיכורות של שר השיכון עם הנהלת
האגף לבניה כפרית שנערכה ביום 5.4.76 בתל-אביב.

נושאים שהועלו ע"י הנהלת האגף:

1. בעיות מחסור בקבלנים המתמחים תוך שירות ופונקציה בעבודה משותפת.

2. זכויות חיילים משוחררים בקבוצים.

3. אי התקדמים במישור הרצוי של אדריכלי המחוז באגף בטל עומס יתר מעבודה.

4. הצורך בועדה מקומית להכנון ובניה בהחכב שלמה.

רשם: ש. שיינר

MINISTRY OF HOUSING

מדינת ישראל

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות

תאריך: 4 אפריל 1974
ו"ב ניסן תשל"ד

מספר:

1) יחידות הבנייה הכפרית

סה"כ העובדים: 126

1.1) לשכת המנכ"ל 7
1.2) האגף לבנייה כפרית
כולל יחידות מחנדסי המחוזות 108
1.3) המסונה על הבנייה במושבים 8
1.4) המסונה על הבנייה בקבוצים 5
1.5) המסונה על הבנייה בעליות חדשות 2

2) משימות האגף

המקידי האגף לבנייה כפרית הדבקים את זרועות המכון, הביצוע, והפקוח על הבנייה בהתיישבות בכללותה. עם זאת יצויין כי בכצוע חלק ניכר מהמכון והפקוח נעזר האגף בשרותי חוץ.
המשרד הראשי כולל את היחידות הבאות:-
המכון הכפרי, היחידה להפעלת חוזים וסכרזים, הבנייה הכשחונית, והבנייה הסרוסית.
לאגף לבנייה כפרית 5 מחנדסי מחוזות המטפלים:
בתכנון, ביצוע ופקוח לעבודות הבנייה והפיתוח וכן בבדיקת ואישור חשבונות מקבלנים.

3) מעלות המסונים על הבנייה

המסונים על הבנייה: במושבים ובמרכזים אזוריים, בעליות חדשות, ובקבוצים-מטפלים בקריכת תפרוגרמה, הפעלתה ומעקב אחר ביצועה בענפיהם המוניים לרבות פעולות האיכלוס.

3.1) חבנייה במושבים ובמרכזים אזוריים- המשרד מטפל בכ- 350 מושבים צעירים, ותיקים) אשר הוקמו לאחר יסודה של המדינה.
הבנייה במושבים אלה היתה בטנדרט נמוך ובשיב בנייה ירוד ביותר, ללא תשתית ומסרות צבור מתאימים.
המימוש של המשרד מקיף 3 התחומים:-
א) מבורים - שיקום הדיור התת סטנדרטי, והרחבת יחידות קיימים.
- בנייה לקליטת מתיישבים בחלקות ריקות.
- בנייה לבנים המתיישבים במשק הוריהם.
המשרד הפעיל תוכנית רבת היקף לשיקום הדיור התת סטנדרטי. במסגרת זו הורחבו ושופצו ו/או נבנו מחדש כ- 16,000 יח"ד. תוכנית זו מסתיימה בשנת התקציב 1974.
כנוסף לתוכנית הנ"ל מטפל המשרד בבנייה חדשה המיועדת להרחבת והגדלה של מושבים קיימים וכן לתת תחרונות דיור לקליטת מתיישבים בחלקות ריקות, ובנייה לבנים המתיישבים במשק הוריהם.
בשנת התקציב 1974 מתחיל המשרד בביצוע תוכנית של איכלוס ואחזה מגדיל התחתון שרובו המכריע מיועד לבנייה במושבים.

ב) תשתית- בסעיף זה טפל המשרד בריכוז הביצוע של עבודות התשתית החסרות בסושבים והכוללות: כבישים פנימיים, ביוב מרכזי, חבור רשתות חשמל, פיתוח מרכזי הסושבים ועוד. בפיקון חלק מעבודות התשתית משתתפים גם מוסדות נוספים.

ג) מוסדות צבור- המשרד טפל בהקמת מוסדות הצבור החסרים, כדי לאפשר ניהול חיי קהילה מסודרים בסושבים. בסעיף זה, מרכז, בונה ומסייע המשרד בבניית: בתי עם, מרפאות, מזכירויות, ארכניות, מועדוני נוער, בתי כנסת, מגרשי ספורט ועוד מוסדות אחרים.

3.2) הבניית בעליות חדשות האחזויות, קבוצים, סושבים ומרכזים אזוריים חדשים-

המתאר והמיקום של הישובים החדשים מובן בהשתתפותנו על ידי המח' להתישבות של הסוכנות היהודית. באחריות משרדנו כולל: התכנון הסמוך, עבודת הנדסית, ביצוע התשתית והבנייה (הכשרת השטח, עורקי פיתוח, מבורים, מוסדות צבור, מתקני בתחון ומיקלוט) מאז תום מלחמת ששת הימים מיפל משרדנו בהקמת 61 ישובים, ובנוסף נמצאים בשלבי תכנון ובהכנות עוד כ-10 ישובים ובסה"כ למעלה מ-70 ישובים.
61 הישובים שבבנייה מחולקים כדלקמן:-

מעבר לקו הירוק	49	בתחום הקו הירוק	12
המתפלגים כדלקמן:-		המתפלגים כדלקמן:-	
רמת הגולן -	17	ערבה ונגב -	9
בקעת הירדן -	14	מקומות אחרים -	3
אזור לטרון -	1		
גוש עציון -	4		
הרצועה וצפון סיני -	13		

הבנייה רובה ככולה הינה בסחוניים, ומותאמת לתנאי האיזור השונים, הן מבחינה אקלימית והן מבחינה טופוגרפית.

3.3) בניית בקבוצים- הבנייה מתיחסת ל-220 קבוצים צעירים ותיקים.

הטיפול בקבוצים הצעירים הוא בהקמת יח"ד למבורים, לנעורים, בתי ילדים, מיגוח נוער ומיגוח אולפן, ומבני ציבור (חדרי אוכל, מועדונים, מזכירויות ומרפאות).
באשר לטיפול בקבוצים הותיקים וכן הכפר שכונות חדשות- כאשר מבוצע רק הבנין בישובים אלה משרדנו

מבצע כמה עבודות תשתית ובנייה נרחבות.
אופי הבנייה בקבוצים הצעירים הוא בנייה ישירה ע"י משרד השיכון ואילו בקבוצים הותיקים הבנייה מבוצעת ע"י התקשרות בין חקבוץ למבצע כאשר השתתפות משרדנו ניתנת כהלואה.
כשליש מכלל הקבוצים בארץ תוגדרו ע"י מוסדות צה"ל כיישובים קידמיים דהיינו, הבנייה בהם היא בנייה בסחוניה והיא מחייבת התיחסות מיוחדת לבנייה ולמיקלוט.

4) הצעת התוכנית לשנת התקציב 1976

4.1) מרפאים

	סך הכל התוכנית ברוטו(*) (באלפי לירות)
בסה"כ כללי	₪ 654,075
4.1) התכנית בסושבים	
1) בניית יח"ר, מקלטים הרחבה ושיפוץ בתים.	₪ 191,450
2) בניית מוסדות צבור, ארכניות, מרפאות בתי עם תרבות מועדוני נוער, ומתקני ספורט	₪ 26,700
3) עבודות פיתוח תשתית	₪ 18,375
סך הכל	₪ 236,525
4.2) התכנית בישובים חדשים (שהועברו לטיפול הבניית בהתיישבות	
1) בניית יח' דיור	₪ 10,000
2) מוסדות צבור	₪ 1,500
3) תשתית	₪ 500
סך הכל	₪ 12,000
4.3) בניית בקבוצים	
1) בניית יח"ר ומקלטים	₪ 85,950
2) מוסדות ציבור, חדרי אוכל ומבני צבור אחרים	₪ 33,300
3) עבודות פיתוח ותשתית	₪ 5,000
סך הכל	₪ 124,250

(*) כולל תוכניות מסובסדות ובימוח.

4.4) בנייה בקליות חדשות
ומרכז עירוני תעשייתי בגולן

1) בנייה וביסוס בישובים ברמת הגולן כולל יח"ד מוסדות ציבור מיקלוט ומיתות	₪ 76,400
2) בניית המרכז העירוני תעשייתי בגולן כולל בניית 150 יח"ד מבני מינוך, מרפאה, מסורים, מיתות ומשתית, ובניית באזורי התעשייה.	₪ 81,300
3) בנייה והשלמת עליות חדשות באזורים אחרים בארץ כולל יח"ד מיקלוט מיתות מוסדות ציבור מיתות ומשתית	₪ 30,000
4) השלמת בנייה בעליות חדשות מתוכניות שנים קודמות	₪ 8,100
סך הכל	₪ 195,800

4.5) בנייה לקולים בהתיישבות
בנייה 550 יח"ד ובתי ילדים בקבוצים, במושבים ובישובים החדשים סך הכל ₪ 40,000

4.6) בנייה בשחונית
בניית חדרי בטחון מקלטים ועבודות מיגון ברמת הגולן ובגזרת גבול הלבנון ועמק הירדן
סך הכל ₪ 45,500

5) נושאים שטרם מצאו את פתרונם בהקלת הבנייה בהתיישבות:

5.1) תובניות רב שנתיות - הבנייה בהתיישבות, ככל הבנייה הצבורית, מחייבת תוכניות רב שנתיות, אשר מתוכן אפשר יהיה להקצות בהתאם למגבות ותכנון מראש, משאבים לביצוע שנתי, ברם שיטת התקציב הקיימת אינה מאפשרת קבלת מסגרות רב שנתיות התאפשרנה ביצוע רציונלי.

5.2) כח אדם-בנייה בהתיישבות הרתיבה פעולותיה בשנים האחרונות ובנתה עשרות רבות של ישובים חדשים, הפעילה מערכת תוכניות ביניני, טיפלה בקביעת סטנדרטים היכונניים, טיפוסי בתים, תכנון מסורס של מבורים וכל זאת במאות ישובים: מושבים, קבוצים וישובים חדשים,האחזורות ומרכזים אזוריים, כאשר התקן אינו עונה על צרכי המערר בשטח המקצועי והמינהלי, ומצב כח האדם אינו עומד בקנה אחד על מפעל הבנייה הענף בהתיישבות.

5.3) קידום מבני צבור במושבים- במסגרת הטיפול בשיקום הדיור הוחה סטנדרטי שהיה במושבים הצעירים ניתנה עדיפות עליונה לבעיות המגורים שנאמור לעיל,הבטיחות שבתם באות על מתרונן בשנת התקציב 1974. מאידך חוקצו משאבים יחסית נמוכים למבני הציבור שרובם מכולם היו מח סטנדרטיים, או שלא היו קיימים כלל. תיוני לערוך תוכנית חלה או ארבע שנתית על מנת להשלים את מבני הצבור במושבים הצעירים.

רצ"ב נספח- סבלת הבעת התוכנית לשנת התקציב 1974.

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות - ריכוז כללי

הצעה תוכנית לשנת התקציב 1974

(באלפי ל"י)

סעיף	פרטי הסעיף	יח"ד	התוכנית התקציבית: תוכנית נטו	השתתפות גורמים	תוכנית ברוטו	תוכנית מסובסדת או ביטוח	תוכנית להשתתפויות (שלא נכללות בחק)	בסה"כ
	סה"כ בנייה בהתיישבות	3875	563,600	2,025	583,625	69,450	1,000	654,075
	1. סה"כ בנייה במושבים	2225	201,000	11,525	212,525	23,000	1,000	236,525
	2. סה"כ בנייה בישובים שיתופיים אחרים	100	12,000	---	12,800	----	-	12,000
	3. סה"כ בנייה בקבוצים	1000	69,300	8,500	77,800	46,450	-	124,250
	4. סה"כ בנייה בעליות חרשות ומרכז עירוני כגולן	---	195,800	----	195,800	----	----	195,800
	5. סה"כ בנייה לעולים בהתיישבות	550	40,000	----	40,000	----	----	40,000
	6. סה"כ בנייה בשכונות		45,500	----	45,500	----	----	45,500

הערות:

1. בנייה לעולים - סרם סוכם סופית ויש לחניח כי הסה"כ של התוכנית יגדל מעל ל-40 מיליון.
2. בנייה שבני חינוך- סרם סוכם על שבני החינוך התקציב מוקצר ממשרד החינוך (לאחר הסיכום).
3. מתוכניות התקציביות המוסיעות לעייל לא נוכו ההקפאות המסתכמות כ-50 מליון לירות בהתישבות ובבנייה לעולים בהתישבות עוד 15,5 מליון ל"י.

בנוסף:

	בסה"כ
1. תוכנית לבניית השכונה שקורסה בשלהי 1973	15,000
2. התקציב בסיסון שלנו מעיל עוד השתתפויות של המתישבים, הישובים מוסדות בספרים שלא עוברות את קופת משרדנו ואף לא מוצאות את בטוי בתוך התקציב הסכום המוערך הוא:-	
לבניית במושבים כ-31,250	
לבניית בקבוצים כ-36,500	
הסכום המוערך הוא	
סך הכל	כ- 67,750
סך הכל כללי	736,825 אלפי ל"י

משרד השיכון

ירושלים, ט' בשבט תשל"ד
1 בפברואר 1974

סדר הגשת תוכניות לשנת 1974

אגף לבניה כפרית

חלק א : המשך 3-2-1971

חלק ב: העברות ס-1973 ל-1974 בהסכמה האוצר

חלק ג: נושאים חדשים : ישובי גולן

עיר גולן

ישובי גליל התחתון

מרכז פתחת רפיח

י מברקה ירושלים 1
י מברקה בע

בע בע 101 2201404
באר שבע 22 29 1200

'74 MAR 29 12 34

מר רבינוביץ יהושע שר השכון לשכת השר ירושלים

אנו רוצים פגישה ~~דחופה~~ דחופה בכל שעה וכל יום
שיקבע מחכים לתשובה

גרעין ימית פתחת רפיח

~~תזזה פגישה דחופה~~

CIRCOM

THIRD INTERNATIONAL SYMPOSIUM:

DYNAMICS OF INTERRELATIONS BETWEEN AGRICULTURAL COOPERATIVES AND THE GOVERNMENT

KEFAR HAMACABIA, TEL-AVIV

ירושלים, א' בניסן תשל"ד
24 במרץ 1974

לכבוד
מר יצחק שפירא
בית המרכז החקלאי
רחוב שאול המלך 8
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הסימפוזיון הבין-לאומי של "סירקום"

כמשוכה לסכתבך להנהלת "סירקום" מה-7 ל-ח.ז. בנדון, ברצוני להבהיר שהסימפוזיון יעסוק בליכון ונתוח בעיות מדעיות הקשורות לנושא הסימפוזיון ואין כוונה לערוך שינויים בסבנה הארגוני הקיים של הגוף.

בארוחת הערב הרשמית שנקיים ב-27.3 יבחרו בהתאם לתקנון הקיים של "סירקום" חברים מחו"ל למועצה המדעית הבין-לאומית. לא יחול שינוי בתרכב הישראלי של הועדה המדעית. יוזכר בכנס שלתרכב הישראלי של הועדה המדעית יצורפו חברים נוספים, עם סיום הכנס ומתן ש"סירקום" מנהל עם גופים נוספים ברבר הצטרפותם.

אשר לאפשרות צרופו של המרכז החקלאי ל"סירקום" אני חוזר על עמדתנו שאנו נקדם בברכה שיתוף נציגכם בהנהלה כמו החברים האחרים השותפים בה.

ב ב ר כ ה,

ד"ר א. סיכאל
יו"ר ההנהלה

העתק: שר החקלאות, מר ח. גבתי
שר התחן, מר א. אבן
שר העבודה, מר י. רבין
שר השיכון, מר י. רבינוביץ

17.3.74

בס"ד

תקציב שכון - 1974/5

שטח והיק - רגיל

350	יח' שכון	
100	בתי נעורים	
30	בתי-ילדים + כפוי	25,3 מליון ל"י
	פנוי נער =	2,5 " "
	שטחים	17,5 " "
	ח"א והשרש המחוברי	4 " "

שטח קטן - רגיל

400	יח' שכון	24	מליון ל"י
150	בתי נעורים	5	" "
35	בתי-ילדים	6,8	" "
	מבני ציבור	1	" "
	כביסות	2	" "
	ביוב	1	" "
	חשמל	2	" "
	מקלטים	5	" "
	חדרי-אוכל	10	" "
	חדרי בטחון	14	" "
		1	" "

ק ל י ט ה

350-400	יח' שכון =	נטו לאחר הורדת קדום 1973/4
	מוז"א (כולל	
	ציוד מבחים)	8 מליון ל"י

אליעזר בן-יעקב

אבי/עוז

(ניסחר לאליעזר בן-יעקב ע"י מר י. רביגוביץ - 17.3.74)

מדינת ישראל
משרד השכון

תאריך: 3.3.1974

מספר:

אל: מר זאב שרף - שר השיכון.

א.נ.,

הנדון: תקציב 1974 האחזורות ועליות חדשות (למעט רמת-הגולן) ומרכז אזורי פתחת-רפיח.

בהצעה המקורית שלנו נכללה הצעה כדלקמן:

1. להאחזורות ועליות חדשות כג"ל 547 יח' + מבני צבור ותשתית תוכנית 127,000,000 ל"י.

2. למרכז אזורי פתחת רפיח 250 יח' + מבני צבור ותשתית תוכנית 46,800,000 ל"י.

בדיון שקוים אצלך בהשתתפות ה'ה ד. וינשל וש. שפנר מאגף התקציבים, קבעה פורטלה, לפיה תהיה הפעילות בהאחזורות ועליות חדשות (למעט רמת הגולן) כפי שהיתה ב-1973, דהיינו 58,000,000 ל"י + 2 שנות התיקרויות שהן 50% ובסך הכל תכנית 87,000,000 ל"י.

לאחר דיון בפמשלה הודעת כי סל הרשימה של 400 יח'ד כאמור בתצריף השר ח. גבתי פירוש הפסתכם ב-261 יח"ד.

261 יח'ד + כוסדות צבור ותשתית (להשלמת בניה קימת), - מסתכמת בתכנית של כ-65,000,000 ל"י.

ואילו באזור פתחת-רפיח הצענו תוכנית מוקטנת של 30,000,000 ל"י סך הכל תוכנית בסך 95,000,000 ל"י.

לשני הסעיפים לעיל, עומד מאגף התקציבים על תוכנית של 30,000,000 ל"י בלבד.

לדעתי הדבר לא יתכן משום שתוכנית כזאת לא תאפשר כמעט בניה של יחידות חדשות אלא להשלים תשתית ומבני ציבור.

אודה על התערבותך.

בכבוד רב,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
למר י. שרון, המנהל הכללי.
למר י. שחם, מתנ"ל.

N.D.P.N

דו"ח מרוכז לפעילות משרד השכון
האגף לבניה כפרית במושבי הגליל

מס. סד.	פירוט הבניה	פעילות משה"כ החל משנת 1967 עד אפריל 1974	להשלמה מתקציב 1974 פירוט הבניה	הערכה באלפי ל"י
1.	סה"כ יחידות דיור 2138 ב- 36 מושבים			
	א. הקמת יח' דיור במושבים חדשים	300		
	ב. הרחבת ישובים קיימים סה"כ יח' דיור	102	150	15.000 ל"י
	ג. חדרי בטחון	100		
	ד. הרחבת בתים ושיפוצים	1581	50	3 000 ל"י
2.	ת ש ת י ת			
	א. כבישים פנימיים	ב-36 מושבים	-	-
	ב. 1. ביוב מרכזי	ב-22 "	ב- 1 מושב	.700 ל"י
	2. ביוב מקומי תקין	ב-13 "		
	ג. פיתוח מרכז	ב-25 "	ב- 5 מושבים	.600 ל"י
	ד. פיתוח חצרות ודרכי גישה	ב-29 "	ב- 7 "	.500 ל"י
	ה. תגבור רשת חשמל	ב-3 "	ב- 7 "	1.800 ל"י
3.	מוסדות ציבור			
	א. בית-עם	ה-29 "	ב- 7 "	3.000 ל"י
	ב. מזכירות	ב-27 "	ב- 9 "	.500 ל"י
	ג. צרכניה	ב-32 "	ב- 4 "	.800 ל"י
	ד. מרפאה			
	1. בנית מרפאה חדשה	ב-17 "	ב-10 "	2.000 ל"י
	2. שיפוץ " קיימת	ב- 2 "	ב-7 "	.200 ל"י
	ה. בית-כנסת			
	1. בית ב"כ חדש	ב-6 "	ב-4 "	1.100 ל"י
	2. שיפוץ ב"כ קיים	ב-2 "	ב- 13 "	.500 ל"י
	ו. מועדון-נוער			
	א. בנית מועדון חדש		ב- 3 "	.600 ל"י
	ב. שיפוץ " קיים		ב- 14 "	.400 ל"י
	ז. מגרשי ספורט	ב- 27 "	ב- 9 "	.900 ל"י
	ח. מבני חינוך			
	א. בתי-ספר	ב- 9 "		
	ב. גני-ילדים	ב-18 "		
				31.600 ל"י

הערכה לביצוע כוללת תקציב משרד השכון והשתתפות הגורמים השונים הנוגעים לנושא הבניה.

הסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל
הסתדרות הפועלים החקלאים
המרכז החקלאי

יז' סיון תשל"ד
7 יוני 1974

תיק
מחלקה

לכבוד
שר השיכון
מר א. עופר

שר נכבד,

הנדון: דיור לזוגות צעירים בני מושבים שאין להם מקום במושב
והפשרת ההקפאה של 300 יח' דיור במושבים

ראשית, אני מברך אותך משר השיכון ואני תקוה שבתקופת כהונתך נמצא פתרון הולם לבעיות הדיור במושבים.

כידוע לך חברי המושבים שלנו ברוכים בהרבה בנים ובנות ואין לנו אמצעי ייצור במושבים ויחידות משקיות נוספות להעמיד לרשותם. רק בן אחד יכול להשאר במשק ההורים ככן ממשיך, כל יתר הבנים והבנות חייבים למצוא פתרון מחוץ למשגרת המושב.

לפני כשנה וחצי שר השיכון מר שרף הבטיח 500 פתרונות דיור לשנה עבור בני המושבים ונתן פרסום רחב בכלי התקשורת לתכנית זו, ההתחייבות שרם מומשה.

בפגישה עם קודמך מר רביבוביץ בהשתתפות שר החקלאות ביום בוום 3.5.74 הובטח לנו שנקבל תשובה בעבור מספר שבועות ואמנם נקבעה פגישה עם הנהלת משרד השיכון ליום 28.5.74 אולם מסיבות מובנות הפגישה נדחתה ולכן תשובה לא קבלנו.

מיותר לתסביר שהבעיה מתריפה ביותר עקב תזרתם של מאות מבנינו מהשרות הצבאי. בחלקם בעלי משפחות וגרים בתנאים קשים ואין לנו תשובה בשבילם. לכן נבקשך להורות לנוגעים בדבר:

א. שיעמידו לרשותנו את יחידות הדיור בפי שהובטח, על מנת לענות חלקית לבעיות המיידיות והבוערות.

ב. להחיש בחיוב לחזקיר שלנו שהגשנו למר רביבוביץ בפגישתנו, המראה את ההזדקקות שלנו לפתרונות דיור במשך שנת התקציב הזו ובשנים הבאות.

בנוסף לכך בתקציב האוצר לבניה כמדיניות הוקפאו 300 יח' דיור עד לאוקטובר. תתקציב שקלנו רחוק מאד מלענות לצרכים החיוניים ביותר. תיות ועיקר הבניה נעשית באמצעות ועדי המושבים בקבלנים, לא נוכל לבנות בחדשי החורף.

נבקשך מאד לעשות הכל על מנת להפשיר את 300 היח' המוקפאות.

בתודה מראש

ובהצלחה בתפקידך

נתן תורכב

העתק:
מר א. אורן, שר החקלאות
מר ש. אבני, ס/מנכ"ל משרד השיכון
מר י. מרגלית, אחראי לבניה במושבים

בית המרכז החקלאי,
שד' שאול המלך 8, ת.ד. 30300, טל. 25 25 71
תל-אביב

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ־ישראל
אחוד הקבוצות והקבוצים
המזכירות
ת.ד. 40017
תל־אביב, רחוב דובנוב 10
טלפון: 250231

יום כא' אייר תשל"ד 13.5.74

משרד השיכון יחסי ציבור
לשכת השר
1973
דואר נכנס

לכבוד
שר השיכון
י. רבינוביץ
משרד השיכון

שלום וברכה!

לאחר הישיבה של נציגי הקבוצים אצלך אני מרגיש צורך לכתב לך פלים אחדות. יצאתי בהרגשה כי נאפרו יותר מדי דברי־בקורת על קצב העבודה והבצוע של משרד השיכון בקבוצים, ואין זו התמונה האמיתית.

מתוך פגישותי הרבות עם חברינו בישובים הצעירים – אני מתרשם תמיד מפידת הערכתם את העבודה הטובה והמסורה של האגף לבניה כפרית, ושל מר אבני אישית במפעל הבניה בהתישבות.

רציתי רק להוסיף זאת להשלמת התמונה ולתיקונה.

בברכה,
נחמן רז.

העתק:
מר אבני

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל
המחלקה להתישבות חקלאית

המען המלגרפי: JEVAGENCY,
CODE: BENTLEY

טלפון TEL. 258211 — ת. ד. P.O.B. 7053
רח' קפלן 17 הקריה
17, KAPLAN ST. HAKIRIA

בתשובה נא להזכיר:
אגף .....
מחלקה .....

ו' באייר תשל"ד
חל-אביב, 28 באפריל 1974

לכבוד
מר ש. אבני, ממנכ"ל
משרד השכון.

ד ח ו ף

א.נ.,

נציגי התנועות ההתישבותיות הביאו שוב לידיעתנו דרישתכם לשינוי חנאי ממון הבינוי בהתישבות הצעירה החל בראשית שנת התקציב הנוכחית.

כאחראים, אחריות כוללת, להתישבות הצעירה ברצוננו להביע בדרך זו טוב התנגדותנו המוחלטת לתביעתכם בנדון.

נמוקינו פרטנו במכתבנו בנדון מיום 7.9.73.

מאחר והישובים לא יוכלו לעמוד בעול התשלומים בגין הבינוי הצרכני הוא יפול בסופו של דבר על הסוה"י, והיות וכך יש לה לסוה"י מה להגיד בנדון.

אנו סבורים שהחלטה על שינוי תנאי הממון חייבת להתקבל בפורום מתאים שיכלול את שרי השכון, הזקלאות והאוצר והשר העומד בראש ועדת השרים להתישבות, נציגי הנהלה הסוה"י והתנועות ההתישבותיות.

פורום בהרכב כנ"ל קבע, לאחר עיון ודיון ממושך, תנאי ממון הפתוח של ההתישבות הצעירה. לא יתכן שהחלטה על חריגה מהסכום הנ"ל התקבל בפורום אחר.

במידה ואתם עומדים על הכנסת שינויים בתנאי הממון נדאג להעלות הנושא לדיון בפורום האמור.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק:
שר השכון, מר י. רבינוביץ

ד"ר ר. ויץ

טופס S. TO-5000--2483

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סיכום דברים מפגישת היכרות של שר השיכון עם הנהלת
האגף לבנית כפרית שנערכה ביום 5.4.74 בת"א.

1. בעיות מחסור הקנים ממחיבת חוזי שירות ומוגעת בעבודה המוסמת.

2. זכויות חיילים משוחררים בקבוצים.

3. אי תמקודם בפישור הרצוי של אדרכילי המחוז באגף בשל עומס יתר העבודה.

4. הצורך בועדה מקומית לתכנון ובנית במרחב שלמה.

רשם: ש. שטייגר

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות

4 אפריל 1974
י"ב ניסן תשל"ד

1) **יחידות הבנייה הכפריות**

סה"כ העובדים:	126
1.1) לשכת המסגנכ"ל	3
1.2) האגף לבנייה כפרית	
כולל יחידות מהנדסי המחוזות	108
1.3) המסונה על הבנייה במושבים	8
1.4) המסונה על הבנייה בקבוצים	5
1.5) המסונה על הבנייה בעליות חדשות	2

2) **משימות האגף**

המקידי האגף לבנייה כפרית חובקים את זרועות התכנון, הביצוע, והתקות על הבנייה בהתיישבות ככללותה. עם זאת יצויין כי בכצוע חלק ניכר מהתכנון והפקות נעזר האגף בשרותי חוץ.
המשרד הראשי כולל את היחידות הבאות:-
התכנון הכפרי, יחידה להפעלת חוזים ומכרזים, הבנייה הכפחונית, והבנייה המרומית.
לאגף לבנייה כפרית 5 מהנדסי מחוזות המטפלים:
בתכנון, ביצוע ופקות לעבודות הבנייה והתיחות וכן בבדיקת ואישור חשבונות הקבלנים.

3) **פעילות המסונים על הבנייה**

המסונים על הבנייה: במושבים ובמרכזים אזוריים, בעליות חדשות, ובקבוצים- מטפלים בעריכת התכנית, הפעלתה ומעקב אחר ביצועה בענפיהם השונים לרבות פעולות האיכלוס.

3.1) הבנייה במושבים ובמרכזים אזוריים- המשרד מטפל בכ- 350 מושבים צעירים, (כמות זו כוללת גם התרחבות של מושבים ותיקים) אשר הוקמו לאחר יסודה של המדינה.
הבנייה במושבים אלה היתה במסגרת נמוך ובשיב בנייה ירוד ביותר, ללא תשתית ומוסדות צבור מתאימים.
הטיפול של המשרד מקיף 3 תחומים:-
א) סגורים - שיקום תדיור תחת סטנדרטי, והרחבת ישובים קיימים .
- בנייה לקליטת מתישבים בחלקות ריקות.
- בנייה לבנים המשתכים במשק הוריהם.
המשרד הפעיל תוכנית רחבת היקף לשיקום תדיור תחת סטנדרטי. במסגרת זו הורחבו ושופצו ו/או נבנו מחדש כ- 16,000 יח"ד. תוכנית זו מסתיימת בשנת התקציב 1974.
בנוסף לתוכנית הנ"ל מטפל המשרד בבנייה חדשה המיועדת להרחבה והגדלה של מושבים קיימים וכן למתן מרוכזת דיור לקליטת מתישבים בחלקות ריקות, ובנייה לבנים המשתכים במשק הוריהם.
בשנת התקציב 1974 מתחיל המשרד בביצוע תוכנית של איכלוס ומחות הגליל התחתון שרובו המכריע מתיחס לבנייה במושבים.

[illegible]

ב) תשתית- בשטח זה טפל המשרד בריכוז הביצוע של עבודות התשתית המסורת במושבים והכוללות: כבישים פנימיים, ביוב מרכזי, חבור רשתות חשמל, מיתוג מרכזי המושבים ועוד. בפיתון חלק מעבודות התשתית משתתפים גם מוסדות נוספים.

ג) מוסדות צבור- המשרד טפל בתקצוב מוסדות הצבור החסרים, כדי לאפשר ניתול חיי קהילה מסודרים במושבים. במסגרת זו, מרכז, בונה ומסייע המשרד בבנייתן- בתי עם, מרפאות, מזכירויות, צרכניות, מועדוני נוער, בתי כנסת, מגרשי ספורט ועוד מוסדות אחרים.

3.2) תכנית בעליות חדשות התחזוקת, קבוצים, מושבים ומרכזים אזוריים חדשים-

המחאר והמיקום של הישובים החדשים נוכן בהשתתפותנו על ידי חטח' להתישבות של הסוכנות היהודית. באחריות משרדנו כולל: התכנון המפורט, עבודה הנדסית, ביצוע התשתית והבנייה (הכשרת השטח, ערוקי פיתוח, מגורים, מוסדות צבור, מתקני בטחון ומיקלוט) מאז חום מלחמת ששת הימים טיפל משרדנו בתקצוב 61 ישובים, ובנוסף נמצאים בשלבי תכנון ובהכנות עוד כ-10 ישובים ובסה"כ למעלה מ-70 ישובים. 61 הישובים שבבנייה מחולקים כדלקמן:-

מעבר לקו הירוק	49	בתחום הקו הירוק	12
המתפלגים כדלקמן:-		המתפלגים כדלקמן:-	
רמת הגולן -	17	ערבה והנגב -	9
בקעת הירדן -	14	מקומות אחרים -	3
אזור לטרון -	1		
גוש עציון -	4		
חרצועת וצפון סיני -	13		

תכנייה רוכה ככולה תינה בשחונית, ומותאמת לתנאי האיזור השונים, הן מבחינת אקלימית והן מבחינת טופוגרפית.

3.3) בניית בקבוצים- הבנייה מחיתה ל-220 קבוצים צעירים ותיקים.

הטיפול בקבוצים הצעירים הוא בתקצת יח"ד למגורים, לנעורים, בתי ילדים, פינות נוער וסינות אולפן, ומבני ציבור (חדרי אוכל, מועדונים, מזכירויות ומרפאות).

באשר לטיפול בקבוצים תותיקים וכן תכנון שכונות חדשות- כאשר מנוצע רת תכנון בישובים אלה משרדנו

מבצע בתם עבודות תשתית ובנייה נרחבות.

אופי תבנייה בקבוצים תצעירים הוא בניית ישירת ע"י משרד משיכון ואילו קקבוצים תותיקים תבנייה מבוצעת ע"י התקשרות בין תקבוץ למבצע באשר תשתמשת משרדנו ניתנת בתלואה.

כשליש מכלל תקבוצים בארץ תרגדרו ע"י מוסדות צה"ל כישובים קידמיים דהיינו, תבנייה בהם חוא בניית בסחונית וחיא מחייבת התיחסות מיוחדת לבניית ולמיקלוט.

4) <u>תצעת התוכנית לשנת התקציב 1974</u>

4.1)

פרטים	סך תכל תוכנית ברוטו(*) (באלפי לירות)
<u>בטה"כ כללי</u>	<u>ל"י 654,075</u>
4.1) <u>תבנייה בכושבים</u>	
1) בניית יח"ד, מקלטים הרחבת ושיפוץ בתים.	ל"י 191,450
2) בניית מוסדות צבור, צרכניות, מרפאות בתי עם תרבות מועדוני נוער, ומתקני ספורט	ל"י 26,700
3) עבודות פיתוח משתית	ל"י 18,375
	ל"י 236,525
4.2) תבנייה בישובים שונים (שתועברו לטיפול תבנייה בתחיסבות	סך תכל
1) בניית יח' דיור	ל"י 10,000
2) מוסדות צבור	ל"י 1,500
3) משתית	ל"י 500
	ל"י 12,000
4.3) <u>בנייה בקבוצים</u>	סך תכל
1) בניית יח"ד ומקלטים	ל"י 85,950
2) מוסדות ציבור, חדרי אוכל ומבני צבור אחרים	ל"י 33,300
3) עבודות פיתוח ומשתית	ל"י 5,000
	ל"י 124,250

(*) כולל מוצרית מוסדות הציבור

4.4) בנייה בעליות חדשות
וסרכז קירוני תעשייתי בגולן

1) בנייה ובימוס בישובים ברמת הגולן כולל יח"ד מוסדות ציבור מיקלוט ומיחום — 76,400 ל"י

2) בנייה המרכז התירוני תעשייתי בגולן כולל בנייה 150 יח"ד מבני חינוך, תרבות, ספורט, מיחום ומשתית, ובנייה באזורי התעשייה. — 81,300 ל"י

3) בנייה והשלמת עליות חדשות באזורים אחרים בארץ כולל יח"ד מיקלוט מיחום מוסדות צבור מיחום ומשתית — 30,000 ל"י

4) השלמת בנייה בעליות חדשות מתוכניות שנים קודמות — 8,100 ל"י

סך הכל — 195,800 ל"י

4.5) בנייה לעולים בהתישבות

בנייה 550 יח"ד ובתי ילדים בקבוצים, במושבים ובישובים החדשים — סך הכל 40,000 ל"י

4.6) בנייה בסחונית

בנייה חדרי בסחון מקלטים ועבודות מיגון ברמת הגולן ובגזרת גבול הלבנון ועמק חירון

סך הכל — 45,500 ל"י

5) נושאים שסרם מצאו את מתרגם בהשעלת הבנייה בהתישבות:

5.1) תוכניות רב שנתיות - הבנייה בהתישבות, בכל הבנייה הצבורית, מחייבת תוכניות רב שנתיות, אשר מתוכן אפשר יהיה להקצות בהתאם למגמות והכנון מראש, משאבים לביצוע שנתי, ברם שיטת התקציב הקיימת אינה מאפשרת קבלת מסגרות רב שנתיות שתאפשרנה ביצוע רציונלי.

5.2) כח אדם-בנייה בהתישבות הרחיבה מקולוחיה בשנים האחרונות וכנתה עשרות רבות של ישובים חדשים, המעילה מערכת תוכניות כינוי, טיפלה בקביעת סטנדרטים תיכנוניים, טיפוסי בתים, תכנון מפורט של מגורים וכל זאת במאות ישובים: מושבים, קבוצים וישובים חדשים, האחזויות ומרכזים אזוריים, כאשר התקן אינו עונה על צרכי המשרד בשטח המקצועי והמינהלי, ומצב כח האדם אינו עומד בקנה אחד על מעמל הבנייה הענף בהתישבות.

5.3) קידום מבני צבור במושבים- במסגרת הטיפול בשיקום הדיור חתת סטנדרטי שהיה במושבים הצעירים ניתנה עדיפות עליונה לבעיות המגורים שנאמר לעיל! הבטיחות שבתם באות על מחרונן בשנת התקציב 1974. מאידך הוקצו משאבים יחסית נמוכים למבני הציבור שרובם ככולם היו מת סטנדרטיים, או שלא היו קיימים כלל. מיוני לערוך תוכנית חלת או ארבע שנתית על מנת להשלים את מבני הצבור במושבים הצעירים.

רצ"ב נספח- טבלת חצח התוכנית לשנת התקציב 1974.

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות - ריכוז כללי

תצעת תוכנית לשנת התקציב 1974

(לאלפי ל"י)

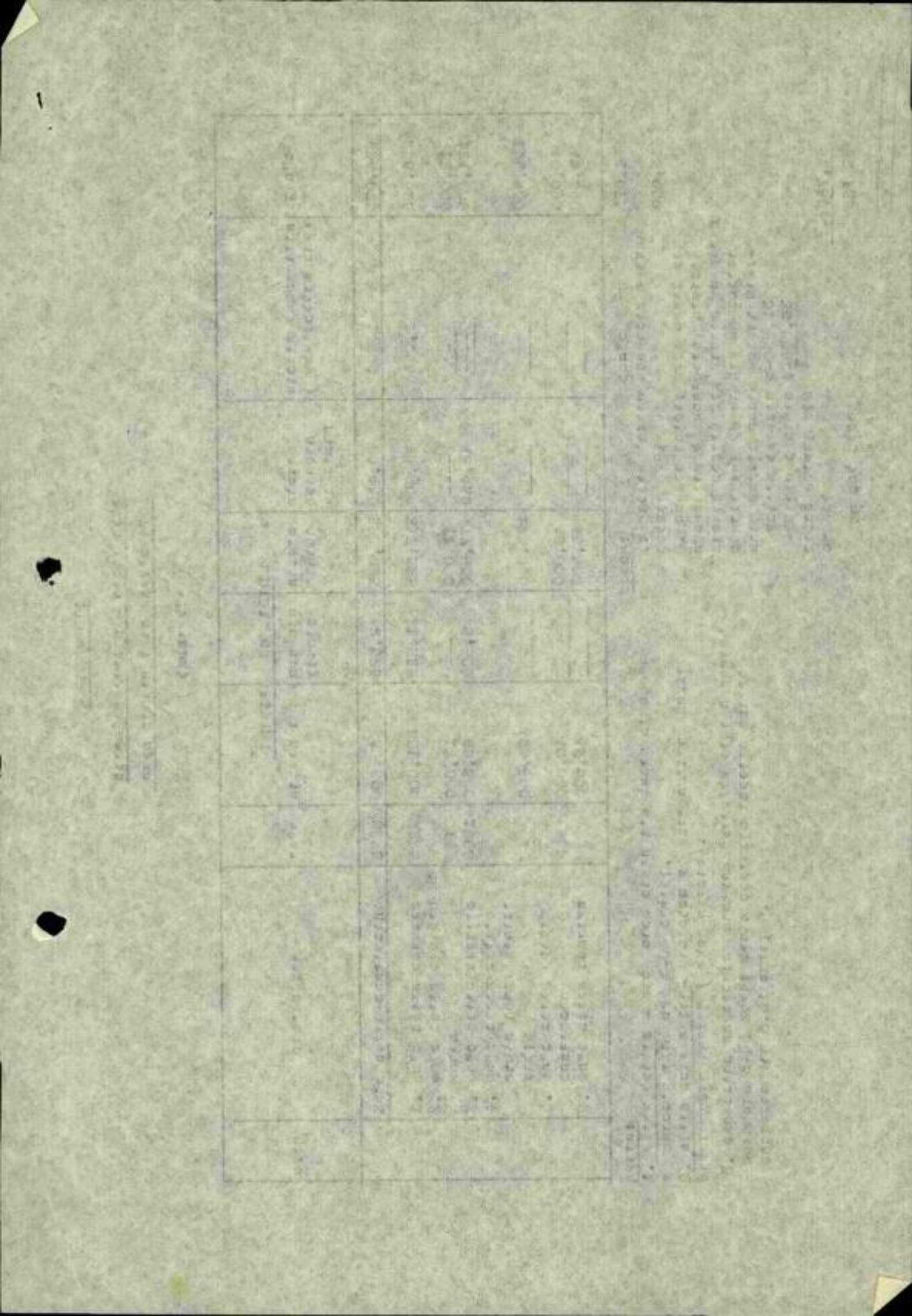
סעיף	פרטי הסעיף	י"ח	התוכנית התקציבית: תוכנית נטו	משתתפות בורסים	תוכנית ברוטו	תוכנית מסובסדת או ביטוח	תוכנית להשתתפויות (שלא נכללות בחק)	בסה"כ
	סה"כ בנייה בהתיישבות	3875	563,600	2,025	583,625	69,450	1,000	654,075
	1. סה"כ בנייה במושבים	2225	201,000	11,525	212,525	23,000	1,000	236,525
	2. סה"כ בנייה כישובים את אחרים	100	12,000	---	12,000	----	-	12,000
	3. סה"כ בנייה בקבוצים	1000	69,300	8,500	77,800	46,450	----	124,250
	4. סה"כ בנייה בעליות חדשות ומרכז עירוני בגולן	---	195,800	----	195,800	----	----	195,800
	5. סה"כ בנייה לעולים בהתיישבות	550	40,000	----	40,000	----	----	40,000
	6. סה"כ בנייה בסחונית		45,500	----	45,500	----	----	45,500

הערות:

1. בנייה לעולים - סרם סוכם סופית ויש להגיע כי הסה"כ של התוכנית יגדל מעל ל-40 מיליון.
2. בנייה מבני חינוך- סרם סוכם על מבני החינוך התקציב מועבר מטשרד החינוך (לאחר הסיכום).
3. מהתוכנירת התקציבית המופיעה לעייל לא נובו ההקמאות המסתכמות כ-50 מליון לירות בהתישבות ובבנייה לעולים בהתישבות עוד 15,5 מליון ל"י.

בנוסף:

	בסה"כ
1. תוכנית לבנייה הבסחונית שקודמה בשלהי 1973	15,000
2. התקציב במימון שלנו מעייל עוד השתתפויות של המתישבים, חישובים מוסדות כספיים שלא עוברות את קופות משרדנו ואף לא מוצאות את בסוייו בתוך התקציב הסכום המוערך הוא:-	
לבנייה במושבים כ-31,250	
לבנייה בקבוצים כ-36,500	
הסכום המוערך הוא סך הכל	כ- 67,750
סך הכל כללי	736,825 אלפי ל"י



5/6

שלך ר. ש. (ר"ב)

בתקופה ובנסיבות מלבנות.
הכוונה כי שיתוק מוחלט
לקוי הראיה,
על הפנינות בתקופה ישנם
ואשר
— בכך שלא ניתן יהיה לשמוע
ולראות —
ולשון, שיעורים אלה ראויים
לא הפנינות בתקופה ישנם
לקוי הראיה.

כי בשלב זה לקוי הראיה בתקופה
לא יוכלו לקבל שיעורים
בדרך שלא ניתן יהיה לשמוע
ולראות

הסתדרות הפועלים החקלאים — **משרד החינוך והתרבות**

המרכז החקלאי — האגף לחינוך להתישבות

"יד לבנים"

מתכבדים להזמין

לטכס הזכרון לחללי צה"ל

שהונצחו במפעל המלגות ללימודים בבתי ספר חקלאיים

שיתקיים ביום שני, ל' בניסן תשל"ד (22.4.74)

בשעה 16.00

באולם בית הרופא, רח' הפטמן 1, תל-אביב.

(58)

ברית התנועה הקבוצית

אחוד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי — השומר הצעיר
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני

תל-אביב, 61330, ת.ד. 33210
טלפון 252171

יום 20.3.74
מס' _____

לכבוד
מר יהושע רבינוביץ
שר השיכון
תל – אביב

שלום רב וברכה,

בראשונה ברצוני למלא חובה נעימה ולשגר לך את ברכתה הלבבית של ברית התנועה הקבוצית להתמנותך כשר השיכון בממשלת ישראל החדשה; אנו צופים אל תקופה של שיתוף פעולה נאמן בין המחנה החלוצי בישראל ובין משרד השיכון כפי שידענו זאת בעבר ואפילו מעבר לזה.

ברשה לנו גם בהזדמנות חגיגית זו לחזור ל"פרוזה" היום-יומית ולהחיש את חידוש הפעילות בינינו לבין משרד השיכון אשר שובשה בחודשים האחרונים בגלל המלחמה והן בגלל האיחור בהרכבת הממשלה החדשה.

אנו מעוניינים אימוא, בפגישה לדיון נרחב ביניך ובין נציגות מוסמכת של התנועה הקבוצית על בעיות השיכון הרבות והמורכבות אשר דורשות את פתרונן בתנועה הקבוצית.
נהיה לך אסירי תודה אם תודה לאנשי לשכתך לקבוע את המועד לפגישה זו בהקדם ככל האפשר.

בפגישה ישתתפו מטעמנו מזכירי כל התנועות, רכזי ועדות המשק ומנהלי הקרנות.

משרד [illegible]
24. III. 1974

בתודה ובברכה,

ישראל פנחסי
מזכיר ברית התנועה הקבוצית

ברית התנועה הקבוצית

אחיד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי — השומר הצעיר
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני

תל-אביב, 61330, ת.ד. 33210
טלפון 252171

יום 7.5.74
מס' ---

לכבוד
מר יהושע רבינוביץ
שר השיכון
תל – אביב

ח.נ.,

הנדון : שיכון וקליטה במשקים הקבוציים

אנו מאשרים בתודה את מועד הפגישה בינינו ביום ששי, 10.5.74 בלשכתך. לקראת ישיבה זו תרשה לנו להעלות בתמצית את עיקרי הנושאים שברצוננו להעלות לפניך. מטעם ברית התנועה הקבוצית ישתתפו : מזכירי התנועות הקבוציות, רכזי ועדות הסשק בתנועות ומנהלי הקרנות.

ואלו עיקרי הנושאים :

1. בשנת 1972 הוגשה ע"י ברית התנועה הקבוצית תכנית תלת-שנתית לקליטה בקבוצים ובה פורטו צרכי הבנייה בשלוש שנות התקציב : 1975/76 – 1974/75 – 1973/74.

2. ועדת השרים שמונתה ע"י ראש הממשלה בזמנו אישרה את התכנית התלת-שנתית כתכנית-אב והחליטה על הקצבת המשאבים הדרושים לשנה התקציב הראשונה בסך 75 מיליון ל"י.

3. בשנת הפעולה הראשונה – 1973/74 פרצה מלחמת יום הכפורים אשר שיבשה את התהליך הן מבחינת הבנייה והן מבחינת הקליטה : הבנייה נמשכה למעלה מן המתוכנן ומספר הנקלטים לא הגיע לפי המצופה בתכנית. (במקום 2500 עולים הגיעו רק 1600).

4. הקליטה בקבוץ כוללת מסלולים שונים : עולים חדשים, מן העיר לכפר, חיילים משוחררים, אולפנים ונוער מן הארץ ומחו"ל. הבנייה צריכה לענות על כל הצרכים וכל נסיון להבדיל בין צרכי השיכון השונים היא מלאכותית.

5. כל פיגור בהגשמת התכנית התלת-שנתית על כל חלקיה יחזיר אותנו למצב החמור שהשיכון היווה את "צוואר הבקבוק" לקליטה בשנים שחלפו – מכשול שרצינו להינתק ממנו ע"י הפעולה המיוחדת שנקטה ע"י ועדת השרים.

6. אחת התוצאות של מלחמת יום הכפורים היא הגברת התודעה בקבוצים למלא את חובתם בקליטת נוער ועולים. יש להניח שחבוא התקדמות בתחום זה.

7. בגוסא של קליטת עולים מברית-המועצות לא חלה כמעט הזוזה ולכן יש לממש בהקדם את התכנית להקמת מרכזי קליטה בקבוצים בהתאם לתכנית שנתקבלה ערב מלחמה (3.10.73) ויש להבטיח את ההקצבה הדרושה למטרה זו. (התכנית מצ"ב).

2/..

8. לטרות המיגור בקליטה חברות-נוער בשנה האחרונה (פרט לקבוץ-הארצי) יש להמשיך לבנות פינות נוער באותם הקבוצים אשר מיועדים לקליטת חברות-נוער ואשר בעדיהן לא יהיו מטוגלים לממש את הקליטה.

9. מערכת השיכון והדיור בקבוץ היא אחת וכוללת את הצרכים הפנימיים של הקבוץ והן את צרכי הקליטה - והמיגור הוא עדיין רב. לפי ההערכה חסרות עדיין כ-2000 יחידות דיור כדי לענות על הצרכים הדחופים, לכן יש לעשות מאמץ להתקדם בכיוון לפחרון הבעיה בכללותה. את זאת אפשר לבצע ע"י מפעל גדול של קידום בנייה על חשבון התקציבים של השנים הבאות במסגרת של 1000 יחידות דיור נוספות ע"י מימון ביניים בעזרת מוסדות כספים והקרנות הקבוציות.

10. הצרכים לבנייה בתנועה הקבוצית לשנה זו מסתכמים כדלקמן :

1000	יחידות דיור למשפחות נקלטות	בסך	50 מיליון ל"י
750	" " לשיכון רגיל	"	37.5 " "
400	" " לצעירים	"	12 " "
12	פינות אולפן	"	7 " "
12	פינות נוער	"	7 " "
	מרכזי קליטה לפי החכנית	"	20 " "
			133.5 מיליון ל"י

קידום 1000 יחידות דיור — 50 מיליון ל"י

(לא כולל בתי-ילדים, חדרי אוכל ומוסדות ציבור אחרים).

מצורפים כנספחים למכתב זה :
1. החכנית החלת-שנתית לקליטה בקבוצים משנת 1972.
2. תמצית מסקר השיכון בתנועה הקבוצית ובעיות מימון.
3. תזכיר על מרכזי קליטה בקבוצים.

אני מאמין שנוכל בפורום זה ללבן את כל הבעיות ולגבש מדיניות משותפת לגבי צרכי הבנייה בתנועה הקבוצית אשר תענה על הצורך הדחוף לעידוד הקליטה במשקים הקבוציים.

בתודה ובברכה,

ישראל פנחסי
מזכיר ברית התנועה הקבוצית

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל
הסתדרות הפועלים החקלאים
המרכז החקלאי

תל-אביב, יג' באדר תשל"ד

7.3.74

1/23/72
חיק
מחלקה

לשכת השר
12 III. 1974
דואר נכנס

לכבוד
הנהלת "טירקום"
רח' פרופסור שור 4
תל - אביב.

א.נ.

עם התכנס הסימפוזיון בחודש זה של מדעני - מרינות הוץ, אנו מודעים לעובדה המצערת שהתישבות העובדת - הקבוץ והמושב - אינם שותפים כלל בטירקום, בהנהלה ובהכוונה. שלושת החברים שלנו שהוזמנו לפעולות בסימפוזיון נענו אמנם להזמנתכם, אך מבלי לראות את עצמם כשליחי תנועת ההתישבות ומדבריה בשמה.

הבירור שנמשך בקיץ שעבר בדבר שיתופנו הבלתי אמצעי בהנהלת הופסק עם פרוץ מלחמת יום הכפורים.

ע"כ אנו מבקשים כי בהזדמנות הביקור של אישים מכובדים הקשורים ל"טירקום" - לא יוקלה לדיון כל הסדר מחייב על המבנה של "טירקום" ומוסדותיו להבא - במהם התברר זיקתנו לנוף זה ויוחלט על דעת השדים הנוגעים בדבר צורת השתתפותנו בו.

בשם
מחלקת המרכזים של המרכז החקלאי
ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל
הסתדרות הפועלים החקלאים
המרכז החקלאי
יצחק שפירא

העתק: שר החקלאות - מר ח. גבאי
שר האוצר - מר א. אבן
שר העבודה - מר י. אלמוגי
שר השיכון - מר ש. שרף

בית המרכז החקלאי,
שד' שאול המלך 8, ת.ד. 40050, טל. 25 21 71
תל-אביב

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ח בשבט תשל"ד
20 בפברואר 1974

סיכום דברים מישיבת שנערכה ביום 13.2.74 בלשכת שר השיכון בירושלים

הנושא: תקציב ההתישבות לשנת 1974

השתתפו: י. שרון, ש. אבני, י. ליש, י. שחם, ש. שטיינר – משרד השיכון
ד. וינשל – אגף התקציבים, האוצר.

לאחר דיון בבניה המוצעת במושבים, בקיבוצים בעיר ברמת הגולן, בפיתחת רפיח ובהאחזויות סוכם:

1) אנשי אגף התקציבים יבררו ענין הבניה בפיתחת רפיח עם שר האוצר.

2) בעיר ברמת הגולן תבנינה 150 יח"ד בתקציב של 81.3 מליון ל"י.

3) להאחזויות מח"ל יוקצב בשנת 1974 סכום דומה לזה שהוקצב בשנת 1973 (58 מליון ל"י) בתוספת ההתייקרויות בשנת 1974 . צורת הצגת ההתייקרויות בתקציב תובא בשחי הנוסחאות המקובלות של אגף התקציבים מזה ועל משרד השיכון מזה.

4) משרד השיכון אינו מקבל את עמדת אגף התקציבים באשר להיקף הבניה לבנים ממשיכים במושבים. שחי הצעות תובאנה להצבעה. מוסכם השנה ישופצו או יבנו מחדש 875 הבתים האחרונים שנומרו לענין זה בישובי ההר.

5) היקף הבניה בקיבוצים דומה בשנת 1974 לזה של שנת 1973.

6) י. שחם וש. שטיינר ינסחו במשותף דף סיכום את כל חילוקי הדעות בין אגף התקציבים ומשרד השיכון.

רשם: ש. שטיינר .

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ח בשבט תשל"ד
20 בפברואר 1974

סיכום דברים בישיבה שנערכה ביום 13.2.74 בלשכת שר השיכון בירושלים

הנושא: תקציב ההתיישבות לשנת 1974

השתתפו: י. שרון, ש. אבני, י. ליס, י. שחם, ש. שיינר - משרד השיכון
ש. גרינברג. ויצחל - אגף התקציבים, האוצר.

לאחר דיון בבניה אפוצעה במושבים, בקיבוצים בעיר ברשת הגולן, במיתחם רפיח ובהתחזויות סופסו:

1) אנשי אגף התקציבים יבררו ענין הבניה במיתחם רפיח עם שר האוצר.

2) בעיר ברשת הגולן תבניגה 150 יח"ד בתקציב של 81.3 מליון ל"י.

3) להתחזויות מח"ל יוקצב בשנת 1974 סכום דומה לזה שהוקצב בשנת 1973 (58 מליון ל"י) בתוספת ההתייקרויות בשנת 1974. צורת הצגת ההתייקרויות בתקציב תובא בשתי הנוסחאות המקובלות של אגף התקציבים מזה ועל משרד השיכון מזה.

4) משרד השיכון איפו מקבל את עמדת אגף התקציבים באשר לתיקף הבניה לבנים ממשיכים במושבים. שתי הצעות תובאנה להצבעה. מוסכם השנה יפופצו או יבנו פחות מ 875 תכתים האחרונים שנוהרו לענין זה בישובי ההר.

5) תיקף הבניה בקיבוצים דומה בשנת 1974 לזה של שנת 1973.

6) י. שחם וש. שיינר ינסחו במשותף דף סיכום אם כל חילוקי הדעות בין אגף התקציבים ומשרד השיכון.

רשם ש. שיינר.

משרד השיכון
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ח כסלו תשכ"ה
06 בדצמבר 1964

הנדון: בקשת מרכז מסחרי לשכונת נוה יעקב לפי תכנית מ.ק/ק/13 מקומה של מחסני כלבו

בהמשך לשיחתנו מיום 1.12.64

מספרנו: ש. כלבו, מ. אבני, י. דגן, י. שגב, מ. שרעבי – מרכז מסחרי
J.D.C. י. פרנקל – נוה יעקב/מחסני כלבו.

לאחר דיון בבקשה הנ"ל הוחלט, בהתאם לתכנית מרכז מסחרי, שהוגשה ואושרה ע"י הועדה המחוזית ביום:

1) אין מקום להקצות שטחי נוספים למחסני כלבו מעבר לשטח שהוקצה להם בתכנית.

2) מרכז מסחרי יוקם בשטח שהוקצה לו בתכנית ע"י חברת עמידר בע"מ.

3) החברה המוסדית לבניין תוכל לבנות בשטח המיועד לבניין ציבור (בה מחסני כלבו) בניין מגורים בן 4 קומות. בניין זה יוקם בהתאם לתכנית הבינוי שתוכן ע"י החברה המוסדית לבניין ותוגש לאישור הועדה המחוזית.

4) מרכז מסחרי יוקם על ידי חברת עמידר בע"מ בהתאם לתכנית הבינוי שתוכן ע"י החברה המוסדית לבניין ותוגש לאישור הועדה המחוזית.

5) אין מקום להקצות שטחים נוספים לחברת עמידר בע"מ לצורך הקמת מרכז מסחרי.

6) י. פרנקל ומ. שרעבי יבחנו האפשרות לשנות את גבולות השטח המיועד לבניין ציבור ולהגדילו.

העתק: מ. שרעבי .

065-31257- שמב

224908

409
410

משרד השיכון • מרכז ההסברה

ההסתדרות הציונית • הסוכנות היהודית

ואגוד הקבוצות והקיבוצים • הצופים.

קיבוץ כפר-חרוב

שמחים להזמינך לחג עליית-

כפר-חרוב

להתיישבות ברמת הגולן

ביום חמישי ו' באייר תשל"ד

בשעה 15:00 2.5.74

אם בהר חרבת איבן
להקים בנין חדש
לא לשוא אחי חרבת לבנין חדש
כי מן האבנים האלה יבנה מקדש.

נ. שמיר

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות

4 אפריל 1974
י"ב ניסן תשל"ד

1) יחידות הבנייה הכפרית

	סה"כ העובדים:	126
1.1)	לשכת הסטנכ"ל	3
1.2)	האגף לבנייה כפרית	
	כולל יחידות מהנדסי המחוזות	108
1.3)	המסונה על הבנייה במושבים	8
1.4)	המסונה על הבנייה בקבוצים	5
1.5)	המסונה על הבנייה בעליות חדשות	2

2) משימות האגף

המקידי האגף לבנייה כפרית חובקים את זרועות התכנון, הביצוע, והתקנה על הבנייה בהתיישבות בכללותה. עם זאת יצויין כי בביצוע חלק ניכר מהתכנון והתקנה נעזר האגף בשרותי חוץ.
המשרד הראשי כולל את היחידות הבאות:-
התכנון הכפרי, היחידה להעלת חוזים ומכרזים, הבנייה הבסחונית, והבנייה הטרומית.
לאגף לבנייה כפרית 5 מהנדסי מחוזות המטפלים:
בתכנון, ביצוע ומקות לעבודות הבנייה והמימוש וכן בבדיקה ואישור חשבונות הקבלנים.

3) פעילות המסונים על הבנייה

המסונים על הבנייה: במושבים ובמרכזים אזוריים, בעליות חדשות, ובקבוצים- מטפלים בעריכת התרוגרמה, התעלמות ומעקב אחר ביצועה בענפיהם השונים לרבות פעולות האיכלוס.

3.1) הבנייה במושבים ובמרכזים אזוריים- המשרד מטפל בכ- 350 מושבים צעירים, (כמות זו כוללת גם הרחבות של מושבים ותיקים) אשר תוקמו לאחר יסודה של המדינה.
הבנייה במושבים אלה היתה במסגרת נמוך ובסיב בנייה ירוד ביותר, ללא תשתית וסרסדות צבור מתאימים.
התיפול של המשרד סקיף 3 תחומים:-
א) מבורים - שיקום הדיור התת סטנדרטי, והרחבת יחובים קיימים .
- בנייה לקליטת מתישבים בחלקות ריקות.
- בנייה לבנים המתיכים במשק הוריהם.
המשרד התעיל תוכנית רמת היקף לשיקום הדיור התת סטנדרטי. במסגרת זו הורחבו ושופצו ו/או נבנו מחדש כ- 16,000 יח"ד. תוכנית זו מסתיימת בשנת התקציב 1974.
בנוסף לתוכנית הנ"ל מטפל המשרד בבנייה חדשה המיועדת להרחבה והגדלת של מושבים קיימים וכן למתן מתרונות דיור לקליטת מתישבים בחלקות ריקות, ובנייה לבנים המתיכים במשק הוריהם.
בשנת התקציב 1974 מתחיל המשרד בביצוע תוכנית של איכלוס ותמוך התגליל התחתון שרובו תכריע מתיחם לבנייה במושבים.

ב) תשתית- בשטח זה מטפל המשרד בריכוז הביצוע של עבודות התשתית החסרות במושבים והכוללות: כבישים פנימיים, ביוב מרכזי, הגבור רשתות חשמל, מימוש מרכזי המושבים ועוד. בפיקון חלק מעבודות התשתית משתתפים גם מוסדות נוספים.

ג) מוסדות צבור- המשרד מטפל בהקמת מוסדות הצבור החסרים, כדי לאפשר ניתול חיי קהילה מסודרים במושבים. במסגרת זו, מרכז, בונה ומסייע המשרד בבנייתן- בתי עם, מרפאות, מזכירויות, צרכניות, מועדוני נוער, בתי כנסת, מגרשי ספורט ועוד מוסדות אחרים.

3.2) הבנייה בעליות חדשות האחזויות, קבוצים, מושבים ומרכזים אזוריים חדשים-

המחאר והמיקום של הישובים החדשים מובן בהשתתפותנו על ידי המח' להתישבות של הסוכנות היהודית. באחריות משרדנו כולל: התכנון המפורט, עבודת הנדסית, ביצוע התשתית והבנייה (הכשרת השטח, עורקי פיתוח, סגורים, מוסדות צבור, מתקני בטחון ומיקלוט) מאז תום מלחמת ששת הימים טיפל משרדנו בהקמת 61 ישובים, ובנוסף נמצאים בשלבי תכנון ובהכנות עוד כ-10 ישובים ובסה"כ למעלה מ-70 ישובים.
61 הישובים שבבנייה מחולקים כדלקמן:-

מעבר לקו הירוק	49	בתחום קו הירוק	12
המחולגים כדלקמן:-		המחולגים כדלקמן:-	
רמת הגולן -	17	ערבה ותנגב -	9
בקעת הירדן -	14	מקומות אחרים -	3
אזור לטרון -	1		
גוש עציון -	4		
הרצועה וצפון סיני -	13		

הבנייה רובה ככולה חינה בשתונית, ומותאמת לתנאי האיזור השונים, הן מבחינה אקלימית והן מבחינה טופוגרפית.

3.3) בניית בקבוצים- הבנייה מתיחסת ל-220 קבוצים צעירים ותיקים.

הטיפול בקבוצים הצעירים חוא בהקמת יח"ד למבוגרים, לנערים, בתי ילדים, פיגות נוער ופינות אולפן, ומבני ציבור (חדרי אוכל, מועדונים, מזכירויות ומרפאות).
באשר לטיפול בקבוצים הותיקים וכן תכנון שבונות חדשות- כאשר מבוצע רח תכנון בישובים אלה משרדנו

מבצע גם עבודות משתית ובנייה נרחבות.
אופי תבניית בקבוצים הצעירים הוא בניית ישירה ע"י משרד השיכון ואילו הקבוצים הותיקים הבניית מבוצעת ע"י התקשרות בין הקבוץ למבצע כאשר משתתפות משרדנו ניתנת כתלואה.
כשליש מכלל הקבוצים בארץ הוגדרו ע"י מוסדות צח"ל כישובים קידמיים דתייגו, תבניית בתם הוא בניית בשתונית והיא מחייבת התיחסות מיוחדת לבניית ולמיקלוט.

4) <u>תצעת התוכנית לשנת תתקציב 1974</u>

4.1) <u>מרטים</u>

	סך תכל תוכנית ברוטו(*) (באלפי לירות)
<u>בסה"כ כללי</u>	<u>654,075</u> ל
4.1) <u>תבנייה במושבים</u>	
1) בניית יח"ד, מקלטים תרחבה ושיפוץ בתים.	191,450 ל
2) בניית מוסדות צבור, צרכניות, מרפאות בתי עם תרבות מועדוני נוער, ומתקני ספורט	26,700 ל
3) עבודות פיתוח תשתית	18,375 ל
	236,525 ל
סך תכל	
4.2) <u>תבנייה בישובים שונים (שתועברו לטיפול תבנייה בתתישבות</u>	
1) בניית יח' דיור	10,000 ל
2) מוסדות צבור	1,500 ל
3) תשתית	500 ל
סך תכל	12,000 ל
4.3) <u>בנייה בקבוצים</u>	
1) בניית יח"ד ומקלטים	85,950 ל
2) מוסדות ציבור, חדרי אוכל ומבני צבור אחרים	33,300 ל
3) עבודות פיתוח ותשתית	5,000 ל
סך תכל	124,250 ל

(*) כולל תוכנית מוסדות ציבוריים

4.4) בנייה בעליות חדשות
ומרכז עירוני תעשייתי בגולן

1) בנייה וביסוס בישובים ברמת הגולן כולל יח"ד מוסדות ציבור מיקלוט ומיחזת	76,400 ₪
2) בניית המרכז העירוני תעשייתי בגולן כולל בניית 150 יח"ד מבני חינוך, תרבות, ספורט, מיחזת ומשחית, ובנייה באזורי התעשייה.	81,300 ₪
3) בנייה והשלמת עליות חדשות באזורים אחרים בארץ כולל יח"ד מיקלוט מיחזת מוסדות צבור מיחזת ומשחית	30,000 ₪
4) השלמת בנייה בעליות חדשות מתוכניות שנים קודמות	8,100 ₪
סך הכל	195,800 ₪

4.5) בנייה לעולים בהתיישבות

בניית 550 יח"ד ובתי ילדים בקבוצים, במושבים ובישובים החדשים	40,000 ₪
סך הכל	

4.6) בנייה בטחונית

בניית חדרי בטחון מקלטים ועבודות מיגון ברמת הגולן ובגזרת גבול הלבנון ועמק הירדן	45,500 ₪
סך הכל	

5) נושאים שטרם מצאו את פתרונם במסגרת הבנייה בהתיישבות

5.1) תוכניות רב שנתיות - תבניית בהתיישבות, ככל תבניית התצורית, מחייבת תוכניות רב שנתיות, אשר מתוכן אפשר יהיה להקצות בהתאם למגמות וחכנון מראש, משאבים לביצוע שנתי, ברם שיטת התקציב הקיימת אינה מאפשרת קבלת מסגרות רב שנתיות שתאפשרנה ביצוע רציונלי.

5.2) כח אדם-בנייה בהתיישבות תרחיבה פעולותיה בשנים האחרונות ובמת עשרות רבות של ישובים חדשים, המעילה מערכת תוכניות ביצוי, מיפלת בקביעת סטנדרטים תיכנוניים, מיפוסי בתים, תכנון ספורט של מגורים וכל זאת במאות ישובים: מושבים, קבוצים וישובים חדשים, האחזויות ומרכזים אזוריים, כאשר התקן אינו עונה על צרכי המשרד בשטח המקצועי והמינהלי, ומצב כח האדם אינו עומד בקנה אחד על מעל הבנייה תענף בהתיישבות.

5.3) קידום מבני צבור במושבים- במסגרת הטיפול בשיקום תריור חתת סטנדרטי שחית במושבים הצעירים ניתנת עדיפות עליונה לבעיות המגורים שכאמור לעיל תכמיסיות שבהם באות על פתרונן בשנת התקציב 1974. מאידך חוקצו משאבים יחסית נמוכים למבני הציבור שרובם מכולם היו מת סטנדרטיים, או שלא היו קיימים כלל. חינוי לערוך תוכנית חלת או ארבע שנחית על מנת להשלים את מבני הצבור במושבים הצעירים.

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות - ריכוז כללי

תצעת תוכניות לשנת התקציב 1974

(לאחר לחי)

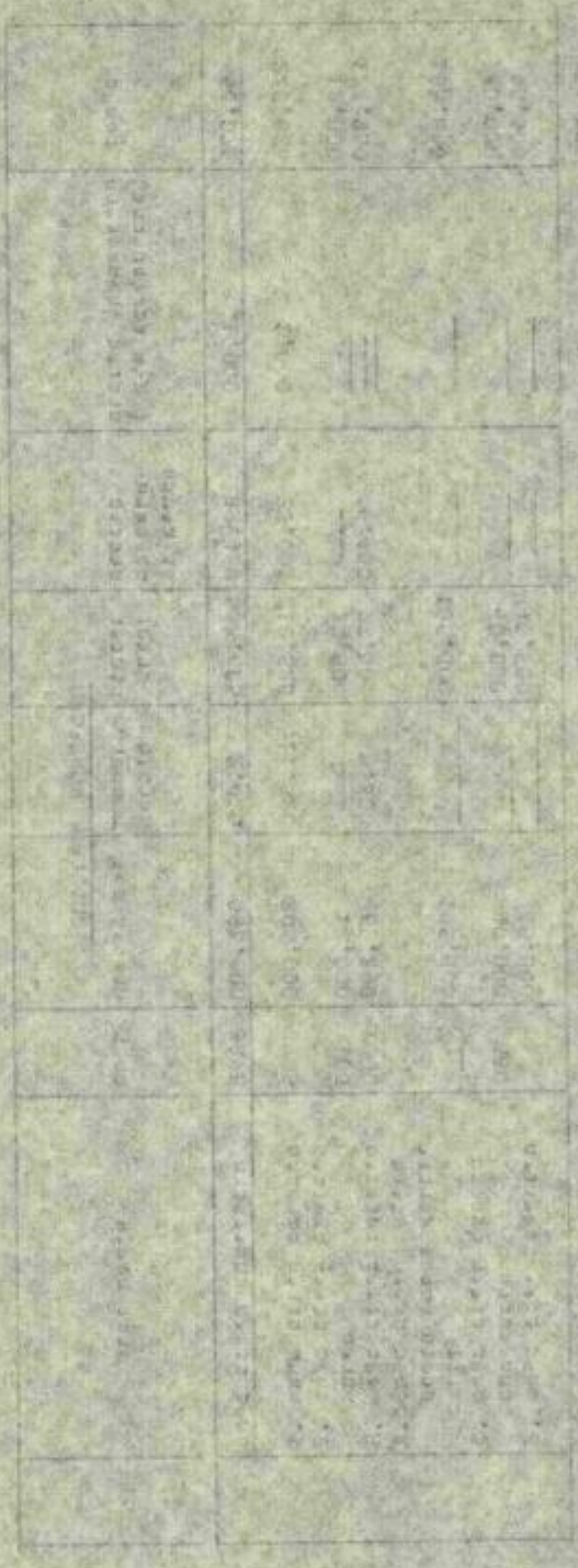
סעיף	פרטי הסעיף	יח"ד	תוכנית נטו	החוכניות התקציבית: משתתפות גורמים	תוכנית כרוסו	תוכנית מסובסדת או ביטוח	תוכנית להשתתפויות (שלא נכללות בחק)	בסה"כ
	סה"כ בנייה בהתיישבות	3875	563,600	2,025	583,625	69,450	-1,000	654,075
	1. סה"כ בנייה במושבים	2225	201,000	11,525	212,525	23,000	1,000	236,525
	2. סה"כ בנייה בישובים אח אחרים	100	12,000	---	12,000	----	-	12,000
	3. סה"כ בנייה בקבוצים	1000	69,300	8,500	77,800	46,450	----	124,250
	4. סה"כ בנייה בעליות מרשות ומרכז עירוני בגולן	---	195,800	----	195,800	----	----	195,800
	5. סה"כ בנייה לעולים בהתיישבות	550	40,000	----	40,000	----	----	40,000
	6. סה"כ בנייה בסחונית		45,500	----	45,500	----	----	45,500

בנוסף:

	בסה"כ
1. תוכנית לבנייה מבוחונית שקודמה בשלהי 1973	15,000
2. התקציב בסיפון שלנו מעניל עוד משתתפויות של המתישבים, תישובים מוסדות כספיים שלא עוברות את קופות משרדנו ואף לא מוצאות את בטוייו בתוך התקציב מסכום המוערך הוא:-	
לבנייה במושבים כ-31,250	
לבנייה בקבוצים כ-36,500	
מסכום המוערך הוא	
סך הכל	כ- 67,750
סך הכל כללי	736,825 אלפי ל"י

הערות:

1. בנייה לעולים - סרם סוכם סופית ויש להניח כי הסה"כ של התוכנית יגדל מעל ל-40 מיליון.
2. בנייה מבני חינוך- סרם סוכם על מבני החינוך התקציב מועבר מסשרד החינוך (לאחר הסיכום).
3. מהתוכניות התקציבית המוסיעות לעייל לא נוכו ההקפאות המסתכמות כ-50 מליון לירות בהתישבות ובבנייה לעולים בהתישבות עוד 15,5 מליון ל"י.



סיכום דברים מישיבה שהתקיימה ב-4.2.74

בלשכת שר האוצר בירושלים.

השתתפו: השרים: פ. ספיר, ח.גבתי, י.בלילי, ז.שרף.

י. שרון – מנכ"ל משרד השיכון

א. גפני – הממונה על התקציבים

י. ארקין – אגף התקציבים – משרד האוצר

ד. וינשל – " " " "

א. אריל – " " " "

י. אבני – משרד השיכון

הנושא: בנייה להתיישבות ברמת הגולן

מקום: להתחיל לבנות 400 יחידות דיור ברמת הגולן

מזה: 250 בישובים

150 במרכז העירוני

בחודש אוקטובר 1974 יערך דיון נוסף בנידון.

רשם: [illegible] דיין
עוזר שר האוצר

מגבית הגיוסים 1974

מבנין מוסר — 17.2.74

על הפעולה

גיוס שבועי

אופציון	10	—	10
ג'ק ג'	32	—	20
מחולה	10	—	10
משפחה	30	—	לבניין
פנצ' ה-	40	—	20
קליה	15	—	15
אולפנת שרון	16	—	16
יפה שמיון	12	—	12
הגל צורים	12	—	12
? (ג'. צדיק	40)	—	20
נ'ס X	12	—	12
נביעות	10	—	10
? (נע סן.	40)		
שרון	12	—	12
חבצה	12	—	12
כרם שלום	12	—	12
? (מרכז שערי צדקה	30)		
קטורה	18	—	18
מביני תורה	20	—	20
? (אי-אנ.	14)		
סה"כ	397		211

הפרש גבית מהקיים

+ תוספת גיוס צפויה כ- 50

הפרש שבוע שעבר - 101 שילמו

הפרש שבועי בשבוע הבא - 30 שילמו

הפרש מבנין

Q MR. SECRETARY, YESTERDAY THE CUBAN AMBASSADOR IN MEXICO SAID THAT TALKS WITH THE UNITED STATES WOULD BE POSSIBLE IF THE U.S. AGREES TO LIFT THE ECONOMIC EMBARGO.

NOW SOME HAVE INTERPRETED HIS REMARKS AS ONE OF THE MILDEST YET COMING OUT OF CUBA, OR FROM A CUBAN OFFICIAL. HOW DO YOU SEE HIS STATEMENT?

A WELL, I HAVE NOT HAD AN OPPORTUNITY TO ANALYZE ALL THE SUBTLETIES OF THE STATEMENT. OUR POSITION IS THAT OUR OBJECTION TO CUBAN POLICY HAS CONCERNED ITS ATTEMPT TO EXPORT ITS REVOLUTION TO SUBVERT EXISTING GOVERNMENTS IN THE WESTERN HEMISPHERE. OUR ATTITUDE WOULD BE SUBJECT TO CHANGE IF CUBA PURSUED A MORE RESTRAINED INTERNATIONAL COURSE.

Q THANK YOU, MR. SECRETARY AND MR. SIMON.

(END TEXT) ITEM

1/10/74 LFS/WWB/CP/ JN/AM 730P

CORRECTION IN ABOVE TRANSCRIPT:

PAGE SIX, 1ST GRAF, 4TH LINE X X X GAINS OF 20 YEARS OF XXX

PAGE 32, 1ST GRAF, 3RD LINE XXX LEAD BY FORESWEARING ANY XXX

PAGE 34, 5TH GRAF, 4TH LINE X X X THEIR OWN SETTLEMENT, IS THERE XXX ITEM

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, י"ג בשבט תשל"ד
11 בפברואר 1974

אל: מר ג. שלג, שר הקליטה

בדקתי את האפור במברקה של הגב' גאולה חבקין שהעברת אלי במצורף למכתבך מיום 3.2.74.

כפי שנמסר לי מסתיים בנייתן של 15 יח"ד במושב האפור עד סוף חודש זה ובנייתן של 10 יח"ד הנותרות עד סוף החודש הבא.

15 יח"ד במושב יד-נתן מסתיים, כפי שאנו מקוים, עד סוף החודש הבא.

ב ב ר כ ה,

זאב שרף

שר לקליטה חעליה

ירושלים, י"א בשבט תשל"ד
3 בפברואר 1974

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
- 3. II. 1974
דואר נכנס

אל: מר ז. שרף, שר השיכון

מאת: שר הקליטה

הנני מתכבד להעביר לידיעתך את המברק שנשלח ע"י הגב' גאולה חבקין.

מתברר שבעקבות העיגור בבניה עלולה לרדת לטמיון תכנית התישבות בשני מושבים: יד-נתן ותאשור.

הדבר לכשעצמו חמור מאוד וקיימת סכנה גדולה של השפעה הרסנית על המשך העליה והקליטה מדרום אמריקה, וכן סכנה של ירידת משפחות העולים.

נראה לי שרק התערבות אישית שלך עשויה להביא לידי מפנה ולמנוע את הכשלון הצפוי.

מתבקשים אמצעים בלתי שיגרתיים על-מנת להחיש את ביצוע הבניה.

ב ב ר כ ה ,

נתן פלד

תא 213 4010024

תלאביב 71 30 1545

שר הקליטה נתן פלד
הקריה בנין 2 ירושלים

נדהמים מחוסר מעש לגבי דיור עולים במושב יד נתן ובתאשור .
בראשון קיימת סכנה של עזיבת הגרעין . למרות פניותינו הרבות בנדון
אין רואים פתרון אף על פי שסוכם שעד סוף ינואר הענין יסודר .
אנו רואים חוסר הפתרון בחומרה רבה כי הדבר פוגע בהמשך העליה בכלל.
מכנית הדרום ובחודש העליה בפרט . אנא התערבותך המיידית

בברכה
גאולה חבקין
תאחדות עולי אמריקה הלטינית

סה 2 כל נקודה-מילה

משרד השכון

8.2.1974

אל: מ"מ י. שמידע
ז. קושניר
ל. אלול
י. הלץ

א.נ.,

הנכם מתבקשים לתווך דרכים מקבילות אחר
עבודת אם הסיבוה שנרשם לקריאת בית הנדריים ויתן בפועל בקרוב שהיה בולבי בסר של
הבנייה (טרם נתקבל ע"י משרדנו).

את מסקנותיכם תודיעו נא למנכ"ל תוך 10
ימים מתאריך מכתב זה.

בכ"ר הועדה ישתנו מר י. שמידע.

אחר לביטוח הבית וע"ל הנכם מתבקשים לשרוך את מר
דוד דוד מהנדס ראשי לביטוח במשרדנו.

ב ב ר כ ה ,

ש. [illegible] ח. גלילנסקי
מנהל מחלקת מכללי מנהל תחום לבנייה עממית

העתקים:
למר זאב שרף, יו"ר השכון;
למר יוסף שרון, מנהל מכללי;
למר דוד דוד

ועד ישובי הגולן

יח' בשבט תשל"ד
10 בפברואר 1974

לכבוד
מנהל שדותי ישראל

שלום!

הנדון: המשרד על הגולן במסגרת יומן חשובע ב-1.2.74.

חובה לדעתנו כאילו הזכיר הקריין בשדור זה "שחלים" של משרדי הממשלה - אוצר, שכון ותקלאות בשחות הגולן.

ברצוננו להדגיש שעד כה אין בפינו טענות מסוג זה למשרדים הנ"ל.

המשרדים שהוזכרו פעלו רבות לטחות אזורנו.

במידה וקיימים מדי פעם ויכוחים בין המתיישבים והמשרדים הממשלתיים השונים, הרי זה בגושאים עניניים ותוך כדי פעולה משותפת, ותבונה מלאה לגבי עצם הענין.

נשמח בהם תמצאו דרך לתרגם את דעתנו זו.

ב ב ר כ ה

העתק:
חבר ישראל גלילי
שר האוצר
שר השכון
מר אבני סגנב"ל משרד השכון

ועד ישובי הגולן

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך: בשבת השל"ד
27 בדצמבר 1973

מספרנו

אל: מר זאב שרף, שר השיכון

הנדון: 1) מרכז אזורי פתח רפיח
2) מרכז עירוני רמת הגולן

לבקשתך מצורפות בזאת הערכות להקמת 2 המרכזים הנדונים.

1). מרכז אזורי פתח רפיח – שלב א' 350 יח"ד, ומבני ציבור שישרתו אוכלוסיה גדולה יותר, אם יוחלט על הרחבת המשבצת והחשחית, (חלק מהחשחית מהווה גם פיתוח פראש כגון: חיבור לרשת החשמל הארצית, מערכת ביוב חלקית).

שלב זה כאמור מסתכם בסך כולל	47,100,000.-
בהקציב 1973	8,300,000.-
יתרה להשלמה	38,800,000.-

בהתאם לשיחותינו רצוי, להשלים את כל שלב א' בו זמנית על מנת שהעבודה תהיה יעילה יותר מבחינת הביצוע ואף יוזיל את ההוצאות.

2). מרכז עירוני רמת הגולן – הערכה המצורפת, המסתכמת בסך 130,600,000 ל"י, היא כללית ביותר, זאת לאור העובדה שהיא נעשתה לפני הכנת תוכנית רישמית כל שהיא. ביססנו הערכה זו ע"פ נסיון בהקמת ישובים כפריים ברמה, מתוך ידיעת מצב הקרקע, וכמובן שההוצאות הסתמכויות לפי סטנדרטים אחרונים שנקבעו ע"י צה"ל לפיקוח ומיגון – מייקרת את הבנייה באחוזים ניכרים. הערכה כוללת בניית 500 יחידות דיור, מוסדות ציבור ומשחית המתיחסת ל 1000 יח"ד, במקרה של קשים הקציביים אפשר כמובן שהוכנית זו תהייה דו שלבית, ההתחלה תהייה 300-250 יח"ד ואז היקף התוכנית יקטן בהתאם.

ב ר כ ה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים:
מר י. שרון, המנהל הכללי
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

נספח: הצעת תקציב 1974 – פתח רפיח לגבי 350 יח"ד
השלמה לעוד 150 יח"ד
השלמה לעוד 300 יח"ד
הצעת תקציב מרכז עירוני רמת הגולן 1974

טופס 906

(1) נספח

מדינת ישראל

משרד הבטחון

תאריך: שבת תשל"ר
22 בדצמבר 1973

מספר:

הערכת תקציב 1974 למרכז אזורי פתח רפ"ח-350 יח' דיור

1) בנייה: 1 מ"ר - 1,000 ל"י

א. 136 מ' של 86 מ"ר	11,500,000
ב. 206 יח' של 72 מ"ר	15,000,000
	26,500,000 ל"י

2) פתוח צמוד

א. שטחי גנון צבוריים	355,000
ב. קירות בשטחים צבוריים	40,000
ג. רצוף בשטחים צבוריים	725,000
ד. פרגולות	300,000
	1,420,000 ל"י

3) פתוח כללי (תשתית)

א. ביוב, ערר בצוף (2000 יח')	6,000,000
ב. מים	1,450,000
ג. תעול	2,000,000
ד. עבודות עפר בכבישים ובקוז	2,500,000 משמל
ה. חשמל, תאורה, טלפון טלויזיה	330,000 ב. טלפון
	662,000 - תאורה
	365,000 - טלויזיה
	15,348,000 ל"י

4) מרפרות צבור

בית ספר יסודי 12 כתות + 2 כתות גן	800,000
ב. מועדון, בית כנסת, מרכזון	350,000
	1,160,000 ל"י

בסה"כ כללי	44,428,000
תכנון ופקוח 6%	2,672,000
	47,100,000

28

מדינת ישראל
משרד האוצר

תאריך: שבת חשל"ד
27 דצמבר 1973

מספר:

נספח 2

מרכז אזורי יחתם דרום

תקציב מוצע ל- 150 יח"ד נוספות (מעל ל- 350 יח"ד)

עבור 350 יח"ד	42,100,000
בניכוי "חיפה" ו"ברוב"	7,450,000
	39,650,000

$\frac{39,650,000}{350} \times 150 =$ ל"י 17,000,000

3

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך: שבת תשל"ד
27 דצמבר 1973

מספר:

נספח 3

מרכז אזורי פיתחת רפיח

תקציב מוצע ל-300 יח"ד נוספות (מעל ל-500 יח"ד נוספות)

עבור 350 יח"ד	47,100,000
בניכוי "מים ו"כיתה"	7,450,000
	39,650,000

$$\frac{39,650,000}{350} \times 300 = \sim 34,000,000$$

מדינת ישראל

משרד השיכון

(4) נספח

תאריך: א' מכח תשל"ד
26 דצמבר 1973

מספר:

הצעת תקציב לשנת 1974
מרכז עירוני ברמת הגולן
(תעשייתי)

א. מבני מגורים

א.(1) בתים חד משפחתיים

	בתים	חדרים	מ"ר	מחיר ליחידה	בסה"כ
	100	3	64	100,000	10,000,000
	50	4	76	130,000	6,500,000
בסה"כ	150				

מיקלוט 150 יח"ר × 5 נפ'= 750 נפ' × 15,000 ₪ = 11,250,000

א. (2) מבני קרמרת

	יח"ד	חדרים	מ"ר	מחיר ליחידה	בסה"כ
	250	3	72	85,000	21,250,000
	100	4	86	100,000	10,000,000
בסה"כ	350				

מיקלוט 350 יח"ר × 5 נפשות 1,750 נפש × 15,000 ₪ = 26,250,000

בסה"כ 500 יח"ר

בסה"כ עלות מבני מגורים: 85,250,000

ב. מוסדות ציבור

מבני חינוך

גני ילדים	400 מ"ר 1,300 ₪	520,000
מקלטים	180 ילד × 0.4 = 72 מ"ר	750,000
	מחהות למקלטים	150,000
	בסה"כ עלות גני ילדים	1,420,000

בית ספר

12 כתות (עם אפשרות הרחבה ל-18 כתות)	
900 מ"ר ובן מיקלוט	3,500,000
חימום לכל מבני החינוך	500,000
בסה"כ למבני חינוך	5,420,000

מדף 1040

מדינת ישראל

משרד השכון

תאריך: א' מבח חשל"ר
26 דצמבר 1973

מספר:

מבני ציבור אחרים	
מרכז תרבותי שיכלול מועדון חברי חוגים וספריה	
(200 מ"ר 1,500 ל)	300,000
מגרש ספורט משולב	100,000
מרפאה מיפה חלב וחדרי חולים, 150 מ"ר	
+ מקלט ומנהרה	1,000,000
מרכזון מסחרי:- שיכלול 6 חנויות א 30 מ"ר = 180 מ"ר	
וכן 120 מ"ר סניף דואר ובנק	450,000
בית כנסת כלל עדתי	700,000
מקוה	200,000
3 בתי נגרסור (חצי תת קרקעיים), ומקום לחניית רכבים	
למרכזי הרכבים	750,000
חדר נשק	80,000
מחסן תחזוקה	150,000
סה"כ מבני ציבור אחרים:	3,730,000
פיתוח ותשתית	
תכנון השטח כ-250 דונם x 8,000 ל	2,000,000
ביוב ומתקן טיהור	5,000,000
חשמל חיבור לרשת הארצית	2,000,000
תאורה פנימית (חת קרקעית)	3,500,000
כבישים פנימיים (כולל חניה צבורית ומדרכות)	3,000,000
מים (כולל רשת וצריכת אגירה)	2,500,000
גדר רשת ותאורת גדר	800,000
סה"כ פיתוח ותשתית	11,800,000
איזור תעשיה	
6 דונם כניה	4,800,000
פיתוח ותשתית	5,200,000
סה"כ איזור תעשיה	10,000,000
סה"כ כללי	125,200,000
6% תיכנון ופיקוח	7,400,000
סה"כ כללי	ל 130,600,000

הערה: ההשרכה היא כלליה לפי הנחונים הנוכחיים, ומחירי דצמבר 1973.

8

מדינת ישראל

משרד האוצר

תאריך: ז' בשבט תשל"ד
30 ינואר 1974

מספר: ש. 84/74

אל: לשכת שר האוצר

הנדון: הצעת התוכנית לשנת התקציב - 1973 - בנייה בהתיישבות

בהמשך לשיחתנו מהיום עם גב' יוכבד גיטלין רצ"ב הצעת התוכנית לשנת התקציב 1973 לבנייה בהתיישבות.

הצעה זו היא לאפריל 1973 במשך השנה נתקבלו תוכניות נוספות בסך של כ- 43,000,000 ל"י.

בברכה

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Re: [illegible]

Subj: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, יג' באב תשל"ד
1 באוגוסט 1974

לכבוד
מר בן ציון קליין
קרן היסוד 17
י ר ו ש ל י ם

שר השיכון, מר אברהם עופר, קיבל בתודה את מכתבך מב"ש בחמוד תשל"ד, וביקש מסגן המנהל הכללי לעניני המישבות להזמין אותך לשיחה בנושא שהעלית. על פועל המגישה תקבל הודעה מהזכירות.

ב ב ר כ ה ,

מזכירת השר

העתק: מר ש. אבני, ממנכ"ל להתישבות, ת"א

MINISTERS OFFICE

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

MINISTRY OF NORTH
MINISTERS' OFFICE

בס"ד, כ"ט בתמוז תשל"ד.

לכבוד

מר אברהם עופר

שר השיכון

משרד השיכון

ירושלים

כבוד השר,

מתוך הכרה במשקלה של ההתישבות כגורם מכריע בקביעת זכותנו על הארץ, ומתוך רצון להגשים בפועל משימה זו על ידי התישבות באזור השומרון, העופר עד עתה כשהוא ריק מיתודים, באנו אנו - קבוצה בת כחמישים חברים, רווקים ובעלי משפחות, והתגבשנו בגרעין המבקש לעלות להתישבות באזור שילה, במסגרת כפר העשיתי והינוכי בעל אופי שיתופי.

אנו פונים אליך בבקשה לאפשר לנו להפגש עמך, ולדון בהקדם האפשרי בנושא זה.

בברכה,

מזכירות שילה.

כ/ מנחם רגב
יוסי הימלך
יוסי גלעד

שלמה יפרח אחז כחצבה
מלונה על אלונים
חנה רינת

משרד השיכון בניה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	סך-הכל ריכוז תוכניות	340,950	7,700	2,050	350,700	19,600		370,300	
.1	קבוצים צעירים (כולל בניה בטחונית)	25,800	1,000	-	26,800	7,300		34,100	
.2	קבוצים ותיקים	10,250	450	-	10,700	6,300		17,000	
.3	ש ו נ ו ת	2,000	-	1,850	3,850	-		3,850	
.4	בניה לעליות חדשות	88,000	-	-	88,000	-		88,000	
.5	מושבים צעירים	132,450	6,250	200	138,900	6,000		144,900	
.6	קליטה במושבים	13,750	-	-	13,750	-		13,750	
.7	קליטה בקבוצים	58,700	-	-	58,700	-		58,700	
.8	מבני חינוך	10,000	-	-	10,000	-		10,000	

	תאריך פרסום: אפריל 1973	דף מספר 2

משרד תשיכון בניה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבניה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(1) קבוצים צעירים	25,800	1,000	-	26,800	7,300		34,100	
	90.60								
321/06	300 יחידות דיור, עבודות פתוח ותשתית בקבוצים צעירים	13,800	1,000	-	14,800	5,300			
323/06	35 בתי ילדים בקבוצים צעירים	4,000	-	-	4,000				
376/06	בניית חדרי-אוכל ומוסדות צבור בקבוצים צעירים	8,000	-	-	8,000	2,000			

	תאריך פרסום: אפריל 1973	דף מספר 3

משרד השיכון
בניה בהתיישבות

ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות
לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(2) קבוצים ווותיקים	10,250	450		10,700	6,300		17,000	
322/06	400 יחידות דיור לזמניים								
	קבוצים צעירים ווותיקים	7,250	450,000		7,700	300			
310/03	הלואות והשתתפויות בהקמת								
	חדרי אוכל, מבני ציבור והפרשי								
	בטחון ליח"ד ובתי ילדים								
	בקבוצים	3,000			3,000	6,000			

	תאריך אפריל 1973	דף 1
	פרסום:	מספר

משרד השיכון
בנייה בהתיישבות

ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות
לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(3) 90.60 שונות	2,000		1,850	3,850			3,850	
370/09	בנייה במוסדות חנוך חקלאיים וממשלתיים(תאגידים ממשלתיים)			1,600	1,600				
473/06	בניית מקלטים			250	250				
374/06	65 חדרי בטחון	1,000			1,000				
310/04	הלוואות לבניית יח"ד במוסדות חינוך חקלאיים	1,000			1,000				

	תאריך פרסום: אפריל 1973	דף מספר 5

משרד השיכון בניה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבניה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(4) 90.60 מושבים צעירים	132,450	6,250	200	138,900	6,000		144,900	
310/06	בניית 240 יחידות דיור, הרחבה ועבודות תשתית לחקלאים ובנים ממשיכים במושבים צעירים ומרכזים אזוריים	10,400			10,400				
310/06	במסגרת הדחיית הכוללת (התכנית כמצופה תאושר בשנת 1973) בניית 160 יחידות דיור לבעלי מקצוע ובנים ממשיכים במושבים צעירים	6,400			10,400				
340/	הריסת בתים ריקים ומסוכנים במושבים	500			500				
371/09	בתי-עם ותרבות במושבים צעירים	4,100	500		4,600	3,000			
373/03	צרכניות במושבים צעירים	800			800				

	תאריך פרסום: אפריל 1973	דף מספר 6

משרד השיכון בנייה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
372/09	מרפאות ומבני ציבור אחרים במושבים צעירים	2,700		200	2,900				
375/06	מועדוני נוער ומתקני ספורט	1,550	250		1,800				
311/06	הרחבת ושיקום של 2,000 בתים במושבים צעירים כולל קונסטרוקטיביים ובנייה מחדש תוספת חדרים למשפחות גדולות.	79,000	4,000		83,000				
	במסגרת הדחייה הכוללת (התכנית כמצופה תאושר בשנת 1973) הרחבת ושקום 500 בתים במושבים צעירים.	21,000			21,000				

	תאריך פרסום: אפריל 1973	דף מספר 7

משרד השיכון בנייה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
370/06	השתתפות בכבישים פנימיים ועבודות פיתוח במושבים צעירים	2,500	500		3,000				
371/06	עבודות ביוב וניקוז במושבים צעירים	2,000	250		2,250				
372/06	השתתפות בחיגבור רשתות חשמל במושבים צעירים	1,500	750		2,250				
	הלוואות לשכון זו"צ במושבים וחיקים					6,000			

	תאריך פרסום, אפריל 1973	דף 8 מספר

משרד השיכון
בנייה בהתיישבות

ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות
לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(6) 90.60 בנייה לעליות חדשות	88,000			88,000			88,000	
320/06	בנייה והשלמה לעליות חדשות והאחזויות	71,000			71,000				
320/06	(במסגרת הרחייה הכוללת - התכנית כמצופה תאושר בשנת 1973)	17,000			17,000				

	תאריך פרסום: אפריל 1973	דף 9 מספר

משרד השיכון בנייה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(7) קליטה במושבים	13,750			13,750			13,750	
	275 יח"ד לקליטה במושבים - יחידות דיור	13,750			13,750				

	תאריך הפרסום: אפריל 1973	דף מספר	10

משרד השיכון בנייה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(8) קליטה בקבוצים	58,700			58,700				
	בנייה לקליטה 1,400 יח"ד	36,985			36,985				
	50 בתי ילדים	4,345			4,945				
	פינוי אוכל חדשות והשלמת פינת אוכל	5,855			5,855				
	פינת נוער חדשות והשלמת פינות נוער	6,855			6,855				
	בנייה במוסדות עליית הנוער	4,000			4,000				

	תאריך פרסום: אפריל 1973	דף מספר 11

משרד השיכון בנייה בהתיישבות	ריכוז כללי של תקציב הבנייה בהתיישבות לשנת 1973 (באלפי לירות)

מספר	פ י ר ו ט	תכנית משרד השיכון	השתתפויות (נכלל בחוק)		סך הכל תכנית	השתתפויות נוספות (לא נכלל בחוק)		סך הכל השקעה	ראה פירוט בעמוד
			מתיישבים	מוסדות אחרים		מתיישבים	מוסדות אחרים		
	(9) מבני חינוך	10,000			10,000			10,000	
	בניית מבני חינוך בהתישבות	10,000			10,000				

תאריך פרסום	דף מספר
אפריל 1973	12

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

ירושלים,

סיכום דברים מישיבה שהתקיימה אצל שר השיכון בלישכתו בירושלים ביום 1.10.73 בנושאי בניה בהתיישבות ובמושב חצב

השתתפו: ש. אבני, י. ליש, ש. שפיינר.

הוחלט:

1) רשלה תיכלל ברשימת ערי הפיתוח כהן יכולים לקבל מתרון דיור זוגות צעירים שאינם בנים ממשיכים במושבים.

2) בעוד שבועיים יערך דיון על רשימות מחישבים שלא חתמו על ביטוח או שטרם ניצלו האפשרות להרחיב בחיהם.

3) בכל מקרה של חריגה ממכסה הבתים לבעלי מקצוע תינתן רק הלוואה לועד האגודה בסכום שאינו עולה על 40,000 ל"י.

4) במידה ונבנה בית חדש למחיישב יש להרוס הבית הישן ואין לאכלסו מחדש.

5) לא יבנו מבני ציבור נוספים בחצב.

6) המיוע לבניה בריכת שחיה בישוב יסתכם כמקובל בהלוואה בנקאית של 150,000 ל"י.

רשם: ש. שפיינר.

העתק: מר, שפי, גיאור

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט"ז בשבט תשל"ד
21 בינואר 1974

לכבוד
פרופ. משה היל
יו"ר הועדה להכנת סביבתי
תל-אביב

שר השיכון מר זאב שרף, מבקש להודות לך על
מכתבך מה-10.1.74 שליו ולהודיעך כי פוכנו יובא להשומת ליבם
של המשתלים בנושא.

בברכה

יוכבד גיסלין
מזכירת שר השיכון

העתק: מר שרון
מר אורן
מר אבני
מר שחם

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
15. 1. 1974
דואר נכנס

האיגוד לתכנון סביבתי • תל-אביב • ת.ד. 6355
THE ISRAELI ASSOCIATION FOR ENVIRONMENTAL PLANNING • TEL-AVIV • P.O.B. 6355

יום ה' פז בטבת תשל"ד
10 בינואר 1974

לכבוד
מר זאב שרף
שר השכון
רחוב הלל 23
ירושלים

כבוד השר,

מדווח בעתונות על כוונת הממשלה להקים עיר חדשה ברמת הגולן. האגוד להכנון סביבתי הכולל בתוכו אנשי מקצוע בתכנון העיר והאזור בישראל, רואה חשיבות מיוחדת בעריכת בדיקה יסודית לפני החלטה סופית על הקמת העיר. רצוי שתערך בדיקה יסודית ורצינית של כדאיות הקמת עיר זו, הן מבחינת העיר עצמה והן מבחינת ההשלכות האזוריות הכרוכות בכך.

1. בטצב של צמצום בתשאבים טבעיים מתאימים ובהעדר בסיס כלכלי אחר אשר יכול להבטיח מקורות מחיה לתושבי העיר החדשה, לא ברור כיצד תובטח איכות חיים חברתית וכלכלית סבירה בעיר.

2. באותו אזור קיימות מספר ערי פתוח (קרית שמונה, חצור, טבריה) שמצבן בעיתי והתפתחותן איטית ביותר. נראה כי יש צורך להבטיח קודם כל לקדם את פתוחן של ערים אלה ולמנוע את פגיעתן על ידי עיר חדשה אשר עשויה להתחרות בהן ביחס למקורות ההשקעה הסובלים הקיימים.

אנו מבקשים שתערך בדיקה מעמיקה לגבי אפשרויות התבססות העיר החדשה והשפעתה על הערים האחרות באזור לפני שיוחלט על הקמתה.

בכבוד רב,

פרופ' משה היל
יו"ר האגוד

מהזרל

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, כ' בטבת תשל"ד
14 בינואר 1974 1413

לכבוד
הנהלת המרכז לחקר ההתישבות
(כפרית ועירונית)
רחובות

בעקבות ההסתרותו של מר יוסף טלייפר, לשעבר מנהל אגף התרוגרמות של משרד השיכון מהנהלת המרכז (מכתבו מיום 7.1.74 שהעתקו רצ"ב), אני ממנה בזה את מר ישראל שחם, סמנכ"ל משרד השיכון מנהל אגף התרוגרמות כחבר הנהלת המרכז, בנוסף למר שלמה אבני, סמנכ"ל משרד השיכון המכהן כחבר הנהלת המרכז.

בכבוד רב

זאב שרף

העתק/י. שרון, מנהל כללי
מר יוסף טלייפר, רח' כצנלסון 10 רמת השרון
מר ישראל שחם, סמנכ"ל
מר שלמה אבני, סמנכ"ל

MINUTES OF PROCEEDING

[illegible]

[illegible]

[illegible]

יוסף סליפר
רח' כצנלסון 10
רמת-השרון
טל. 771038 (03)

Joseph L. Slijper
10 KATZNELSON ST.
RAMAT-HASHARON
PHONE (03) 771038

7.1.1974

לכבוד
מר יוסף שרון,
המנהל הכללי, משרד השכון,
י ר ו ש ל י ם.

מר שרון הנכבד,

זה מספר שנים המשכתי, לאחר יציאתי לגמלאות, לייצג את משרד השכון בהנהלת המרכז לחקר ההתיישבות (כפרית ועירונית) ברחובות.

מרכז זה מפתח פעילות בתחום המחקר והתכנון האזורי הכולל ובתור כזה יוצר קשר חשוב בין התכנון הכפרי והעירוני, ובפרט בתחום הפרוגרמה הכוללת לעיר ולאיזור.

נראה לי, שיש צורך לשמור על קשר חי בין מרכז זה לבין אגף הפרוגרמות במשרד, ומתוך שיקול זה אבקשך לשחררני מייצוג זה ולמנות תחתי את עובד המשרד המתאים.

בכבוד רב,

יוסף סליפר
לשעבר מנהל אגף הפרוגרמות.

30.12.73

שמואל,

נ"ב תעדכן אותנו.

בכתב הלוא תע"ד בא"ץ

בורח שלום.

ולנשק

לים כמיהל שלום.

רים רים 2530 1126529
חזביה ירושלים 77 27 1500
'73 DEC 27 17:09

שר השכון משרד השכון ירושלים

0239

ההחלטה שנתקבלה בועדת הקליטה העליונה בפרוטוקול מיום 7.11.73
והמחייבת את חברי הממשלה והנהלת הסוכהי' אני מצטט: הרשות
המצומצמת בה משתתפים המשרד לקליטת עליה, משרד השכון והסוכהי',
תבדוק את ההצעה בדבר הקמת שני רובעים עירוניים לקליטת עולים
באזורי באר שבע וצפת סוף ציטוט. אודה לכם אם תודיעו לאנשי
המקצוע של משרדכם אשר הוזמנו על ידי לדיון מכין בהצעה להשתתף
בדיון בהתאם להחלטה הנזכרת
רענן ויץ

העתק: מר א. דולצין יויר הנהלת ההסתדרות הציונית בפועל מ

חזרה

7.11.73

מרים לפיד

י מברקה יר 4
י דארחביה ירח

מזכירות הממשלה

ש מ ו ר

פ ר ו ט ו ק ו ל
ישיבת הרשות לעליה ולקליטה המשותפת
לממשלה ולסוכנות היהודית

י"ב בחשון תשל"ד – 7.11.73

נכחו : החרים פ. ספיר – יו"ר, ח. גבתי, ג. פלד, ס. פרס, מ. קול, ז. שרף.

חברי הנהלת הסוכנות היהודית: א.ל. דולצין, ר. ריין, ר. יגלום, א. נרבוני, י. קלארמן, ע. שפירא.

נעדרו : החרים י. אלון, י. אלמוגי (בחו"ל), ח. בר-לב, מ. חזבי.

חברי הנהלת הסוכנות היהודית: מ. בראון, מ. קירשבלום.

משתתפים נוספים:

מטעם הממשלה:

ש. רוזן	–	סגן השר לקליטת העליה
מ. ארנון	–	מזכיר הממשלה
א. אבמן	–	משרד האוצר
ח. אדלר	–	המשרד לקליטת העליה
א. גפני	–	משרד האוצר
ש. דגן	–	המשרד לקליטת העליה
מ. דיין	–	לשכת שר האוצר
ד. זיבמל	–	משרד האוצר
א. שמית	–	המשרד לקליטת העליה
י. שרון	–	משרד התיכנון
מ. גיר	–	סגן מזכיר הממשלה

מטעם הסוכנות היהודית: י. אמד
י.מ. גלעדי
י. דומיניץ
י. הראל
ע. נרקיס

סדר היום : פק/1. העליה מהמערב

./העליה

בפרוטוקול זה 3 דפים.

ש מ ר ד

עק/1. העליה מהמערב

יו"ר הנהלת הסוכנות היהודית בפועל פותח.

בדיון משתתפים: השרים ג. פלד, פ. ספיר וס. קול וה"ה ע. נרקיס, ר. וויץ וא.ל. דולצין.

מ ח ל י ט י ם :

א. הקמת 750 חדרים לעולים בודדים ולמתגדבים

(1) ועדה בהרכב: מר י. שרון - יו"ר, מר א. גפני, מר פ. דגן, ומר י.מ. גלעדי, תבדוק את ההצעה בדבר הקמת 750 חדרים כפולים לעולים בודדים ולמתגדבים.

תתקבל החלטת הועדה פה-אחד - יראוה כאילו בתקבלה על דעת הרשות לעליה ולקליטה המשותפת לממשלה ולסוכנות היהודית.

(2) נתגלעו חילוקי-דעות בין חברי הועדה - יובא העניין להכרעה בועדה בהרכב: השר פ. ספיר - יו"ר, השר ג. פלד, השר ז. מרך ומר א.ל. דולצין.

(3) נתגלעו חילוקי-דעות בועדה האמורה בסעיף (2) - יובא העניין להכרעת הרשות לעליה ולקליטה המשותפת לממשלה ולסוכנות היהודית.

ב. ייבוא משאיות על-ידי עולים חדשים

ועדה בהרכב: השרים ג. פלד וס. פרס ומר פ. נרקיס תבדוק את ההצעה בדבר מתן איפורי ייבוא משאיות על-ידי עולים חדשים.

ג. הקמת שני רובעים עירוניים

הרשות המצומצמת בה משתתפים המשרד לקליטת העליה, משרד הסיכון והסוכנות היהודית, תבדוק את ההצעה בדבר הקמת שני רובעים עירוניים לקליטת עולים באזורי באר-שבע וצפת.

./הקמת

ש מ ו ר

ד. הקמת שמה ישובים כפריים חדשים

מנהל מחלקת ההתיישבות של הסוכנות היהודית יביא את ההצעה בדבר הקמת שמה ישובים כפריים חדשים, לדיון בפגישת הועדה להתיישבות.

ה. הקמת מרכזים למפחר זעיר ומלאכה המיועדים לעולים חדשים

הצעה בדבר הקמה מרכזים למפחר זעיר ומלאכה המיועדים לעולים חדשים, תיבדק על-ידי משרדי האוצר, קליטת העליה, השיכון והסוכנות היהודית.

ה ו ש י ב ה ב ג ע ל ת

מרינה ישראל

משרד השיכון
בנייה בהתישבות
הקריה תל-אביב
ת.ד. 7021 מיקוד 16070

א ל: מר צ. שחר מ/מנהל מחוזי, אגף בנייה כפרית מחוז הגליל
מר א. שטרן, מנהל מחוזי " " " " חיפה
מר י. פס " " " " " " המרכז
מר י. רוזנבסקי " " " " " " הנגב
מר ז. קושניר " " " " " " ירושלים

מאת : ש. אבני , סגן המנהל הכללי

הנדון: בתים לחקלאים ובעלי מקצוע במושבים ומרכזים אזוריים
תכנית 1973

1. לוטה בזה הדיוי המציא לכם התכנית לבנית בתים לחקלאים ולבעלי מקצוע במושבים ובמרכזים אזוריים לשנת התקציב 1973.

2. פרוגרמה זו היא מטגרת, כאשר ההוראות להפעלת הבנייה מוצאנה בנפרד לגבי כל ישוב.

3. נבקשכם לבדוק ולבצע ההכנות הדרושות לקראת הפעלת הבנייה.

4. אישור זה מותנה בגמר כל הסידורים המכניים להפעלת העבודה תוך 90 יום מתאריך מכתבנו זה.

5. התקציב יובטח אך ורק לאותן העבודות שבורן יוגש הומר כאמור לעיל.

6. בכל הנוגע להפעלת בנייה זו אבקשכם לעמוד בקשר עם הממונה על אכלוס ומוסדות ציבור במושבים

ב ב ר כ ה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

עותקים :
מר א. גלויברמן , מנהל האגף לבנייה כפרית
מר י. מרגלית ממונה על אכלוס ומוסדות ציבור במושבים
מר י. דקל, סגן מנהל המחלקה להתישבות הסוכנות היהודית, ת"א
מר בן-עמי הראל, המרכז החקלאי, ת"א
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר י. גודוביץ, ממונה על התכנון הכפרי
מר י. ליפמן המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית , ת"א
מר ל. סנבר, המחלקה להתישבות הסוכנות היהודית, ת"א
מנהלי החבליה של הסוכנות היהודית (5)
אחראים מחוזיים לאכלוס ומוסדות ציבור במושבים (4)

בתים לחלקאים ובעלי מקצוע – במושבים ומרכזים אחרים
תכנית 1972

המחוז	הייטוב	בתים לחקלאים	בתים במרכזים אזוריים	סך הכל מחוזי	ה ע ר ו ה
ה ג ל י ל	עין יעקב	10			
	אלמגור	20			
	אבן מנחם	10			
	פקיעין	10			
	דובב	10			
	אביבים	10			
	שומרה	10			
	נטועה	10		90	
ח י פ ה	מרונה	5			
	רס – און	15		20	
ה מ ר כ ז	יסודות	4			
	ניר-גליס	6			
	בני דרום	4		14	
ה נ ג ב	מרכז ערבה		12	12	
ירושלים	מסילת ציון	7			
	צפרירים	7		14	
סה"כ ארצי				150	

מ ד י נ ת י ש ר א ל
הנהלת האגף לבנייה בפריפריה

סיכום ישיבה מיום 28.4.72

אייר תשל"ב
מאי 1972

נוכחו ה"ה: -

נציגי משרד השיכון

ס. אבני
א. גלוברמן
י. רבינוביץ
י. מרגלית
ג. אביבי

נציגי הסוכנות היהודית - המח' להתיישבות

י. דקל
א. בסין
י. ליפסן

בדיון הועלו הנושאים הבאים: -

1) נסקרה סקירה ממצה על הקציב משרד השיכון - בנייה בהתיישבות לשנת הקציב 1972

התוכנית הקציבית מסכמה בסך -.281 מליון ל"י (ברוטו), מתוך זה התחפות גורמים 13 מיליון, סה"כ התוכנית נטו היא, איפוא, -.268 מיליון ל"י. סכום התוכנית הקציבית - אינה כוללת השתתפויות גורמים מחוץ לקציב, שהיא השתתפות בקרנות השתתפות מגורמים ומוסדות שונים.

2) חריגים במחירי בניינים פנימיים - התעוררה בעיית חריגים במחירי בניינים פנימיים - לדוגמה: מלכיה ופרוד. סוכם כי נפעל שבמלכיה, הקק"ל הטפל בסריצה, כמו שנעשה על ידם בפרוד.

עקרונית - בכל סקרה בעתיד, כאשר יתברר כי ההשקעה בבניינים פנימיים היא חריגה, על מהנדס המחוז להביא להחלטה משותפת עם מנהל האגף.

3) תמחיר במרכזים אזוריים - סוכם על דרכי הפעולה הבאות: -

(1) התוכנית המשותפת של שנת הקציב 1972 - בסך 2.6 מיליון ל"י (מתוכו צד מתחתף בסך 1.3 מיליון ל"י) - קיימת ותופעל לפי תוך עדיפויות משותף.

(2) לקראת שנת הקציב הבאה - 1973, יקוים דיון משותף לקביעת רשימת המרכזים האזוריים הקיימת.

(3) המוא"י תבדוק הצעת מח"ס שחלקו ינתן בתנאי הלוואה - זאת באותם מקומות בהם עבר המרכז לבעלות למועצה האזורית.

4) בתים לחקלאיים ולבעלי מקצוע - עין יעקב

סוכם כי מתוך הרשימה של 120 בתים לחקלאים ולבעלי מקצוע, 10 בתים שלא נקבע להם יעוד יבנו בעין יעקב.

5) מים, כבישים וביוב במרכזים אזוריים מקומיים -

סוכם כי החל מ - 1.4.72 - אחריות לביוב מוטלת על משרד השיכון (כמו ביוב צעירים קיימים), אחריות למים מוטלת על המחלקה להתיישבות. ואילו ההשקעה בכבישים במרכזים אלה, תישאר במתכונתה הקיימת (דהיינו ההוצאה מתחלקת 50% לכל צד)

6) בניסות מקיות -

סוכם כי גם יחרת הכבישים בשרם הופעלו מיניים קודמות, יופעלו הלאה - כולל בניסות מקיות. מהנדסי המחוזות יעבירו באמצעות מר י. מרגלית - המפונה על הבנייה בטוביץ מינויים להערכות קיימות לגורמים המשתתפים.

ס. יבני
סגן המנהל הכללי

העתק: לכל הנוכחים (8)

ד"ר ר. וייץ, ראש המחלקה להתיישבות, הסוכנות היהודית, ירושלים
מהנדסי מחוזות לבניה כפרית: ירושלים, נגב, מרכז, חיפה, הצפון (5)
מנהלי חבלים, המחלקה להתיישבות, הסוה"י : ירושלים, נגב, רחובות, צפון, גליל (5)

מגלת מסת מבחים
בגרסת פלוס

בלשנות

מלכודת הלשון
בעברית ימינו



STATE OF ISRAEL

With Compliments

MINISTRY OF HOUSING

ר ש י כ ל

חברי ועדת הארבע אשר מינתה - מטעם הממשלה והסוכנות היהודית - הצבורית לעניני ההתישבות (ועדת בן-אהרון), שר השיכון מר ס. בנסוב, ומנכ"ל משרד השיכון, אשר רשמו לפניהם את ההסכם שהושג על ידי הועדה שנתמנתה ע"י משרד השיכון והמחלקה להתישבות בענין הבניה הכפרית בעתיד, הרצוף בזה, והמהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוכל זה, מסכימים לו ומאשרים בזאת את תוכנו.

החו"מ מאשרים כי הממשלה מחד, והנהלת הסוכנות מאידך, יפעלו בהתאם לנוסח הסכם זה. במקרה של חלוקי דעות, אם יתעוררו, ברבר ביצוע ההסכם האמור, הרי יובא הענין להכרעת המוסד לתיאום.

(-)	(-)	(-)
שר האוצר פ. ספיר	שר השיכון ס. בנסוב	שר החקלאות ח. גבתי
(-)	(-)	(-)
יו"ר הנהלת הסוכנות וגזברה ל.א. פינקוס	מנכ"ל משרד השיכון ד. מנה	ראש המחלקה להתישבות רענן ויץ

י"ד בשבט תשכ"ז
25 בינואר 1967

1) לא הוקמו המועצות
2) קיבלת נפשות עזיקה בשלח
תכנון הישובים.

הצעה להסכם בין משרד השיכון והמחלקה להתיישבות
של הסוכנות היהודית בנושא הבנייה הכפרית בעתיד

א. מדיניות הבנייה בהתיישבות הכפרית

1. מוצע להקים שתי ועדות ציבוריות (אחת לקיבוצים והשניה למושבים) אשר תדענה את המתכונת ואת התקנים של מבני המשק, המגורים והשירותים בקיבוץ ובמושב. בוועדה המוצעת ישתתפו: נציגי משרד השיכון, משרד החקלאות, המחלקה להתיישבות ונציגי ארגוני המתיישבים.

2. מוצע כי משרד השיכון והמחלקה להתיישבות ישתפו פעולה בקביעת המדיניות הכללית של הבנייה הכפרית. תקציב השיכון והכרוך בו יקבעו ע"י הממשלה ואילו התקציב הדרוש לבנית מבני משק, לפי הפורמט להלן, ינתן ע"י המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית.

ההסדר יהיה כדלהלן:

א. המחלקה להתיישבות תהיה אחראית לתכנון על הבנייה ביישובים כפריים חדשים, ביישוב דור ההמשך, ובמרכזים כפריים ומשקלים אזוריים. כל זה בהתיעצות עם משרד השיכון.

ב. האחריות להשלמת המגורים ומבני הציבור ביישובים קיימים, אשר בטיפולה של המחלקה להתיישבות, לרבות קביעת הפרוגרמה, מו"מ עם התנועות והגופים של המתיישבים וכו', תהיה של משרד השיכון בהתיעצות עם המחלקה להתיישבות באמצעותו של סמנכ"ל המחלקה להתיישבות ותבר הנהלת האגף לבנייה כפרית במשרד השיכון, כמפורט בסעיף (ב') 5 להלן. השלמת מבני המשק תיעשה במימון המחלקה להתיישבות.

ב. הבנייה בהתיישבות הכפרית

עניני הבנייה הכפרית יתנהלו כדלקמן:

1. התכנון ההתיישבותי (כמוסכם בין שר החקלאות וראש המחלקה להתיישבות מיום 22.9.66 (ומרץ 1965) ותכנון תפוסי האב של מבני-המשק יעשה במחלקה להתיישבות.

2. במשרד השיכון יוקם אגף לבנייה כפרית, בנפרד מיתר היחידות הקיימות, לרבות בצוות מבני משק שימושם יחול על המחלקה להתיישבות, האגף יפעל במסגרת הנוהלים והסמכויות המקובלים במשרד השיכון ועובדיו יהיו עובדי המדינה.

./.

3. בראש האגף יעמוד מנהל שיטונה על ידי מטרד השיכון בהתיעצות עם ראש המחלקה להתיישבות או מנהלה הכללי.

4. במקרה של הזדקקות למכוז הרי הסדור יהיה בהתאם למקובל בשירות המדינה, אך בועדת המכרזים יתתף בנוסף לנציג מטרד השיכון, נציג המחלקה להתיישבות.

5. ליד מנהל האגף תפעל הנהלה מיוחדת בהרכב הבא:

סגן המנהל הכללי של מטרד השיכון		יו"ר
סגן המנהל הכללי של המחלקה להתיישבות		חבר
מנהל האגף	-	חבר

ההנהלה תהיה ממונה על קביעת עדיפויות ביצוע, נוהלי עבודת האגף וכו' ותציע את התקציבים. כמו"כ תתאם את טגעי העבודה בטרה, המו"מ עם בא כח המתיישבים ו/או מוסדות ינוהל על ידי סמנכ"ל מטרד השיכון בהתיעצות עם ההנהלה.

6. בתאור התפקיד של מנהל האגף לבנייה כפרית במטרד השיכון מופיע בתקן הורמטי של המטרד, יתואר עגין קיומה של ההנהלה המיוחדת כמפורט בסעיף 5 לעיל.

בתיאור התפקיד של מנהל היחידה לתכנון התיישבותי במחלקה להתיישבות יכלל תיאור קיומה של ההנהלה המיוחדת כמפורט בסעיף 8 להלן.

7. מנהל היחידה לתכנון במחלקה להתיישבות (טעובדיה יהיו עובדי הסוכנות היהודית) ימונה על ידי המחלקה להתיישבות בהתיעצות מנכ"ל מטרד השיכון.

8. ליד מנהל יחידת התכנון ההתיישבותי במחלקה להתיישבות, תפעל הנהלה מיוחדת בהרכב:

סגן המנהל הכללי של המחלקה להתיישבות	-	יו"ר
סגן המנהל הכללי של מטרד השיכון	-	חבר
מנהל היחידה לתכנון התיישבותי	-	חבר

המו"מ עם ב"כ המתיישבים ו/או מוסדות ינוהל ע"י סמנכ"ל המחלקה להתיישבות, בהתיעצות עם ההנהלה.

./.

9. הזכות בידי כל חבר מחברי ההנהלות הנזכרות בסעיף (5) ו-(8) לערער על החלטה מסוימת של ההנהלה בה הוא חבר, מבלי לעכב את הביצוע. הערעור יוגש לראש המחלקה להתיישבות ולמנכ"ל משרד הסיכון אשר יכריעו כדבר או יקבעו בהתאם למסיבות את הדרך להכרעה.

10. נציגי משרד הסיכון יתמנו כחברים בועדות הסיפוח והסיקום של התכנון ההתיישבותי כולל התכנון האזורי.

11. ועדה משותפת תקבע בענין ההעברה כדלקמן:
א. מספר העובדים הדרושים באגף לבנייה כפרית במשרד הסיכון ומספר העובדים ביחידת התכנון ההתיישבותי במחלקה להתיישבות.
ב. רשימת העובדים המתאימים שיועברו מהמחלקה להתיישבות למשרד הסכון. בעת איום משרות האגף לבניה כפרית במשרד הסיכון, תנתן עדיפות מוחלטת לעובדי אגף הבנין במחלקה להתיישבות אשר יתאימו לדרישת התפקידים אשר בתקן האגף לבנייה כפרית במשרד הסיכון.
ג. תציע ארגון האגף והתאמתו לפרטי הסכם זה, וכן מבנה היחידה לתכנון התיישבותי.

12. תנאי העברת העובדים יהיו בהתאם למקובל לגבי מקרים דומים וכפי שיקבע על ידי הגורמים המוסמכים לכך, בממשלה ובסוכנות.

13. תנאי העברת ציוד, רהוט מבנים, החומר התכנוני וכו' ממחלקת ההתיישבות למשרד הסיכון, יקבע בהתאם להסכם הדדי על-ידי נציגי הצדדים.

14. באם הצעה זו תתקבל יש להעבירה לדיון ואישור למוסד התאום של הממשלה והסוכנות היהודית במגמה לסיים את ההכנות להפעלתה ב-1 באפריל 1967.

חתומים:

שלמה אבני (-)

לוי ארגוב (-)

אלכסנדר בסין (-)

עמוס לביא (-)

ירושלים, 2.1.67

מדינת ישראל

משרד המיכון

משרד המיכון וסטטיסטיקה
לשכת השר
25. XI. 1973
קבלת נכנס

תאריך: 21.11.1973

מספר:

אל: לשכת שר המיכון

הנדון: <u>פנייתו של מר משה ארזי מכפר יהושע אל רה"מ מיום 17.7.73</u>

קבלתי העתק מכתבכם אל לשכת ראש הממשלה מיום 19.8.73 על צירופו ולהלן הערותי:-

1. ביסוד, הנושא המרכזי אינו שיכוני אלא מחייתם לאשורו חוק המושבים שטרם נתקבל בכנסת - ועורר כידוע וויכוחים סוערים בציבור לרבות ציבור המתיישבים במושבים.

2. מבלי להיכנס לשוגיה הסבוכה באישור החוק, נראה לי, כי הנושאים החיכנוניים והביצועים הם ממש בגדר מהסכה חברתית במושבים שאינם יכול להביע דעה.

מבורני, כי הנושא צריך להיבחן בדרג העליון של הממשלה בתיאום עם תנועת המושבים.

אם אומנם יתגברו על כל הקשיים הרי הצעה לגבי השיכון אף היא סבוכה, ולא נראה לי שעתה הזמן לחת לנושא עדיפות מתאימה.

בברכה,

ש. אבני

סגן המנהל הכללי

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

1010.23

19.8.73

אל: מר אלי מזרחי, מנהל לשכת ראש הממשלה במועל

הנדון: מכתבו של מר משה ארזי בצרוף תזכירו
בענין מצב ההתיישבות החקלאית

הנני לאשר קבלת מכתבך אל שר השיכון מיום 8.8.73
בנידון.

לאחר בדיקת הדברים המועלים במכתב ומזכיר מר מ. ארזי
נעביר אליכם תגובתנו.

ב ב ר כ ה ,
ב. צ'רניאבסקי

ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

1.9.73 מסקנה
הכינה [illegible] 1.9.73

HOUSING OFFICE

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י" באב תשל"ג
8 באוגוסט 1973

8/3344

משרד העיכון ירושלים
לשכת דואר
17.VIII.1973

לכבוד
מר זאב שרף
שר המיכון
ירושלים

ארוני השר,

ראש הממשלה ביקשתני להעביר אליך העתק מכתבו של מר משה ארזי אליה בצרוף העתק תזכירו בענין מצב ההתיישבות החקלאית.

ראש הממשלה מבקשת הערותיך לענין זה.

ב ב ר כ ה ,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה בפועל

תזכיר על הכוונה בחוק לחברת המחשבים, וניתוח הרקע לו

והצעה להתיקונו שאושר ביאושר החוק בכנסת

החוק שאושר ע"י הממשלה מדגיש את חובת המחשב "להשכיר בשלמה למסרות כלשהן ניתנה לו ולעבודה ברציפות שלא בעבודה הכירה, אלא בעצמו ובעזרת בני משפחתו, והדגש הוא "ללא עבודת שכירה.

הכוונה המוקדי בחתי הבוה המשפחתית ובהרכב הטכנולוגי של אוכלוסיית המחשבים ביבוע חוק זה, עם איזורו, בקביעות והקפדה, יביא לשיחוק ענפים חקלאיים יבוריים כמו מטעים וענף הירקות על חלוחיו, או יהפוך אותו לחוק לכתן היהרים.

הכוונות הנובעות מהמטב המיוחס בחתי הבוה לא הומרנה, אלא אם החוק הזה יהיה מכוון לגיבוש מדיניות חתי בוהית שתנה ביחודו את המצב בהתי בוה המשפחתית, ובמיוחד ספרוקטורה לא הזוק לעבודת שכירה ולא תעמיד את המחשבים בפניון יום יום לקבלת החלטות מהסוג מעבודת זרים.

רק אז איזור החוק יהיה מלווה בהחלטת הממשלה להיות גורם יוזם ופועל לשינוי המצב יהיה ערך לחוק זה.

לשם הבטת גודל המשימה בפניה תעמוד הממשלה לשינוי הכוונה המקוי והרכב האוכלוסיה יש להביא את הנתונים בהתי בוה המשפחתית בשנים אלה.

המוק המשפחתי הובנן בגבולות תקו הירוק למספר 22,000 מחשבים, באזור ההר שלא תיבחו להם הקרקע והמים לייחוח חקלאי - ועבודת החוץ היא המקור העיקרי לפרנסתם. ביחר 19,000 מהמשבים רק 45% מיסודה ופרנסתם מהחקלאות, לרוב בעבודה ערבית. יחר 55% מהם מעדות אלכים אים מחזיקים בנחלה רק בזכות מגוריהם ביישוב. את הקרקע והמים הם מחבירים לחבריהם במושב וגם לגורמי חוץ. הם מקבלים גם רגמה ספרדם מהמחלקה להתיישבות נעשה ביהילם מבלי שיעבדו בו.

בין הקרקע והמים מנובלים במלואם ע"י החקלאים המעילים מביע היישוב למחדים המחייבים מבעה מיליון ימי עבודה נורמטיביים, ויאת לפי נתונים של המרכז לתכנון וייחוח הקלאי ותחי בוות לשנת 72-1971. עבור זה של ימי עבודה לפי מכסה 400 ימי עבודה לשנה מחייב 18,000 מחשבים. הכנית הייחוח למשק הבאות מוסיפה חמי מיליון ימי עבודה.

בין התכנון זה בוון למשק מונוקולטורי ברובו המחייב ריכוז ימי עבודה בעונות קצרות ביחס ויוצר עונות של אבטלה סמויה - הרי אין באפשרות המחשבים המעילים בחקלאות להקיק בייצור זה יותר מפעיים-שלושה מיליון. אם לצאת מתוך הנחה, כי אכן עובדים גם המחשבים בכל הקבודות. הנחה זו אינה נכונה במציאות, כי התכנון אב תוכית על יד

המועל הערבי, גם המאורגן, חדל המקור היהודי לעבוד, בזוג בבודוה קסיליותו כמו קמיה

ואיטור ירקות.

ממדת של טבעיות אלה דוגם לאיזן בכמה המשתתי רק מלים ניתן לעיבוד במיכון,

כמו כותנה סלק חומר וגם הממת, אם כי גם בענף זה נזקקים כבר לפועלים מיומנים - ולא

בגלל חומר יקולת להתמדר בלעדיהם.

עצי הליים מטעי הלחין בדרגה עבודה המיים רמה - המטע והשרקות ואין לראות

במרסיקסיה קרובה החליה קרובה המיים הטכנולוגיה, מה גם שהעבודה הערבית נוגעת

הכנסת טכנולוגיה.

עהיד התקלאות בארץ הוא באינטנסיפיקציה יתרה ובכל השטח שינטנסיבי יותר הוא

ניתן מחות למיכון; חכמות מנהרות ומידולים מכוונים בפלסטיק. ענפים אלה קיימים ב80 על

עבודה מכירה ובלעדיה לא יהיה אפשר יעבור, לא תהיה זאת הפרזה לומר דוב העבודות בטבע

החלאי המשתתי נעבות ע"י ערבים בדרך כלל. לעגלה מארבעה גלגלים ימי עבודה, כי

תחזה עבודת עדר מלאים המיומנים לאי התכנון המקורי והוא יכול לטפל העדרה ומרעה.

עם כל חומרה בעיה תרנון רכבה מבחי למשפחה, העבודה לא תחרבו בעונות קצרות

והתחלק לרוב הדגי השנה ולא למיעוטם, אפשר יהיה להמור אותן אם לא יהיה מתרון קל -

עבודה כבירה.

יחד עם הדגמת חיתרונות לטבע מכונות ייעור לכל הסתי בים ובין רמת חיים הוגנת להם

והחברה לחרר את התקיבות מהלומה הכואלמת בגלים מה שהיום עם כל תכרוך בזה, על

הסבנה התחרותית והלאומית למדינה מהלות זו. יש צורך להביא בחשבון, כי מאגר כח העבודה

הזה יכול עם הזמן להתרוקן, וזאת לבני אלה שאינם רואים סכנה במצב תקיים ותחזורים

כ"התילוב הבלבלי" יהיה לתמיד או לזמן מסויך המנה תקינה של יועלים מהימנים.

בכל התחחות כדאיות שהיה יש להביא בהחבון הוצרות הנעים בשחים שהיה תעסוקה

מלאה במקומות עם בוא מהלום המכונה יגרם הון רב ליוקום העליונים במדינתה ולא יהיו

זקוקים לגדוד לברחקים ואם יגיע המצב הקיים יהיה הברח לעתה את מ קם באזוריהם, היחיד

חקלאי או העירוני והעובדים יבקשו לעבוד במקום ולא לבזבז שעות רבות לנסיעות למקומות

עבודה רחוק ללא תנאי בטיחות. אלה, הדוגלים בקיצוניות וגישה ריאלית לעובדים חיים חייבים

להביא זאת בחשבון.

האם מותר למדינה לחכות עד שיגיעו אל אחור חמור בכח קבודה ויסתק ענפים מ ד בים? האם

אינה חייבת להתחיל למנוע מראש לבנות זאת ו'המסק לא יהיה תלוי בהם?

3/...

אם המעבדה תבוא בהתרוצצות לפגוע בזכות חוקתית לעבודה - תחול במקרה הראשון והיא:

אלה הנוגעת עליהם הקהילתיים בנחלה ובישוב הקהילתי.

1. בשיקול הדעת המוענק המתנה זכות החזקה בנחלה בקרבת למושבה ועיבודה, רואים אלה את עצמם כבעלי הנחלה הקיימים.

בסעיף 3 בהצעת החוק נאמר כי" הסיבולה בתנה זאת המבורים ובזה מיבותו העיקרית.

יהבן ויעמוד אחוז ניכר מבין מחזיקי נחלה אלה, שלא יוכלו כתבי הגדירה שהצעת זכותם לנחלה ועבודה חוק, יש להניח סיכויים, לעזוב את העבודה בחוץ ולה קיץ עבודתה בשוק - ויחזרו בתשובה ה ניה. תכנון כי הוא יהיה מכוון לבני תחיל ידע כי יצטרך להיות העלאי ולעבוד בשוק הכלכלי, ככל יוכלו שלא - הגיל המ יה.

לילה לא יוכלו גו לא יהיו לעיל הגילאי - צריך יהיה להבטיח ליהן מקום העבודה או הדוב לא הכוונה ה יכון שהם מחזיקי בנו ב - הי יעדיפו במעמדה, כקולה הלבו לבו ב היו עבודה ל יהיו א בקום העבודה.

י. לעומת זאת, נזקה ם לי יהיה בהעברה מהנוגע הי ל אליהן שלא בפל הסכמו בם בזכות ובחזקה שה לא יהיה לו לעתיד לעבוד בחקלאות בהיכוח ה בי ולכאורה גם ה יכולה להתמחות בתחום אחר, רציונלי הצדק הנראה יכה דהנאות להן זכות הזו בחוזה בתנאים בחוץ את הבחר ועם בעבודה בם רוה.

נגד אלה ניתנה לו הבטחה בחוק יהי ובהסכמתו ברי ה יכולה למנוע התנגדות מוצדקת והוגנת של זכות זו.

לסיכום לא יהיה זה הבטח בחוקתיות שלא יכולה יכון להבן בהקום המבורים ה הבר יכון למחיקים בעיקרים נגיש - בגם הם זכאים לה, בתי גים אלה יהיו לפי הכוון הם יהיה להיות חלוצים לעבוד בכפר ולהתחי ורה אלה יהיכו לזכות וכי יהיכו יאלצו לקבלת נחלה.

מכל האמור לעיל יוכן, שיש בי הצעת החוק לפגוע את ההחי יבות חלוציות של עבודת האחי יבים לא חלות בעבודתם המיוחדים - הרי הרע הגדול הזה לא רק בתושבים הלגיטימיים של בעיקר ההגדרת הקיימים מה יהיה להתבטא הי אם ב בעוד בני הנוער הם יהיה, יכולי יהיה זוהו בי יהיה חלוציה - ורק בתשובה הלבבים יפנה לשוב חזרה.

ב יהיה זו אינה פחותה בחי יבותה הבי יהיה בזכות חי יבות ביותר, הם הוער החברתי והתבות העבודה.

גם לא יהיה זו צריכה להיות נרומה מיד הכא לה להתעסק על עצמה. להבי יה יהיה ולהתגר לי יהיה. יש שינה חלה ויינה - יהיה, הי לא הבוטח בי יהיה הוא אחת.

אולם נדמה לי שגם הסכירות הגחלה ל יהיה נערכת הנחלה, אינן קלות ופשוטות יהבן שהם קבוה יותר ובוריבות יותר.

4/...

בתוך המוצע יהיה בכוונה יעיל ביותר המחלקה אשר תכיר בחשיבות ההכנה להעול

רמה זה וכן הבנה ראש לידיעת הנוגעים בדבר.

יחרי זה תעמוד שאלת הכיוון ותכנ ההלטה עובה מהזה הלויה בהתארגנות ובעיקר

בשבעים, השאלה יהיה קרוב ללבם, ויכירו בחיוניותו למדינה ויהיו מוכנים להתרוד

עם הבעיות ליוראי התעוררנה עם הביצוע.

בקווים הללויה אנחה לערוך את הנגנון הביצועי

הוא יהיה הלוי בארבע מרדיגי הנלאו - הכיוון - העבודה - ירות הבקרה וכן

בחלקה החשיבותי של השגנות הנוספות.

הועדה העליונה המרכזית החיה ורכבה מהנציגים בשדרים שלה וכן רבים

החשיבות הלאומית הנוגעת בדבר. לועדה המרכזית תהיה הסמכות רחב ביותר ותהיה

בועדה בעיקרי ולו אחראית יחידי בפני.

ועדה זו תהיה רק ועדת עזר של הממשלה ולה הנגנים היחידים שבידיה יהיה המיבוע

לכל הדרגים הנמוכים, ולכל את הנגנים הם יוצרים ותהיה על הביצוע.

א) בדרג הכיוון - ועדה זו תכנון יהיו לפי הדגים בבנה בים לכל הגופים המוצלחים על

ידוד בדרגה הגבוהה ביותר של הבסמה. בדרג זה יתקיים הקשר בין הנגני יחלו הכרוכים לכיוון הכלכ

יחד עם הכללה לחיי יום.

במדרגי לחבורה זו, הידוע הגי חיוניות ביותר נתיבי השחרור של ר התשלומים ובעל

הממדות הבסיסיים.

2) המחלקה לתכנון. חיון הפעילות ברמה זו היה בעיקרים הנמצאים בביצוע החלקה זו - היא

רמת עליה התכנון ביצוע ומיון וכן בשחרור.

3) ירות הנגנות - בדרג העבודה. לפי הצורך לעיל לא מדה כל אי דות לחשיב מבודה שכירה

מליל ב גיה הרשונות לאי ור תוכן כי אם מהדרגת - בכל ביצוע לפי הדרגת התחי בית ולפי

הצרכים לפי רגע, שילבו אחראי ויחדיו ביצוע בנה.

הגיוד ירות הנגנות ירה עבו ביצוע יהיה לתת לדרגים תשומר מבודה בכירה ויאורגנה.

הניקוז א ב גיע ברי ורגע יהיה מקביל ומהיר.

4) בדרג ה יבוע , להתאים נדי ינת קב ר זה את הנגנות הביצוע לכלה ייעדבו את הבוכב.

הביצוע העיקרי יהיה על הכתפים הלוריים - בהתאם נציגי כל הדרגים הכנויים לכל

כל אחד ב ציון בחינה הכתפים בישם, הם ה הבקרה וכן הדרה של הביצוע לפי ההכנון. אי

ארגון בנגנון הביצוע לא יהיה יתוך הרשאה הדרגון בבצוע חוק התיבות לאומית (החכרת

קרקעות) הרי בהתהוה בגורל הטיסה וה יבוה המקום שהרי המרחיק ישרך הכנגנון להיות

מותאם לצרכיה.

משה ארדי

י"ב בחשון תשל"ד
5.11.73

לכבוד
מר ש. אבני,
משרד השכון
תל-אביב

א.נ.,

מר יהודה דקל העביר אלי את מכתבך מיום 25.9.73 בנדון ההצעות להתישבות נוספת.

באתי להעיר את תשומת לבך כי הברורים הקשורים בשאלות התישבותיות נדונים תחילה במחלקה להתישבות המופקדת על הנושא והסכינה את התומר לועדה הבין-מוסדית לענייני התישבות. אם ברצונך לברר שאלות כל שהן הקשורות בהצעותינו להתישבות בעתיד, אבקשך להביאן לדיון במני מנכ"ל המח' מר י. ארמוני.

בברכה,

רענן וייץ
ראש המחלקה להתישבות

העתק:
השר י. גלילי
מר ז. שרף, שר השכון
מר י. ארמוני
מר י. דקל

משרד המיכון

25.9.1973

לכבוד
מר י. דקל
סמנכ"ל מחלקת ההתיישבות
קמלין 17
הסוכנות היהודית
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: הצעות להתיישבות בגדות.

הריני מחכבד לאשר קבלת מכתבך מיום 5.9.73 בנדון.

ההצעות שהעלית מעוררות בעיות טכנולוגיות ולכן אנו מבקשים, לפני כל טיפול בנושאים, לקיים דיון משותף עם חוה ישראל גלילי יועצ ראש ועדת השרים לענייני ההתיישבות.

לאחר הדיון נחייתם לגופם של הצעניים.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
חוה י. גלילי, הקריה ת"א
מרדכי שרף, משרד המיכון, ירושלים.
מר י. הרון, מנכ"ל משרד המיכון, ירושלים.
מר י. אורמני, מנכ"ל הוה' להתיישבות, ירושלים.
מר ג. אביבי, ממונה על קליטת חדשות, ת"א.

הסוכנות היהודית לארץ-ישראל

המחלקה להתישבות חקלאית

בתשובה נא לחזכיר :

אגף .....

מספר .....

תאגן השלגרפי: JEVAGENCY
CODE: BENTLEY

טלפון TEL. 258211 — ת. ד. P.O.B. 7053
רח' קפלן 17 הקריה
17, KAPLAN ST. HAKIRIA

תל-אביב, ח' אלול תשל"ג
5.9.73

לכבוד
מר ש. אבני
סגן המנהל הכללי
משרד השכון.

א.נ.,

הנדון: הצעות להתישבות נוספת.

המחלקה להתישבות עיבדה הצעות להתישבות נוספת בארבע השנים הקרובות וכן הצעה לבצוע התישבות בשנה הקרובה.

ההצעות הוגשו ליו"ר הועדה הבין מוסדית להתישבות, השר י. גלילי.

מחכנני המחלקה בחבלים ובמרכז החלו בפעולות מקדימות לבצוע ההכנות לתכנון הישובים המוצעים להקמה בשנת 1974. אני מציע שאנשיכם במחוזות ובמרכז יהיו שותפים לתהליך החל משלב זה וישתתפו בסיורים המיועדים לבחון את האתרים בהם יפוקמו הישובים (סיורי מיקום מוקדם). אנו מציעים לזרז את התהליכים הקשורים בהכנות לתכנון על מנת שאפשר יהיה לגשת לתכנון הישובים ולהשלימו בהקדם האפשרי. כמובן שבמקביל ינקטו בתהליכי אשור ההקמה, אך אין ספק, כי כבר עתה חשוב לדעת היקף המעולה ובעיותיה ע"מ שאפשר יהיה לפתל את הבצוע בהקציב המעובר לשנה הקרובה.

בכבוד רב,

י. דקל
סגן המנהל הכללי

ההסתדרות הציונית העולמית
חטיבת ההתישבות

הנדון: הצעה להתישבות נוספת בארבע השנים הקרובות.

א. רמת הגולן			
1.	תל-זיחים	מושב	גוש רמת מגשימים
2.	קבוץ ד'	קבוץ	בגוש הקבוצים בדרום הרמה
3.	מורדות	מושב	במורדות הבטיחה
4.	מרכז אזורי עירוני		מרכז הרמה - סלוקיה
5.	כפר תעשיה א'		מרכז הרמה
6.	כפר תעשיה ב'		מרכז הרמה
ב. בקעת הירדן			
7.	מחולה ב'	מושב	ליד מחולה
8.	בוקיעה ב'	מושב או מושב שתופי	בבקעת הבוקיעה. קשור בבצוע חלופי קרקע
9.	מחנה יוסף	מושב	
10.	פצאל ג'	מושב	בקעת פצאל
11.	כוכב משחר	מושב או מושב שתופי	
12.	מרכז אזורי		מרם סוכם המקום
13.	קליה ב'	קבוץ	אזור קליה
ג. גוש עציון			
14.	תפוריה	מושב שתופי	לציר הדרך גוש עציון-עדולם
ד. פתחת רפיח			
15.	שדות ד'	מושב	בגוש שדות
16.	שדות ה'	מושב	"
17.	שדות ו'	מושב	"
18.	שדות ז'	קבוץ	"
19.	שדות ח'	קבוץ	"
20.	חרובה	קבוץ	"
ה. רצועת עזה			
21.	סמירי א'	מושב	באזור סמירי
22.	סמירי ב'	מושב	"
23.	מרכז גושי		"
ו. ע ר ב ה			
24.	נאות הככר ב'	מושב	אזור נאות הככר
25.	צופר	מושב	במקום האחזות נחל צופר
26.	קטורה ב'	קבוץ	צמונה מקטורה
27.	חות הסמר	קבוץ	דרומה מיוטבתה
ז. הנגב המרכזי			
28.	רמת הנגב	ישוב שתופי	אזור רמת הנגב
ח. מפרץ אילת			
29.	אופירה א'	קבוץ	מדרום לאופירה
30.	אופירה ב'	מושב	מצפון לאופירה
31.	א-טור	מצפה	
ט. ה ג ל י ל			
32.	כפר תעשיה א'	ישוב בנים	אזור חפן
33.	כפר תעשיה ב'	ישוב בנים	אזור חפן
34.	בירנית	ישוב בנים	לגבול הלבנון
י. עמק יזרעל			
35.	מוקייבלה	מושב	אזור התע"ך
יא. תיכון			
36.	כפר גרוזינים	מושב	אזור אשדוד

הנדון: ישובים מוצעים להקמה-1974.

הריני באם בזאת להציע להתחיל בהליכים לקראת הקמתם של מספר ישובים [redacted] בשנת התקציב הקרובה, 1974.

הרשימה כוללת אותם הישובים שנראה שלא תהיינה כל בעיות בתהליך הקמתם ופתוחם.

רמת הגולן

1. הל זיתים. מושב. אגוד המושבים הפוהם"ז. אושר ע"י ועדת השרים.
2. כורדות. מושב. תנועת המושבים. טרם אושר.
3. כפר העשיה א'. מיועד לעולים מברה"מ. טרם אושר.

הערה: בתכנית לשנת 1974 יש לכלול גם הקמת ישוב הקבע גשור.

בקעת הירדן

4. מחולה ב'. מושב. אגוד המושבים הפוהם"ז. אושר ע"י ועדת השרים.
5. מצאל ג'. מושב. תנועת המושבים.

מתחת רמיה

6. שדות ד' מושב. תנועת המושבים. טרם אושר.
7. שדות ז'. קבוץ. אחוד הקבוצות והקבוצים. טרם אושר.
8. חרובה. קבוץ. הקבוץ המאוחד (?) טרם אושר.

הערה: בתכנית לשנת 1974 יש לכלול גם הקמת הישוב נחל סיני.

רצועת עזה

9. סמירי א'. מושב. אגוד המושבים הפוהם"ז. אושר.

הערבה

10. חות הסמר. קבוץ. הקבוץ המאוחד או הקבוץ הארצי. טרם אושר.

ה ג ל י ל

11. בירגית. כפר העשיה. טרם אושר.

ה ת ע נ ך

12. מוקיבלה. מושב. תנועת המושבים. טרם אושר.

משרד השיכון

18.11.1973

לכבוד
מר הלל עזר
רח' רנ"ק 15
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: בי"ס הנוער התורתני - פיתוח וגינון

מסוכיל: מכתבך מיום 4.6.73 אל שר השיכון
מכתבך מיום 29.7.73 אלי.

ראשית כמך השליחה על האיחור במתן התובתנו למרות שעבר זמן ניכר מאז שיחתנו הסקיפה בנושא.

לעצם הענין:

א. כפי שהשקפתי בשיחתנו האמורה לא היתה הזדקה לחלוטין אל שר השיכון בקשר למר צ. שחר שלנו.

ב. בידיך שתי אפשרויות, האחת לעשות התיקונים בהכניה שתכינות בהתאם לדרישות ההנדס מחוז הגליל של משרדנו ולהתאימה למסגרת התקציבית, או לוותר על המשך התכנון הנדון.

הבינותי מכך שהנך נוטה באפשרות השניה, אם אומנם כך, אודה לך אם תבוא בדברים עם מר א. גלוברמן מנהל האגף לבניה כפרית על מנת לעשות הסידורים לסיום החוזה בניגוד ולקבוע את המציע לך בהתאם לחוזה זה.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
לשכת שר השיכון, למכתב מיום 4.6.73.
מר א. גלוברמן, מנהל האגף לבניה כפרית.
מר צ. שחר, מהנדס מחוז הגלי
מר ש. רון, משרד השיכון.

י אגמכ יר
י ממשיכון תא

17.10.73
אל: מר ד.שטאוב - מנהל מס רכוש האוצר ירושלים
מאת: ש. אבני - סמנכ"ל משרד השכון

בהמשך לשיחתנו מהיום מסתכמות ההערכות של הנזקים לתאריך 16.10.73
בישובים הכפריים בסך של 6,250.000 ([illegible])
(שישה מליון מאתיים וחמישים אלף) ל"י לפי הפירוט דלקמן:

רמת הגולן (רמת מגשימים , אלרום, מרום הגולן , עין זיוון)

	4.000.000	ל"י
קיבוץ גבת	1.250.000	ל"י
קיבוץ מחניים	250,000	ל"י
[illegible]	250,000	
קיבוץ גדות	150,000	ל"י
גבול לבנון (דן , מרגליות , יפתח, עלמה ועיד)	600.000	ל"י
סה"כ	6.250.000	ל"י

כמובן שהסכום הנ"ל ישתנה כתוצאה
1. בביצוע ממש לעומת ההער[illegible]
2. ישנם מקומות ברמה שטרם אופשר לבדוק ולהעריך
3. נזקים נוספים

אנו הפעלנו ומפעילים לאלתר ביצוע תיקון הנזקים או בניה מחדש הכל לפי הנוהלים הקיימים .
אבקשך להעביר לנו הסכום הנ"ל לאלתר על מנת שנוכל לעמוד בחשלומים המגיעים לקבלנים המבצעים.
דווח נוסף נעביר באופן שוטף

ב ב ר כ ה
ש. אבני

העתק:
מר זאב שרף - שר השכון
מר י. שרון - המנהל הכללי

ישנו תיקון קטן בגבון לבנון ליד עלמה צריך להיות ועוד
תודה
נא לאשר
44- ? מאשרת קבלת הטלקס תודה

שנה 52

סכ
ע תא

י ממשיכון תא

15.10.73

אל: שר השיכון , מר זאב שרף

מאת: ש. אבני, סגן המנהל הכללי

להלן תוצאות בקור בישובי רמת הגולן ביום 13/10/73

1. נוה אטיב (רמת שלום)
2. שניר
- לא היו שום פגיעות
3. מרום גולן -
- א. פגיעות רבות ברשת התשמל.

ב. פגיעות ישירות מועטות - נזקים בינוניים.

ג. נזקים קלים רבים - בשמשותי, תריסים וטיח חוץ.

ר.
4. אלרום-
א. פגיעות ברשת התשמל.
ב. פגיעות ישירות במבנים (יותר ממרום הגולן) במבני מגורים, בית ילדים, אחד ותחר האוכל - נזקים בינוניים.
ג. ריסוס רב - נזקים בשמשות, תריסים וטיח חוץ.

כללי - יש לציין כי הבניה הבטחונית שלנו (הקונבנציונלית והטרומית) עמה בצורה יוצאת מהכלל. גם בפגיעות הישירות הקשות היתה פגיעה לוקלית בלבד. לא היתה שום דיפורמציה בבנייה ובודאי לא התמוטטות.

טפול - כבר היום נמצאים צוותים שלנו ושל הקבלנים הרושמים רשום מדוייק של הנזקים ומתחילים לתקן את אותם הנזקים הקשורים בהסדרת השגרה של האוכלוסיה הקיימת במקומות
יתר הנזקים - מכינים את כל החלקים, למטה וברגע שצהיל יאשר יגדילו את בצוותים לגמר כל הנזקים.

בישובים עין זיוון, רמת מגשימים, ונוב יש כנראה נזקים יותר מקיפים (טרם נבדקו). צהיל לא אפשר עדיין בקור יסודי במקומות אלה.

ניתן להניח כי בקור כזה יתאפשר תוך יום יומיים.

/

בברכה,

ש. אבני
סמנכ"ל

נא לאשר((((

ג

הכ מאש

.7

עודצ צלצול אד אחד אני מנרק

משרד התכנון - אגף לבניה כפרית
ב פ ם

כו' בתשרי תשל"ד
21 באוקטובר 1973
מיקוד 13 100
ת-88/כ-1822/43

משרד
כ"ג XII 1973
קיבל

לכבוד
המחלקה להתיישבות
הבל הבליל
לידי מר א. בחסבי
ב פ ם

אדון נכבד,

הנדון: רשת-הגולן - תיקון בזקי מלחמת "יום הכפורים"

בתוקף לסיכום אנו משלימים בתיקון כל בזקי המלחמה בשטח המשקי בכל היישובים כולל רשת-הגולן.

אשר ללולים בישובי רשת-הגולן, הצענו לכם לפני כ- 10 ימים שאנו מוכנים לשפל גם בתיקונם. הודעתם לנו לא להתחיל בתיקון הלולים והבטחתם תוך יום להעביר תשובתכם בקשר לנ"ל.

אבקש ממך להודיענו בהקדם באם החלטתם לשפל לנד בתיקון הלולים או ברצונכם שאנו נשפל גם בנושא זה.

לתשובתכם אנו מחכים.

בכבוד רב,

איגל' א. שטרן
מהנדס מחוזי

העתק
מר ם. גבעי - סמנכ"ל
מר א. גלויברמן - מנהל התגף
מר יחיאל אדמוני - מנהל המח' להתיישבות י-ם
מנהל ארגונה לבזקי מלחמה - משרד רשפי י-ם
ארגונה לבזקי מלחמה - לידי מר מלר - חיפה
מר צ. עתר - מ/מהנדס מחוזי
מר א. מחלב - ראש צוות
משרד ר.ם.ם.
משרד מרצובסקי

אש/בכ

[illegible]

[illegible]

ס' כחשון תשל"ד
4 בנובמבר 1973

לכבוד
השר משה שפירא.
הכנסת
י ר ו ש ל י ם

כב' השר

מצ"ב הננו מעבירים לכב' החלטות כנס נציגי היישובים ברמת הגולן.

אנו סמוכים ובטוחים כי כב' יפעל בכל יכולתו למען בצע ההחלטות.

שוכר השיכון ירושלים
מחלקת השכר
8.XII.1973
דואר נכנס

בכבוד רב

משה בורליק
בשם יישובי הגולן

ד' בחשון תשל"ד
30 באוקטובר 1973

החלטות לגבי בניני היישובים בגולן שנהרסו במהלך המלחמה

שהתקבלו ביום 29 באוקטובר 1973

א. היישובים מתייחסים בהערכה לצה"ל על המהירות שפעל להחזרת המתישבים לבתיהם במגמה לשוב לחיים סדירים.

ב. היישובים פונים לממשלה ולצה"ל לעשות את כל הדרוש על מנת שהיישובים לא יפונו עוד.

ג. היישובים רואים לעצמם אחריות להכפיל את האוכלוסיה בגולן תוך שנה ופונים למוסדות והתנועות לסייע בכוונה אחריות זה.

ד. כדי לבצע את הכפלה האוכלוסיה על המוסדות להעמיד לרשות ההתיישבות את המשאבים הכספיים והבצועיים הנדרשים.

ה. היישובים רואים חשיבות עליונה בהקמת מרכז עירוני בגולן וקוראים לגשת לאלתר להכנתו והקמתו.

17.10.73

אל: מר ד' שטאוב מנהל מס רכוש י-ם.

בהתאם לשיחתנו מהיום מסתכמות ההערכות של הנזקים להאריך 16.10.73 בישובים הכפריים בסה"כ 6,250,000 ל"י לפי הפירוט הבא:

רמת הגולן -(כולל רמת מגשימים, אלרום, מרום הגולן ועין זיון)	4,000,000 ל"י	
קיבוץ גבת	1,250,000 ל"י	
קבוץ מחניים	250,000 ל"י	
קיבוץ גדות	150,000 ל"י	
גבול לבנון	600,000 ל"י	(דן מרגליות, יפתח, עלמה ועוד)
סה"כ	6,250,000 ל"י	

כמובן שהסכום הנ"ל ישתנה כהוצאה מ-:

1. ביצוע ממש לעומת ההערכה.
2. ישנם מקומות ברמה שטרם אופשר לבדוק או להעריך
3. נזקים נוספים.

אנו הפעלנו ומפעילים לאלתר ביצוע תיקון הנזקים או בניה מחדש , הכל לפי הנוהלים הקיימים.

אבקשך להעביר לנו הסכום הנ"ל לאלתר על מנת שנוכל לעמוד בתשלומים המגיעים לקבלנים המבצעים.

דיווח נוסף נעביר באופן שוטף.

ש. אבני

העתק: השר

שרון

לשכת שר התקשורת

ט' בחשרי תשל"ד

5 באוקטובר 1973

לכבוד:
לשכת ראש הממשלה
לשכת סגן ראש הממשלה – שר התיירות והתעבורה
לשכת השר גלילי
לשכת שר האוצר
לשכת שר התיירות
לשכת שר התחבורה
לשכת שר השיכון
לשכת שר הקליטה
לשכת שר הספר

א.נ.,

הנידון: תערוכת בתמנע – התישבות והקלאות

עם תום תערוכת 100 שנות התישבות מבקש שר החקלאות להביע לידיעת חברי את התחלטה הבאה אשר נתקבלה בהנהלת משרד החקלאות:

משרד החקלאות ייזום הקמת הערכה מתמדת להתישבות והקלאות אשר תשלב את תולדות ההתישבות עם החקלאות.

המגמה היא שבהקמת התערוכה ישתתפו משרדי הממשלה הנוגעים בדבר – החקלאות, התיירות והתיעוך ומשרדים אחרים וכן הגופים המשוריים להתישבות והקלאות.

הוטל על פולת בתן לעבד הצעה רעיונית שתכלול את ההצעות למיקום, אופי התערוכה ושלבי הקמתה. לאחר דיון בהצעה וגיבוש עמדת המשרד תובא התכנית להחלטת הממשלה.

ב ב ר כ ה,

[signature]

עובדיה מקבץ
עוזר שר החקלאות

משרד השיכון
אגף בניה כפרית
תל-אביב, הקריה.

מיקוד 61070

2.10.73

/1738

לכבוד
הסתדרות המהנדסים
ועדת השחרורים
תל-אביב

בקשתי אליכם לשחרר את המהנדס אריה בלף, אשר ממונה באגף על חוזים ומכרזים, מאיסור חתימה על חוזים וחשבונות, בכדי לאפשר לאגף להפעיל ללא הפרעות את העבודות הבסחוביות, וכן ישובים חדשים ועליות חדשות מעבר לקו תירוק אשר האגף מבצע .

בתודה ובכבוד רב,

א. גלויברמן
מנהל האגף לבניה כפרית

העתק:

מר ז. שרף, מר השיכון
מר ש. אבני, ממנכל .

אב/בם

בניה במושבים

(למעט התנחלות חדשה)

שנים	מספר היחידות	סה"כ ההשקעה
1966- 1969 (שלוש שנים)	5,000	70,000,000
1970 - 1972 (שלוש שנים)	7,500	190,000,000
1973	2,500	110,000,000
	15,000	370,000,000
בתים לחקלאים ובעלי מקצוע חדשים + תשתית למבני ציבור		130,000,000
סה"כ		500,000,000

2.5% על ההלוואה
8% על היתרה

בצ
י משרד השכון ירשבמאם

י משרד השכון יר
י ממשיכון תא

8.10.73

אל: מנהל מחוז ירושלים
מאת: מר ש. אבני

מפקדת ראש הגא בשיתוף עם הנהלת משרד השכון עושה פעולה מיידית להעמיד מיקלטים גמורים בבתים שבנייתם טרם הושלמה או טרם אוכלסו.
הוא הדין כמיקלטים גמורים של מיבני ציבור שטרם הושלמו ו / או מיקלטים ציבוריים בשכונה שטרם אוכלסה - לשימוש לאוכלוסיה שלו מכוסה במיקלוט.
המיקלטים הנ"ל ימחרו לשימוש זמני כנציג מחוז הגא שיוסמך לכך ע"י מיפקדת מחוז הגא. כנגד חתימה על קבלה.
הנך מתבקש להורות לעובדים הנוגעים בדבר לעשות את הפעולות הבאות:

1. למחור רשימה מדויקת , עם כתובות, של המיקלטים לנציג מפקד מחוז הגא רצוי מיקלטים כנ"ל ככל האפשר קרובים לאזורים מאוכלסים.
2. יחד עם נציג מחוז הגא לבדוק כל מיקלט ומיקלט ולקבוע כשרותו או אי כשרותו לקבלת אוכלוסיה.
3. במידה וצריך לפנות פסולת בנין בסביבת המיקלט או להתקין גישה נוחה אליו יעשה הדבר ע"י הקבלן שלנו , במידה והוא קיים בשטח.
במידה והקבלן לא פועל ידאג מחוז הגא לבצע עבודות אלה.
4. כמובן שיש לדאוג, כמקובל, לשמירה על המיבנים של אחר הבניה.
במידה ומאיזה שהיא סיבה לא קיימת שמירה במקום (מחיבות גיום וכ'ו) יעמיד מחוז הגא השמירה.
5. הנ"ל מתיחס לבניה ישירה של משרד השכון וכן לכל הבניה של חברות השכון עבור משרדנו.

שילוט
לאחר קביעת המיקלט לשימוש לאוכלוסיה ידאג מחוז הגא לשילוט מתאים ולהודעה על כך לנוגעים בדבר.

דוח
לאחר קביעת מספר המיקלטים ומיקומם לפעולת חירום זו אנא העבר רשימה מפורטת להנהלת משרד השכון בצרוף העתק למיפקדת ראש הגא.
למוחר לציין חיוניות הפעולה ואנא עשה למען ביצועה המרבי והמקיף לאלתר.

4 : :
ב ב ר כ ה
ש. אבני - חגן מנהל כללי

העתק:
+. שרף
מר ז. שרף - שר השכון
מר י. שרון - המנהל הכללי
ראש הגא
מפקדת מחוז הגא - ירושלים

נא להעביר דחוף
?5)5-4
נא לאשר
00

מאשר תודה

מ ד י נ ת י ש ר א ל

מ ש ר ד ה ש כ ו ן

האגף לבניה כפרית

תאגף לבנאה כפרית של משרד השכון עוסק בהקמת היאחזויות חדשות וישובי קבע, וכן בביסוס ובשיפור מבני מגורים ומבני צבור במושבים וקיבוצים קיימים.

הקמת ישובים חדשים

מאז הום מלחמת ששת הימים נבנו 61 ישובים חדשים, 49 מהם מעבר לקו הירוק. האגף לבניה כפרית של משרד השכון, מבצע את כל עבודות התשתית והפיתוח בישובים אלה, כולל הכשרת השטח, חשמל, ניקוז, כבישים, מבני בטחון, מקלטים ומאורות. כמו כן בונה האגף את מבני המגורים, מבני הצבור, מוסדות החינוך, מגרשי הספורט.

בניית הישובים החדשים המוקמים באזורים מורכבים ושונים - מחייבת מאמצים מיוחדים. יש צורך להתחשב בתנאי האקלים, הבטחון והמרחקים שבין הישובים - הן בתכנון והן

בישובי בקעת הירדן סותקנים מזגני אויר בעוד שבגוש עציון וברמת הגולן מורכבות מערכות חסקה.

רמת הגולן

ברמת הגולן הוקמו 17 ישובים חדשים מהם

7 קבוצים

6 מושבים

2 היאחזויות

2 מרכזים אזוריים

השקעת משרד השכון ברמת הגולן עד סוף שנת התקציב 1973 - 130 מליון ל"י.

להלן פירוט הבניה עפ' סדר הביקור:

1. שניר
2. נוה אטי"ב
3. אל - רום
4. מרום גולן
5. נוב
6. מרכז חיספין
7. אפיק

1. שניר

קיבוץ של הקיבוץ הארצי

א. הפעלה בפסגרת תוכניות עד וכולל 1972/73

סה"כ היקף כספי:	3,700,000 ל"י
מבני מגורים:	44 יחידות דיור
	24 חדרי מגורים
מבני ציבור:	חדר אוכל
	מועדון
	מרפאה
	מחסן
	מגרש כדורסל
בניה בשחרנית:	מבני בשחון ומיקלוט
השתית ופיתוח:	ישורים, רשת חשמל, כבישים, שבילים, ביוב.

ב. תכנית 1973/74

8 מבני מגורים

השתתפות בבריכת שחיה

בניה בשחרנית

2. <u>מושב שיתופי נווה אסי"ב</u>

א. <u>תפעלת בפסגרת תכניות עד וכולל 1972/73</u>

סה"כ היקף בספי:	4,500,000 ל"י
מבני מגורים:	30 יחידות מגורים, כולל חדר נוסף ושרותים למטרות תיירות.
מבני צבור:	מועדון,
	סיפת חלב
	חדר רופא
	חדרי חוגים
	חדר אוכל
בניה בשחורית:	מבני בטחון ומיקלוט.
תשתית ופיתוח:	ישורים, רשת חשמל, כבישים, שבילים, ניקוז.

ב. <u>תכנית 1973/74</u>

10 מבני מגורים - שטח כל מבנה, 90 מ"ר כולל חדר עם שרותים למטרות תיירות.
עבודות פיתוח
בניה בשחורית

3. אל - רום

קיבוץ של הקיבוץ המאוחד

א. הפעלה במסגרת תוכניות עד כולל 1972/73

סה"כ היקף כספי:	4,100,000 ל"י
מבני מגורים:	28 יחידות מגורים
	40 חדרים
מבני צבור:	מחסן בגדים - קבע (משמש זמנית חדר אוכל ומטבח)
	פרעדון
	מזכירות
	מרפאת וחדרי חולים
	פעוטון
	בית לגננת סור
	מגרש כדורסל
בנייה בשתופיות:	מבני משחק ומיקלוט
תשתית ופיתוח:	פיתוח, כבישים פנימיים, ביוב, חיבור לרשת החשמל.

ב. תוכניות 1973/74

מבני מגורים:	24 יחידות דיור
מבני צבור:	גן ילדים
בנית בשתופיות	
עבודות פיתוח	

4. **מרום גולן**

קיבוץ של הקיבוץ המאוחד

א. **תעלה במסגרת תוכניות עד וכולל 1972/73**

סה"כ היקף כספי:	13,400,000 ל"י
מבני מגורים:	190 יחידות מגורים כולל יחידות "נעורים"
	3 בתים לגיל הרך
	פעוטון
מבני צבור:	חדר אוכל (בביצוע)
	מחסן בגדים
	מועדון (בביצוע)
	מזכירות
	בית גנרטור
	מגרש כדורסל/עף (לפני ביצוע)
	השתתפות במרפאה וחדרי חולים
	כיתה כוללת מוגדלת
	גן ילדים
מבני בסחון:	בנייה בסחונית ומיקלוט
תשתית ופיתוח:	כבישים פנימיים, תכשרת שטח, יישור הבנייה, ביוב
	רשת חשמל פנימית וחיבור לרשת הארצית, תעלות
	לצנרת, חציבות.

ב. **תוכניות 1973/74**

מבני מגורים:	24 יחידות דיור
מבני צבור:	פעוטון, כתה כוללת
	בנית בסחונית

5. נוב

פושב של הפועל המזרחי

א. <u>הפעלה בהסגרת תוכניות עד וכולל 1972/73</u>

סה"כ היקף כספי:	4,600,000 ל"י
מבני מגורים:	30 בתים
מבני ציבור:	צרכנית
	גן ילדים
	מועדון, מזכירות
	מרפאה ומיפת חלב
	מגרש כדור סל/עף
	מבנה לגנרטור
בניה בתחונית:	מבני ביתחון ומיקלוט
תשתית ופיתוח:	כבישים ושבילים פנימיים, ביוב, רשת חשמל פנימית, עבודות פיתוח.

ב. <u>תוכניות 1973/74</u>

מבני מגורים:	10 יחידות דיור
מבני ציבור:	השתתפות בבית כנסת ובמקוה.
עבודות פיתוח	
בניה בתחונית	

6. **מרכז חיספין**

מרכז אזורי

א. **הפעלה בסטגרה תוכניות עד וכולל 1972/73**

סה"כ היקף כספי: 500,000 ל"י

תשתית ופיתוח: עבודות תשתית (לפני ביצוע)

ב. **תוכניות 1973/74**

מבני מגורים: 30 יחידות דיור

מבני ציבור: מבנה צבור קומפקסי שיכלול: מועדון, מרפאה, ארכניח, גן ילדים, מזכירות.

בניה בשיתוניות: מבני בטחון ומיקלוט.

עבודות פיתוח

7. **קבוץ אפיק**

קבוץ של אחוד הקבוצות והקבוצים

א. **הפעלה בהסגרת תוכנית עד וכולל 1973/74**

סה"כ היקף כספי:	5,500,000 ל"י
מבני מגורים:	60 מבנים
מבני צבור:	מחסן בגדים
	מועדון
	מזכירות
	מרפאה
	2 פעוטונים
	מגרש ספורט
בנית בטחונית:	מבני בטחון ופיקלוט
עבודות פיתוח:	הכשרת השטח, כבישים, חשמל ניקוז

פעולות משרד השיכון במושבים הצעירים

משרד השיכון מטפל ב-337 מושבים צעירים ובהרחבות של מושבים ותיקים.

ס"ה יח"ד במושבים אלה כ-24,000.

פעולות משרד השיכון משנים קודמות

בהתאם להכרזת הממשלה על שיקום הדיור במושבים, טיפל משרד השיכון החל מ-1966 ועד 31.3.73 ב-12.500 יח"ד. שיקום יחידות אלה כלל הרחבה ושיפוצים או הריסה ובניה מחדש בכפיפות למצב ההנדסי של בית המגורים ולגודל המשפחה.

69 - 70-73

73

הסכום שהושקע בשיקום הדיור ליום 31.3.73 הוא כ-260 מיליון ל"י.

במקביל לשיקום הדיור טיפל משה"ס בביצוע תשתית במושבים, הכוללת כבישים, ביוב, חשמל ועבודות פיתוח, וכן בהשלמת מבני ציבור החסרים לקיום חיי קהילה תקינים.

~~ס"ה הושקעו בעבודות הנ"ל עד ליום 31.3.73 כ-40 מיליון ל"י.~~

תוכנית 1973

בשנת התקציב 1973 משקיע משרד השיכון בבניה במושבים סכום של כ-150 מיליון ל"י. מימון זה נועד להשלים את שיקום הדיור של 2500 יח"ד אשר זכאיות לתנאי השיקום המקוריים בהתאם להכרזת הממשלה משנת - 1965. כמו כן מבוצעות במימון זה עבודות תשתית ופיתוח ע"י מבני ציבור במושבים.

~~1970~~ 1966-69

500-22

ס"ה השקעות משרד השיכון החל מ-1966 ועד סוף שנת התקציב 1973 מתכנן ~~450~~ מיליון ל"י.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ח' בתשרי תשל"ג
4 באוקטובר 1973

אל: מר ש. אבני, ממנכ"ל

הנדון: תביעת האחוד החקלאי להלוואות לשיכון בני המושבים
שאינם בעלי נחלאות, בנים ממשיכים או בעלי מקצוע
מכתבך לשר השיכון מיום 21.9.73

שר השיכון מאשר בקשתך להשיב בשלילה לפונים.

ב ב ר כ ה

ש' שפייגר
עוזר שר השיכון

מדינת ישראל

משרד המיכון

משרד המיכון וסטטיסטיקה
לשכת שר
26.IX. 1974
דואר נכנס

תאריך: 21.9.1973

משגר:

אל: <u>מר זאב שרף, שר המיכון.</u>

הנדון: חביעת האחוד החקלאי להלואות לשיכון בני המושבים
<u>שאינם בעלי נחלאות, בנים מתישבים, או בעלי מקצוע.</u>

מצורפים: מכתבו של מר ע. פרידלנדר מ - 14.2.73

בנושא הנדון קיימו דיונים רבים, באשר החביעה הורגת מהמקובל בדרך כלל במושבים, בהתאם לקביעת מנועת המושבים שהיא הגוף הייצוג בנושא זה.

בדיונים עמך בקשת לקבל חוות דעת של שר החקלאות מר ח. גבתי.

ב - 3.9.73 קיימתי דיון עם שר החקלאות שהודיעני, כי עמדתו שלילית לחלושין, לגבי חביעת האיחוד החקלאי בדבר הקמת שיכון לבנים, שאינם מתישבים במתן הוריהם, או בעלי מקצוע מקובלים במושב.

יתרה מזו, שר החקלאות הורה למינהל מקרקעי ישראל שלא להקציב מגרשים לבניית שיכון כזה.

במדה ותחליט להביא הנושא לועדת שרים, מוכן שר החקלאות להיפגש עמך על מנת לשכנע - בפני איזה ועדת שרים להביא הנושא.

אם אין צורך בועדת שרים, אבקש אישורך לחת חשובה שלילית למונה.

2.10.73

בברכה,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
מר ח. גבתי - שר החקלאות.

101/9583
14.2.73

לכבוד
מר חבני
סגן מנהל כללי
משרד השכון
הקריה - תל-אביב.

א.נ.,

בהמשך לשיחתנו מיום 4.2.73, הננו מתכבדים בזה להגיש לך סיכום עמדתנו בעניין קליטת צעירים בני הכפר.

א. הנושאנו דובלת בעיקרון של עדיפות ראשונה לבנים משפיכים במשק הוריהם כמובן שבעי לחבשות המשכיות המשק ותגמלה המקלאית והמשפחה המיסרת.

ב. עם זאת איננו יכולים להתעלם מהעובדתי שקליטת צעירים בני הכפר בכלל גם כמשימוקם אינו מקלאי, הינו בעד חיובי ויכול להרוס לקירוס עניני התברה והחרון בעיות בשטח הסוציאלי והחינוכי.

אנו גם בדעת שבמקריים רבים הרי חבן המשתיך במשק מחורים אינו עומק במקלאות לעשות או שהוריו מחרגמים ממקור אחר. דבר זה גובע מאפצעי היצור המתוחכמים הקופריים לרשות המשקים בצד אחד וקירוס הטכנולוגית מצד שני המאשר ניצול אפצעי יצור שלת בכוחות עבודת מוקצים יחסית.

ג. עמדת הנושאנו היא שכל יעוב חייב למצא את חיזון המתאים בין התגמת לשמור על הכפר בחירה כעריה שאין לחציחת בשכונים עם לא מקלאים לבין התגמת הרצויה של קליטת צעירים, שעיקוקם במקצועות אחרים , שנולדו וגדלו באותו כפר.

ד. לכן חלישת הנושאנו להחגות הסיכתה בהכנידות מיוחד של שכון לבלתי מקלאים במבני המקום המיוחדים והשונים ולא לקבוע לעצמת קו או מסחת עות לכל בקרה ומקרה.

ה. לאחר שנתקלנו במשרד השכון בקריניות שיונת מתאוכת בנרכי המיפון של זוגות צעירים בני הכפר ולא מקלאים, הננו מרשים לעצמנו למנות אליך בבקשת רחומת, לטלול בהקציב משרד השכון לשנת 1973/74 סכומים מתאימים לשחרון בעיה זו.

ו. לרשתנו תיה מאד רצוי ומועיל באם משרד השכון יחליט להת תלוואת שכון רגילות ליוגות צעירים בני הכפר גם כשאינם מקלאים, אולם בתנאי מיוחד שהתכנית למקצאה חלקות נפרקה ואושרת ע"י מוסדות הכפר,המינהל, ועדת בנין ערים, ומקבל כמו-כן את הסיכה המוקה.

נודה לך מאד אם תחיפ להצעתנו זו ותתחשב בבקשתנו לקראת שנת 1973/74.

בכבוד רב,

ע. מרילנדר

העתק: מר י. מרגלית, המשרת על מבני הבור בהושבים.
ד"ר י. זקס

מרכז המזכירות.

ס/מ

מכתב מרבני צל
ברלין מה 25.9.
(תשובה למכתבו (המצוין
על ברלין מרבני צל מה 5.9)
נאמר לשמואלי
22.11.

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית .
רח' ג' מס' 13
תקרית, תל - אביב.

17.9.73

לכבוד
פרופ' ס. ריים.
המקולטה למנדסה אזרחית.
הטכניון.
ח י פ ה .

א.נ.,

שמחתי לשמוע כי בסמוזיון הבינלאומי בנושא קליטות עדוסיות שנערך בטכניון ב- 11 וב- 12 לח.ז. תועלת בין תיתר גם תפרויקט לבי"ס שרת בחצבת שתופנן על ידי ובוצע ע"י תאגף לבניה כפרית במשרד השיכון, כמו כן שמעתי כי תיתת גם תתעניות רבת מצר המשתתפים תרבים (בין השאר אורחים מחו"ל) בפרויקט זה. אולם צר לי מאד על כי בבודך, כמארגן תכנס אשר ודאי ידע כי בתכנית תתרצאות ידברו על תפרויקט, לא מצאת לנכון לתודיעני ולו ברמז כי אחד מנושאי תכנס יתית פרויקט, אשר לכל תרעות אני תוא אשר תגיתי ויצרתי אותו.
לסותר לציין כי רק בגלל התערבותו של פרופ' מנספלד זכו כל משתתפי תכנס לרעת מעיו של מר ורשנו מי תית תמתכנן שלא לדבר על כך כי מר ורשנו עצמו שתציג את תעבודה בכנס עבר על תפרויקט בסמגרת עבודתו במשרד תמתגדס ש. בן - אברתם ותזכויות לפרויקט שמורות למשרדו של תאתרון.
אמנם נמסר לי כי בתומרת שהוצאתם לקראת תכנס מופיע שמי (כלבר) אולם לצערי אין דבר זה משנק אותי כלל וכלל.
מאתר ואני רואה תקרית זו בחומרת רבת ביותר וכמגיעת בי מתכנן ובתוגת תרעיון (שלא לדבר על תמגיעת במשרדי) - תנני לבקשך בשלב זת למצוא דרך שבת יתוקן תעוול שנעשת לי ובצורת שכל משתתפי תכנס יקבלו מידע על כך.
לסיום - ברצוני לתזכירך כי את פרויקט תנ"ל תכננתי גם במסגרות שונות, תחל מפרויקט בטכניון (ואגב, כבוגר תמוסד אני אישית רואת באי תזמנתי תרשמית לכנס בנושא בו תרוסתי תבינלאומית אינת עומדת בסימן שאלת כמגיעת תסורת), דרך ביצועו כימן ועד לביצועו בישראל.
אני מסוכנע כי לאור כל תאמור לעיל תמצא את תדרך תטובת לתיקון תמעוות ומקוות שלתבא לא יקרו מקרים כאלת בעיקר בבוהלי מוסד שאני אחד מבוגריו.

בכבוד רב,

ישראל גודוביץ,
תמפונת על תתכנון תכפרי.

תשוקים :
נשיא תטכניון.
פרופ' א. מנספלד.
מר ס. אבני - סמנכ"ל משרד תשיכון.
מר א. אלפנדרי - סמנכ"ל משרד תשיכון.
מר י. ליס - דובר משרד תשיכון.
מתגדס בן - אברתם.
מר א. פלס - יו"ר א.א.י.

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ד' באב תשל"ג
2 באוגוסט 1973

אל : מר אלי עזרחי, מנהל לשכת ראש-הממשלה

הנדון: מימון חדרי הבטחון שנבנו
ביישובי הסער
מכתב 3 מועצות אזוריות אל
ראש הממשלה מיום 25.4.73

בתשובה למכתבך אלי מיום 2.5.73 מס' 162-4
ולאחר בדיקת הנושא, הריני מצ"ב בילום תשובתו של
מר ש' אבני, ממנכ"ל ראשון במשרד השיכון המדבר בעד
עצמו.

אני מתנצל על האיחור במתן תשובתי.

בברכה,

ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

העתק למע': מר ש' אבני, ממנכ"ל ראשון

מדינת ישראל
משרד הפיכון

תאריך: 27.7.1973

מספר:

אל: <u>מר זאב שרף, מר הפיכון.</u>

הנדון: <u>פיכון חדרי הבשתון ביישובי הספר.</u>

מבוכין: מכתב קלש מועצות אזוריות אל ראש הממשלה מיום 25.4.73

משרדנו הקים את חדרי הבשתון, עוד לפני התחלת הביצוע סוכמו התנאים המיוחדים לבניה זו עם עם מנכ"ל משרד האוצר והם:

1. ההפרש הבשתוני - עד 50% מעלות הבניה השקעת המדינה.
2. 50% הנותרות - הלואה למשק בתנאים הבאים:
   5 שנים ראשונות פטור מכל תשלום.
   לאחר מכן לתקופה של 30 שנה בריבית של 3,5 ללא הצמדה.

לפי בקשה מיוחדת של ברית התנועה הקיבוצית (באמצעות מר א. כנעני) העלנו הביצוע תוך התחייבות מצד הברית, כי התנאים שיסוכמו יוחמרו ע"י המשקים לאחר העלת הבניה. מתוך רצון שלא לעכב העלת הביצוע ביפים ראז הסכמנו.

התנאים כנ"ל נידונו גם בוועדת הכספים של הכנסת ואושרו תוך הוספת התלשה והיא: לאחר תום 5 השנים הראשונות יקויים דיון נוסף, אין איפוא כל מיבה מוצדקת לאי החימת המשקים.

עד כמה שידוע לי ברית התנועה הקיבוצית שכמה לעמוד בהתחייבותה כלפינו כאשור, אך שלשה ראשי מועצה "התנדבו להעכיר רוע הגזירה".

יש גם להתלוך על קביעתם של ראשי המועצות ביחס לקיפוש בחדרים אלה.

נכון הוא, כי התחלשה לבניית חדרי הבשתון היה בשתוני אך למעשה הם משמשים למבוריח וע"י כך הורחב השיכון ורווחת חברי המשק.

הנני מציע לדחות את בקשת ראשי המועצות ולמנוע ע"י כך השחבת.

בברכה,

ש. אבני

סגן השגחל הכללי.

מדינת ישראל

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ל' בניסן תשל"ג
2 במאי 1973

162-4

(1)

לכבוד
מר ב. צ'רניאבסקי, עוזר לשר השיכון,
משרד השכון
ירושלים

בארי היקר,

ראה נא העתק מכתבם של שלושה ראשי מועצות אזוריות באזור הצפון לראש הממשלה מיום 25.4.73 בענין מימון חדרי הבטחון שנבנו בישובי הטפר.

אנא העבר אלינו הערות שר השיכון בענין זה.

ב ב ר כ ה ,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה בפועל

משרד השיכון ירושלים
10. V. 1973

אזורית עמק הירדן
ראש נע עמק הירדן
טלפון: כפרת מס' 50430 ו50431

תאריך כ"ג ניסן תשל"ג
25.4.1973

מספרנו 197/73/5-0

אלומות
אלמגור בורגים
אלישים
אלמגד יעקב המאוחד
אלמגד יעקב הקדום
בית זרע
ניבוסר
נעמ
רבבות אי
רבבות בי
תאנן
תנחומע
כנרת
מסדה
מעגן
עין גב
מחניים כפר עבודה
מחניים נווה עובד
מחניים עלית
שער הגולן
תל עציר

162-4

לכבוד
ראש הממשלה
הגב' גולדה מאיר
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם.

שלום רב כבוד ראש הממשלה .

הנדון:- מימון חדרי הבטחון שנבנו -
ביישובי הספר.

הריבו מרשים לעצמנו להעלות לפניך בעייה הקשורה במערכת אמצעי המיגון אשר נבנתה להגנת אוכלוסיית ישובי הספר ומבקשים את התערבותך אצל משרד השכון כדי להסיר מעליהם לחץ בלתי מתאים.

איתך הסליחה, שאנו מטרידים אותך בנושא ומבקשים שתשתמשי בהשפעתך כדי להסיר לחץ זה מישובי הספר.

כזכור לך הועלה בדצמבר 1969 - החודש הקשה ביותר במלחמת ההתשה באזורנו, בפגישתך עם הישובים באשדות יעקב - הצורך לקרב את המקלטים לבניבי הדיור על מנת למנוע את הפגיעה באנשים במרוצתם למקלטים המרוחקים בעת הפגזות-פתע. הועלתה ההצעה לבניית מיגון-ביניים בצורת חדרי-בטחון ובהשפעתך הוכרע הקו להקמת חדרי-בטחון ליד חדרי הדיור בישובי קו-העימות, בברכת גורמי הבטחון.

משרד הבטחון היה בזמן זה משופע בעבודות בטחוניות ומיקלוט ולכן הוחלט שחדרי הבטחון ייבנו על ידי משרד השכון מבחינה אופרטיבית בלבד כי מוסדות הבטחון והישובים ראו בחדרי-הבטחון השלמה טבעית לאמצעי ההגנות הפסיבית שהמדינה בנתה על חשבונה בישובי ספר אלה. כן לא משמשים חדרים אלה כהרחבת הדיור. להיפך, בניינם גרמו להוצאות נוספות בקשר לשיפוץ הבתים וסביבתם.

בהקשר לזה ראוי לציין, שהישובים בקו העימות עם האוייב, חייבים עד היום הזה ולעתיד בבנייה קשיחה ; דבר,אשר מייקר כל יחידת-דיור ב-6,000 ל"י . משרד השכון מקציב על חשבון ההפרש הזה כ-2,000 ל"י בלבד וההוצאות הנוספות הלה על הישובים.

2/...

מועצה אזורית עמק הירדן
ראש נע עמק הירדן
שלומי כנות מס' 50430 50431

תאריך

מספרנו

אלומות
אלמגור-בורוכוב
אמירים
אפרת יעקב האחד
אפרת יעקב השתים
בית ירח
גינוסר
גשר
דגניה א'
דגניה ב'
יאיר
חוקוק
כנרת
מגדה
מעוז
עין גב
פארק נפת עבודה
נוריה נוה עובד
נוריה עלית
שער הגולן
תל עזיז

מאז נבנו חדרי הכטחון בדרשים הישובים להתחייב על -.5,000 ל"י לחדר על ידי חתימה על הלואה ארוכת-מועד ובריבית במוכה. בשלושה האזורים שלנו נבנו בהתישבות הקיבוצית כ - 1.500 חדרי-בטחון. על חלק מהישובים תיפול בדרך זו מעמסה של -.700,000 ל"י ומעלה. לפי עניות דעתנו אין הישובים צריכים להתחייב על הוצאה בטחונית זו בנוסף על ההוצאות הכספיות שהיו מנת חלקם בכל שנות מלחמת ההתשה ועד היום הזה.

הריבו מבקשים, איפוא, כבוד ראש הממשלה, שבהשראתך ובהסכמתך הוחלט בזמנו לבנות את חדרי-הבטחון, לעמוד לימין ישובי הספר ולשחרר אותם מקבלת עול התחייבויות, שאין הם צריכים ומסוגלים לשאת בהן לאור מצבם בעבר, בהווה והלילה גם בעתיד.

ב ת ו ד ה.

ובהוקרה רבה.

מנחם רולל	אורי יפה	מובש חטל
ראש המועצה האזורית עמק - הירדן.	ראש המועצה האזורית בית - שאן.	ראש המועצה האזורית גלבוע - עלימון.

העתק:- שר האוצר מר פנחס ספיר, האוצר , ירושלים.

מר/רכ.

13.8.1973

לכבוד

מר א. רוזנמן

סגן מנהל המחלקה להתישבות

הסוכנות היהודית

ירושלים

משרד הפנים ירושלים
16 VIII. 1973

א.נ.,

הנדון: מרכזים גושיים - שכר דירה.

בדיעבד, אנו מקבלים את המוצע במכתבך הנ"ל, ואנו מבקשים להפעיל סיכום זה (שכר דירה החדש - לפי המידע על ידך) - להקופה:

1.1.74 עד 30.6.74 וזאת על מנת לא לפגוע במדיניות הקצאת מחירים הקיימת.

יחד עם זאת, אנו מבקשים כבר להקים ועדה משותפת, או להשתמש את ועדת האיכלוס לבצע רביזיה במחירי שכ"ד, בנתאם להערות שהשמענו לגבי הצעתך (שבסמוכין) במגמה להפעיל את שכ"ד המתוקן כפי שיוחלט בוועדה המשותפת החל מ-1.7.74.

בברכה,

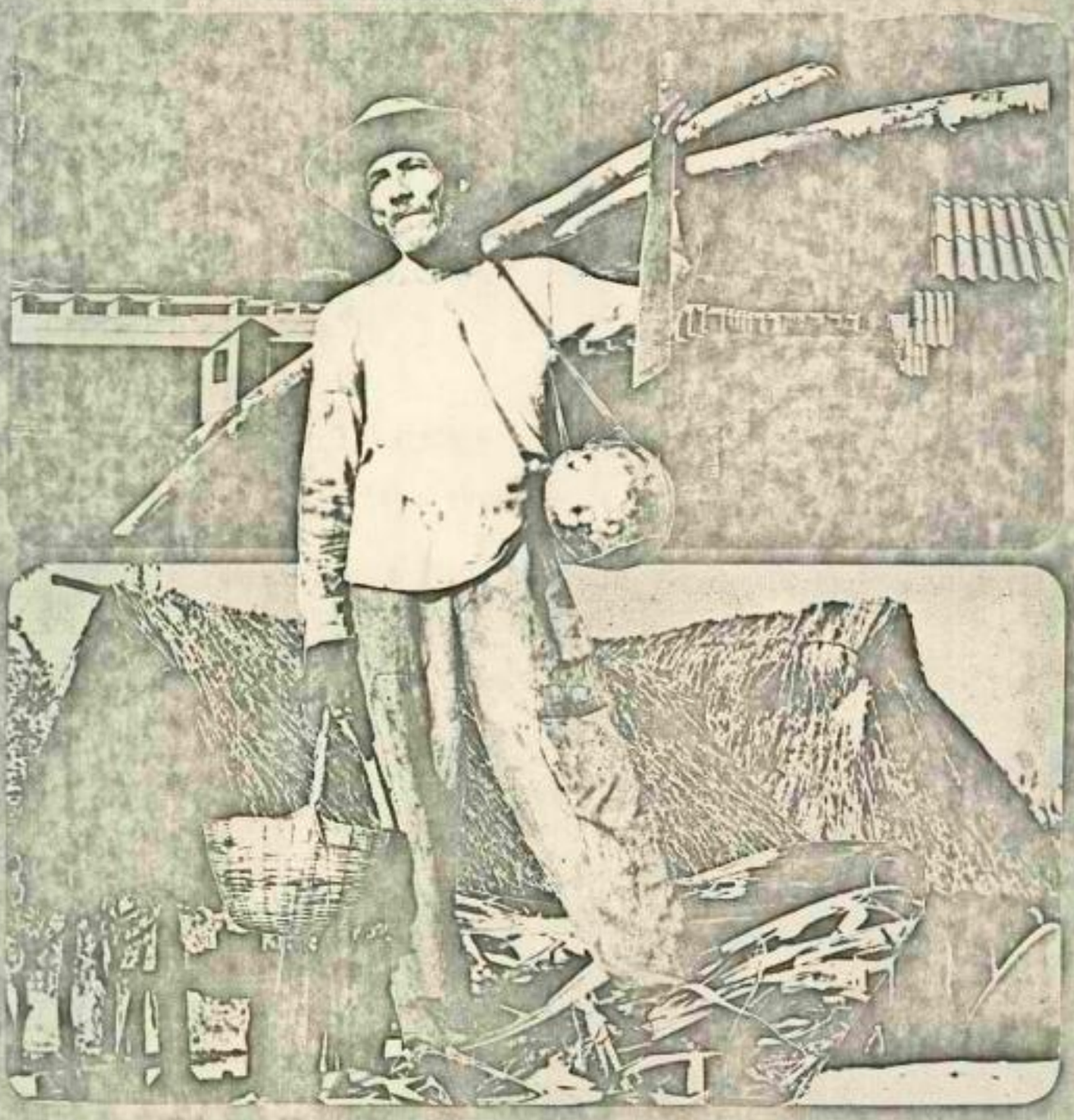
ש. אבני

סגן המנהל הכללי

העתק:
מר זאב שרף, שר הסיכון.
מר"מ ר. וייץ, ראש המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית
מר י. שרון, מנכ"ל משרד הסיכון.
מר א. גלוברמן, מנהל האגף לבניה כפרית.
מר י. דקל, ממנכ"ל המח' להתישבות.
מר י. מרגליות ממונה על הפעלת הבניה במושבים.
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות.

THE INTERNATIONAL RURAL HOUSING JOURNAL

3RD YEAR — VOLUME 1 — JANUARY - APRIL 1973
ENGLISH EDITION



ISRAEL RECEIVES "ARNOLDO GABALDON PRIZE" FOR BEST NATIONAL RURAL HOUSING PROGRAM, 1971

' In Israel, where housing needs far outnumber units available in both urban and rural areas, and where settler families are encouraged to move into previously undeveloped territories and make them productive, much attention has been given to designing low cost rural housing and community facilities.



Left – to-right – IRHA Executive Director Arturo R. Ortiz, Dr. Arnoldo Gabaldón, Dr. Carlos Acedo Mendoza and IRHA President Orlando Orozco M, with Award plaque presented to Israel.



Israels Minister of Housing Zeev Sharet receives "Gabaldon Award" from Dr. Carlos Acedo Mendoza as Minister of foreign Affairs Abba Ebam and Profesor A.B. Sabin Look on.

Many young people volunteer to live in 'Kibbutzs', agricultural settlements where living, working and field areas are separate but communal. The emphasis in a Kibbutz community is on group participation and cooperation. Communal recreation areas, schools, day-care centers, dining and working areas are characteristic of the Kibbuz designed rural community.

Settlements of individual farm families are also very important to the Israeli rural development program. The 'moshave' are designed to fulfill the requirements of family farmers. The living, working and field areas are combined in the more traditional one unit area. Additional housing structures are constructed for specialized workers such as teachers, doctors, agricultural instructors, etc.

Outpost Settlements which are immediate basic communities in previously uninhabited land areas are designed to serve as a basis for future agricultural centers.

Prefabricated units are used to keep down housing costs in all of these types of rural communities, and one of the chief asthetic problems is trying to avoid repetious drabness. Settler families communicate their needs and suggestions to housing officials and authorities for close cooperation between the settlers and members of the Housing Ministry is important to the success of the rural development program.

As a result of the various types of rural designs Israel has developed, much rural design and agricultural technology has been passed along to other developing countries.

'Making deserts bloom', designing Moshave, Kibbutzs, and Outpost Settlements, working closely with settlers on housing and community needs, and supplying expertise in rural technology to other developing nations are the reasons the Ministry of Housing of Israel received the first 'Arnoldo Galbadon Prize', given by the I.R.H.A. for the most outstanding National Rural Housing Program for the year 1971.

Ceremonies were held in Israel at the Sixth Reboveth Conference on Urbanization and Development in the Developing Countries in August of 1971. The prize was presented to the Honorable Zeev Sharef, Minister of Housing for Israel, by Dr. Carlos Acedo Mendoza, Director of the International Rural Housing Association and President of Fundacomun Venezuela, acting on behalf of the Board of Directors of the International Rural Housing Association.



Minister of Housing Zeev Sharet with words of appreciation upon receiving Gabaldon Award. Left to right: S.M. Dibba, Vice-President of Gambia, Abba Eban, Minister of Foreign Affairs, E. Lechat Vice-President of magacne, Carlos Acedo Mendoza President Fundacomun Venezuela and Prof. A.B. Sabim, President Weizmann Institute.

APRIL 1973

3.9.73

פעולות משרד השיכון במושבים הצעירים

משרד השיכון עסקל ב-337 מושבים צעירים ובהרחבות של מושבים ותיקים.

ס"ת יח"ד במושבים אלה כ-24,000.

פעולות משרד השיכון משנים קודמות

בהתאם להכרזת הממשלה על שיקום הדיור במושבים טיפל משרד השיכון החל ב-1966 ועד 31.3.73 ב-12.500 יח"ד. שיקום יחידות אלה כלל הרחבה ושיפוצים או תריסה ובניה מחדש בכפיפות למצב ההנדסי של בית המגורים ולגודל המשפחה.

הסכום שהושקע בשיקום הדיור ליום 31.3.73 הוא כ-260 מיליון ל"י.

במקביל לשיקום הדיור טיפל משה"ש בביצוע תשתית במושבים הכוללת כבישים, ביוב חשמל ועבודות פיתוח, וכן בהשלמת מבני ציבור הנחוצים לקיום חיי קהילה תקינים.

ס"ת הושקעו בעבודות הנ"ל עד ליום 31.3.73 כ-40 מיליון ל"י.

תוכנית 1973

בשנת התקציב 1973 משקיע משרד השיכון בבניה במושבים סכום של כ-150 מיליון ל"י. מימון זה נועד להשלים את שיקום הדיור של 2500 יח"ד אשר זכאיות להנאי השיקום המקוריים בהתאם להכרזת הממשלה משנת - 1965. כמו כן מבוצעות במימון זה עבודות התשתית ופיתוח להקמת מבני ציבור במושבים.

ס"ת השקעות משרד השיכון החל ב-1966 ועד סוף שנת התקציב 1973 המתכנו ב-450 מיליון ל"י.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

פעולות משרד השיכון בישובי המועצה האזורית מרחבים

במועצה האזורית מרחבים מאוגדים 14 מושבים: משבול, בטחה, גילת, מסלול, ניר משה, ניר עקיבא, פדויים, פטיש, פעמי מש"ח, קלחים, שדה צבי, רנן, תלמי בילו, תמרת.

בישובים אלה 1100 יחידות דיור מתן כ-260 ריקות. עד 1.4.73 הורחבו ונבנו מחדש 275 יח"ד. עוד 310 נמצאות בביצוע. 145 מתוכננות לבצוע במשך שנה זו. ס"ה יחידות בטפול המשרד מגיע איפוא ל-730.

הסכום הממוצע שהשקיע משרד השיכון ביח"ד שכבר הושלמו הוא 35,000 ל"י בממוצע. ס"ה השקיע וישקיע המשרד עד שנת זו בהרחבת בתים ושיפוצים כ-32,000,000 ל"י (אומדן). ב-5 השנים האחרונות הוקמו בישובי המועצה 7 בתי עס, 7 מרפאות, 10 גני ילדים, 4 בתי כנסת ו-7 כבישים בהשקעה כוללת של כ-5 מיליון ל"י בשנה זו יוחל בהקמת מספר מבני ציבור נוספים.

ש. שטיינר

(2.9.73)

MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

מדינת ישראל

משרד השכון
המשרד הראשי - אגף אכלוס
ירושלים

תאריך: י' באב תשל"ג
8 באוגוסט 1973

אל: מנהלי מחוזות
מנהלי יחידות זוגות צעירים

הנדון: זוגות צעירים בני מושבים

א. בישיבה שהתקיימה ב-23.5.73 בלשכת המנכ"ל סוכם להעמיד לרשות ז.צ. בני מושבים 500 מהרונות בערי מיתוח. הזכאות להרשמה במסגרת זו תקבע ע"פ התנאים הבאים:

1. שני בני הזוג הם בני מושבים.
2. בן שנקבע לא כבן אחרון במשק אביו.
3. צפיפות המגורים בבית ההורים לא תפחת מקריטריון.
4. בן שנקבע כאחרון (ממשיך) לא יזכה לרשאי להרשמה.
5. במקרה של מספר זכאים להשתכנות ביישוב אחד יש לנסות לשכן את הזוגות הנ"ל בבנין או בשכונה אחת.

ב. בפגישה שקיימתי ב-19.7.73 עם מר י. מרגלית מהאגף לבניה כפרית סוכמנו על דרך ביצוע ההחלטה הנ"ל כדלקמן:

1. זוגות צעירים בני מושבים העומדים בקריטריונים הנ"ל ובהגדרה של ז.צ. מבחינת תאריך הנישואין, ירשמו במרכז החקלאי בת"א רח' המלך שאול 8 בימים א'-ה' בשעות 1300 עד 900. (מודעה פורסמה בעתונות).

2. הזוגות ירשמו על גבי טופסי ההרשמה הרגילים של ז.צ. ויוסיפו את עיר הפיתוח אליה הם מעוניינים לעבור.

3. המרכז החקלאי יערוך מיון ראשוני ובדיקה אם הנרשמים עונים לתנאים שפורטו בסעיף א' לעיל.

4. זוגות העומדים בתנאים ובקריטריונים הנ"ל יובאו לדיון בועדה מיוחדת בהרכב הבא:

   א. צ. ליאור - אגף האכלוס, יו"ר
   ב. י. מרגלית - האגף לבניה כפרית, חבר.
   ג. ממונה מחוז לאכלוס במחוז הנוגע, חבר.

טופסי ההרשמה של הזוגות הנ"ל יועברו אחת לחודש ע"י המרכז החקלאי אל הת"ם לצורך כינוס הועדה.

5. המחוזות מתבקשים להעביר למרכז החקלאי טופסי הרשמה של זוגות בני מושבים שכבר נרשמו ביישוביהם השונים (זוגות אלה פרם קבלו הזמנות).

6. להלן רשימת ערי הפיתוח בהכניה זו: אופקים, בית-שאן, בית-שמש, דימונה, חצור, טבריה, יקנעם, ירוחם, כרמיאל, מעלות, מגדל העמק, מצפה רמון, נצרת עליה, נתיבות, עפולה, צפת, קרית גת, קרית מלאכי, קרית שמונה, גדרות, שלומי, רשימה זו הובאה לידיעת הציבור בפרסום בעתונות.

בברכה,

צ. ליאור

העתק: מר י. שרון מנכ"ל
מר ש. פלג המשנה למנכ"ל
מר י. שחם סמנכ"ל מנהל אגף פרוורמות
מר י. פלד מנהל אגף אכלוס
מר ש. מרגלית האגף לבניה כפרית ת"א
מר בן-עמי הראל המרכז החקלאי ת"א
מר מ. קנת מנכ"ל פרזות.

מדינת ישראל

המשרד לשיכון

משרד השיכון ירושלים
- 2.VIII 1973
נמס

תאריך: 30.7.1973

מספר:

אל: <u>מר נאג שרף, שר השיכון, ירושלים.</u>

הנדון: <u>הקפאת ביצוע של מבני ציבור בהתיישבות.</u>

לשם בדיקת רשימה ממורשת של מבני ציבור שהחלטנו להקפיא מתוך רשימת הבנייה אשר אושרה ע"י ועדת השרים. רשימת ההקפאה מסתכמת ב- 14.000 מ"ר.

בנוסף לרשימה האמורה הקפאנו בנייה בית עם במשאבי שדה בשטח של 1,000 מ"ר.

סה"כ ההקפאה היא 15,000 מ"ר.

בברכה,

[illegible] אבנ[illegible]

סגן המנהל הכללי

העתק:
מר י. מרגליות, ממונה על הבנייה במושבים.
מר י. רבינוביץ, ממונה על הבנייה בקיבוצים.
מר ש. שיינר, משרד השיכון, ירושלים.



מדינת ישראל

משרד השיכון,
בניה בהתישבות
הקריה, ת"א

אל: מר ש. שיינר, לשכת השר, ירושלים

מאת: מר י. מרגלית

תאריך: 18.7.73

מספר: 3541

הנדון: בקשות להיתרי בניית מבני צבור במושבים

בהסגרת תכנית 1973 לבניית מבני צבור במושבים, אישרה ועדת השרים לאישור רשיונות לבניית מבני צבור, בניה של 35.650 מר' במושבים.

לאור מדיניות הממשלה לבחינה מחודשת של הנושא, סוכם בהתאם להנחיית השר על דחיית הפעלה של מוסדות צבור במושבים בשטח של 14,000 מר'.

להלן רשימת מוסדות הצבור שהפעלתם דחיתה.

הישוב	פרוס הבניה	שטח הבניה	הישוב	פרוס הבניה	שטח הבניה
1. נחליאל	בית תרבות ומזכירות	350 מ"ר	26. ניר עקיבא	בית תרבות ומזכירות	350 מ"ר
2. אחיטוב	"	350 "	27. ניר משה	"	350 "
3. עמיקם	"	350 "	28. עוזה	"	350 "
4. אביאל	"	350 "	29. קלחים	"	350 "
5. צרופה	"	350 "	30. שחר	"	350 "
6. מגדים	"	350 "	31. ישרש	בית כנסת	120 "
7. עופר	"	350 "	32. משמרת	"	120 "
8. יסודות	"	350 "	33. נוה ירק	"	120 "
9. אלישמע	"	350 "	34. פדיה	"	120 "
10. בני יוחנן	"	350 "	35. תלמי יחיאל	"	120 "
11. זיתן	"	350 "	36. שבולים	"	250 "
12. [illegible]ון	"	350 "	37. שדה צבי	"	150 "
	"	350 "	38. תפרח	"	150 "
13. יציץ	"	350 "	39. תדהר	"	150 "
14. כפר דניאל	"	350 "	40. אחוזם	"	150 "
15. כפר יעבץ	"	350 "	41. תלמי יחיאל	מרפאה	100 "
16. מצליח	"	350 "	42. בית עוזיאל	"	100 "
17. נוה ירק	"	350 "	43. זיתן	"	100 "
18. נוה מבטח	"	350 "	44. עזריקם	"	100 "
19. עזריה	"	350 "	45. שדה עוזיה	"	100 "
20. פדיה	"	350 "	46. בית שקמה	צרכנית	140 "
21. שתולים	"	350 "	47. גילת	"	140 "
22. בית שקמה	"	350 "	48. זרועה	"	140 "
23. זרחיה	"	350 "	49. יכיני	"	140 "
24. כפר מיכון	"	350 "	50. לכיש	"	140 "
25. מבטחים	"	350 "	51. מנוחה	"	140 "
			52. משואות יצחק	"	140 "
			53. מפיש	"	140 "
			54. קוממיות	"	140 "
			55. רנן	"	140 "
			56. שלווה	"	140 "

13.990 מר'

ב ב ר כ ה,
י. מרגלית
ממונה על אכלוס ומוסדות ציבור במושבם

העתק: מר ש. אבני, סמנכ"ל

מדף 1040

[illegible]

[illegible]

אל: [illegible]

הנדון: [illegible]

תאריך: 27.7.31

אסמכתא: 1826

הרינו: [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד השיכון
לשכת השר

ויתקבל
אפרת

סכום פגישה עם השר בלשכת השר בירושלים

ב- 30.7.73

השתתפו: השר, ש' אבני, ר' וייץ, י' דקל, יקיר

הנושא: תוכנית תלת שנתית לבנייה בהתישבות

וייץ - התוכנית לבנייה בהתישבות כוללת: 1. קליטת בנים 2. קליטת עולים.
לשם הגשמת התוכנית חייבים קודם כל בתאום עם משרד השיכון.

השר - אין בעיות עקרונית בהגשמת התוכנית. הבעיה העיקרית בתוכנית זו אינה שיכון אלא התאמה עם שאר המשרדים הדואגים לתעסוקה.

וייץ - התאום ייעשה במקביל גם עם שאר המשרדים.

אבני - לאחר התאום, רצוי שתוכנית השיכון תוצג ע"י משרד השיכון.

וייץ - הבעיה הקשה יותר היא הבנייה לעולים. מבור בנייה לבנים אינה מעוררת בעיה כמבור הבנייה לעולים.
מציע: בישובים המיועדים לקליטה ייבנו הבתים מראש, על מנת שהבתים יחכו לעולים ולא להיפך. העולים לא יאורגנו למני ההחלת היסודות לבתים.

השר - מסכים. משרד הקליטה ייקח חלק מהדירות הניתנות לו ע"י משרד השיכון לבנייה בהתישבות לטרה זו.

דקל - הבעיה המרכזית המעכבת כניסת העולים בתום הבנייה היא בעיה החשמל.

אבני - נעשים מאמצים עליונים במקומות שהחשמל עלול לעכב כניסה.

השר - מציע: אגף הבנייה הכפרית ירכוש גנרטורים ניידים למתרון בעיה זו.

רשמה: ש. צימרמן

אבנס ; אבנ

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סכום פגישה עם השר בלשכת השר בירושלים

ב- 30.7.73

השתתפו: השר, ש' אבני, ר' וייץ, י' דקל, יקיר

הנושא: תוכנית חלת שנתית לבנייה בהתישבות

וייץ - התוכנית לבנייה בהתישבות כוללת: 1. קליטת בנים 2. קליטת עולים.
לשם הגשמה התוכנית חייבים קודם כל במאום עם משרד השיכון.

השר - אין בעיות עקרוניה בהגשמה התוכנית. הבעיה העיקרית בתוכנית זו אינה שיכון אלא התאמה עם שאר המשרדים הרוצאים לתעסוקה.

וייץ - התאום ייעשה במקביל גם עם שאר המשרדים.

אבני - לאחר התאום, רצוי שתוכנית השיכון תוגש ע"י משרד השיכון.

וייץ - הבעיה תקשה יותר היא תבנייה לעולים. פגור בנייה לבנים אינה מעוררת בעיה כמגור הבנייה לעולים.
מציע: בישובים המיועדים לקליטה ייבנו הבתים מראש, על מנת שהבתים יהיו לעולים ולא להיפך. העולים לא יאורגנו לפני התחלת היסודות לבתים.

השר - מסכים. משרד הקליטה ייקח חלק מהדירות הניתנות לו ע"י משרד השיכון לבניית בהתישבות למטרה זו.

דקל - הבעיה המרכזית המעכבת כניסת העולים בתום הבנייה היא בעיית התשתל.

אבני - נעשים מאמצים עליונים במקומות שהתשתל עלול לעכב כניסה.

השר - מציע: אגף הבנייה הכפרית ירכוש בגרסורים ניידים למתרון בעיה זו.

רשמה: ש. ציפרסן

MINISTRY OF HOUSING

[illegible]

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סיכום פגישה עם השר בלשכת השר בירושלים

ב- 30.7.73

השתתפו: השר, ש' אבני, ר' וייץ, י' דקל, יקיר

הנושא: תוכנית חלת שנתית לבניית בהתיישבות

וייץ - התוכנית לבניית בהתיישבות כוללת: 1. קליטת בנים 2. קליטת עולים.
לשם הגשמת התוכנית חייבים קודם כל בתאום עם משרד השיכון.

השר - אין בעיות עקרוניות בהגשמת התוכנית. הבעיה העיקרית בתוכנית זו אינה שיכון אלא התאמה עם שאר המשרדים הרואגים להעסוקה.

וייץ - התאום ייעשה במקביל גם עם שאר המשרדים.

אבני - לאחר התאום, רצוי שתוכנית השיכון תוצג ע"י משרד השיכון.

וייץ - הבעיה הקשה יותר היא הבנייה לעולים. פגור בנייה לבנים אינה מעודדת בעית בפגור הבנייה לעולים.
<u>פציץ</u>: בישובים המיועדים לקליטה ייבנו הבתים מראש, על מנת שהבתים יתכו לעולים ולא להיפך. העולים לא יאורגנו לפני התחלת היסודות לבתים.

השר - מסכים. משרד הקליטה ייקח חלק מהדירות הניתנות לו ע"י משרד השיכון לבניית בהתיישבות למטרה זו.

דקל - הבעיה המרכזית המעכבת כניסת העולים בתום הבנייה היא בעית התשתל.

אבני - נעשים מאמצים עליונים במקומות שהתשתל עלול לעכב כניסה.

השר - <u>פציץ</u>: אנו הבנייה המהירה ירכוש בנרטורים ניידים למטרון בעית זו.

רשמה: ש. ציפרמן

MINISTRY OF HOUSING
AND LOCAL GOVERNMENT
LIBRARY

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סיכום פגישה עם השר בלשכת השר בירושלים

ב- 30.7.73

השתתפו: השר, ש' אבני, ר' וייץ, י' דקל, יקיר

הנושא: תוכנית חלת שנתית לבניית בהתישבות

וייץ - התוכנית לבניית בהתישבות כוללת: 1. קליטת בנים 2. קליטת עולים.
לשם הגשמת התוכנית מייבים קודם כל בתאום עם משרד השיכון.

השר - אין בעיות עקרונית בהגשמת התוכנית. הבעיה העיקרית בתוכנית זו אינה שיכון אלא התאמה עם שאר המשרדים הרואגים למעורבות.

וייץ - התאום ייעשה במקביל גם עם שאר המשרדים.

אבני - לאחר התאום, רצוי שתוכנית השיכון תוצג ע"י משרד השיכון.

וייץ - הבעיה הקשה יותר היא הבנייה לעולים. פגור בניית לבנים אינה מעודדת בעית כמגור הבנייה לעולים.
מציע: בישובים המיועדים לקליטת ייבנו תבתים מראש, על מנת שהבתים יתכו לעולים ולא להיפך. העולים לא יאורגנו לפני התחלת היסודות לבתים.

השר - מסכים. משרד הקליטה ייקח חלק מהדירות הניתנות לו ע"י משרד השיכון לבניית בהתישבות לטובת זו.

דקל - הבעיה המרכזית המעכבת כניסת העולים בתום הבניית היא בעית התשתל.

אבני - נעשים מאמצים עליונים במקומות שהתשתל קלול לעכב כניסה.

השר - מציע: אגף הבניית תכטרית ירכוש בנרטורים ניידים לפתרון בעית זו.

רשמה: ש. צימרמן

MINISTRY OF HOUSING
MINISTERS' OFFICE

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סיכום פגישה עם השר בלשכת השר בירושלים

מ- 30.7.73

השתתפו: השר, ש' אבני, ר' וייץ, י' רקל, יקיר

הנושא: תוכנית חלת שנתית לבניית בהתיישבות

וייץ - התוכנית לבניית בהתיישבות כוללת: 1. קליטת בנים 2. קליטת עולים.
לשם הגשמת התוכנית חייבים קודם כל בתאום עם משרד השיכון.

השר - אין בעיות קרוניות בהגשמת התוכנית. הבעיה העיקרית בתוכנית זו אינה שיכון אלא התאמה עם שאר המשרדים המיואגים למשימה.

וייץ - התאום ייעשה במקביל גם עם שאר המשרדים.

אבני - לאחר התאום, רצוי שתוכנית השיכון תוגש ע"י משרד השיכון.

וייץ - הבעיה מקשה יותר היא הבנייה לעולים. פגור בניית לבנים אינה מעודדת בעיה כמגור הבנייה לעולים.
מציע: בישובים המיועדים לקליטה ייבנו תבתים מראש, על מנת שהבתים יהכו לעולים ולא להיפך. העולים לא יאורגנו לפני התחלת הישודות לבתים.

השר - מסכים. משרד הקליטה ייקח חלק מהדירות הניתנות לו ע"י משרד השיכון לבניית בהתיישבות למטרה זו.

רקל - הבעיה המרכזית המעכבת כניסת העולים בתום הבנייה היא בעיית התשתל.

אבני - נעשים מאמצים עליונים במקומות שהתשתל עלול לעכב כניסה.

השר - מציע: אגף הבנייה הכפרית ירכוש גנרטורים ניידים לתחרון בעיה זו.

רשמה: ש. בימרמן

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כט' בתמוז תשל"ג
29 ביולי 1973

אל: מר ש. אבני, סמנכ"ל ראשון

הנני מעביר לידיעתך צילום מכתבו של נשיא המדינה
אל שר השיכון בדבר סמר הישובים החדשים.

ב ב ר כ ה,

ב. צ'רניאבסקי

ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

MINISTRY OF HOUSING
AND LOCAL GOVERNMENT

ירושלים, י"ב בתמוז תשל"ג
19 ביולי 1973

הנני מתכבד להמציא לך בזה את "ספר הישובים החדשים" -
הבא לסכם השש שנות פעילות - משרד השיכון - בבניית עליות חדשות,
האחזויות וישובי קבע.

הספר כולל פירטים אודות הבנייה בחמישים ושניים ישובים,
אשר נבנו ע"י משרד השיכון עד סוף שנת התקציב 1972 - הרוב מהם
מעבר לקו הירוק.

בספר שנת התקציב 1973 מתבנית התמונה ויתווספו עוד 10 ישובים
חדשים.

הנני תקוה כי תמצא עניין בספר זה.

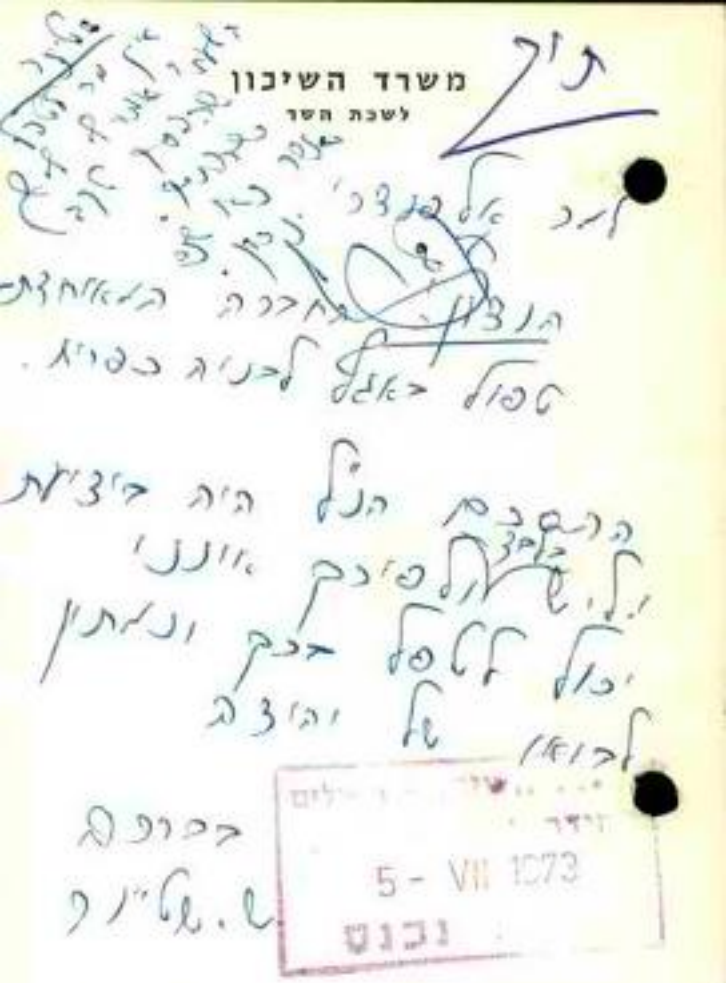
בברכה ובכבוד רב,

זאב שרף

לכבוד
פרופ' אפרים קציר
נשיא המדינה.

משרד השיכון

לשכת השר



5 - VII 1973

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, יג' בסיון תשל"ג
13 ביוני 1973 2305

לכבוד
מר ישראל פנחסי
בריח התנועה הקיבוצית
המזכירות
תל-אביב.
ת.ד. 33210

אני מאשר בתודה קבלת מכתבך מה-7.6.73.

בכל הדיונים בוועדת השרים לעידוד הקליטה בקיבוצים, לרבות בפגישה שהתקיימה אצל ראש הממשלה, הבהרתי כי אין למשרד השכון אפשרות הקציבית ליצור מסלול מיוחד לשיכון עבור נקלטים "מהעיר אל הכפר".

יתרה מזו, הדגשתי כי הבניה התרגילה אשר במשרד השכון מקיים בקיבוצים הצעירים וההלוואות הניתנות על ידו לשיכון בקיבוצים הוותיקים, צריכים לענות גם לנושא הנקלטים "מהעיר אל הכפר".

ב ב ר כ ה,

זאב שרף

MINISTRY OF HOUSING

ברית התנועה הקבוצית

אחוד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי — השומר הצעיר
הקבוץ המאוחד / הקבוץ הדתי / קבוצי הנוער הציוני

המזכירות

תל־אביב, 61330, ת.ד. 33210
טלפון 252171

יום 7.6.73

מס' _____

10. VI. 1973
דואר נכנס

לכבוד
מר זאב שרף
שר השיכון
י ר ו ש ל י ם

שלום רב וברכה,

בסיכומים שנתקבלו בישיבה האחרונה של ועדת השרים לעידוד הקליטה בקבוצים לא הובהרה במדוייק ההחלטה בנושא של השיכון לנקלטים מן העיר לכפר.

בפנחבי אל השר חיים גבתי – יו"ר הועדה – הערתי את תשומת לבו על כך וביקשתי הבהרה. בתשובתו הציע לנו להפגש אתך לשירות לבירור יסודי של הנושא המטריד אותנו מאד לאחרונה.

אי לזאת אודה לך מאד אם תואיל להועיד מועד וזמן לפגישה עם מזכירות ברית התנועה הקבוצית, הכוללת כידוע, את כל מזכירי התנועות הקבוצית.

מובן, שנתאים את עצמנו לכל מועד שייקבע ע"י לשכתך.

בתודה ובברכה,

ישראל פנחסי

משרד השיכון

ירושלים, יא' בסיון תשל"ג
11 ביוני 1973

אל: שר השיכון

הנדון: פניית ברית התנועה הקיבוצית מיום 7.6.73 בענין שיכון עבור נקלטים "מהעיר אל הכפר"

רישא המכתב האמור אינו מדוייק. בכל הדיונים של ועדת גבתי, לרבות הפגישות אצל ראש – הממשלה הבהרת כי אין לנו אפשרות תקציבית ליצור מסלול מיוחד לשיכון עבור נקלטים "מהעיר אל הכפר".

יתרה מזו, הדגשת כי הבנייה הרגילה שמשרדנו מקיים בקיבוצים הצעירים וההלוואות הניתנות על ידינו לשיכון בקיבוצים הותיקים, צריכות לענות גם לנושא הנדון.

לדעתי, אישוא, ניתנה תשובה מדוייקת קל – ידך.

ב ב ר כ ה,

ש. אבנר
סגן המנהל הכללי

משרד החוץ

ירושלים, י"א באדר תשל"ג
11 במרץ 1973

אל: מר מרכוס

הנדון: פרס מטעם הסתדרות הציונית העולמית לזכר הנרי מורגנטאו

מר מרכוס היקר,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 12.3.73 בדבר פרס הנרי מורגנטאו לזכר "חסיד אומות העולם"

רצוני להודיעך כי הוחלט להעניק את הפרס לשנת 1973 לגב' אלינור רוזוולט ז"ל.

כמו כן, הוחלט כי טקס הענקת הפרס יתקיים בבית הנשיא בירושלים ביום ראשון, ט"ו באייר תשל"ג, 29 באפריל 1973, בשעה 11.00.

בברכה,

ד. אבידן
מנהל המחלקה

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"א בסיון תשל"ג
11 ביוני 1973

לכבוד
מר חלל עומר
אדריכל גנים ונוף
רח' רנ"ק 15
תל - אביב

מר עומר הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך לשר השיכון מיום 4.6.73.

העברתי מכתבך למר ש. אבני סמנכ"ל ראשון במשרד השיכון.

ב ב ר כ ה,

יהודה לייש
לשכת שר השיכון

העתק: מר ש. אבני, סמנכ"ל ראשון

הלל עמר אדריכל גנים ונוף
H. OMER LANDSCAPE ARCHITECT

תל-אביב, רח' רנ"ק 15, טלפון 232313
TEL-AVIV, 15 RANAK ST., TEL. 232313

4.6.73

לכבוד
מר ז. שרף,
שר השיכון,
משרד השיכון,
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: דרכי ניסוס של עובד בכיר במשרדך

אני פונה אליך ישירות ולא אל כל דרג ביניים, הואיל והנושא אינו פורמלי אלא אמור בהתנהגותו של עובד בכיר במשרדך אשר, לענות דעתי, ראוי להשומת לבך.

ביום ו' 25.5.73 הייתי בצפת לרגל ענייני ובקשתי לראות את מר צ. שחר (מנהל המדור לבניה כפרית) וזאת לאחר שלא הצלחתי להתקשר איתו טלפונית ימים אחדים קודם לכן על-מנת לזמן פגישה, רק בבוקרו של אותו יום הצליחה מזכירתי להודיע לו על בואי לצפת וביקשה ממנו לקבלני.

מר שחר לא נאות לקבלני ואף לא מצא לנכון לראותני לרקה אחת בלבד, לאחר מכן סיפרה לי מזכירתי שהוא כעס עליה מאוד על שביקשה לזמן פגישה באותו יום.

לכאורה אין בידי כל טענה פורמלית נגד צ. שחר, אך נראה לי שהניסוס והאריכות האנושית האלמנטרית מחייבים התנהגות שונה, הן לגבי אזרחים הן בשורה ובעיקר לגבי אזרחים המוסמים פישרות בכירות במנגנון המדינה.

בכבוד רב,

הלל עומר

משרד השיכון ירושלים
רח' השד'
10. VI. 1973
דואר נכנס

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

- 3. VI. 1973

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד השיכון / האגף לבניה כפרית

זכרון דברים - הסכם בניה בקבוצים 1973

כתוצאה מדיונים שהשתתפות בהם ה"ה: -

ש. מינץ - המרכז לבניה של אחוד הקבוצות והקבוצים

י. ורדי, י. שפי - מפעל הבניה של הקבוץ המאוחד

ב. לביא, י. שחם, א. הררי - מחלקת הבניה של הקבוץ הארצי

ש. אבני - סגן המנהל הכללי, משרד השיכון

א. גלוינרמן - מנהל האגף לבניה כפרית, משרד השיכון

י. שפירא - סגן מנהל האגף לבניה כפרית, משרד השיכון

י. רביצוביץ - ממונה על הפעלת הבניה בהתישבות, משרד השיכון

א. בלף - ממונה על חוזים ומכרזים, משרד השיכון

י. פס - ממונה על בניה בטחונית, משרד השיכון

הוסכם הדדית כדלהלן:

1. הסכם בניה בקבוצים 1972 מיום 23.5.72, נשאר בתוקפו, פרט לשינויים הבאים:

   א. בטול ההגבות שבפרק ב' לבניה של 8 יח"ד או 12 יח"ד ומעלה.

   ב. תקון עותים שלמחירי היסוד של הבניה, המתבטא בתוספת של 4% מעל להתיקרות שחלה לפי מדד מחירי תשומה לבניה עד ל - 31.3.73.

   ג. מחירי הבניה לשנת 1973 יהיו לכן:

   מחיר הבניה לשנת 1970/71 לתאריך 31.3.1970 (מדד 107.3 נק') בתוספת מוסכמת של 4%, כנתון בסעיף קטן ב' לעיל, ובתוספת התיקרות של 54,2% לפי מדד הבניה שחלה מ - 31.3.1970 ועד 31.3.1973 (165.5 נק').

2. א. הסכם זה חל על כל העבודות שתופעלנה או מופעלות לפי הזמנות או חוזים מ - 1.4.1973, על כל טוגי הבניה (מגורים, מקלטים, בתי-צבור וכו').

   ב. הזמנות מתקציב 1972 שבצוען החל ואשר תומרנה בחוזים, דינן כדין עבודות לפי הסכם 1972 ואין הסכם הבניה של 1973 חל עליהן.

   ג. עבודות משנת 1972 שנערכו ונחתמו להן חוזים או הזמנות והוצאו הוראות התעלה, אולם טרם התחילו בבצוען, דינן כדין עבודות משנת 1972.

3. תוך חודש ימים יכין צוות משותף (בהרכב: ה"ה י. שפירא וצ. הורביץ ממשרד השיכון וה"ה ש. רנרט, י. דדשוב, מ. מרקו ב"כ מחלקות הבניה של הקבוצים), כתב כמויות ומחירים חדש, אשר יכלול את ההתיקרות עד 31.3.1973 וכן את התוספת של 4% שבסעיף 1 ב' לעיל.

4. עד לגמר הכנת כתב הכמויות החדש, תוצאנה הזמנות אשר תופרכה במהירות מיד לאחר גמר כתב הכמויות והמחירים כנאמר בסעיף 3 לעיל.

5. סמוכין: בכל ההתכתבות על זכרון דברים זה, יש לנקוב: הסכם בניה בקבוצים 1973.

בשם משרד השיכון:

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

א. גלוברמן
מנהל האגף לבניה כפרית

בשם המרכז לבניה של אחוד הקבוצות והקבוצים: ש. מינץ

בשם מפעל הבניה של הקבוץ המאוחד : י. ורדי

בשם מחלקת הבניה של הקבוץ הארצי : א. לביא

העתקים:

ה"ק - זאב שרף - שר השיכון
יוסף שרון - המנהל הכללי
דוד בן-יהודה - היועץ הכללי
אריה בלף - ממונה על אוזים וסכרזים
יוסף רביבוביץ - ממונה על הפעלת הבניה בהתיישבות
גדעון אביבי - ממונה על עליות הדשות
מהנדסי המחוזות

15.4.1973

משרד השיכון

ירושלים, יד' באייר תשל"ג
16 במאי 1973

אל: שר השיכון

הצעת תשובה לדברי ח"כ ט. סנהדראי בקשר לבתי כנסת בישובים החדשים.

1). ביסוד האחריות להקמת בתי כנסת היא על משרד הדתות.

2) על האמור לעיל קיים הסדר בין משרד השיכון לבין הועדות הבין משרדית (משרד הפנים והדתות) לפיו ניתנת עזרה בהקמת בתי כנסת כאשר משרד השיכון משתתף בשליש מההשקעה המוסכמת.

3) הסדר זה הנו לישובים חדשים ואף קיימים.

4) העדיפויות נקבעות במשותף עם הועדה הבינמשרדית ובהתאם לאפשרויות התקציביות.

5) כמובן אחד הקריטריונים לקביעת עדיפות הוא היות הישוב דתי. וצויין כי חלק מהישובים החדשים לא מבקש הקמת בית כנסת. אך כל ישוב שיבקש יוחל על-ידי ההסדר לפי סעיף 2 דלעיל.

6) אשר נוגע ליישוב דתי חדש עד שמוקם בית כנסת קבע (לפי הסדר עם הועדה הבינמשרדית כאמור) דואג משרד השיכון למבנה זמני.

ב ב ר כ ה,

ש. אבני
סגן מנהל כללי

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, י"א באייר תשל"ג
13 במאי 1973

לכבוד
ש. אבני
סגן המנהל הכללי
אגף לבנייה כפרית
משרד השיכון
הקריה,
<u>תל - אביב.</u>

עם קבלת אלבום התמונות מקבלת הפנים לציון 5 שנות פעילות לאגף לבניה כפרית,
אני ממהר ברכותי לעבודה היעילה.

ב ב ר כ ה ,

זאב שרף

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף בנייה כפרית
הקריה, תל-אביב

תאריך: כז' בניסן תשל"ג
29באפריל 1973

מספר:

אל: מר ז. שרף, שר השיכון, ירושלים

מאת: סגן המנהל הכללי

הנני מתכבד להמציא לך תצלומים - מזכרת מהפגישה לציון 5 שנות פעילות האגף לבנייה כפרית שנערכה ב- 6.2.73 בבית-אלישבע בירושלים.

ב כ ר כ ה,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

כלי יצחק אירם

משרד השכון
האגף לבנייה כפרית
תל-אביב הקריה
רח' ג' 13

ס' באייר תשל"ג
11 במאי 1973

446/

אל : גב' עדנה גריגברג, יחידת סיכון ואו"ם.

מאת א. גלויברמן.

הנדון: סמלאי מקומם של בעלי תפקידים ושל בעלי זכות חתימה

בתשובה הנני להודיעכם :

1. בהעדרו של מר בלף, הסמכות על חוזים והשבונות ושלו זכות חתימה על השבונות חלקיים של עבודות קבלניים - יחתום במקום מר בלף מר יעקב שפירא, סגן מנהל האגף.

2. בהעדרו של מנהל האגף מר א. גלויברמן, יהיה מר יעקב שפירא סגן מנהל האגף, ממלא מקומו הקבוע עם זכות חתימה במקום מנהל האגף.

ב ב ר כ ה

א. גלויברמן
מנהל האגף לבנייה כפרית.

העתק מר ש. אבני, ממנכ"ל משרד השכון.
מר י. שפירא, ס/מנהל האגף.
מר א. בלף, כאן.
מר ס. רון, כאן.
מר גרי צ'רניאבסקי, לשכת השר.

אג/רק

אזור העמקים הסחלא וגילעים

בפעולות משרד השיכון, מושלת על המשרד הבנייה בהתיישבות ובכלל

זה הבנייה לצרכים חדשות ומאחזויות. מלחמת ששת הימים בנה

האגף לבנייה כפרית במשרד השיכון, למקלה מ-50 ישובים חדשים

מרמת-הגולן בצפון בקעת הירדן, גוש עציון והרצופה בצפון סיני

זכלה בפעולה מרום סיני – כמעט.

למשרד השיכון, מופקד על בניית ישובים אלה, עומס בתכנון

השטח, עבודות פיתוח, חשמל, ביוב, בבישים פנימיים, בקמת

מבני-מגורים, הקמת מבני ציבור וחינוך, מבני בטחון ומקלטים.

ישובים אלה נמצאים בתהליך בנייה מתקדם והשלמת

בסעולה מיוסגל

בבניית ישובים אלה הושקעו כ-250 מיליון ל"י. המיצגים את מלוא הפעילות

של המשרד – החל בתכנון, הכשרת השטח, עבודות תשתית ופתוח, מבני בטחון

ומקלטים, מוסדות ציבור – חדרי אוכל, צרכניות, מועדונים, מגרשי ספורט

גני ילדים וכיתות לבית ספר, וגמור במבני מגורים מותאמים למקום הישוב

ולאופיו.

~~הפגישה בישובים התרשים נעשית תוך~~ האום למלא עם כל הגורמים המטפלים

~~בישובים אלה~~ מוסדות צ.ה.ל, ההסתדרות הציונית, ~~המועצות הדתיות~~

התנועות המיישבות וגורמים אחרים.

~~אין~~ כל סוגי מעלה הלבד של גמל שלא שקלה אלא

אוגדן זה ~~לא~~ לשמש כלי עזר ~~ראשון~~ במעלה למתכנן, למפקח, למבצע באתר

הלאומי - כולם והראות אחריות מלאה.

ולכל ~~העוסק~~ בהקמת הישובים ~~אלה~~ ~~והאחרים שעוד יבואו~~ ~~הוא בא לסכם בפרק~~ ולמי

~~ד~~ העוסקים בהסעלת הראשית ~~ב~~ כל מעלה במעלה

~~דרך של למעלה מחמש שנות פעולה של משרד השיכון בבנין הישובים והעליות~~

~~את~~ הדרים.

~~התרשים~~

זאב שרף

שר השיכון

לעלות
ולרדת.

רב. הקשה

הסב הקדמה

ג. קהלת

ב. שמות

ויקרא

כ"ד. ד. תשכ"ה

ב מ ו ס

השר ישראל גלילי

וויטשבלר

ירושלים, ט"ז ניסן, תשל"ג
18 באפריל 1973

אל: שר המשפטים - ש. שרף

מאת: השר ישראל גלילי - יו"ר ועדת השרים להתיישבות

כזכור, ב-12/10/71 החליטה ועדת השרים בדבר הקמת האחזות על אדמת אבו-מדיאן ברצועת עזה. כמו-כן הוחלט באותה ישיבה, כי בהתחשב בנסיון של אחיזתנו באבו-מדיאן, לבצע הכשרת קרקע בסומירי, במגמה להקים האחזות מטעם.

היאחזות נח"ל עלתה לאבו-מדיאן בפברואר 1972 (נחל נצרים). המחלקה להתישבות קובעת כי הנסיון הטשקי הוא חיובי וממליצה על ההכנות להקמת ההיאחזות בסומירי.

על דעת שר החקלאות והחמ"ט באנו לכלל הסכמה עם צה"ל כי בחודש מאי העלה יחידת נח"ל לאדמות סומירי, במעמד של טרום-היאחזות. צה"ל יסלול כביש גישה ויחקין שיכוני-טגורים ארעיים (אהלים) וכן גידור והאורה.

המחלקה להתישבות של הסוכנות תבצע קידוח מים בנקז החופי ותערוך תכנית משקית.

לקראת חודש נובמבר, בהתחשב בתוצאות הקידוח, בדעתנו להביא לועדת השרים הצעה על הקמת היאחזות בסומירי.

שטח סומירי מקיף 12.000 דונם, משתרע ממערב לכביש עזה - חאן-יונס וגובל עם רצועת החוף - כולו בבעלות המדינה.

ראיתי לנכון להביא הדבר לידיעתך.

ב ב ר כ ה,

ישראל גלילי

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל: השר	ההתאריך: 30.3.73
מאת: יוסי - נאסר עיי שכני	תיק מס'

הנדון:

1. סרגל נאבקום בקרבה 1200 - 1500 מ"מ בקירות.
2. מגן א-73.4.1 יצרנו 2600 יחידות נוספות.
3. עם סיום בניית הקריה תאופל לנקות הגיר במולבס לאולמות צרורות, כיוונית ו-3+.

סכום דברים לענין בצוע
400 הדיבות ו/או בנית מחדש
במושבים בעירים
12.3.73

השתתפו: ש. אבני
י. שוהם

בעקבות הדיונים והסכום עם שר השיכון, המנכ"ל ובעזרת
הנוכחים במושבים:

(א) בכדי להגשים לבעיות שיכון לקליטה מהשה במושבים
בעיקר של בנים, סוכם לקדם 400 יחי"ד ע"ח תקציב
1974.

(ב) הקדום יעשה הן ע"י המושבים, במדה יכולתם הן ע"י
קבלנים שיסכימו לחקדמה בנית וחשלומים מחל מאחריל
1974.

ישראל שוהם, סמנכ"ל
מנהל אגף מרוכזות

העתק: ש. אבני
שר השיכון
חטנהל הכללי
תיק תקציב 1974

משרד השיכון ירושלים
לשכת - חיפה
15. III. 1973

א. ג. נ.

הנהלת המשרד מתכבדת להזמינך
למסיבה לציון 5 שנים לפעולת האגף לבניה
כפרית במשרד השיכון.

המסיבה תתקיים ביום ג', ד' אדר א'
תשל"ג, 6 בפברואר, 1973 בשעה 6^{30} בערב,
בבית "אלישבע" רח' אלעזר המודעי 4,
ירושלים.

יוסף שרון
המנהל הכללי

הזמנה זוגית

משרד השכון

הזמנה

האחוד החקלאי
רחוב צ'לנוב 20, 66048
תל-אביב, טלפון 823045

תאריך .....

משרד השיכון ירושלים
20. 11. 1973

א. נ.

הננו מתכבדים להעביר אליך את
ההחלטות שנתקבלו בועידה הארצית החמישית
של האחוד החקלאי.

בכבוד רב,

המזכירות

החלטות
הועידה הארצית החמישית
של האחוד החקלאי

מנחמיה, אוקטובר 1972

מעמדה של החקלאות וההתישבות

1. ועידת האחוד החקלאי שולחת ברכתה לממשלת ישראל לצה"ל, לכל ההתישבות החקלאית על צורותיה ולכל חקלאי ישראל — ברכתה המיוחדת שלוחה להאחזויות החדשות ולהתישבות החדשה, המשלבים את הפעילות החקלאית עם תפקידם הבטחוני מדיני.
2. הועידה מאשרת דרכו של האחוד החקלאי כתנועה התישבותית עצמאית ובלתי מפלגתית, הפועלת לקידום ענין החקלאות, ישוביה ומוסדותיה ומטילה על המזכירות החדשה להמשיך בדרך זו.
3. בכלכלת ישראל תופסת החקלאות מקום מרכזי. היא נושאת את עצמה והינה גורם חיובי במאזן התשלומים ומהווה בסיס להפעלת תעשיות ושרותים רבים המספקים מקורות מחיה ותעסוקה לרבבות.
בשנים האחרונות מורגשת ירידה במעמדת של ההתישבות והחקלאות בצבור ובמדינה למרות שההתישבות ממשיכה למלא תפקידים לאומיים, בטחוניים ומדיניים חיוניים למדינה ולחברה בישראל.
על כן תובעת הועידה מהממשלה להחזיר לחקלאות ולהתישבות את מעמדן הבכיר.

מסגרת משותפת למשק המשפחתי

4. נוכח המצב בחקלאות כעת ובהתחשב במצבו של המשק המשפחתי, פונה הועידה לארגוני החקלאים ולתנועות ההתישבותיות במדינה, להקים מסגרת משותפת שתכלול את כל החקלאים על צורות התארגנותם השונות, לשם גיבוש כח חזק ומרכזי לקידום עניני החקלאות וההתישבות.

נוכח התמורות במשק

5. א) מצבו של המשק המשפחתי מחייב שינויים ותמורות במבנהו ובפעילותו. ההתקדמות הטכנולוגית מחד והמגבלות המוטלות עליו מאידך, גרמו לפלישת כוחות עבודה שאינם דרושים לנצול אמצעי היצור שברשותו.
הועידה בדעה שיש לטצית את כל האפשרויות של הרחבת והעמקת היצור החקלאי בכפר ע"י אינטנסי־פיקציה של הגידולים, שיכלול שיטות העבודה, הגברת שיתוף הפעולה והעמקת הידע.
על האגודות והחקלאים לראות מצב זה בעין פקוחה ולפעול בכיוונים אלה.
ב) שנוי מבנה המשק מחייב השקעות הון גדולות בתנאים המותאמים למטרה. על משרדי הממשלה והסו־סדות הכספיים להתאים מתן המיכון להיקף ולתנאים הנדרשים תוך פתרון בעית הערבויות.
הועידה קובעת שכל חקלאי זכאי לתנאי ניטון שווים לבצוע אותה משימה.

עידוד הקהילה הכפרית

ג) הקהילה הכפרית הכוללת חקלאים ובלתי חקלאים היא עובדה קיימת.
הועידה דוגלת בקליטת הבנים בישובים תוך שמירה על האופי החקלאי של הישוב וגישה זו מחייבת איזון המגמות תוך התחשבות בנתונים המיוחדים בכל ישוב וישוב.
הועידה תובעת מהמשרדים הממשלתיים, במיוחד ממינהל מקרקעי ישראל, ועדות בנין ערים, משרד השכון וגם מהסוכנות היהודית, לעשות לקידומה של הקהילה הכפרית ולסייע בהכנתה ומימונה.
ד) פתוח מקורות פרנסה חדשים בישובים עצמם או באזורים הסמוכים חיוני לקיומה וקידומה של הקהילה הכפרית. הועידה מטילה על המזכירות לפעול במוסדות הממלכתיים לבצוע משימה זו.

הרחבת ההתיישבות

6. א) ועידת האחוד החקלאי רואה בישובם ואכלוסם של שטחי ארץ ישראל תפקיד עיקרי של ממשלת ישראל. יהדות התפוצות והתנועות ההתישבותיות.
הועידה מציינת בספוק שמאז הועידה הארצית הרביעית הוקמו 4 ישובים חדשים של האחוד החקלאי בערבה ובבקעת הירדן, ושולחת ברכתה למתנחלים ולגרעיני הנח"ל הרבים שהתארגנו במסגרת התנועה.
הועידה טוחה על שנמנע מהאחוד החקלאי לקחת חלק פעיל בישוב הגולן ודורשת הכללת תנועתנו בכל אזורי ההתישבות החדשה.
הועידה מטילה על המזכירות החדשה להמשיך בפעולות ההתישבותיות להקמת ישובים וארגון גרעיני נח"ל נוספים, קוראת לצעירים ובני הכפרים להצטרף למפעל ההתישבותי ולישובים הותיקים לתרום חלקם להצלחת משימה זו.

רשות ממלכתית להתנחלות

ב) ועידת האחוד החקלאי מקבלת בברכה החלטת הקונגרס הכ"ח שביטל את המפתח המפלגתי בהתישבות ודורשת בצוע החלטה זו הלכה למעשה ומציעה לרכז עניני התנחלות ברשות ממלכתית.

נגד צמצום יזמת החקלאי

7. ועידת האחוד החקלאי רואה בראנה הגברת התערבותה של המדינה בחיי היומיום של החקלאי, צימצום מירווח תמרונו והגבלת יוזמתו. מגמות אלה באות לבטוי בקשת רחבה של דברי חקיקה ובין היתר בסטכויות מועצות הייצור.
המאבק המוצדק נגד תופעות חריגות בהעסקת עובדים אינו מצדיק הטלת אסור כולל של עבודה שכירה על אדמת הלאום, ולכן מביעה הועידה התנגדותה להצעת תיקון לחוק ההתישבות בגדון.
הועידה מביעה אי שביעות רצונה מגישת מינהל מקרקעי ישראל לבעיות המתישבים והאגודות, ומטילה על המזכירות לפעול ביתר שאת לתיקון המחדלים בנושא זה.

חיזוק הקואופרציה וחקיקה פיסקלית

9. הועידה רואה במסגרת קואופרטיבית את ההתאגדות המתאימה והיעילה ביותר לפתח וקידום עניני החקלאות והחקלאים ומטילה על מוכירות התנועה להמשיך ולפעול לחיזוק האגודות המקומיות והמרכזיות.
10. הועידה דורשת בטול הקיפוח החמור של החקלאי העצמאי בבטוח לאומי, דורשת המשך הגדרת האיזור החקלאי בחוק מס רכוש, קבלת חוק לעידוד החקלאות והתחשבות בצרכי החקלאות בחקיקה הפיסקלית.

מוסדותנו הכלכליים

11. הועידה מקבלת בברכה התחלת פעולתה של חברת מפעלי האחוד החקלאי ורואה בכך המשך גיבוש כוחנו הכלכלי.
הועידה מטילה על המזכירות לפעול להתאמת המוסדות הכלכליים והארגוניים לתפקידים המחויבים מהמציאות ול־רכז הפעילות המשקית הארגונית של אגודותינו במוסדות המרכזיים של התנועה.
12. מוסדותינו הכלכליים זכאים להנות במידה שווה מהמש אבים הממלכתיים והלאומיים. הועידה תובעת ממשרדי הממשלה והסוכנות להעמיד לרשות מוסדותינו את האמצעים הדרושים למילוי תפקידם.

תביעות להסתדרות העובדים

13. עמדתה השלילית של הסתדרות העובדים הכללית כלפי חבריה המאיגדים באחוד החקלאי לא השתנתה.
הועידה דורשת שנוי עמדה זו ותובעת:
א) להכיר באחוד החקלאי כנוף מיצג את חבריה.
ב) להעביר לאחוד החקלאי חלקו של המס האחיד המיועד לפעילות חקלאית.
ג) לבלול את המוסדות הכלכליים של האחוד החקלאי בתכנית הכספים של חברת העובדים ומטילה על המזכירות לפעול בדחיפות לשינוי המצב הקיים.

הערכות

14. ועידת האחוד החקלאי מביעה הערכתה לעבודתו של משרד החקלאות ופעולות שר החקלאות לקידום החקלאות במדינה ודורשת לשקול על רוחיותה של החקלאות ורמת הכנסתו של החקלאי.
15. הערכת הועידה שלוחה למחלקה להתישבות ולעובדיה על פעולתם הברוכה בביסוס ישובים והרחבת המפעל ההתישבותי.
עם תום פעולות האגף להתישבות המעמד הבינוני, מציינת הועידה במיוחד הצלחתו בהקמת וביסוס רבים מישובינו ותודתנו והערכתנו שלוחה בטיחד לד"ר פינר ולחברינו פ. טאובר וכל צוות העובדים שפעלו בו בטסי־רות ובהתמדה מאז הקמתו ומטילה על המזכירות לראות להמשך טפול נאות בבעיות ישובי המעמד הבינוני.

זלאב אדם הלוי-אלן -

אוקי. שלח שלום.

ב"ב. 19.2.לך

מודעתו על כך לועדה

של פועלי א"י-ב"ב. 2.לפ

ברית התנועה הקבוצית

אחוד הקבוצות והקבוצים / הקבוץ הארצי — השומר הצעיר
הקבוץ המאוחד / הקבוץ חדתי / קבוצי הנוער הציוני

המזכירות

תל־אביב, 61330, ת.ד. 33210
טלפון 252171

יום 15.2.73

מס' _____

לכבוד
מר זאב שרף
שר השיכון
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

אנו פונים אליך בבקשה להועיד לנו זמן לשיחה על תחשת ביצוע תכנית הבנייה לשיכון לקליטה, ובהקשר זה ברצוננו להבהיר את בעיית הבנייה המתועשת במשקים.

מפאת דחיפות הדבר נודה לך אם ייקבע המועד עוד לפני ישיבת ועדת השרים שנקבעה ליום 27.2.73.

בתודה ובברכה,

ישראל פנחסי

19.2.73

[illegible]

[illegible] — [illegible]

[illegible]

[illegible]

ירח 27.5.27

גב'

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ש.ט.,

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ם
י משרד השכון יר
י ממשיכון תא

אל : מר זאב שרף , שר השיכון

הנדון : ועדת ב השרים לעידוד קליטה בקבוצים
סימוכין: הצעת החלטה של ברית התנועה הקבוצית שצורפה למכתב
לשכת שר התקשורת מיום 11.2.73

בהמשך לשיחתנו בנדון:
א. בתכנית משרדנו לשנת התקציב 1973 נכלל כדלקמן:
1. בניה לקליטה עולים וקבוצים:
1000 יחד' למשפחות - תכנית בסך - 36.985.000 ל"י
400 יחד' לצעירים - " " 4.945.000 "
11 - 10 פנות אולפן + השלמות תכנית בסך 5.900.000 ל"י
10 פנות נוער + השלמות 6.900.000 ל"י
סה"כ בניה לעולים - 54.730.000 ל"י
2. בניה לקליטה זמניים בקבוצים
400 יחד' - לזמניים - תכנית בסך 7.250.000 ל"י
הלואות משלימות למשק הותיק ל2 התכניות הנ') מכספי בנק [illegible]
מסובסדות על ידינו) 10,000,000 ל"י
השתתפות המשקים הותיקים 4.000.000 ל"י
סה"כ תכנית בניה לקליטת עולים וזמניים 75.980.000 ל"י
ב. אשור תכנית התלת שנתית - עקרונית אני ממליץ לתמוך בהצעה לאשר
תכנית תלת שנתית (דהיינו לעוד 2 שנות תקציב 1974-1975) אך
בתוספת הדגשה (/ מחייב - [illegible]
ג. [illegible]:
פועלים כבר 3 מרכזי קליטה (גבעת ברנר, משמר העמק וצורעה)
בשנת 1973 לא נכלל בתכנית הקמת עוד מרכזי קליטה משתי סיבות:
1. ברית התנועה הקבוצית לא הגיעה להסכם עם משרד הקליטה על צורה הקף
ההכוונה של עולים למרכזי הקליטה בקבוצים (מגבלות גיל מקצועות וכו')
2. מגבלות תקציביות
משרדנו לא יוכל להוסיף תקציב בשנת 1973 למטרה זו.
מוצע לדחות הבניה לשנת 1974 או לחליפין להמיר מספר יחידות שאושרו
בתוכנית 1973 (למשפחות ואו צעירים) ל- 3 מרכזי קליטה
3.
ד. קליטת משפחות מן העיר לכפר :
צ מציעה להתנגד להצעה זו
1. אין הצדקה שתקציב לשיכון עולים יחסה דיור לותיקי הארץ
2. הבניה [illegible] השותפת שנעשית ע"י משרדנו בקבוצים צעירים או. הסיוע הכספי
(הלואות) ג הניתן ע"י בקבוצים ותיקים צריכה לענות לצרכים [illegible]
נקלטים מהעיר בקבוצים
בדיון שהיה בזמנו אצל ראש הממשלה כבר הודעת על התנגדותך

סעיפים ה' ו' לא שיכים למשרדנו

ב ב ר כה
[illegible]. אבני

העתק: מר יוסף שרון, מנכ')
מר י. רבינוביץ

נא לאשר

[illegible]

59

4.1.73

אל : שר הקודש ליו

להלן 11 יישובים חדשים משנת - 1973.

1. אל-על - מושב רשת הגולן (בעבר האחזות לא מאוכלסת).
2. גמורה - קבוץ רשת הגולן (העברה למקום הקבע ומקום הקבע).
3. גיתית - מושב בקעת הירדן (האחזות בחל , בבנייתה הוקדמה למשנת 1972).
4. דני זהב - מושב מיבי.
5. מכורה - מושב בקעת הירדן (בשלב ראשון האחזות נח"ל).
6. כפר תמרות - מושב עולים השור ד'.
7. מרכז חיפפין - מרכז אזורי רשת הגולן.

8. פצאל ד' - מושב בקעת הירדן.
9. עציון ג' - מושב עולים גוש עציון.
10. פתחיה רפיח ג' - מושב דרום הרצועה.
11. מרכז אזורי רפיח - דרום הרצועה.

אכבי

העתק : ג. אכבי

נא לאשר
(ח"כ)
- מאשר

י משרד השכון יר
[redacted] ממשיכון תא

4.1.73

אל : מר יהודה ליש

להלן 11 ישובים חדשים בשנת - 1973.

1. אל על - מושב רמת הגולן (בעבר האחזות לא מאוכלסת).
2. גשור - קבוץ רמת הגולן (העברה למקום הקבע ומקום הקבע).
3. גיתית - מושב בקעת הירדן (האחזות נחל , בנייתה הוקדמה לשנת 1972).
4. די זהב - מושב סיני.
5. מכורה - מושב בקעת הירדן (בשלב ראשון האחזות נח'ס).
6. כפר חממות - מושב עולים בשור ד'.
7. מרכז חיספין - מרכז אזורי רמת הגולן.

8. פצאל ד' - מושב בקעת הירדן.
9. עציון ג' - מושב עולים גוש עציון.
10. פתחת רפיח ג' - מושב דרום הרצועה.
11. מרכז אזורי רפיח - דרום הרצועה.

ש. אבני

העתק : ג. אביבי

נא לאשר
((
מאשר

SETTLEMENT STUDY CENTRE • מרכז לחקר התישבות כפרית ועירונית

Sponsored by:
Settlement Department of the Jewish Agency
Ministry of Foreign Affairs
Ministry of Agriculture
Ministry of Labour
Ministry of the Interior
Ministry of Housing

מיסודם של
המחלקה להתישבות
משרד החוץ
משרד החקלאות
משרד העבודה
משרד הפנים
משרד השיכון

א' בשבט תשל"ג
4.1.1973

לכבוד
מר זאב שרף
שר השיכון
משרד השיכון, הקריה,
ירושלים

נכבדי,

בשיחתנו האחרונה ביום 2.1.73 מסרתי לך דו"ח על התפתחות המרכז לחקר ההתישבות ועל השינויים העומדים על הפרק עם התחלת שיתוף הפעולה הרצוי עם אוניברסיטת חיפה והטכניון. בהקשר זה בקשת לבחון את נושא הקשר בין משרד השיכון והמרכז.

באי כוחך בהנהלת המרכז, הא' ש. אבני וי. סלייפר, יוכלו להמציא לך את כל הפרטים הקשורים בנושא זה.

בברכה,
רענן קיץ

REHOVOT, ISRAEL, P.O.B. 60 TEL. 93-81 CABLES SETTLEMENT ISRAEL רחובות, ת.ד. 555 טל. 93-81 מברקים

מדינת ישראל

משרד המיכון

תאריך: 20.3.1973

מספר:

אל: מר זאב שרף, שר המיכון.

הנדון: דו"ח קליטה בקיבוצים מ - 1.1.70, עד 31.12.72

לבקשתך הרינני מתכבד להמציא לך דו"ח קליטה בקיבוצים לתקופה 1.1.70 - 31.12.72, כפי שקבלנוהו ממטרי הקליטה.

בברכה,

י. ארבל

סגן המנהל הכללי

העתק:

מר י. שרון, המנהל הכללי

מר י. רבינוביץ כאן.

המשרד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה בהתישבות

סכום הקליטה בקיבוצים לשנת 1972

התנועה	מס. משפחות	מס. יחידים	סה"כ מבוגרים	מס. ילדים	סה"כ נפשות
איחור	122	268	496	139	637
קב. ארצי	92	191	369	111	480
קב. מאוחד	76	184	329	95	424
קב. דתי	5	19	29	4	33
סה"כ	295	662	1225	349	1574

מספרים אלה משקפים את הקליטה נטו ואינם כוללים עולים שנקלטו ועזבו את הקיבוצים במרוצת שנת 1972.

להלן הנתונים על חלקה של התנועה הקבוצית בקליטה מסה"כ העליה וההתפלגות לפי תנועות באחוזים לתקופה 1.1.70 עד 31.12.72

שנה	סה"כ עולים	נקלטו בקיבוצים	אחוז מסה"כ העולים	אחוז מארצות מצוקה	לפי תנועות			
					איחור	ארצי	מאוחד	דתי
1970	42.041	2.091	4.9	5.7%	37%	33%	27%	3%
1971	41.930	1.501	3.6	5.5%	38%	32%	26%	4%
1972	55.950	1.574	2.8	7 %	40.4%	30.5%	27%	2.1%

מ. יגול

המדריך לקליטה העלייה

המחלקה לקליטה בהתיישבות

סיכומי הקליטה בקבוצים לתקופת 1970 - 1972, (3 שנים) לאחר ניכוי העוזבים בתקופה הנ"ל.

התנועה	מספר המשפחות	מספר יחידים	סה"כ מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות	באחוזים
אחוד	347	745	1.403	418	1.821	38.6%
ארצי	212	735	1.244	246	1.490	31.6%
מאוחד	194	632	993	250	1.243	26.5%
דתי	24	91	139	23	162	3.3%
סה"כ	677	2.272	3.779	937	4.716	100%

הארץ לקליטה ועלייה

המחלקה לקליטה בהתיישבות

ההתקבולות הזכויות של הקבוצים לשנת לאור סיכומי הקליטה של מבוגרים בלבד, לתקופה ינואר 1970 - דצמבר 1972

התנועה	מספחות	יחידים	יחידות סכון		באחוזים	קיבל ק. ח. התקציבים 69 73,72,71,70	מגיע מס"כ ההתקצבות	יתרת זכות	יתרה חובה
אחוד	347	754	724	יח.	37.9%	1.538 יח.	1.607	69יח	-
ארצי	212	795	609	"	31.8%	1.382 "	1.348		34
מאוחד	194	632	510	"	26.7%	1.142	1.132		10
דתי	24	91	70		3.6%	178	153		25
סה"כ	777	2.272	1.913		100%	4.240	4.240	69	69

קליטה באחוד בשנת 1970 - 1971

שם הקיבוץ	1970					1971				
	מספר משפ'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	מספר נפש	מספר משפ'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	מספר הפש
אור הנר	5	8	18	2	20	5	9	19	1	20
אורים	-	3	3	-	3	-	15	15	-	15
אושה	1	1	2	4	6	1	-	2	2	4
אילת השחר	-	1	1		1	3	5	11	2	13
אלומות	6	15	26	2	28	2	4	8	-	8
אופקים	1	1	3		3	2		4		4
ארז	1		2		2					
אשדות יעקב	1		2		2	1	1	1		1
בחן	2	10	14	2	16	5	1	11	4	15
בית העין	2	7	11	6	17	1	3	4	1	5
ברור חייל	4	3	11	3	14	3	8	13	10	23
גבים	1		2		2		1	1		1
גבע	1	1	3	4	7	1		2	1	3
בבעת חיים	2	9	12	1	13	2	3	6	5	11
גונן		4	4		4	4		4	4	4
גלעד	4	5	13	8	21	2	6	10	1	11
גניגר	1	6	8	3	11	1	2	4	3	7
גרופית		1	1		1	3	3	3		3
גשר הזיו	6	2	14	8	22		2	2		2
דברת	3		6	7	13	1	2	4	1	5
דגניה א'		2	2		2	1		2		2
דגניה ב'	4	3	11	5	16					
דורות	1	2	3	1	4		1	1		1
האון	1		2		2					
הסוללים	1	5	7	4	11	1	4	6	4	10
חלדה	2	5	9	5	14		1	1		1
חמדיה							1	1		1

המחלקה לקליטה בהתיישבות

קליטה באוגוסט - 1970-71

שם הקיבוץ	1970					1971				
	מספר משפחות	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	מספר נפש	מספר משפחות	מספר יחיד	מספר מבוג	ילד	נפש
חניתה	1	9	10	1	11	2	3	5	2	7
חפץ חיים							1	1		1
חצרים	1		2		2	2	3	7	7	14
ימב[illegible]	2		4	2	6	1	2	4	3	7
יזרעאל	5	21	31		31	5	16	26	6	32
יפעת	2	14	18	5	23		1	1		1
כנרת	1		2		2	1	1	3		3
כפר רופין							1	1		1
כפר בלום	2	4	6	2	8	1	3	4	2	6
כפר גלעדי	1		1		1	2	1	4	4	8
כפר גלעדי	1	2	3	1	4					
כפר המכבי		2	2		2		1	1		1
כפר הנשיא	3	4	9	4	13	1	2	4	2	6
כפר עזה		1	1		1					
מבוא חמה		1	1		1					
מגל		3	3		3	3	2	8	4	12
מעין ברוך	3	1	7	6	13	2	1	5		5
מעין צבי	3	11	16	2	18	2	6	10	1	11
מעלה החמשה	1		1	1	2	1	2	4		4
מפלסים	4	4	12	4	16	3	3	9	3	12
מצובה	2	10	14	2	16	2	20	24	5	29
משמר דוד	1		2		2		1	1		1
משמר השרון	2	5	9	2	11	2	1	5	1	6
משמרות	1		2	4	6					
נאות מרדכי	5	10	18	6	24	4	1	9		9
נוה איתן	2	6	10	1	11	2	8	12	2	14

המשרד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה בהתישבות

קליטה באוכלוסין - 1970-71

שם הקיבוץ	1970					1971				
	מספר משפח'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	מספר נפש	מספר משפח'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	מספר נפש
נוה ים	2	1	5	2	7					
נחל עוז	4	1	8	8	16	2	1	4	5	9
ניצנים	3	6	12	1	13	2	3	7	1	8
ניר עם	1	8	10	1	11		2	2		2
נצר סירני		3	3		3					
עין גב	1	11	12	1	13		9	9		9
עין גדי	1	2	3	4	7					
עין השלושה	4	17	24	8	32	8	7	22	5	27
עין חרוד	1	1	3	5	8		2	2		2
עמיקד	3	4	10	1	11	1	4	6		6
צאלים		2	2		2	2	2	5	3	8
צרעה	3	2	7	7	14	1	2	4	3	7
קבוצת שילר		1	1		1	2		4	3	7
ראש הנקרא						3		6	5	11
רמת דוד	1	2	4	2	6	3	13	18	4	22
רמתיהנן	2	2	6	4	10	1	1	3	1	4
שדה בוקר		3	3		3		1	1		1
שדה נחמיה	3	2	7	3	10	2	1	5	3	8
שעלבים	2		4	7	11	1	2	4	4	8
תל יוסף							1	1		1
תל יצחק	2	2	6		6	5	5	15	3	18
ס ה " כ	125	274	504	162	666	100	212	401	117	518

הת"דד לקלימת העליה

המחלקה לקליטה בהתישבות

א ח ר ד קליטה <- 1972

שם קבוץ	מס משפחות	מס יחידים	סה"כ מבוגרים	מס ילדים	סה"כ נפשות
אור הנר	-	2	2	-	2
אורים	4	10	16	-	16
אילת השחר	3	-	6	6	12
אפקים	1	5	7	2	9
אלומות	4	11	19	3	22
אשדות יעקב	-	2	2	-	2
אושה	1	2	3	1	4
בחן	6	6	18	2	20
ברור חיל	2	10	14	-	14
גבים	1	-	2	-	2
גשר זיו	-	-	-	-	-
גלעד	2	5	8	2	10
גונן	3	4	10	5	15
בית העמק	7	4	15	12	27
גרופית	-	4	4	-	4
גניגר	1	-	2	3	5
גבעת חיים	-	2	2	-	2
דברת	3	2	7	2	9
דורות	1	-	1	1	2
הסוללים	2	1	4	3	7
חולדה	-	2	2	2	2
חפץ חיים	1	-	2	4	6
חמדיה	3	1	6	5	11

המשרד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה בהתיישבות

א ר ח ו ר

קליטה ב- 1972

ש ם קבוץ	מספר משפחות	מספר ילידים	סה"כ מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות
חצרים	2	2	6	2	8
יפעת	2	9	13	-	13
יזרעאל	8	24	40	-	40
ישבתא	-	1	1	-	1
כנרת	2	1	5	6	11
כפ חורש	-	-	-	-	-
כ.רופין	-	1	1	-	1
כפר הנשיא	2	6	10	2	12
כ. כלום	4	6	14	6	20
כ. גליקסון	3	3	9	6	15
מגל	2	-	4	3	7
מבוא חמה	3	21	27	2	29
מעלה החמשה	1	5	7	3	10
מפלסים	1	3	5	-	5
מצובה	1	17	19	-	19
מעגן	-	-	-	-	-
מעין ברוך	2	-	3	1	4
מעין צבי	-	10	10	-	10
מ. השרון	-	2	2	-	2
מסדה	2	3	7	11	18
נאות מרדכי	4	1	8	2	10

המשרד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה חברתית

א י ח ו ד

קליטה ב- 1972

שם הקיבוץ	מספר המשפחות	מספר היחידים	סה"כ מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות
גיר אליהו	1	2	3	1	4
גורת ים	4	-	7	7	14
גיר עם	3	7	13	1	14
נצר סירני	-	10	10	-	10
נורת איתן	1	-	2	3	5
ניצנים	2	1	5	1	6
עין גב	2	8	12	-	12
עין - גדי	3	1	7	2	9
עמיעד	2	-	3	2	5
עין השלושה	7	16	30	5	35
עין חרוד	-	-	-	-	-
צרעה	1	1	3	1	4
צאלים	1	1	1	-	1
קריית ענבים	2	-	4	3	7
ראש הנקרא	-	1	1	-	1
רמת רחל	-	2	2	-	2
רמת דוד	1	8	10	-	10
רמת יוחנן	-	7	7	-	7
שדה בוקר	2	4	8	7	15
שדה נחמיה (חולדות)	3	1	7	5	12
שעלבים	1	3	5	3	8
תל - יצחק	1	2	4	-	4
תל - קציר	2	5	9	3	12
סה"כ 22	122	268	498	139	637

קליטה בקבוץ התורני לשנת 1970 - 1971

שם הקיבוץ	1970				1971				
	מטפר משפח'	מטפר יחיד	מטפר מבוגר	מטפר ילד	מספר נפש'	מטפר משפח'	מטפר יחיד	מטפר מבוגר	מטפר ילד	מספר נפש
אדמית	-	1	1	-	1	6	37	48	3	51
איילון	-	3	3	-	3	-	-	-	-	-
בית אלפה	1	3	5	-	5	-	-	-	-	-
בית זרע	-	3	3	-	3	-	-	-	-	-
בית קמה	-	8	8	-	8	-	8	8	-	8
בר גם	2	2	6	-	6	-	24	24	-	24
ברקאי	-	4	4	-	4	-	-	-	-	-
גבעת עוז	1	12	14	3	17	-	2	2	-	2
גזית	2	14	32	-	32	2	2	6	-	6
גל און	2	1	5	-	5	-	-	-	-	-
בן שמואל	2	-	2	4	6	-	2	2	-	2
גשם	4	36	44	6	50	1	1	3	4	7
געתון	-	5	5	-	5	-	4	4	-	4
גת	-	3	3	-	3	-	3	3	-	3
דביר	-	1	1	-	1	-	4	4	-	4
דלית	-	1	1	-	1	1	-	2	2	4
הזורע	1	13	15	-	15	-	10	10	-	10
המעפיל	1	-	2	1	3	2	-	4	3	9
העוגן	2	1	4	4	8	2	2	6	4	10
הראל	1	2	4	-	4	1	3	5	-	5
זיקים	2	1	5	2	7	4	11	19	-	19
חורים	-	2	2	-	2	-	2	2	-	2
חצור	2	5	9	1	10	-	2	2	-	2
יד מרדכי	2	4	8	7	15	-	1	1	-	1
יחיעם	-	6	6	-	6	1	1	3	3	6
יטבתה	1	1	3	2	5	2	1	5	4	9
יקום	1	-	2	-	2	-	-	-	-	-
כפר מנחם	-	-	-	-	-	2	1	4	1	5
כפר מסריק	1	1	2	1	3	-	-	-	-	-
כרמית	-	1	1	-	1	1	5	7	3	10

הנהלת קליטת העליה

המחלקה לקליטה בהתיישבות

קליטה בקבוצות - 1970-71

שם הקיבוץ	1970				1971				
	מספר משפחות	מספר יחידים	מספר מבוגרים	מספר ילדים	מספר נפשות	מספר משפחות	מספר יחידים	מספר מבוגרים	מספר ילדים	מספר נפשות
להב	5	7	17	1	18	2	7	11	-	11
להבות הבשן	2	1	5	-	5	2	2	6	1	7
מגידו	6	12	24	1	25	4	9	9	4	9
מגן	2	2	6	3	9	2	1	5	5	10
מזרע	-	-	-	-	-	1	3	5	-	5
מעברות	3	9	15	-	15	-	4	4	-	4
מצר	3	1	7	3	10	2	2	6	-	6
מסמר העמק	-	4	4	-	4	1	5	7	-	7
מסילות	1	2	4	-	4	1	3	5	-	5
מענית	-	3	3	-	3	-	-	-	-	-
מרחביה	-	5	5	-	5	2	2	5	2	7
ניר יצחק	-	-	-	-	-	1	-	2	4	6
נירים	-	2	2	-	2	1	7	9	3	12
נחשון	-	9	9	-	9	2	4	8	-	8
נחשונים	-	20	20	-	20	2	2	6	1	7
ניר דוד	-	-	-	-	-	-	8	8	-	8
סאסא	-	-	-	-	-	1	-	1	1	2
סער	4	8	16	2	18	1	9	11	-	11
עברון	1	12	14	-	14	-	3	3	-	3
עין השופט	1	14	16	3	19	1	5	7	2	9
עין החורש	1	1	3	4	7	3	7	12	8	20
עין דור	-	9	9	-	9	1	6	7	2	9
עין המפרץ	2	3	6	2	8	3	3	8	2	10
עין שמר	-	-	-	-	-	-	7	7	-	7
עמיר	1	7	8	2	10	2	8	12	-	12
רביבים	-	19	18	-	18	2	12	16	1	17
רמות מנשה	1	3	4	2	6	1	1	3	1	4
רמת השופט	4	2	10	6	16	1	4	6	-	6
להבות חביבה	1	-	2	-	2	-	4	4	-	4

ההחלקה לקליטת העליה

ההחלקה לקליטה בהתיישבות

קליטה בקב"א - 1970-71

שם הקיבוץ	1970					1971				
	מספר משפח'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	מספר נפש	מספר משפח'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מס' ילד	מס' נפש
רוחמה	4	6	12	4	16	-	3	3	-	3
רשפים	2	2	5	2	7	-	3	3	-	3
שדה יואב	1	-	2	-	2	-	-	-	-	-
שמיר	1	6	8	-	8	2	6	10	2	12
שער העמקים	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1
שריד	1	13	15	5	20	-	10	10	-	10
שובל	-	4	4	-	4	-	1	1	-	1
שמרת	-	-	-	-	-	-	2	2	-	2
שניר	-	4	4	-	4	-	-	-	-	-
שער הגולן	-	1	1	-	1	-	-	-	-	-
ס ה " כ	82	324	478	71	549	38	280	397	64	461

המידור לקליטת העליה
[illegible]
המחלקה לקליטה בהתישבות

קבוץ תארצי

שם הקבוץ	מספר משפחות	מס ר יחידים	סה"כ מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות
אדמית	2	1	5	2	7
בר - עם	-	1	1	-	1
ברקאי	2	2	6	3	9
בית זרע	1	2	4	2	6
בית קמה	2	1	5	-	5
בית אלפה	-	1	1	-	1
געש	2	3	7	1	8
געתון	2	4	8	2	10
גל - אן	-	2	2	-	2
גבעת עוז	2	-	4	5	9
גזית	4	3	11	1	12
גת	3	5	11	4	15
דן	2	2	6	2	8
דביר	2	1	5	6	11
דליה	2	2	6	5	11
הזורע	-	10	10	-	10
העוגן	-	2	2	-	2
המעפיל	-	5	5	-	5
הראל	3	3	9	2	11
זיקים	-	3	3	-	3
חצור	1	1	3	-	3
יר-מרדכי	1	1	3	2	5
יקום	-	3	3	-	3
יסעור	1	2	4	3	7

המירד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה כהתיישבות

1972 – קליטה בקהילה

שם הקבוץ	מספר משפחות	מספר יחידים	מספר מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות
יחיעם	3	7	12	1	13
כרמיה	1	-	2	-	2
להבות הבשן	4	4	12	4	16
להב	2	4	8	-	8
מגידו	3	18	32	1	33
משמר העמק	4	6	14	10	24
מרחביה	2	8	12	3	15
מענית	7	1	14	12	26
מזרע	-	2	2	-	2
מסילות	1	2	4	-	4
מצר	1	-	2	2	4
נחשון	-	1	1	-	1
ניר יצחק	-	5	5	-	5
ניר דוד	-	4	4	-	4
נחשונים	-	1	1	-	1
נירים	3	-	6	2	8
סאסה	3	-	6	8	14
סער	1	2	4	1	5
עין שמר	2	5	9	3	12
עין צור	1	4	6	2	8
עין חורש	2	2	5	4	9
עין המפרץ	-	1	1	-	1
עין השופט	4	10	16	5	21
רבדים	-	9	9	-	9
רוחמה	3	5	10	7	17

המשרד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה בהתישבות

1972 - קליטה בקבוצות

שם הקבוץ	מספר משפחות	מספר יחידים	מספר מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות
רמת השופט	1	-	2	3	5
רמות מנשה	4	3	11	2	13
רספים	1	4	6	-	6
שובל	1	6	8	-	8
שריד	-	8	8	-	8
שמיר	2	5	9	2	11
שמרת	-	3	3	-	3
שער העמקים	-	1	1	-	1
סה"כ	92	191	369	111	480

קליטה בקבוץ המאוחד לשנת 1970 - 1971

שם הקיבוץ	1970				1971				
	מספר משפ'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מס' ילד	מספר נפש'	מספר משפ'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	מספר נפשות
איל	-	1	1	-	1	-	-	-	-	-
איילות	2	-	3	7	10	-	1	1	-	1
אלונים	-	1	1	-	1	-	3	3	-	3
אפק	-	2	2	-	2	-	-	-	-	-
אשדות יעקב	-	3	3	-	3	-	2	2	-	2
באמי	1	-	2	2	4	2	1	5	4	9
בית אורן	-	-	-	-	-	2	1	5	-	5
בית השיטה	1	12	14	-	14	-	5	5	-	5
בית קשת	1	3	4	2	6	-	-	-	-	-
גבר עם	-	-	-	-	-	-	4	4	-	4
גבת	-	-	-	-	-	1	1	3	3	6
גבעת כרנר	2	6	7	2	9	4	3	10	9	19
גבעת השלושה	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1
גבעת חיים	1	3	5	-	5	1	2	4	-	4
גרוה	4	2	10	8	18	2	-	3	5	8
גליל ים	-	2	2	-	2	-	-	-	-	-
גנוסר	2	1	5	2	7	-	-	-	-	-
גשר	-	4	4	-	4	-	-	-	-	-
דפנה	1	2	4	1	5	4	2	10	10	20
הגושרים	-	3	3	-	3	1	2	3	1	4
†חותרים	4	2	10	8	18	1	1	3	-	3
†חולתה	2	1	4	2	6	1	2	3	1	4
חפצי בה	1	3	4	2	6	1	6	8	-	8
חוקוק	-	23	23	-	23	1	11	13	-	13
יגור	-	1	1	-	1	-	-	-	-	-
יראון	2	2	6	2	8	-	-	-	-	-
כברי	6	6	17	10	27	2	1	5	3	8
כפר סאלד	1	2	4	-	4	3	2	8	-	8
כסופים	1	5	7	4	11	2	6	9	5	14

המחלקה לקליטת העלייה

הפעילות לקליטה בהתיישבות
קליטה בקבוצות 1970-71

שם הקיבוץ	1970				1971					
	משפח'	יחיד	מבוגר	ילד	סה"כ נפש	משפח'	יחיד	מבוגר	ילד	נפש
לוחמי הגיטאות	1	4	6	5	11	-	-	-	-	-
מחניים	6	20	32	3	35	2	4	8	1	9
מלכיה	1	3	5	1	6	-	-	-	-	-
מגדה	-	2	2	-	2	2	2	6	5	11
מעגן מיכאל	2	20	24	-	-	24	15	15	-	15
מעוז חיים	2	1	4	5	9	1	-	2	2	4
מרום גולן	1	6	8	-	8	3	6	11	4	15
משגבי שדה	3	8	14	2	16	3	24	30	3	33
משמר הנגב	2	15	19	1	20	3	6	12	1	13
נווה אור	-	5	5	-	5	8	8	8	-	8
נחשולים	2	1	5	3	8	1	-	1	4	5
נען	2	3	6	1	7	2	2	2	-	2
נתיב הלה	1	5	7	2	9	2	4	8	2	10
עין חרוד	-	9	9	-	9	2	2	2	-	2
עין כרמל	1	2	4	2	6	-	-	-	-	-
פלמחים	2	4	8	-	8	-	-	-	-	-
פלמת - צובה	-	3	3	-	3	2	-	3	1	4
פרוד	-	7	7	-	7	-	-	-	-	-
רביבים	2	14	18	2	20	1	6	8	-	8
רגבים	2	16	19	1	20	1	8	10	-	10
רמת הכובש	-	7	7	-	7	-	1	1	-	1
רעים	1	13	15	3	18	2	10	13	3	16
שדה נחום	1	13	15	-	15	1	11	13	-	13
שדות ים	-	8	8	-	8	2	2	6	4	10
שמיר	-	1	1	-	1	-	-	-	-	-
ס ה " כ	64	280	397	83	480	54	168	267	72	339

המשרד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה בהתישבות

קליטה בקיבוץ המאוחד בשנת 1972

שם הקבוץ	מספר משפחות	מספר יחידים	סה"כ מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות
איל	1	13	15	-	15
אשדות יעקב	1	2	3	1	4
אפק	1	1	3	2	5
בארי	1	2	4	2	6
בית קשת	1	4	5	1	6
בית אורן	-	9	9	-	9
בית השיטה	1	10	12	2	14
גבעת כרנר	2	1	5	2	7
גבעת חיים	1	4	6	1	7
גשר	1	2	4	5	9
גבת עם	1	1	3	2	5
גרות	1	-	2	3	5
גבעת השלושה	1	1	2	1	3
גבת	1	5	7	4	11
דפנה	5	2	12	10	22
החותרים	8	12	28	3	31
הגושרים	2	-	4	5	9
חולתה	-	1	1	-	1
חוקוק	1	2	4	1	5
חפצי בה	-	2	2	-	2
יראון	1	-	2	4	6
כברי	3	1	6	3	9
כפר סאלד	4	7	15	4	19
כיסופים	2	10	14	-	14
מחניים	2	10	14	-	14
מעוז חיים	1	-	2	2	4
מעגן מיכאל	2	16	20	2	22
משאבי שדה	3	6	12	6	18
מנרה	1	3	5	-	5
מרום הגולן	3	5	10	3	13

המידד לקליטת העליה

המחלקה לקליטת כהחישבות

לקיטה בקבה"מ - 1972

שם הקבוץ	מספר משפחות	מספר יחידים	מה"כ מבוגרים	מספר ילדים	מספר נפשות
משמר הנגב	2	2	6	2	8
מלכיה	5	2	11	9	20
משמר עם	-	1	1	-	1
נחשולים	2	1	5	5	10
נען	4	1	8	5	13
עין חרוד	1	-	2	-	2
פלמחים	3	4	10	1	11
פרוד	1	2	4	-	4
רביבים	-	5	5	-	5
רגבים	2	22	26	1	27
רעים	2	-	4	1	5
רמת הכובש	-	3	3	-	3
שדה נחום	-	3	3	-	3
שפיים	1	4	5	2	7
שרות ים	1	2	4	-	4
ס ה " כ	76	184	328	95	432

המחלקה לקליטה

המחלקה לקליטה בהתיישבות

קליטה בקיבוץ הגבוה 1970-71

שם הקיבוץ	מספר משפח	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	סה"כ נפש	מספר משפח'	מספר יחיד	מספר מבוגר	מספר ילד	סה"כ נפש
בארות יצחק	1	6	8	-	8	1	8	10	1	11
סידת צבי	1	4	6	-	6	-	-	-	-	-
יבנה	-	5	5	-	5	-	2	2	-	2
כפר עציון	6	1	13	3	16	5	1	11	2	13
לביא	2	4	8	2	10	-	-	-	-	-
סעד	-	-	-	-	-	-	3	3	-	3
עין הנציב	-	3	3	-	3	-	-	-	-	-
עין צורים	-	1	1	-	1	1	-	2	8	10
עלומים	-	1	1	-	1	1	1	3	1	4
שדה אליהו	1	10	12	2	14	-	10	10	-	10
שלוחות	-	12	12	-	12	-	-	-	-	-
ס ה " כ	11	47	69	7	76	8	25	41	12	53

מ. יגול

המשרד לקליטת העליה

המחלקה לקליטה בהתיישבות

ק ב ו ץ ו ת י

קלוגר ר' - 1972

ש ם קבוץ	מספר ממחות	מספר יחידים	סה"כ מבוגרים	מספר ילדים	סה"כ נפשות
מירת צבי	1	-	2	3	5
לביא	-	2	2	-	2
עין הנציב	-	10	10	-	10
עין צורים	1	1	3	1	4
עלומים	3	4	10	-	10
שדה אליהו	-	2	2	-	2
ס ה " כ	5	19	29	4	33

מדינת ישראל

משרד השיכון

הבנייה בישובים החדשים ומפרשים

אודות הישובים

עליות חדשות: בתל בערן

מצפה שלם

עין יהב

ח צ ב ה

פ א ר א ן

בנייה בקבוצים: קבוץ איילות

קבוץ גרופית

קבוץ יוטבתה

מרכז אזורי חבל איילות

בנייה בהתיישבות

האגף לבנייה כפרית.

ינואר 1973

שבט תשל"ג

ת ו כ ן ע נ י נ י ם

עמוד

פ ר ק א'

מ ב ו א - הישובים החדשים 1

פ ר ק ב'

ישובים חדשים - 4

פ ר ק ג'

קבוצים קיימים - 9

פ ר ק א'

מבוא - הישובים החדשים

במסגרת פעולות משרד השיכון, מופעלת על המשרד בנייתן של הישובים החדשים. בנייה זו נועדה להקמת האחזויות חדשות, ישובי קבע והשלמת הבנייה בישובים אלה.

האגף לבנייה כפרית במשרד השיכון, עוסק בתכנון הישובים בשיתוף עם המחלקה להתישבות שלההסתדרות הציונית והסוכנות היהודית, מכשיר השטח ומפתחו. עבודות הפיתוח כוללות: רשתות חשמל, מערכות ביוב, כבישים פנימיים ועוד. כן בונה האגף: מבני מגורים ומקלטים, מבני ציבור וחינוך, החל בחדרי אוכל, צרכניות, מועדונים, גני-ילדים ובתי-ספר ועד למגרשי ספורט. כמו-כן מסייע האגף בבניית בתי-כנסת.

הישובים החדשים הוקמו באזורים בעלי נתונים פיסיים מורכבים, המחייבים מאמץ והערכות מיוחדים.

הבנייה בחלק ניכר של הישובים תואמה לנתונים אקלימיים קשים, דבר שחייב התקנת מזגני אויר בישובי בקעת הירדן והערבה, ומערכות הסקה בישובים שהוקמו בגוש-עציון ובגב ההר שבצפונה של רמת הגולן.

כמו-כן, בוצעה בנייה בטחונית עצמה שתואמה ועמדה בתקנים הנדרשים.

בנוסף לבנייה השוטפת ולפיתוח הצמוד, הכשיר המשרד בישובים החדשים קרקע וביצע עבודות תשתית ברחבות המהוות "פיתוח מראש" לבנייה בעתיד.

מאז תום מלחמת ששת הימים בנה ובונה האגף 53 ישובים חדשים החל מרמת הגולן בצפון דרך בקעת הירדן ובואכה גוש-עציון ועד לערבה במזרח מזה, ומהרצועה לצפון סיני ועד לדרום סיני במערב.

בישובים אלה השקיע האגף עד סוף 1972, סכום של -.250,000,000 ל"י, מהם -.202,000,000 ל"י ב- 42 ישובים שמעבר לקו הירוק וכ- -.48,000,000 ל"י בישובים שבתחום הקו הירוק.

התפלגות הישובים מבחינה איזורית הוא כדלקמן:

א. מעבר לקו הירוק - 42 ישובים כדלקמן:

רמת הגולן

1. אל-על
2. אל-רום
3. אפיק
4. גבעת יואב
5. כפר חרוב
6. מבוא חמה
7. מרום גולן
8. מרכז חיספין
9. מרכז בני יהודה
10. נאות גולן
11. נוב
12. נחל גשור
13. עין זיוון
14. רמות
15. רמת מגשימים
16. נוה אטיב
17. שניר

בקעת הירדן

1. ארגמן
2. בקעות
3. מחולה
4. מעלה אפרים
5. מצפה שלם (נח"ל)
6. נחל גלגל
7. נחל גתית
8. נחל משואה
9. נחל נערן
10. חמרה (עמרות)
11. פצאל ג'
12. קליה (נח"ל)

איזור לטרון

1. מבוא חורון

גוש - עציון

1. אלון שבות
2. כפר עציון
3. ראש צורים

הרצועה וצפון סיבי

1. דקלה
2. כפר דרום
3. נחל ים
4. נחל מורג
5. נחל נצרים
6. נחל סיבי
7. מביין
8. שדות
9. נביעות

ב. בתוך הקו הירוק - 11 ישובים כדלקמן:

הערבה והנגב

1. חצבה
2. כרם שלום
3. נאות הככר
4. נחל צופר
5. נחל קטורה
6. עין חצבה
7. עין יהב
8. פארן

מקומות אחרים

1. מי עמי
2. מעלה הגלבוע
3. צור נתן

מבחינה התיישבותית מתפלגים הישובים לסקטורים הבאים:

24	מושבים
13	קבוצים
13	האחזויות
3	מרכזים אזוריים
53	

בהצעת התקציב של משרד השיכון לשנת 1973 נכללה תוכנית בסך של 88,000,000.- לי להרחבה ולבסוס של 34 ישובים חדשים (קיימים) והקמת 6 - 5 ישובים חדשים. בסה"כ הושקעו ויושקעו בישובים החדשים, מאז מלחמת ששת הימים ועד סוף שנת התקציב 1973, סך של -.338,000,000 לי.

מסכום זה הושקע ויושקע סכום של -.280,000,000 לי בישובים שמעבר לקו הירוק - שמספרם יגיע עד תם שנת הכספים 1973 ל- 48 ישובים (ובסה"כ כולל בתחום הקו הירוק 59 ישובים).

נ ח ל נ ע ר ן

האחזות נחל שעלתה למקום ב- 24.12.70 . (שמה הקודם עוג'ה).

במקום נמצא גרעין נחל המסופח לקיבוץ המאוחד.

עפפי המשק: גן ירק ובגריה.

משרד השיכון השקיע במקום עד 1972 סכום של -.2,200,000 לי.
הוקמו 40 חדרי מגורים (ב- 10 בתים) כולל שרותים, חדר אוכל, מטבח,
מחסן בגדים, מועדון, ביתן לגנרטור, מגדל כדורסל-עף, מקלטים, גדר
בטחון, מערכת ביוב, שבילים וכבישים פנימיים.

פ ר ק ב'

י ש ו ב י ם ח ד ש י ם

מ צ פ ה ש ל ם

האחזות נחל שעלתה למקום בנובמבר 1971. (שמה הקודם עין-טריבה). קדם להאחזות מצפה חקלאי שעלה למקום בדצמבר 1970. המקום מיועד להקמת קיבוץ המסונף לאיחוד הקבוצות והקיבוצים.

עד 1972 השקיע משרד השיכון במקום -.1,435,000 ל"י מהם -.335,000 ל"י בשנה האחרונה.

הוקמו 44 חדרי מגורים, חדר אוכל ומטבח, מחסן, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מרפאה, מקלטים, גדר בטחון, כבישים פנימיים, קירות תומכים ומערכת ביוב.

כן נבנו מגרש כדורסל-עף, הותקנו מזגני אויר ולאחרונה הושלמה מערכת כבישים, שבילים ומדרכות.

ע י ן י ה ב

מושב המסונף לתנועת המושבים. חברי הגרעין עברו למקום הקבע בנובמבר 1967. קדמה למושב האחזות נחל ולפניה תחנת בסיונות חקלאית.

עבפי המשק: גן ירק - גידולי חורף.

משרד השיכון השקיע במקום עד סוף 1972 סך של -.7,550,000 ל"י (מהם -.1,500,000 בשנה האחרונה). הוקמו 84 בתי מגורים לחקלאים וכן 10 בתים לבעלי מקצוע.

כמו-כן נבנו מזכירות, ביתן לגנרטור, מרפאה, שלוש כיתות בית-ספר, בית-עם, צרכניה ובריכת שחיה.

הוקמו גם מגרש כדורסל-עף, מקלטים וגדר במחון. בוצעו עבודות פיתוח, כבישים, שבילים, מדרכות, הותקנה רשת חשמל פנימית ומערכת ניוב.

ח צ ב ה

מושב המסובף לתנועת המושבים. עלה על הקרקע באפריל 1972.
קדמה למושב האחזות נחל שעלתה למקום ב- 1965.

ענפי המשק העיקריים: גן ירק ולולים להודים.

משרד השיכון השקיע במקום עד סוף 1972 סך של -.10,900,000 לי
(מהם 3,300,000 לי בשנה האחרונה).

הוקמו 62 בתי מגורים, מועדון, מזכירות, ביתן לגנרטור, מגרש כדורסל-עף, מרפאה, גן ילדים, צרכניה, גדר בטחון, כבישים פנימיים, ביוב מרכזי, רשת חשמל פנימית וחיבור לרשת הארצית וכן עבודות פיתוח ותשתית לבניה בעתיד.

פ א ר א ן

מושב מסובף לתנועת המושבים. הגרעין עלה כהאחזות לחצה ועבר למבני הקבע במקום ב- 1972.

עבפי המשק: גן ירק, הודים, תעשיה קלה.

משרד השיכון השקיע במקום עד סוף 1972 סך של -.4,300,000 ל"י .

נבנו 16 חדרים למגורים ובבניה 12 בתים.

הוקמו חדר אוכל, מועדון, מזכירות, ביתן לגברטור, מגרש כדורסל-עף, מרפאה, צרכניה, מקלטים, גדר בטחון, כבישים פנימיים, שבילים, רשת חשמל ומערכת ניוב.

פ ר ק ג'

ק י ב ו צ י ם ק י י מ י ם

קיבוץ אילות - הפעלת בנייה (1971 - 1973)

פירוט בנייה	מסגרת תקציבית	מספר חוזה	סכום בל"י	ה ע ר ו ת
שיפוץ בתים	1972		100,000.-	מרם הופעל

24.1.73

קבוץ גרופית - הפעלת בנייה (1971 - 1973)

פירוט הבנייה	מסגרת תקצ'	מס' חוזה	סכום בל"י	ה ע ר ו ת
עבודות פיתוח	1971/72	42659/71	90,000.-	
מקלט ל/59	1971/72	42904/71	160,000.-	
עבודות תשתית	1971/72	43776/71	25,000.-	
תגבור רשת חשמל	1972	45482/72 45483/72	55,000.-	
בריכת שחיה	1970	41951/70	220,000.-	
ס ה " כ			550,000.-	
מועדון, ספריה, מזכירות - 180 מ"ר	1972		300,000.-	מרם הופעל
חדר אוכל ומטבח	1973		700,000.-	מרם הופעל
מקלט חדר אוכל	1973		300,000.-	מרם הופעל
ס ה " כ כ ל ל י			1,850,000.-	

24.1.73

קבוץ יסבתה - הפעלת בנייה (1971 - 1973)

פירוט הבנייה	מסגרת תקצ'	מס' חוזה	סכום בל"י	ה ע ר ו ת
מ ק ל ט	1971/72	43752/71	150,000.-	
12 יח"ד	1971/72	43749/71	552,000.-	
3 כיתות	1971/72	43736/71	270,000.-	
12 יח"ד	1972	45094/72 45449/72	625,000.-	כולל מזגני אויר
20 יח' בעורים	1972	45276/72	533,500.-	יח' מתועשות
עבודות פיתוח	1972	45076/72	68,500.-	
בריכת שחיה	1970	39982/70	207,000.-	
ס ה " כ			2,406,000.-	
חדר אוכל	1972		800,000.-	מרם הופעל
מקלט לחדר אוכל	1972		300,000.-	מרם הופעל
מקלט ל/59	1972		150,000.-	מרם הופעל
ס ה " כ כ ל ל י			3,656,000.-	

24.1.73

מרכז אזורי - חבל אילות - פירוט ההשקעות

פירוט הבנייה	מסגרת תקציבית	סכום בל"י
עבודות חשתית	1972	500,000.-
אולם מופעים	1972	1,042,000.-
מועצה ומעבדות	1972	450,000.-
עבודות פיתוח	1972	280,000.-
סה"כ		2,272,000.-

ר כ ו ז ה ש ק ע ו ת

הישוב	ההשקעה בל"י
קבוץ אילות	100,000.-
גרופית	1,850,000.-
יטבתה	3,656,000.-
מרכז אזורי אילות	2,272,000.-
סה"כ	7,878,000.-

24.1.73

לאחיינו
היקר יואן בורן
בתשובה על מכתבו
מיום כ"ה
זו בשורה טובה ילמוך
דודו
הירון לונדון ה"ד וי'

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, כד' תמוז תשל"ד
14 ביולי 1974

אל : ראש הממשלה

מאת : שר השיכון

בהתאם לבקשת מנהל לשכתך, הנני מתכבד לך בזאת מידע על מושב אלקוש, וזאת לאחר שבקרתי בישוב ונפגשתי עם נציגי המועצה האזורית וועד המושב.

בפסגרת התוכנית הרב-שנתית של משרד השיכון להרחבה וסיקום דירות במושבי ההר בגליל ובפרוזדור ירושלים, שופצו ושוקמו עד כה באלקוש 34 מתוך 43 יח"ד התקלאיות הקיימות בישוב. אי-שפוצן של יחידות הדיור הנותרות נובע מסירובם של המתישבים להצטרף לתכנית הנ"ל, וזאת על אף פניות אישיות חוזרות ונשנות של אנשי משרד השיכון. בפסגרת תכנית הבניה של שנת 1974 מוכן המשרד לשפץ ולהרחיב ביתו של כל אחד מן המתישבים שיביע הסכמתו לכך.

לעניין מימון בניית חדרי הבשחון הוסכם עם המתישבים כי התשלום ע"ח ההלוואה שניתנה למימון חלק מן הבניה יחל שלש שנים לאחר גמר הבניה. הבנק הגובה בחל בפעות בגביית התשלומים לפני המועד והענין תוקן מיידית.

בפסגרת תכנית הבניה של המשרד לשנת 1974 תבנינה באלקוש 12 יח"ד חדשות לתקלאים ו- 6 יח"ד נוספות לבעלי מקצוע. ההשתתפות העצמית של משתכן ביח"ד נקבעה ל- 2,000 ל"י כאשר נזקקים יוכלו להגיע להסדר מיוחד עם תנועת המושבים גם לגבי מימון סכום זה.

ביצוע תכניש המניימי במושב החל ביפים אלו ע"י המועצה האיזורית. כביש הגישה למושב יבוצע לאחר ע"י מ.ע.צ בהתאם לתואי הקיים.

בישוב הוחל בבניה בית-עם ומזכירות. מתקציב 1974 יבנו מגרש ספורט, מרפאה, תוספות ושיפוצים למועדון הנוער. עבודות פיתוח תצרות והכשרת שבילי גישה לבתים ועבודות פיתוח למרכז בו יתרכזו מבני-הציבור נמצאים בשלב תכנון. כן נבדקת אפשרות בניה בית-כנסת חדש במקום המבנה הקיים.

מרשמי סיורי במקום נראה לי שבעיית הישוב היא בעקרה חברתית וכלכלית ומקורה לוא דוקא בבעיות הדיור. יחד עם זאת נעשה הכל כדי להביא את הישוב כולו לסטנדרד הדרוש להנחה שנזכה לשיתוף פעולה מצד המתישבים.

בכבוד רב

א. עופר

MINISTRY OF HOUSING

[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, כד' תמוז תשל"ד
14 ביולי 1974 1659

אל : ראש הממשלה

מאת : שר השיכון

בהתאם לבקשת מנהל לשכתך, הנני ממציא לך בזאת מידע על מושב אלקוש, וזאת לאחר שבקרתי בישוב ונפגשתי עם נציגי המועצה האיזורית וועד המושב.

במסגרת התוכנית הרב-שנתית של משרד השיכון להרחבה ושיקום דירות במושבי ההר בגליל ובפרוזדור ירושלים, שומצו ושוקמו עד כה באלקוש 34 מתוך 43 יח"ד החקלאיות הקיימות בישוב. אי-שמוכן של יחידות הדיור הנותרות נובע מסירובם של המחישבים להצטרף לתכנית הנ"ל, ויש על אף פניות איטיות חוזרות ונשנות של אנשי משרד השיכון. במסגרת תכנית הבניה של שנת 1974 מוכן המשרד לשפץ ולתרחיב ביתו של כל אחד מן המחישבים מיבוץ השכמתו לכך.

לענין מימון בניית חדרי הבשחון הוסכם עם המחישבים כי התשלום ע"ח החלוואה שניתנה למימון חלק מן הבניית יחל שלש שנים לאחר גמר הבניה. הבנק הגובה בחל בשעות בגבית התשלומים לפני המועד ומעניק תוקן מיידית.

במסגרת תכנית הבניה של המשרד לשנת 1974 תבנינה באלקוש 12 יח"ד חדשות לחקלאים ו- 6 יח"ד נוספות לבעלי מקצוע. התשתיות העצמית של משתכן ביח"ד נקבעה ל- 2,000 ל"י כאשר נזקקים יוכלו להגיע להסדר מיוחד עם הנוגעת המושבים גם לגבי מימון סכום זה.

ביצוע תכניש חפניסי במושב תחל ביחים אלו ע"י המועצה האיזורית. כניש הגישה למושב יבוצע לאחר ע"י מ.ע.צ בתאם למושי תקיים.

בישוב הוחל בבניה בית-עם ומזכירות. מתקניב 1974 יבנו מגרש מפורש, מרפאה, תוספות ושימושים למועדון הנוער. עבודות מיתוח תגרות ותבשרת שבילי גישה לבתים ועבודות מיתוח למרכז בו ימרכזו מבני-הציבור נמצאים בשלב תכנון. כן נבדקת אפשרות בניה בית-כנסת חדש במקום המבנה הקיים.

מרשמי סיורי במקום נראה לי שבעיית הישוב הוא בעקרה חברתית וכלכלית ומקורה לוא דוקא בבעיות הדיור. יחד עם זאת נעשה הכל כדי להביא את הישוב כולו לסטנדרד הדרוש לחנחה שנזכה לשיתוף פעולה מצד המחישבים.

א. עופר

ריכוז: מר ליכטן

MINISTRY OF HOUSING

א י ש י - דחוף

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ו' בתמוז תשל"ד
26 ביוני 1974

אל: שר השיכון

אדוני השר,

רצ"ב העתק מכתב שקיבל ראש הממשלה ממזכיר מושב אלקוש בעת ביקורו שם לפני ימים מספר.

ראש הממשלה מבקש לקבל בדחיפות הערותיך לגבי כל הנושאים הקשורים במשרד השיכון, איפה עומדים הדברים ומה ניתן לביצוע בזמן הקרוב.

ברצוני להוסיף כי תושבי אלקוש התמרמרו קשות באזני ראש הממשלה על כך שמשרד השיכון מאלץ אותם, אפילו ע"י פניה לערכאות, לשלם עבור חדרי הבטחון שנבנו באלקוש. לדבריהם, שר הבטחון אישר זאת וניתנה להם התחייבות בע"פ שלא יצטרכו לשלם תמורת החדרים. עתה, ננקטים נגדם צעדים משפטיים בדרישה לשלם עבור בניית החדרים.

בכבוד רב,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה

א ל ק ו ש

מושב עובדים להתיישבות חקלאית שתופית בע"מ

ד. נ. מעלה הגליל

24/6/1974 תאריך

הנדון בקשה לשיפוץ

לכבוד ראש המועצה

מר יצחק כהן

שלום,

אנו מתכוונים לשפץ בקרוב את הבתים שלנו

מפני שהם כבר אינם עומדים בדרישות

1. הבתים מבנה הבלוקים – שכבה אחת אינה מספיקה לחיי

2. שיפור הבידוד התרמי – שכבה אחת אינה מספיקה החלטה

ומאידך מיותרת

3. הקמת בתי-שימוש בחצרות – בחלק מהבתים אין בתי

שימוש כלל (רק מקלחת וכיור)

4. הקמת מחסן – ומאידך מאפשרים לבנות את

אחסון הציוד החקלאי המתקדם בחלק הבלתי מכוסה

5. יש להסיר חלק מהגגות מהבתים ולהקים גגות

בגישה זו הגגות בחזיתות ואחוזק לשאת עוד חלק מן

6. מחסנים – מסיבות כלכליות בלבד בנינו אחד ומאוחר מכן.

7. אנו מקווים שהקצבות המוקצבות לנו יהיו כדלת 3 מיליון

ל הסוף ב- 75 ב- 300 דולר.

8. שיפוץ הגגות יתבצע בשלבים ולא בבת אחת

9. הקצבת הנשים יחלק ע"י המשרד לפי הבנה

ביניהם. הדבר נדון בין הבתים ומחליטים אפשרויות ועדיפות

בברכה רב

אלקוש

משק עובדים להתיישבות חקלאית שתופית בע"מ

משרד השכון – אגף לבניה כפרית
צ פ ת

יח' בתמוז תשל"ד
8 ביולי 1974
מיקוד 13 100

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
11. VII. 1974
דואר נכנס

לכבוד
מר יעקב יעקב
ראש מועצה אזורית
מעלה הגליל
ד.נ. מעלה הגליל

אדון נכבד,

הנדון: <u>סיכום ישיבה – מושבי מעלה הגליל</u>

בסיור שבערך במושבים מעונה ואלקוש בהשתתפות:

שר השכון מר ערפר, מנכ"ל המשרד מר ריבשל, סמנכ"ל מר ש. אבני,
מר צ. שחר מהנדס מחוז הגליל, מר ג. ליסנר ראש-צוות והח"מ ממשרד השכון
מר יעקב ראש מועצה מקומית, ה"ה דדוש ושלום – מועצה אזורית,
מר אסף תנועת המושבים, מר מיכאלי רכז התנועה ובציגי המושבים.

נדונו וסוכמו הנושאים הבאים:

1. <u>מושב אלקוש</u>

א. <u>הרחבת המושב</u>

במסגרת תקציב 1974 אושר הקמת 12 יחידות דיור לחקלאים ו-6 יח' דיור לבעלי מקצוע.

להלן פירוט המימון לבית:

1) הלוואה ממושכת בסך -.000 2 ל"י ב- 4,5% ריבית ל- 25 שנה, 5 שנים ראשונות ללא תשלום.
2) השתתפות עצמית בסך -.000 2 ל"י .
3) יתרת המימון מתקציב משה"מ בתנאי תקציב התישבותי.

בנוסף להשתתפות העצמית של המושב יוסדר בין המושב ותנועת המושבים. כאשר הבנות בתנאי להתחלת עבודה הוא חתימה על חוזה ההלוואה והפקדת השתתפות עצמית.

ב. <u>כ ב י ש י ם</u>

המועצה האיזורית התחילה בביצוע הכביש הפנימי במושב.

כביש הגישה למושב יבוצע לאלתר ע"י מ.ע.צ. ויתאם לתנאי הכיים. במידה ובמועד מאוחר יותר יחליט על ביצוע כביש עוקף יהיה מוכן המשרד לפעול למ.ע.צ. קטע מכביש הגישה.

ג. <u>הרחבת בתים</u>

מתישבים אשר בתיהם לא הורחבו במסגרת החוזים ל"הרחבת בתים במושבים" יכולים להרחיב את בתיהם במסגרת תכנית הבניה של שנת 1974, זאת לאחר השלמת ההליכים כולל חתימה על חוזי ההלוואה והפקדת השתתפות עצמית כאמור לעיל.

.2 ./.

ד. תשלומים ע"ח ההלוואה

בהתאם למוסכם תתחיל גביית התשלום ע"ח ההלוואה שניתנה למימון הרחבת הבתים 3 שנים לאחר גמר הבניה. טעות הבנק שקבע שהגביה תהיה מידית תתוקן.

2. מוסד מעונה

א. הרחבת בתים

השתתפות משה"ש בהלוואות ובתקציבים למימון הרחבת הבתים היתה בסכומים מוחלטים, זאת בתצום עם הועדה הבין-משרדית ואינה ניתנת לשינוי.

ב. בריכת שחיה

הדיון בסיוע משרד השכון למימון בריכת השחיה יהיה במסגרת המועצה האיזורית.

ג. בית-לבנת גורף

על ועד המושב להמציא למשרד השכון חוות דעתו של הרב כהן ולאחר מכן ייערך דיון נפרד.

3. ביחיבה שהתקיימה עם נציגי המועצה והאגף לבניה כפרית נדונו וסוכמו הנושאים הבאים:

א. מקלטים

משרד השכון יפעיל בניה 15 מקלטים במושבי המועצה האיזורית.

ב. מבני ציבור

כלל הבניה מבני הציבור יופעלו ע"י המועצה האיזורית עוד הקיץ. מבנה ציבורי אשר לא יופעל במועד הנ"ל יבוטל.

לאחר הפעלת הבניה ידאג מר ש. אבני לקידום מימון בסך 25% מהשתתפות משרד השכון כאשר תזוזת השיבורות תהיה תוך 10 חודשים.

יערך סיכום סופי בין המועצה האיזורית ומחוז הגליל לגבי כל האובייקטים הציבוריים לגיצוע וייקבעו תאריכים סופיים להעברת תכניות וכספים.

ג. משרדי המועצה

ייערך דיון בהשתתפות נציגי המועצה ומחוז הגליל לקביעת פרוגרמה למשרדי המועצה אשר תבנה במרכז גבעת. לאחר סיכום הפרוגרמה יוחלט על מיקום התכנון.

ד. בריכות שחיה

המועצה האיזורית הגיש למשרד השכון הצעה מוסכמת ע"י כלל המושבים למיקום בריכות שחיה במתחמי המועצה. לאחר הגשת ההצעה הנ"ל יתקיים דיון נוסף.

ה. הרחבת בנות

במקרים מיוחדים הנדסית בהתאם לקביעת מהנדס המחוז להחלפת גג רעפים קיים, יהיה סיוע של המשרד בתנאים הבאים:

1) הביצוע יהיה ע"י ועד המושב.

2) התחייבות המתישב וועד המושב שלא יותקנו על הגג החדש דודי שמש ואנטנות טלויזיה.

3. הסיוע יהיה כפוף לנוהל ההפעלה סידור.

ו. <u>בית-עם - זרעית</u>

סוכם שבית העם אשר ייבנה במושב יכיל 250 מקומות, זאת בהתאם לתכנית סטנדרטית של המשרד.

בכבוד רב,

ד. יצחקי
אחראי מחוז הצפון

<u>העתק</u>
לשכת שר השכון - השר עופר
לשכת המנהל הכללי - מר וינטל
מר ש. אבני - סמנכ"ל
מר ש. אמיר - תנועת המושבים
מר צ. שחר - מהנדס מחוז הגליל
מר מיכאלי - מושב בטוחה
ועד מושב אלקוש
ועד מושב מעונה

די/בכ

סקירה כללית לקראת ביקור שר השכון במושב אלקוש

4.7.74

כ ל ל י :

מושב אלקוש הוקם בשנת 1949. לאחר חילופי אוכלוסין אוכלס המושב ע"י עולים מכורדיסטן היושבים במקום עד עתה.

עקב בעיות חברתיות ואחרות הועברו מספר רב של משפחות למושבים שתולה וכפר- זיתים. עתה מונה המושב 47 משפחות, כאשר 43 מהן יחידות חקלאיות.

כשהוקם המושב נבנו במקום 70 יחידות דיור.

לאחר השלמת רה-תכנון המושב אושרו 60 יחידות חקלאיות ובתים לבעלי מקצוע. כאשר שתי שכונות (הדרומית והצפונית) הוצאו ממסגרת התכנון עקב בעות בסחוניות, והמתישבים שהתגוררו בהן הועברו למרכז המושב.

ענפי המשק העיקריים: לול, מטע וגידול טבק .

המושב משתייך לתנועת המושבים.

הרחבת ושיקום יחידות דיור

המתישבים הצטרפו ל"תכנית הרחבת הבתים במושבים" בשנת 1970. לאחר חתימתם על חוזה הלוואה לשיפון הרחבת הבתים נמסר התכנון לאדריכל בר.

עם גמר התכנון הוצאה העבודה לביצוע ע"י חברת "מקורות" בנובמבר 1970 כאשר בשלב ראשון נמסרו לביצוע 13 הרחבות ושיפוץ בתים.

במאי 1971 הצטרפו עוד 9 מתישבים לתכנית הנ"ל ובתיהם נמסרו לביצוע ההרחבה והשיפוץ לחברת מקורות.

ביוני 1971 הצטרפו עוד 8 מתישבים לתכנית והועברו לביצוע ע"י מקורות.

בנובמבר 1971 הצטרפו עוד 2 מתישבים כך שהבניה הופעלה עבור 32 מתישבים במסגרת חוזה הביצוע של חב' מקורות.

הבניה הסתיימה ונמסרה הלכה למעשה בחודש יוני 1972. הקבלן המבצע עמד בלוח הזמנים שנקבע, ואת בהתחשב עם הדירוג שבמסירת העבודה ומספר הפרעות מצד המתישבים אשר לא קבלו את התקנים של המשרד בכל הנוגע לרמת השיפוצים בבתיהם.

2 בתים נוספים הורחבו במסגרת חוזים נפרדים, כך שסה"כ הבתים שהורחבו ושופצו במושב הם 34 במספר. זאת בעלות של -.900 000 לי .

לקראת גמר "התכנית להרחבת הבתים" הודיע המשרד למתישבים שלא הצטרפו לתכנית הנ"ל שניתנת הזדמנות אחרונה למתישבים להצטרף לתכנית הרחבת בתים זאת בסכתבים אישיים ממרץ 1973 שהופנו ע"י המשרד ותנועת המושבים. לצערינו לא נענו המתישבים לפניותינו ובתיהם טרם הורחבו.

./. 2.

הבתים הורחבו בהתאם לתקנים המקובלים במשרד כאשר שטח התוספת משתנה בהתאם לגודל המשפחה והבית הקיים, כל הבתים הורחבו בבניה קשיחה בהתאם להוראות אג"מ הגמ"ר.

ביוב מרכזי

בהתאם לבדיקות הקרקע שנערכו במושב סוכם על ביצוע ביוב מרכזי במקום.

לאחר גמר התכנון הוצא ביצוע הביוב ומתקני הטיהור לביצוע חב' "חרות" ביוני 1972. ביצוע קווי הביוב ומיתקני הטיהור ארכה מעל לוח הזמנים המוסכם, זאת מהסיבות כדלקמן:

א. במקביל לעבודות משרד השכון בוצעו במושב עבודות של המחלקה להתישבות באמצעות קק"ל משתתים ללולים ועבודות נוספות.

ב. במספר מקומות סרבו המתישבים לאפשר מעבר קווי הביוב דרך המשקים שברשותם.

העבודה נמסרה בינואר 1974 כולל חבורי בתים בעלות של -.600 000 ל"י .

בנישים פנימיים

במסגרת הקרן המשותפת לשיפור פני הכפר עם קק"ל, בוצעו בישוב עבודות עפר וקירות תומכים לאורך הבנישים. לאחר ביצוע השלמת העבודות הנ"ל באביב 1974 והשלמת עבודות הביוב התאפשרה התחלת ביצוע הבנישים הפנימיים במושב . העבודה תבוצע ע"י המועצה האיזורית "מעלה הגליל" בהשקעה בהתאם לתוצאות המכרז שהוצא ע"י המועצה בסך של -. 570 000 ל"י .

מבני ציבור

1. מיני בית-עם ומזכירות

במושב מוקם מיני בית-עם ומזכירות בהתאם לתכנון של המחלקה הסכנית של הנועה המושבים, ובביצוע חב' "מקורות" בהשקעה של -. 450 000 ל"י .

2. גן - ילדים

במושב הוקם גן-ילדים בשנת 1972 בהשקעה של -. 54 000 ל"י .

3. מגרש ספורט

יופעל באמצעות המועצה האיזורית מעלה הגליל מגרש ספורט משולב מתקציב 1974.

4. בית - כנסת

מאחר ובית הכנסת היה משוכן בבית ערבי נטוש, נערכים עתה ברורים לבדיקת אפשרות בניה בית-כנסת חדש.

5. שיפוצים ותוספת שרותים למועדון נוער

מתקציב 1974 תופעל ע"י המועצה האיזורית "מעלה הגליל" תוספת שרותים ושיפוצים למועדון הנוער בהשקעה של -. 30 000 ל"י .

6. מ ר פ א ה

מתקציב 1974 תופעל ע"י המועצה האיזורית מעלה הגליל בנית מרפאה חדשה בהשקעה של -. 200 000 לי , כאשר המרפאה תשמש כתחנה לטיפול באם ובילד.

עבודות פיתוח

1. פיתוח חצרות וגישה לבתים

עתה מתכנן המשרד פיתוח החצרות וגישות לבתים אשר יכללו קירות תומכים ושבילי גישה, זאת בהתאם להסכם עם קרן משקי עזר אשר תבצע גינון לבתים.
לאחר גמר התכנון תבוצע העבודה במסגרת מתקציב 1974.

2. פיתוח המרכז

המשרד מתכנן עתה פיתוח למרכז אשר יכלול את בית התרבות, מזכירות, מרפאה, בית-כנסת, מועדון נוער ומגרש ספורט. לקראת גמר בנית המבנים הנ"ל יגש המשרד לביצוע הפיתוח כמקובל.

הרחבת הישוב

אושר מתקציב 1974 בנית 12 יחידות דיור לחקלאים ו- 6 יחידות לבעלי מקצוע בהשקעה של -. 1 800 000 לי . הבניה תופעל לאחר גמר ההליכים הפורמליים ע"י המושב כולל התימה על חוזי הלוואות והסדרת ההשתתפות העצמית.

א ל ק ו ש

מושב עובדים להתישבות חקלאית שתופית בע"מ

ד. נ. מעלה הגליל

תאריך 4/7/74

לאבן, נא תשלחו ל.א.

הנדון בקשר הודעה בעיתון הממשלתי מצה בנושאים

לכבוד שר השלום/ מר אברהם אבן

ירושלים

אדוני,

אנו מאחלים לעצמנו שהשנה תהיה מתקה לשנים.

א. בעניין הבחירות לכנסת השמינית ואנו לוקחים חלק

ב. השאלות חפרו בהתון, למתרומים, שהוא ניגש לקרן

ב. יש לעסוק גם בהתנחלויות הנוספות. בעניין 3-1952

שאלונים, שלחם בצורות ואופנים רשמיים, בקשתם להעלות על

ג. קיבלנו תודעות 1952 אנו עובדים בקשר בהתנחלות עבור

כסיוע שהושג ע"ידך השלום שפיר. (ואיזה) מיהן נמצאות בקשר

ד. לשאלה מתרומים משלום אילה חפרו ההתנחלות שניגש לעבוד בהתנחלות

ה. תיקבלה אלא לעבוד בפועל שהוא ומתה איכה. בהשוואה מהצד

תיקבלה,

ו. יש לעבור על מנת לשלוח את תשובה בקשר הבקשה הראשונה

ה. שלחה.

ז. יש שאלה ואת הקשרים השלום מהמשרד מן 1952 אך לעבוד

ענין מתרומים.

ח. יש בדיון בקשר את 3 איקלוסים.

בברכה רבה,

מפקידות אלקוש

מושב עובדים להתישבות חקלאית שתופית בע"מ

סקירת כללית לקראת ביקור של הסוכן במושב אלקוש

4.7.74

כ ל ל י :

מושב אלקוש הוקם בשנת 1949. לאחר חילופי אוכלוסין אוכלס המושב ע"י עולים מבולגריסטן הישובים במקום כך שמה.

עקב בעיות הגרעיות ואחרות הועברו מספר רב של משפחות למושבים שכולה וכפר- זיתים. כתה מונה המושב 47 משפחות, כאשר 43 מתן יחידות חקלאיות.

כשהוקם המושב נבנו במקום 70 יחידות דיור.

לאחר השלמת רה-סכנון המושב אושרו 60 יחידות חקלאיות ובתים לבעלי מקצוע. כאשר שתי שכונות (הדרומית והצפונית) חוצאו מטעמי הסכנון עקב בעות בטיחותיות, והמשיכים שהמגוררו בהן הועברו למרכז המושב.

ענפי המשק העיקריים: לול, מטע וגידול שבק .

המושב משתייך למגוסת המושבים.

הגרחבת ושיכון יחידות דיור

המתישבים הצטרפו ל"מכנית הרחבת הבתים במושבים" בשנת 1970. לאחר התיעצות על תוזה חלוואת לשיפון הרחבת הבתים נמסר הסכנון לאדריכל בר.

עם גמר הסכנון הוצאה העבודה למיכוע ע"י הברה "שקורות" בנובמבר 1970 כאשר בשלב ראשון נמסרו למיכוע 13 הרחבות ושיפון בתים.

בשני 1971 הצטרפו עוד 9 מתישבים למכנית הנ"ל ובתיהם נמסרו למיכוע ההרחבה ושיפון לחברת שקורות.

ביוני 1971 הצטרפו עוד 8 מתישבים למכנית והועברו למיכוע ע"י שקורות.

בנובמבר 1971 הצטרפו עוד 2 מתישבים כך שמכנית הופעלה עבור 32 מתישבים במסגרת חוזה המיכוע של הב' שקורות.

הבניה הסתיימה ונמסרה חלקה למעט בחודש יוני 1972. חקבלן המבצע עשר בלות חזמנים שנקבע, ושום בהתחשב עם הדירוג שבמטירת העבודה ומסר הסרקות מבני המתישבים אשר לא קבלו את החקנים של המסרד בכל הנוגע לרמת השיפוצים בבתיהם.

2 בתים נותרים הורחבו במסגרת חוזים נפרדים, כך שסה"כ הבתים שהורחבו ושופצו במושב הם 34 במספר. זאת בעלות של -.900 000 לי .

לקראת גמר "מכנית להרחבת הבתים" הודיע המשרד למתישבים שלא המשרו למכנית הנ"ל שביתנה הזדמנות אחרונה למתישבים להצטרף למכנית הרחבת בתים זאת בתנאים מיוחדים מסרץ 1973 שחוסנו ע"י המשרד ומגוסת המושבים. למקריבו לא נקנו המתישבים למניותיהם ובתיהם מרם הורחבו.

תכניים הוריתבו בתחום להקנים המקובלים במשרד בשנה שנה תוספת משתנה בתחום לגודל המשפחה ותבית תקיים, כל תכניים הוריתבו בבניה קשיחה בתחום להוראות תג"מ תכפ"ו.

ביוב מרכזי

בתחום לבדיקות הקרקע שנערכו במושב נוכח על ביצוע ביוב מרכזי במקום.

לאחר גמר תהכנון חובא ביצוע תביוב ומתקני הטיהור לביצוע תכ' "תרום" ביוני 1972. ביצוע קווי תביוב ומיתקני הטיהור אורכת מעל לוח הזמנים תנוכחי, זאת מסיבות מלקמן:

א. במקביל לעבודות משרד השכון בוצעו במושב עבודות של תכחלקה להחישבות באמצעות קק"ל משתיים ללולים ועבודות נוספות.

ב. במספר מעניים מרבו תמיושבים לאשר מעבר קווי תביוב ודרך תמשקים שבריותם.

תעבודה נמסרה בינואר 1974 כולל תבורי בתים בעלות של -.600 000 לי .

בנייתים ציבוריים

בתמבנת תקרן תמשותפת לשיתור מני תמשר עם קק"ל, בוצעו ביתוב עבודות קשר וקירות תומכים לאורך תבניתים. לאחר ביצוע תשלמת תעבודות תג"ל בתניב 1974 ותשלמת עבודות תביוב תמשפטרת תמחלת ביצוע תבניתים תציבוריים במושב . תעבודה תבוצע ע"י תמועצה תאיזורית "מעלה תגליל" בתשקעה בתחום לתוצאות תמברז שהובא ע"י תמועצה בסך של -. 570 000 לי .

מבני ציבור

1. מיבני בית-עם ומזכירות

במושב מוקם מיבני בית-עם ומזכירות בתחום לתכנון של תשלקה תשכנית של תגושה תמושבים, ובביצוע תכ' "קורות" בתשקעה של -. 450 000 לי .

2. גן - ילדים

במושב הוקם גן-ילדים בשנת 1972 בתשקעה של -. 54 000 לי .

3. מגרש ספורט

יוסעל באמצעות תמועצה תאיזורית מעלה תגליל מגרש ספורט משולב מתקניב 1974.

4. בית - כנסת

מאחר ובית תכנסת היה משוכן בבית מרבי נסוש, נמרכים עתה ברורים לבדיקת אפשרות בניית בית-כנסת חדש.

5. שיפוצים ותוספת שרותים למועדון נוער

מתקציב 1974 תומעל ע"י תמועצה תאיזורית "מעלה תגליל" תוספת שרותים ושיפוצים למועדון תנוער בתשקעה של -. 30 000 לי .

./. 3.

6. **ת ר ו מ ו ת**

מחקציב 1974 הופעל ע"י המועצה האזורית מעלה הגליל בניית מרפאה חדשה בתשקיע של כ- 200 000 לי , כאשר המרפאה תיקנה תשמש כמחנה לטיפול באם ובילד.

שרותים חיוניים

1. **מיחום תברות וגישה למבנים**

קמה מכנון ממשיך מיחום תחבורת וגישות למבנים אשר יכללו קירות תומכים וסבילי גישה, זאת בתחום לחשכם קם קרן מקי עזר אשר תכנע גיבון למבנים.
לאחר גמר תמכנון תבוצע העבודה במסגרת תקציב 1974.

2. **מיחום המרכז**

המשרד מכנן עתה מיחום למרכז אשר יכלול את בית תחרבות, מזכירות, מרפאת, בית-כנסת, מועדון נוער ומגרש ספורט. לקראת גמר בניית המבנים תנ"ל יגש המשרד לביצוע המיחום המקובל.

תרוכת תיטוב

אושר מחקציב 1974 בניית 12 יחידות דיור לחקלאים ו- 6 יחידות למעלי מקצוע בתשקיע של כ- 1 800 000 לי . תבניה תופעל לאחר גמר תחליכים השורמליים ע"י המושב כולל תמיכה על תוזי חלוואות ומסרדת תתשתיות תציבוריות.

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
תל - אביב



י"א בתמוז תשל"ד
1 ביולי 1974

לכבוד
מר שלמה טיבאל
ועד בעירי מושב אלקוש.

ש.נ.,

הריני מתכבד לאשר קבלת מכתבכם מיום 23.6.74 אל מר א. נחמקין מזכיר תנועת המושבים ועלי להעיר:

א. בתסהון קראתי נוסח מכתבכם ובמיוחד הטענה האישית שכאילו ניתנו על ידי הבטחות שכביכול לא קוימו. עלי לקבוע שלא היתה כל פנייה אלי ומשילא לא כל הבטחות.

ב. ללא כל קשר עם האמור לעיל, משרד נתן ונותן עדיפות עליונה לעושבי הגליל, ובכלל זה למושב אלקוש, בכל הקשור בשיקום והסבת תנאי חדיור החשמית ומבני הציבור וכן בהוספת בניה חדשה בהתאם להכנון המשקי של המושב.

ג. בהסגרת סדיניות זו הוחלט הטנה לאשר בניית 12 בתים לחקלאיים ו- 6 בתים לבעלי מקצוע. ס"ה 18 בתים אשר ישלימו ההכנון המשקי של אלקוש.

ד. בתים אלו, משלימים את מכנון הביצוי ומיקום הבתים המאושרים ובמידה ועד המושב יסדיר הסידורים הדרושים (השלמות עצמית של אלמנים לירות לבית ותחיטה על התלוואות) תופעל ההנית לאלתר.

תנני תקוה כתוך הבנה הדדית ושתוף פעולה נביא את מושב אלקוש, כיתר המושבים, למקום נעים וטוב לחיות בו.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים:
מר אש קופר, שר השיכון
מר א. נחמקין, מזכיר תנועת המושבים
מר ש. אסף, תנועת המושבים
מועצה אזורית מעלה הגליל
אינג' א. גלויברמן, מנהל אגף לבניה כפרית
אינג' ז. שחר, מחנדס מחוז הגליל
מר י. מרגלית, ממונה על אכלוס ומוסדות צבור
מר ד. יצחקי, אחראי מחוזי לאכלוס ומוסדות צבור

שש/את

מדינת ישראל

בי"ס תיכון התישבותי מקיף
אשל הנשיא
ד.נ. הנגב

תאריך: 3.1.74

מספר:

לכבוד
ש. שמיגר
עוזר שר החינוך
ירושלים

שלום רב,

הנדון: גג בית התרבות אשל הנשיא

ברצוני להודיעך ולשר החינוך על תקון הגג של בית התרבות.

מאחר ותתיקון הסתיים זה עתה, הבה נקוה שהגשמים לא יוסיפו לחדור לבנין.

ב ב ר כ ה,

רחל מנור - ישי
מנהלת המוסד

מדינת ישראל
אגף לבניה כפרית

משרד השיכון
מחוז הנגב
באר־שבע

אל: לשכת שר השיכון - י-ם

תאריך: 12.12.73

מספר: 31/-1702

הנדון: גג בית חרבות - אשל הנשיא.

בתשובה לפניית של גב' מנור יפה אל השיכון, הנני להודיע שגג בית החרבות תוקן.

לומה: החמר שהועבר אלינו.

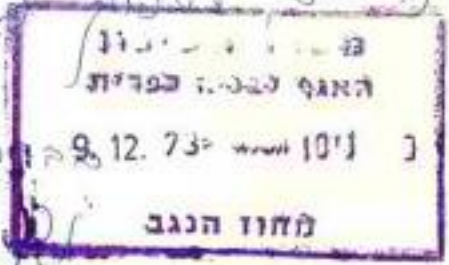
ב ב ר כ ה,

י. רומיאנסקי
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

משרד השיכון
לשכת השר

4.12.73

אל: מר [illegible]
[illegible]



מדינת ישראל

בי"ס היכון התיעבורתי בקיה
אטל הנשיא
ד.נ. הנגב

תאריך: 6.11.73

מספר:

משרד התיירות
6 XI 1973

לכבוד
עד היכון
ירושלים

שלום רב,

פניתי אליך בתאריכים 19.1.73 ו- 20.3.73 ושוחחתי בעניין זה בטילפון הקטורות בליקוי הנסעי של גג בית התרבות.

בית זה נבנה ע"י משרד השיכון ומאז הקמתו הגג דולף. הבית הולך ונהרס, כולם כודיב שיש לתקנו ודבר לא נעשה.

הובטח לי ע"י אנשי משרדך כי יזדאגו בהקדם לתיקון הנגמים. לצערי הרב עד עתה לא נעשה דבר.

קשה לי להבין איך אנו יכולים לתוך את הנוער שלנו לאחריות ובמה כאשר אין באפשרותנו להטיב להם כדוק איש איננו נוטל על עצמו אחריות לליקוי ואין מתקנים את הפגמים שבבניה.

מועצת התלמידים קבעה בקרוב בשעתי מחאה ואלה נדחה קץ מרוץ הכלהנה.

אל לנו להגיע לכאב קשה זה ואני מוכה אליך פוב בבקשה להתוב בהקדם כדי ולטובת התלמידים לתקן את הפקידה.

בברכה,
רות [illegible]
מנהלת בית-ספר

בית חכם

מדינת ישראל

בי"ס היכון התיעבותי מקיף
אשל הנשיא
ד.נ. הנגב

תאריך: 6.11.73

מספר:

משרד השיכון
לשכת
11. XI. 1973
ד

לכבוד
שר השיכון
ירושלים

שלום רב,

פניתי אליך בתאריכים 19.1.73 ו- 25.3.73 ושיטחתי בפניך את בעיותינו הקשורות בליקוי הסכני של גג בית המרבוח.

בית זה נבנה ע"י משרד השיכון ומאז הקמתו הגג דולף. הבית הולך ונהרס, כולם מודים שיש לתקנו ודבר לא נעשה.

הובטח לי ע"י אנשי מטרדך כי ידאגו בחקדם לתיקון המגמים. לצערי הרב עד עתה לא נעשה דבר.

קשה לי להבין איך אנו יכולים למנך את הנוער שלנו לאזרחות טובה כאשר אין באפשרותנו להשיב להם מדוע איש אינו נוטל על עצמו אחריות לליקוי ואין מתקנים את המגמים שבבניה.

מועצת התלמידים עמדה לנקוט באמצעי מחאה ואלה נדחו עם פרוץ המלחמה.

אל לנו להגיע למצב קשה זה ואני פונה אליך שוב בבקשה לראוג בהשגת כרץ ולתבוע מהאחראים לתקן את המעוות.

ב ב ר כ ה,

רחל מנור-ישי
מנהלת המוסד

בית חכרת

מדינת ישראל

משרד השיכון

לשכת המנהל הכללי

הנדסה כללנית בע"מ

חיפה, 6.11.73

1973

טיכום פגישת האום שהתקיימה ~~במשרדי הנהלה~~ בנושא אל רום

בתאריך 5.11.73

בנוכחות:- נציגי משה"ס - מנכ"ל משרד השכון - י. שרון, סמנכ"ל משרד השכון - ש. אבני,

מנהל אגף - א. גלאוברמן, ממונה על עבודות במחוניות - י. פז,

מהנדס מחוזי - א. שטרן, ס/מהנדס מחוזי - צ. שחר, ראש צוות - א. מחלב.

נציג צה"ל - אל"מ צבי רסקין.

נציג סו"ב - א.רוזנגרטן, א. רידר, י. קלדנוב, צ. גולדשטיין, הר' רנרד.

נציגי חרות - החברים: קריץ, לצי, וייסמן.

נציגי רס"מ - ד. סויסמר, צ. בונצלאור.

נציגי המשק - החברים: ציפקה ורענן.

טיכום הנושאים העיקריים

א) סיום תיקוני הפגזה במשך 17 יום, כלומר עד תאריך 26.11.73 .

ב) הקבלן יבדוק את האפשרות לסיים גם את עבודות "קריסטל" שנפגעו, בתקופה הנ"ל.

ג) הקבלן התחייב להתחיל בעבודות צבע בתאריך 6.11.73 עם קבוצת צבעים, ובמידה והתנאים יאפשרו, יתוגבר הצוות עם קבוצה נוספת.

ד) בידוד הגגות שנפגעו יתוקנו מיד בתיקון זמני ובמקביל מר שטרן יפעל לשחרור קבלן הבידוד משרות מילואים, והבידוד הסופי יבוצע לאחר שחרורו. אופן ביצוע הבידוד הסופי יסוכם בין מר צ. שחר ונציג סו"ב.

ה) הקבלן יעשה את כל הסידורים הדרושים לקידום סיום העבודה במבנה המרפאה וחדר חולים.

ו) בנושא קו השפל תת קרקעי: מר קריץ הבטיח את סיום העבודה עד לתאריך 15.12.73 במידה והמחפרון לא יגויס. התעלות החפורות יכוסו מיד לאחר הנחת הכבלים. במקביל, סו"ב, יקדם את עבודות יציקת שוחות הבטון.

ז) ההסקה לבתים תווסת במשך שבוע ימים.

ח) השלמת השבילים, תיקון השבילים והכביש שנפגעו יסתיימו בהקדם.

חיפה
רחוב בכורים 6
טלפון 81671

תל אביב
רחוב בורלא 14
טלפון 615228

נצרת
רחוב כרמל 20/4
טלפון 56775

נדסה כללנית בע"מ

ס) יוזמנו בהקדם הוכניות, במחלקה המכנית, לשבילים ופתוח באזור הסרפאה.

י) לפי אשור סמנכ"ל משרד השכון מר ש. אבני הבוצע האורת חצר בשלמות לכל המשק.

רשום ע"י צבי בונצלאור

העתקים:-

נוכחים

חיפה
רחוב בנורים 6
טלפון 81671

תל-אביב
רחוב בולא 14
טלפון 415228

נצרת
רחוב כרמל 20/4
טלפון 56775

הנדסה כללנית בע"מ

חיפה, 6.11.73

סיכום פגישת תאום שהתקיימה בחדרם גולן

בתאריך 5/11/73

נוכחות:- נציגי משה"ש - מנכ"ל משרד השכון - י. שרון, סמנכ"ל משרד השכון-ש. אבני,
מנהל אגף-א. גלאוברמן, ממונה על עבודות בשחוניות - י. פז,
מהנדס מחוזי - א. שטרן, ס/מהנדס מחוזי - צ. שחר, ראש צוות-א. מחלב,
נציג צה"ל - אל"מ צבי רסקין
נציגי סו"ב - א. רוזנגרטן, א.רידד, י. קלדנוב, צ. גולדשטיין, הר רנרד,
נציגי חרות - החברים קריץ,לצי ווייסמן.
נציגי רמ"מ - ד. מויסטר, צ. בונצלאור.
נציגת המשק - החברה ציפקה הראל.

סיכום הנושאים העיקריים

א) נציג הקבלן מתחייב לסיים את תיקוני ההפגזה במשך שבועיים.

ב) תיקון הגגות יבוצע מיד בחיקון זמני למניעת חדירת רטיבות, ולאחר שובו של קבלן הבידוד משרות מילואים, יבוצע לכל הגגות שנפגעו בידוד נוסף ע"י סילפלסט.

ג) פעוטון פ-6 יסור למשק עד לתאריך 15.11.73 . (יש לסיים עב' גסר של "חרות" בלבד).

ד) גן ילדים ומקלט יסור למשק בתאריך 20.11.73 לפי הבטחת נציג סו"ב.

ה) סוכם לחדש את הבניה בכל הסבנים. לוח זמנים מעודכן יסוכם מהקדם בין נציג הקבלן ובין מר צ. שחר. לוח זמנים מעודכן לביצוע העבודות בחדר האוכל יסור למחוז במשך שבוע ימים. מר רוזנגרטן יעשה את כל הדרוש, במשך שבוע ימים, על מנת לאפשר את ביצוע עבודות הטיח בחדר האוכל.

במקביל , חסור למר ש. אבני ע"י מר רוזנגרטן, רשימה מסודרת של קבלני משנה, הזקוקים לסיוע להתארגנות, על מנת להבטיח המשך עבודה תקינה.

ו) תבדק ע"י המחוז דרישה נציגת המשק לביצוע קו חשמל תת קרקעי בהקדם לחעלה צנרת.

רשום ע"י צבי בונצלאור.

חיפה
רחוב בנורים 6
טלפון 81671

תל-אביב
רחוב גורלא 14
טלפון 415228

נצרת
רחוב כרמל 20/4
טלפון 56775

רשימת הנמענים

הנהלת הבורסה לא עמדה ההוצאה שבוצעה בקשר לפרסום הדבנו.

בברכה: בנצי תבונה: ההחל בעבודה מבע בתבניה עבורו, וגם בגוף ראשון מדבר מזה
הון של שמחה וידוען קבלן לבנוע מזה "קיסטל".

עבדי עבורו: הבלן מתחיב לעמוד עם התכניה מון הגוש ימים. בתחרות של בן הילדי
תחיל מון שבועיים, מגיה מון מזה שבועות. הוצרון, מכלילה ותשרוה מון מזה ומחי.

בכללי: המנהל נתן הסכמתו לבנוע שכילה מסוין לשנים מהנים ומבלן נמה לבנוע בין
בי בבלה מסוים לאחוזו. המבלים שמבלו בשלב ' יחוקבו ע"י הגיד השבון הזו
בי מהנדס בבלה מוגן בקשיים. בנסר הצגרות בי לפרק בבלה ללשמים הם המבן.

בירבו: חסרת הרגם שמחילה להשלים את בינוי מגיעי הפרוץ ו-ו בחיים שבב ג'
מגר שבועיים בחוזי הם בינוי עבורה שחוה ע"י הנהלה מ/גורם.

בהלה: רשם המנהל המקומי מגדוה שהילה מרבה ויש תשל בשל כל הנמנים.
ו בנסר ברב הנהלה בל בוני הבתים.
חברים למבנים בגילו המשך יחולו מון שבוע ימים.
גרך תשלום הרשות בגיר יתוקבל ע"י הנהלה מ/גורם.
הטבע"ל מדרש למרשים הן דיוני תשל בחיים הבורסה.

רשם של. מרבובסקי

העתק: מר הביבי - מנהל המבון, ת"א
מר הרמוני - הנהלה להתיישבות, י-ם
מר נחמני - המחלקה להתיישבות תבל המבון, צמח
מר לוין, זיתה
לכל המשתפים.

משרד השכון/האגף לבנייה בערית
מחוז ירושלים

16.9.75

לכבוד
ועד כפר אשתאול.

א.נ.

הנדון: מכתב מתייעבים בשושבכם
לשר השכון מיום 5.8.75. העתק אליבו.

בגלל סיבות טכניות התאחרבו במתן התשובה ואתכם הסליחה.
להלן הערותיבו בקשר למכתב הנ"ל:

1). ימים מספר לפני קבלת המכתב התקיימה פגישה בין ראש הצוות והמזכיר של משרדבו ובין מזכיר המושב ובעיבי ועד המושב בקשר לבעיות הבניה במושב ולא הועלתה כל טענה בקשר לגיוב ובקב העבודה בפכר.

2). קבב הבניה - לטרות העבובים שבגדסו בגלל הסבות שבפרט להלן, המצב של הבניה במושב הוא כזה: בתים בגמרים 15 (לפני קבלה ראשונה),בתים עם שלד גמור 10, בתים שהתחילו בישודות לפני חורשיים 2.
העבובים בגרסו בקב הסבות דלהלן:
א. התאמת הבניה לרהכנון של המושב בנקל בקשיים עכשיים בקב אי רצובב של חלק המתייעבים לקבות את מגרשיהם ולעבור למגרשים אחרים, וזה לטרת ההבטחת מצד המושב והסוכבות לדאוג לכך שהם יסדירו את הבעיות עם המתייעבים לעני התחלת הבניה.
עד היום ישבם מספר מתייעבים שלא הועברו למגרשיהם.
ב. מבויים בדירות מצד המתייעבים בבגוד למכניות שבדרשיות, והערבות מצד חלק מהמתייעבים לאחור הבית.
ג. חסר חלש ומוצרי חלש.

<u>ציר הבניה</u>: הבניה היא כרטה טובה. הקבלן שבונה במושב הוא קבלן מאושר ודידוע, ואף הושלן עליו ע"י משרדבו הראשי.
ערם לבית מס' 10 שישבם בו סדקים קלים, וכבר כתבבו בשעתו לסתייעב שמבת אליבו בנדון, כי בבצע את כל התקובים הדרושים בערשאשת בסטר לן את הסמכה (בבתים בעשו רוב התקובים) יתר הבתים בגרקו מיד אחר קבלת המכתב ולא במצאו כל לקויים קובסטרוקציביים.
לאחר בקורת בכל הבתים, אבו משוכבעים שהמלובבים תמכו ללא כל שבה עביבית.
תקובים של מרצפות טרוקות, תקובי מוזאיקת ושיח בוצעו כבר, או יבוצעו לפני מסירת הבניבים ולפני הקבלה הסופית <u>שתעשה בהשתתפות בעל הבית.</u>
כידוע לכם יש לבד פקוח צמוד ומתמיד ואבו ערים לכל הבעיות המתעוררות בבניה.

בכבוד רב.

ז. ערשביר
מהבדס מחוז ירושלים.

העתק/לשכת השר
שר ש. אבבי
שר א. גלויברמן
שר פ. סרגלית.

משרד השיכון ירושלים
[illegible] השר
26.VIII.1973
[illegible] נכנס

ש"ז מנחם אב,תשל"ג
13.8.74

לכבוד
השר ישראל גלילי
יו"ר ועדת השרים לעניני התנחלות
בנין א' הקריה
ירושלים

שר שאר נכבד,

הנדון: 50 יחידות דיור לזוגות צעירים בשל"ש

כזכור לך הוסכם בזמנו לאפשר הקמת 50 דירות לבוגרי ישיבת הר עציון במסגרת שיכון לזוגות צעירים בשל"ש. שר השיכון נאות להכליל הכנית זאת במסגרת התקציבו אך מבקש את אישורך כיושב ראש ועדת השרים לעניני התנחלות לתריגה ממסגרת 150 היחידות עליהם הוסכם בזמנו. מזכירות הקיבוץ הדתי הסכימה לתריגה זו ומשום כך אינגנו רואים מניעה לביצוע הנ"ל. למותר להסביר כי אישורך המהיר יתיש הקמת יחידות הדיור אשר נחוצות לנו ביותר.

בתודה ובברכה

משה פוסקוביץ
יו"ר התנחלה

העתק:השר זאב שרף, שר השכון
שר שלמה אבני, סגן סגכ"ל ראשון,משרד השיכון,רח'ג'13,הקריה,ת'א
הרב יהודה עמיחל, רח' שמ"ל 21, ירושלים
ישכר כוכבא, מזכירות הקיבוץ הדתי, רח' דובנוב 7, ת'א

0131
26 VIII 1973

19.8.73

א ש ת א ו ל

מושב אשתאול הוקם בשנת 1950 ע"י עולים מתימן.
המושב אשתאול נכלל בתחום השיפוט המוניציפלי של המועצה האיזורית
"מטה יהודה", שוכן על הכביש הישן ירושלים-ת"א, 27 ק"מ מערבת מירושלים.
המושב תוכנן בתחילה ל-50 יחידות-דיור, אך עקב מגבלות וגורמי ייצור
הוסעלו רק 34 יחד' חקלאיות.
חלק מהמתישבים , כ-12 משפחות, הסכו למקרה סעד עקב אי יכולת לקיים משק.
לפני כשנתיים תוכנן המושב מחדש ע"י המח' להתישבות של הסוכנות היהודית
ומשרד השכון והועמד על 60 יחד' משקיות ו-13 בתים לבעלי מקצוע.
הבתים עומדים על מדרון סלעי ופיתוח המשק נתקל בקשיים.
קרן קיימת לישראל הכשירה השטח לפיתוח ענף הלול. את פיתוח המושב ניתן
לחלק לשני כוונים:

א. שיפור המגורים והבניה הציבורית, שמתבצע כולו ע"י משרד השיכון.

ב. שיפור הצד המשקי המבוצע ע"י המח' להתישבות של הסכה"י.

עקב מצב הנדסי רעוע של הבתים נמצאים כעת בבניה 36 בתים חדשים במקום
הבתים הישנים, בהרחבה - 2 בתים. בבניה החדשה נמצאים כ-10 בתים המיועדים
לקליטה חדשה של בני המושב.
בעבר הורחבו כ-25 בתים.
בנוסף לכך, נמצא בתכנון מרכז חדש שיכלול מזכירות, הנהלת חשבונות, בית-
תרבות ל-250 מקומות, מרפאה ומיפת חלב, מועדון נוער, ספריה ומזנון .

)53

י משרד השכון יר
י ממשיכון תא

17.8.73

אל : לשכת השר

הנדון : אשתאול - סקירה כללית

כללי
-----1-

מושב אשתאול הוקם בשנת 1950 ע"י עולים מתימן (אשתאול הקדומה מוזכרת
ם בתנך מתקופת ~~[illegible]~~ שמשון).
המושב אשתאול נכלל בתחום השיפוט המונוציפלי של המועצה האיזורית
'מטה יהודה' , שוכן על הכביש הישן ירושלים - ת'א , 27 ק'מ מערבה
מירושלים.
המושב תוכנן בתחילת ל - 50 יחד' , אך עקב מגבלות וגורמי ייצור
הופעלו רק 34 יחד' חקלאיות.
חלק מהמתישבים, כ-12 משפחות הפכו למקרה סעד עקב אי - יכולת לקיים
משק.
לפני כשנתיים תוכנן המושב מחדש ע"י המח' להתישבות של הסוכנות היהודית
ומשרד השיכון ~~[illegible]~~ והועמד על 60 יחד' משקיות ו - 13 בתים לבעלי
מקצוע.
הבתים עומדים על מדרון סלעי ופיתוח המשק נתקל בקשיים.
קרן קיימת לישראל הכשירה השטח לפיתוח ענף הלול. פיתוח המושב נתן
לחלק לשני כוונים:
א. שיפור המגורים והבניה הציבורית, שמתבצע כולו ע"י משרד השיכון.
ב. שיפור הצד המשקי המבוצע ע"י המח' להתישבות של הסכה"י .

-~~שיפור המגורים~~-
עקב מצב הנדסי רעוע של הבתים נמצאים כעת בבניה לבתים חדשים 36 בתים,
במקום הבתים הישנים, בהרחבה - 2 בתים . בבניה החדשה כ - 10 בתים
הם לקליטה חדשה של בני המושב.
בעבר הורחבו כ - 25 בתים.
ישנם מספר משפחות ב סעד ומספר סרבנים אשר אינם מעונינים להרחיב
את ביתם, ואינם משתפים פעולה עם ועד המושב , דבר הגורם עקובים
בב
//
עכובים בבניה .

-~~בניה-צבורית~~-
קיים בנין חדש לבית כנסת שנבנה לפני כ 3 ~~[illegible]~~ שנים.
בנוסף לכך, נמצא בתכנון מרכז חדש שיכלול מזכירות , הנהלת חשבונות,
: בית תרבות ל - 250 מקומות, מרפאה וטפת חלב, מועדון נוער, ספריה ומזנון
ומזנון.

מרגלית, בניה במושבים

נא לאשר

19.8.73

א ש ת א ו ל

מושב אשתאול הוקם בשנת 1950 ע"י עולים מהימן.
המושב אשתאול נבלל במחום הטיפוס המוניציפלי של המועצה האיזורית "שפה יהודה", שוכן על הכביש הישן ירושלים-ת"א, 27 ק"מ מערבה לירושלים.
המושב תוכנן בתחילה ל-50 יחידות - דיור, אך עקב מגבלות וגורמי ייצור הופעלו רק 34 יחד' חקלאיות.

חלק מהמתישבים, כ-12 משפחות, הפכו למקרה סעד עקב אי יכולת לקיים משק.
לפני כשנתיים תוכנן המושב מחדש ע"י המח' להתישבות של הסוכנות היהודית ומשרד השכון והועמד על 60 יחד' משקיות ו-13 בתים לבעלי מקצוע.
הבתים עומדים על מדרון סלעי ופיתוח המשק נתקל בקשיים.
קרן קיימת לישראל הכשירה השטח לפיתוח ענף הלול. את פיתוח המושב ניתן לחלק לשני כוונים:

א. שיפור המגורים והבניה הציבורית, שמתבצע כולו ע"י משרד השיכון.

ב. שיפור הצד המשקי המבוצע ע"י המח' להתישבות של הסכה"י.

עקב מצב הנדסי רעוע של הבתים נמצאים כעת בבניה 36 בתים חדשים במקום הבתים הישנים, בהרחבה - 2 בתים. בבניה החדשה נמצאים כ-10 בתים המיועדים לקליטה חדשה של בני המושב.
בעבר הורחבו כ-25 בתים.
בנוסף לכך, נמצא בתכנון מרכז חדש שיכלול מזכירות, הנהלת חשבונות, בית-תרבות ל-250 מקומות, מרפאה ומשמת חלב, פועדון נוער, ספריה ומזנון.

אוניברסיטת חיפה
UNIVERSITY OF HAIFA
جامعة حيفا
לימודי חינוך בית הספר לחינוך של התנועה הקיבוצית, אורנים
EDUCATINAL STUDIES THE SCHOOL OF EDUCATION OF THE KIBBUTZ MOVEMENT, ORANIM
Oranim P.O. Kiryat Tivon, Tel. 931142-3 אורנים, דאר קרית טבעון, טל.: 931142-3

אורנים, 12 באוגוסט 1973

מבא/שם

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
17.VIII.1973
דואר נכנס

לכבוד
שר השיכון,
מר זאב שרף,
משרד השיכון,
י ר ו ש ל י ם.

שר נכבד,

ברצוני לדווח לך על השיחה שקיימנו עם הסמנכ"ל מר ש. אבני, שבה העלינו את הצרכים הדחופים בשטח הבניה באורנים. השיחה התנהלה ברוח של הבנה ורצון טוב. אנו מקוים כי בעקבות המו"מ נוכל לגשת בקרוב להמשך הפיתוח של אורנים.

ברצוני להודות לך בשם סגל ההנהלה של אורנים על ההענות החיובית לצרכינו.

ב ב ר כ ה,

משה גלעדי
בשם הנהלת אורנים

[illegible]

[illegible] 13 [illegible] 1941

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

קיבוץ אפיק א'חוד הקבוצות והקיבוצים

ד.נ. רמת־הגולן טל. 067-50412

יום 19.6.73

בתשובה נא לחזור
206/73

משרד השיכון ירושלים
לשכת הנ"ל
22. VI. 1973
דואר נכנס

לכבוד

מר שלמה אבני
סמנ"כל משרד השכון
האגף לבניה כפרית
משרד השכון
הקריה
תל-אביב

חבר יקר!

עם תחילת העברתנו לבתים החדשים וסיום בנית שלב א' ב"אפיק", ברצוני להודות לך, למשרד השכון במחוז הצפון ובכל תצוות העוסק בבנית הישוב על המאמצים שהשקעתם בבנית השלב הראשון ב"אפיק".
עלי לציין שלמרות הטענות שהושמעו באזניכם, ולמרות שבודאי יהיו עוד טענות שיבואו על פתרונן בבנית השלבים הבאים. אזנכם היתה קשובה אלינו תמיד ולרוב הדברים באו על פתרונם.

עלי למסור לכם תודת חברי למקום שקבלו את מגוריהם לשביעות רצונם, ומקוים שחיחסים הטובים שחיו ביניגנו ימשכו גם בעתיד.

בשם חברי קיבוץ "אפיק"

ובברכה

שמעון שבס
מזכיר

העתקים:
מר זאב שרף מר השכון ירושלים
מנכ"ל משרד השכון ירושלים
מר גלוברמן מנהל האגף לבניה כפרית
מר שטרן מתנדב מחוז הצפון
מר שחר משרד השכון צפת
מר מחלב משרד השכון צפת
מר פרצובסקי משרד פרצובסקי חיפה
מר יעקב שגב אילת השחר

[illegible]

אל: [illegible] מאיר

ד"א: שלום

ד"א: בכתב יש שני אותיות [illegible]

ש/ציטט ד"ר יוסי אחיטוב נלב"ן.

אחרי הלידה הילדה בכל המקרים

עשה הפיכה!

אבל לא אין הבדל בין

הפרה הפיכה לבין אחרים שלקחים הכל

כאן אפשר ביחסבקה (ר' יחסבקה)

ואולאר בזה אחרים אשר הפיכה/

אחר: אחרים הקצין עד אחרון תקין

הסבר ס' אחרי

[illegible]

ועד מתישבי בני יהודה
ד.נ. רמת הגולן טל.

29.4.74
תאריך



לכבוד
מר ש. אבני סגן המנהל הכללי
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.,

הופתענו לקבלת מכתבך מחודש אפריל 74 מיעוכין ש. 227/74.
תוך תקופה קצרה למדי מתגלות תקלות חדשות והוזרות בסערכת הביוב בסרכז בני-יהודה.

2 סיבות עקריות גורמות לתקלות הנ"ל:

א. מכסי הבקורת נשארו פתוחים בסרכז כשנת וכל הביוב נשטף עקב הגרוימציה למקומות הנמוכים וגורם לסתימות.
ב. לא בוצעה שטיפה יסודית לפני מסירת המערכת לידי המתיישבים.

יש צורך לערוך בדיקה יסודית לפני שמחליטים לא לשפל בבעיה המסריחה ולשפילה למיפול 25 משפחות תגרות עמה בישוב.

ריחות חריפים נודפים עמה מביוב מוצף בסרכז הישוב, זו לא הפעם הראשונה ואבקשך לשפל בדחיפות בסקרה הנדון ויחד עם זאת לפתור לתמיד את הבעיה הכללית.

אין אנו הבעלי בית על הביוב באזור ולא נוכל בכוחות עצמינו לפתור את בעיות האחזקה, קיימים גופים כטוכנות היהודית או המועצה האזורית עמק הירדן שאליהם יש להפיל את נושא האחזקה. אך רק לאחר שיוסדרו וימוקנו סיבות התקלות.

ועד מתישבי בני יהודה
ד.נ. רמת הגולן

העתק: מר רבינוביץ - שר השיכון.
יונה רוזן - מועצה אזורית עמק הירדן.
א. נחמני - הסוכנות היהודית צפת.
א. גלוברמן - מנהל האגף לבניה כפרית.
ג. שחר - מהנדס מחוזי לבניה כפרית מחוז הגליל.

מדינת ישראל
משרד השכון

תאריך: כסלו תשל"ד
ב/דצמבר 1973

מספר: תיק: 23/1

אל: מר זאב שרף, שר השכון.

הנדון: הקמת קו מתח גבוה ראשי בבקעת הירדן.

הריני מתכבד להודיעך כי קבלנו ההתחייבויות מהמוסדות המשתתפים בפרויקט (צה"ל, מקורות והמוכנות היהודית). הוצאה ההזמנה הבאותה לחב' החשמל, והוחל בביצוע העבודה.

בברכה

ש. אבני
סגן הממונה הכללי

העתק: השר גלילי.

8

ועדת בוער – בטחה

4.9.73



לכבוד
מר חביב שרבף
יו"ר המועצה האזורית מרחבים

א.נ.,

הנדון: מועדון בוער במושב בטחה

עקב טיפול ממושך מזה שמונה שבים מתוכן שבתים וחצי בהכנת תוכנית והשגת תקציבים למועדון בוער בטחה, שהוכן בהתאם עם כל הגורמים הנוגעים בדבר בוער מצב שבנתיים האמירו מחירי הבניה בארץ ומספר הבנים במושב גדל.

יצא אפוא שהתקציב שיועד לפרויקט בזמנו איבו מתאים ומכסה את בניתו כיום.

אי לכך באלצו הגורמים הנוגעים בדבר להקטין את המועדון ב- 30 מ"ר מהתוכנית הקימת ולהתאימו לתקציב דאז, וללא התחשבות בגודל האוכלוסיה והבוער בכלל.

ועדת הבוער, והבוער במושב, טוחים על החלטה זו שעקב תקציב זעום באלצים להקטין את המועדון ב- 30 מ"ר.

אנו מבקשים ברוח חברית, ושתוף פעולה מלא מכל מקבל מכתב זה לעזור לנו להשיג תקציב נוסף לשם הקמת המועדון בהתאם לתוכנית לעני הקטנה.

בכבוד רב

יו"ר ועד הבוער
אפרים מורי

העתקים: יגאל אלון – שר החיבור
זאב שרף – שר השיכון
אהרון אוזן – מזכיר תנועת המושבים
שמחה אסף – סגן המזכיר התבועה
ראובן בולבול – רכז תבועה דרום
שלמה חדד – מנהל מח' החיבור מ. א. מרחבים
משרד השיכון ב"ש
ועד מושב בטחה
שמואל בנימיני – מזכיר המועצה האזורית מרחבים







לכבוד

מר זאב "שרף
שר המיכרן משרד השיכון
ירושלים

בברכה ירושלים

ירושלים, כז' באדר א' תשל"ג
1 במרץ 1973

לכבוד
ועד מושב
ב ר ק ת
ד. נ. המרכז

שלום רב,

בתשובה למכתבכם אלינו שר השיכון מיום 19.2.73 הריני להודיעכם כי אין משרד השיכון יכול לסלא בקשתכם.

משרד השיכון עומד על קיום התחייבויות המתיישב (עד סעדיה מעשוף) אשר קיבל בית חדש מהקבוצ המרינה.

הצעתינו היא שתמנו לוועד הועדה ותתנועה בבקשה למנוע את העיכוב מחר, ובאידך לשכנע את המתיישב להרוס את הסבנה האסור ואז משרד השיכון יסגל בבקשתכם לפי הכללים המקובלים.

ב כ ר כ ה,

ב. צ'רניאבסקי
ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

העתק: מר ש' אבני, שמנכ"ל ראשון.

19.2.73

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כד' באדר תשל"ג
26 בפברואר 1973

לכבוד
ועד המושב
ב ר ק ת
ד.נ. המרכז

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון מיום 19.2.73.

הנושא המועלה בו נמצא בבדיקה ועם תומת תקבלו תשובה עניינית מהמטפלים.

ב ב ר כ ה,

לשכת שר השיכון

לכבוד
שר השיכון
המשרד הראשי
רח' הלל 23
י ר ו ש ל י ם

מאת: ועד מושב ברקת, מושב עובדים
של הפועל המזרחי להתישבות
חקלאית שתופית בע"מ

משרד השיכון
25. II. 1973
קבלה

כב' שר נכבד,

הנדון:- הקפאת חיינו

אנחנו כ- 40 משפחות מהישובי מושב ברקת אשר מונה כ- 120 משפחות, ויש הרבה משפחות שיש להם 10 ילדים ומעלה.

לאחר סבל רב-משפחותינו בנוה 10 ילדים ובם 16 ילדים גרנו שנים רבות בבתים של הכפר בגודל של 40 מטר באה הרווחה ונוצר עבורנו תקציב של משרד השיכון להגדלת הבתים.

לאושרנו הרב ולאחר הצפיות הגדולות התלו בחלוקת התקציבים.

קרה המקרה ומהישב בשם סעדיה מעטוף משק 109 קבל תקציב ממשרד השיכון ולטרות שהתחייב להרוס את המבנה הישן מסרב לעשות זאת לאחר שבנה בית יפה.

יצא קצפו של משרד השיכון על כל הכפר והקפיא את התקציב לכל המשפחות עד שהאיש האמור יהרוס המבנה הישן.

אנחנו בטוחים שכב' השר לא ירשה עונש קבוצי מסוג זה על אנשים אשר סובלים שנים רבות ומשפחם לרווחה בדיור, והתקציב קיים. ובערך 40 משפחות יסבלו בגלל שמשרד השיכון לא מפעיל את אמצעי החוק המתאומים.

כב' השר יש אמצעים משפטים במדינת ישראל אשר משרד השיכון יפעיל נגד מפר החוק, הרי לא יצפו מאתנו לקחת החוק לידים ולהרוס את ביתו של סעדיה מעטוף.

כב' השר מתבקש להפעיל את סמכותו, ויתן את ההוראות המתאימות לעובדי משרדו וישירו התקציב אשר הוקצב עבורינו ולא יקפיאו את חיינו ואת חיי ילדינו.

העתקים:- סמנכ"ל משרד השיכון מ"א, הקריה ת"א.
יוסף מרגלית המסונה על איכלוס המושבים, משרד השיכון הקריה ת"א.
מר אלקלעי מבל התיכון, הסוכנות היהודית רחובות.

מ ו ש ב ב ר ק ת 19/2/73

ב כ ב ו ד ר ב

ועד מושב ברקת
ב ר ק ת
מושב עובדים של הפועל המזרחי
להתישבות חקלאית שתופית בע"מ

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ס באדר ב' תשל"ג
13 במרץ 1973

א ל : מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי.

השר ביקשני להודות לך על מכתבך מנובמבר 1973,
על הקמת קו מתח גבוה ראשי בבקעת הירדן.

ב ב ר כ ה,

מזכירת השר
יוכבד גשלין

MINISTRY OF HOUSING
MINISTERIAL OFFICE

מדינת ישראל

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
- 8. III. 1973
דואר נכ.

משרד השיכון
בניה בהתיישבות
תל-אביב, הקריה
ת.ד. 7021 מיקוד 61070
פליזות חרשות

תאריך:
אדר א' תשל"ג
פברואר 1973

מספר:

א ל : מר זאב שרף, שר השיכון

מאת : ש. אבני, סגן המנהל הכללי

הנדון: <u>הקמת קו מתח גבוה ראשי בבקעת הירדן</u>

לאחר סדרת הדיונים עם המוסדות בדבר הקמת קו מתח גבוה ראשי בבקעת הירדן, הריני מתכבד לדווח על חלוקת המימון בין המוסדות המשתתפים בהקמת הקו כמפורט להלן:-

סך הכל העלות - בהתאם לאומדן הב' התשתול		₪ 4,700,000
הספקה חשמל למחולה - הוזמן בנפרד ע"י משרד השיכון		₪ (-) 470,000
		₪ 4,230,000
השתתפות צה"ל		₪ (-) 750,000
		₪ 3,480,000
השתתפות חב' מקורות	44%	₪ 1,531,200
השתתפות משרד השיכון והסוכנות	56%	₪ 1,948,800

חלוקת המימון בין שני המוסדות:-

הסוכנות היהודית	50%	₪ 974,400
משרד השיכון	50%	₪ 974,400

בהתאם למסוכם יעבירו המוסדות המפנים את חלקם למשרדנו.

עם קבלת הכספים נזמין בחב' החשמל ביצוע העבודה.

כמו כן הננו ממליצים עם היועץ המשפטי של משרדנו בקביעת ממשוש משפטי למשרד השיכון כשתרד אחראי על הקמת קו על מנת למנוע ניבול הקו על ידי גורמים אחרים שלא ברשות משרדנו.

עם התחלת ביצוע העבודה אשוב ואודיעך.
סכמתי עם הנהלת חב' החשמל תיפה על הכנון מפורט לאלתר.

ב ב ר כ ה ,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק: השר י. גלילי, ירושלים.

משרד השיכון
בניין התיישבות
תל-אביב, הקריה
ת.ד. 7021 מיקוד 61070
עליות חדשות

11. III. 1973
דואר נכנס

אדר ב' תשל"ג
ם ר ץ 1973

לכבוד
מר מ. מושקוביץ
יו"ר הנהלת המרכז האזורי אלון שבות
כ.א. שמיר

אדון נכבד,

הנדון: קיבון לזוגות צעירים באלון שבות
מכתבך מיום 27.12.72 :מכוחך

בהתאם להבטחת שר השיכון יהיה נכון משרדנו לבנות במשך חמש שנים יח"ד לזוגות צעירים - 10 יח' מדי שנה באם אכן יהיו זוגות צעירים שיעמדו בקריטריונים של משרד השיכון לגבי סיוע בבניית יח"ד.

עלי להזכיר כי התכנית הנוכחית הקיימת באלון שבות מתיחסת ל-150 יח"ד בלבד שלגביהם משרדנו מסיים את בנייתם בשנת התקציב 1973/74.

אי לזאת בניית מעבר ל-150 יח"ד מותנת בשינוי התלטת ועדת שרים לענייני התישבות להגדיל את מסגרת בניית מבני המגורים בישוב. עם זאת, מהלין משרדנו שבמסגרת התכנית הקיימת יינתנו מחרונות לזוגות צעירים עד להפעלת הבנייה הנוספת (מעבר ל-150 יח"ד).

בכבוד רב,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים:
לשכת שר השיכון
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
ועדת האיכלוס לאלון שבות - חבל ההר הסוכנות היהודית
רח' הלל 23

יר/ם

משרד השכון
האגף לבניה כפרית
תל-אביב הקריה
רח' ג' 13

ג' בניסן תשל"ג
5 באפריל 1973

401/

לכבוד
הגב' רחל מבור-ישי, מנהלת המוסד
בי"ס מיכוני התישבותי מקיף
אשל הנשיא
ד.נ. הנגב

ג.נ.,

הנדון: גג בית-התרבות

הנני להודיעך שלאחר כל הבדיקות שנעשו על ידינו והתיקונים שנעשו ע"י הקבלן לאחר קביעתי בבקורי במקום, שלא פתרו את הליקויים, הזמנתי בדיקה ויעוץ של השכנזון.

לאור בדיקתו וקביעתו של השכנזון והצעתו לתקון הלקוי שנקבע כלקוי תכנוני (שפרע באזנסם לא מספיק), הודיתי לאחר קבלת הדו"ח מהשכנזון לש"ס שהנדס המחוז מר רוסיאנסקי, להפעיל את עבודת התקון בהתאם להצעות השכנזון.

משום מה, טרם הפעיל המחוז את העבודה - ואני יכול להניח שבהתחשב שעונת הגשמים מאחוריבו, ועונס העבודה השוטפת הוא גדול, ראה המחוז בהפעלת עבודה זאת כעת לא כראשונה בסעלה.

אדאג לכך שהעבודה תופעל לאלתר.

בכבוד רב

א. גלויברמן
מנהל האגף לבניה כפרית.

העתק: לשכת שר השיכון, ירושלים.
מר ש. אבני, סמנכ"ל משרד השיכון.
מר י. רוסיאנסקי, ס"מ שהנדס מחוז הנגב.
מר רביבא, האגף לתיכנון התישבותי.
מר ת. הדוטי, מנהל האגף לתיכנון התישבותי.
מר קסלר, רח' הרצל 74, באר-שבע.

אג/רק

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'

תגרון:

מיכל 5.4.73

מר'

בקשתו של עו"ד

לבדיקה: עיכובים של

כ/ב'.

בי/ם ראתה שיחת טלפון

עמו בנושא זה ש

בתאריך מדובר בהיכלות

מוסה 30.4.73

מדף 3010

מדינת ישראל

בי"ס תיכון התישבותי טקיף
אשל הנשיא
ד.נ. הנגב



תאריך: 25.3.73

מספר:

לכבוד
שר החינוך
הקריה
תל אביב

שלום רב,

הנדון: נזקים בבית התרבות

ביום 19.1.73 פניתי אליך בתלונה על כי אין משרד החינוך פועל לתקן את הפגמים בבניית בית התרבות. כתוצאה מכך הבנין הולך ונהרס.

בתשובה שקבלתי ממשרדך הובטח למסל בנידון אך לצערי עד עתה לא נעשה דבר.

האמנם מוכרח הבנין היחיד שיש לנו לפעולות חברה והרבות לרדת לטמיון בגלל אזלת יד?

אודה לך אם תתקרב אישית ותתן הוראה לנוגעים בדבר לתקן את הגג וכל הנזקים שנגרמו מדליפות הגשמים.

בברכה,

רחל מנור - ישי
מנהלת המוסד

העתק: מר ח. הדומי, מנהל האגף לחינוך התישבותי.





משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כו' בשבט תשל"ג
29 בינואר 1973

לכבוד
הגב' רחל מנור-ישי
מנהלת המוסד "אשל הנשיא"
ד.נ. הנגב

גב' מנור - ישי הנכבדה,

הריני לאשר קבלת מכתבך אל שר השיכון מיום 19.1.73.

הנושא המועלה בו נמצא בבדיקה ועם תומת תקבלי תשובה עניינית מהמטפלים.

ב ב ר כ ה,

ב' צ' רניאנסקי
יועץ בלכלי ועוזר לשר

מדינת ישראל

תאריך: 19.1.73

בי"ס חיכון התישבותי מקיף
אשל הנשיא
ד.נ. הנגב

מספר:



לכבוד
שר השיכון
משרד השיכון
הקריה - ת"א.

שלום רב,

לפני מספר שנים בניגו בית תרבות באמצעות משרד השיכון האגף לבניה כפרית. העבודה נמסרה לדיור לעולה.

מיד עם סיומה הודענו למר בסין בשעתו ולאחר מכן למר גלוברמן, מנהל האגף לבניה כפרית, שהגג דולף ובית התרבות ניזוק.

משרד השיכון הזמין מוסחה מהסכניון ליעוץ, כל הקשורים בדבר עסקו בניתוח הבעיה - אבל לפתור אותה לא פתרו. וכך שנה רודפת שנה והמצב הולך ומחמיר.

הגענו למצב שכל בית העץ רקובה, המקלט מלא מים, הקיר הצפוני מלא עובש ופטריות על כל אורכו. מערכת החשמל ניזוקה ועוד היד נטויה.

אנו מוסד ממשלתי והגענו לבניה האולם אחרי מאמצים קשים ביותר. זה נכס לתלמידים שיורד לטמיון בגלל אזלת יד חמורה.

התלמידים מתקוממים למראה המצב והחליטו אף הם להתריע בדרכם הם, על האדישות וחוסר הישע שמפגין משרד השיכון.

אנו פונים אליך שתתערב כדי לפתור את הבעיה אחת ולתמיד.

אנא עשה זאת למען התלמידים הרואים איך נכס כה יקר מתפוסס ואין פוצה פה.

ב ב ר כ ה,

רחל מנור - ישי
מנהלת המוסד

העתק: מר ח. הדומי, מנהל האגף לחינוך התישבותי.
מר גלוברמן, מנהל האגף לבניה כפרית, משרד השיכון, ת"א.

משרד השיכון
בניית בהתיישבות

הקריה, ת"א

18.1.73

3267

לכבוד
ועד המושב
בורגתא
ד.נ. לב השרון
א.נ.,

הנדון: מימון לבניה - כתים חדשים

מכתבכם אל שר השיכון (ללא תאריך), בדבר גובה המימון הניתן לבניה עצמית של חברי המושב הועבר לטיפולנו.

במסגרת התכנית לשקום הדיור במושבים הנקראת "הקרן לחדשת בתים במושבים", מוצעות למתיישבים המצטרפים למכנית שתי אפשרויות בניה.

א) בניה באמצעות משרד השיכון - במקרה זה בונה משרד השיכון את הבית לפי תכנית סטנדרטית של המשרד כאשר עלות הביצוע תינת באחריות משרדנו, במקרה כזה גם ניתן למתיישב לבחור בתכנית סטנדרטית גדולה יותר, הכוללת חדר נוסף, כאשר הפרש המימון בין השטח לו הינו זכאי לבין השטח הנבנה ממומן ישירות ע"י המתיישב לקבלן.

ב) בניה באמצעות ועד המושב - במידה ומתיישב מעדיף לבנות בית לפי תכנית מיוחדת, בשטח ובצורה כראות עיניו, מאשר משרדנו מימון לבניית זו בסכום מוחלט, אשר כופעל ע"י חוזה בניה באמצעות ועד המושב.

הסכומים הניתנים למתיישבים הבוחרים בבניה עצמית לפי תכנית מיוחדת, נקבעים מדי שנה, תוך התכם עם הוועדה הבינמושבית.

סכומים אלה הינם מוחלטים ואינם ניתנים להצמדה.

אין אנו רואים מקום לקבוע את החוזה הנחתם בין משרדנו לבין הקבלן הבונה באמצעותנו, תכנית סטנדרטית למתיישב, בבסיס לחוזה בסכום מקביל, עם ועד המושב, כאשר המתיישב בונה תכנית מיוחדת.

בכבוד רב,

מרגלית

ממונה על אכלוס ומבני עבור במושבים

העתקים:
לשכת שר השיכון
מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי
מר א. אוזן, מזכיר תנועת המושבים
מר א. שמרן, מהנדס מחוז הצפון
מר ד. יצחקי, אחראי לאכלוס מחוז חיפה

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון מיום
22.12.72.

הנושא המועלה בו נמצא בטיפול האחראים לנושא
במשרד השיכון ובתומו תקבלו תשובה ענייניה.

ב ב ר כ ה,

לשכת שר השיכון

העתק מר ש' אבני, סמנכ"ל ראשון

MINISTRY OF HOUSING

ବୁଦ୍ଧଦେବ ଅଭିନନ୍ଦନ

ଶ୍ରୀ ଯୁକ୍ତ

୨୬.୧୨.୨୨

22.12.72.

בורגתה
קואופ עובדים ל[illegible] חקלאית שיתופית בע"מ

לכבוד
שר השכון שאב שרף

נכבדי,

הנדון: צו הריסה לבתים ובניה.
בסגרת משרד השכון

בהכרת תודה אנו פונים אליך על שמשרד השכון הסכים לצו הריסה לבתים שנבנו בשנת 1950 בניה שהיתה נדועה מאז עקב הנסיבות והמציאות של תקופה של עליה הסונית ואפשרויות מוגבלות של המדינה.

יתד עם זה הגישה הספוצלת של משרד השכון למימון בניה זו היא מקור של אי הבנה וגריסת צער לחלק מחבריגו ולמה?

כי בסגרת הבניה הנעשת עליד משרד השכוזהחבר מקבל בית חדש סטנדרט בשטח של 58 מטר העולה למשרד השכון -39.000 ל"י .

ואילו אותם חברים הרוצים לבנות בעצמם שהגם צעירים והבית הסטנדתי הנהו פתרון לתוך קצר ורוצים לבנות בית יותק גדול - משרד השכוזמשתתף רק בסכום של -23.000 ל"י -עובדה המגבילה והמבטלת כל אפשרות מצד החבר לבנות בית יותר גדול ליוכל לאכלס בני משפחתו העתידים לבוא לאור העולם.

בפניתינו זו אליך אנו רוצים להבין מדוע משרד השכון לא יתן אותו סכום של -39.000 ל"י לאותו חבר אשר מעונין וחייב מכורח המציאות לבנות בעצמו.

אנו רשאים לקוות שכבודך יתן משמעת לב נאותה לפניתנו זו.

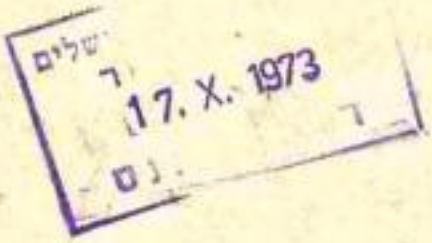
בכבוד רב,
בורגתה
קואופ עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

העתק:
לתנועת המושבים ,תחבר אוזן אהרון
לתנועת המושבים לחברגרשון צוקר
למשרד השכון אגף הבניה הכפרית תל-אביב.

26.12.72

משרד השיכון

16.10.1973



לכבוד
מר א.מ. רוזנגרטן
מנהל מחוז הצפון
סולל בונה
ח י פ ה

א.נ.,

הנדון: קיבוץ גבת.

בידוע למצע קיבוץ גבת ע"י מיל שגרם הרס רב במשק.

בין היתר צריך לבנות מחדש 6 (שש) בתי ילדים ובית מגורים אחד (4 יח').

בהתאם למוסכם עם מ"מ י. לקס, י. ורדי ועמך, עליכם להתחיל במקסם 7 מבנים אלה לאלתר ולסיים הבנייה תוך 7 חודשים מתאריך ההתחלה, בתיאום עם מהנדס מחוז חיפה, בנייה כמרית של משרד השיכון.

ההזמנות המפורטות תוצאנה אליכם תוך יומיים שלשה אך בקשתי להתחיל מיד בהערכות לבנייה

אני ידוע שזהו מבצע לא פשוט בעיקר ביפים אלה אך מובטחני , כי לאור הנסיבות והצורך למת פתרון דיור לילדי גבת תעשו כל מאמץ לעמוד במשימה זו.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
מר זאב שרף, שר השיכון.
מר י. שרון, מנכ"ל משה"ש.
מר י. לקס, סו"ב.
מר א. גלוברמן, משה"ש.
מר י. ורדי, סו"ב.
מר א. שטרן, משה"ש.
מר י. רבינוביץ, משה"ש.

שגוב

משרד השיכון
ה ק ר י ה , תל אביב.

8 בינואר, 1973

אל: לשכת אלוף מקור המרכז

הנדון: **פינוי שר השיכון**

בהמשך להודעה השלמנית מיום 5.1.73

שר השיכון מר זאב שרף יבקר ביום 16 ינואר 73, בהאחזות גימית בבקעה.

השר יצא מביתו בירושלים ברחוב שפריהו לוין 25, בשעה 14.00.

עיירם השר מכלול 4 - 3 מכוניות.

השר ימזור לירושלים בשעה 18.00.

ב ה ר כ ה ,

א. שיינבלום
קצין במטה משה"ש

העתקים:
ש. ג. כ.
לשכת השר
מר ש. אבני, סגנ"ל

לשכת שר הבטחון

תקריה, 3 בשבט תשל"ב
3 בינואר 1973

000167 /ק

סודי

מנגנל

רשם לשכת הרמטכ"ל
תאלוף שלמה גזית
ראש אמ"ן/חטכ"ל
ראש מנף המבצעי ומנת"ל, משמ"ב

שר השיכון, מר זאב שרף יבקר
23/1
ביום 16.1.73 בהתאם בתיאום.

בדעת שר שרף לבוא ממעונו שבירושלים
23/1
ביום 16.1.73, בשעה 13.00.

לשולחנו המוב.

ב ב ו ר ה,

מ. ישראלי

העתק: לשכת שר השיכון
קב"ט משרד השיכון

/הר

7.1.73

אל : מר זאב שרף, מר השיכון

הנדון: האחזות גחיית בבקעת הירדן

הנני שמח להודיעך כי כל חיידי הנוגע אל האחזה גחיית עברו השכוע
לבניני הקבע שהקימונו הוך פחות מחמישים.
להלן העובדות:

1. ~~דחוף~~

1. 10.11.72 החליטה הממשלה על שחרור הקרקע לבניה האחזה (מקום קבע).
2. מיד אחרי זה הוחלה הפעילות משרד השיכון ובקשו מעבודה מהאה
   א. הכשרה הקמה .
   ב. הוקצו 36 יחד' נידוניה (קרוונים) שהן שלושגורים ו-8 למחזה
      הגיבור - יחדות אבה גמורות.
   ג. מבנה מרומי קל למחד אוכל ומטבח - יגמר הוך כחודש.
   ד. מבנה מרומי קל למועדון - יגמר הוך כחודש.
   ה. מבנה מרומי קל - ביתן לגברתור - גמור.
   ו. גדר בטחון - גמורה.
   ז. רשת חשמל פנימית ותאורה בטחון לגדר - בבצוע, חמבנים ו יחוברו
      עד אמצע חודש זה ותאורה הגדר עד אמצע החודש הבא.
   ח. ביוב מרכזי - בבצוע - יושלם עד חוף פברואר, בינחיים בעזר
      חידורים זמניים .
   ט. 2 מכלים - בבצוע יושלמו עד חו ף פברואר
   י. מיד לאחר הגיל יוחכנו מגילים ודרכים פנימיות. בינחיים יעבן
      דרכים זמניות.

בהאחזה הנ"ל נמקיע כ -2 מיליון ל"י.

הערה: כל ~~דחוף~~ מבני המגורים ומחידות האיחור מחודים במזג אויר.

בברכה

שלמה אבני, ממנכ"ל

נא לאשר

שם ממבוטלצהאאוה
י משרד השכון יר
י ממשיכון תא

ק

7.1.73

אל : מר זאב שרף , שר השיכון

הנדון: האחזות גיתית בבקעת הירדן

ננני שמח להודיעך כי כל חיילי הנחל של האחזות גיתית עברו השבוע לבנייני הקבע שהקימונו תוך פחות מחדשיים.
להלן העובדות:
1. בעשרה
1. 10.11.72 החליטה הממשלה על שחרור הקרקע לבנית האחזות (במקום קבע).
2. מיד אחרי זה התחילה פעילות משרד השיכון ונעשו פעולות הבאות
א. הכשרת השטח .
ב. הוקמו 38 יחד' מרחביות (קוביות) מהן 30למגורים ו-8 למוסדות הציבור - יחדות אלה גמורות.
ג. מבנה טרומי קל לחדר אוכל ומטבח - יגמר תוך כחודש.
ד. מבנה טרומי קל למועדון - יגמר תוך כחודש.
ה. מבנה טרומי קל - ביתן לגנרטור - גמור.
ו. גדר בטחון - גמורה.
ז. רשת חשמל פנימית ותאורת בטחון לגדר - בבצוע, המבנים ו יחוברו עד אמצע חודש זה ותאורת הגדר עד אמצע החודש הבא.
ח. ביוב מרכזי - בבצוע - יושלם עד סוף פברואר, בינתיים נעשו סידורים זמניים .
ט. 2 מקלטים - בבצוע יושלמו עד סו ף פברואר
י. מיד לאחר הנ'ל יותקנו שבילים ודרכים פנימיות. בינתיים ישנן דרכים זמניות.

בהאחזות הנ'ל נשקיע כ -2 מיליון ל''.

הערה: כל מבני המגורים ומוסדות הציבור מצוידים במזוג אויר.

בברכה
שלמה אבני, ממנכ'ל

נא לאשר

-מאשר

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, יג' באדר תשל"ג
15 בפברואר 1973

לכבוד
מר מרס נתן
מושב גמזו
ד.נ. המרכז

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבכם אל שר השיכון מיום 7.2.73.

העברנו פנייתכם לאגף לבנייה כפרית במשרד השיכון, ועם תום הטיפול תקבלו מהמטפלים תשובה ענייניה.

ב ב ר כ ה,

צ' צרניאבסקי

צ' צרניאבסקי
יועץ בלכלי ועוזר לשר

העתק:מר ש' אבני, סמנכ"ל ראשון
מר א' גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

גמזו
מושב עובדים של פא"י בע"מ
דאר נע המרכז - טלפון 962251

בס"ד ה' אדר א' תשל"ג

7.2.73

אל כבוד

שר השיכון מר זאב שרף

ש.נ.ם.

בקוראך מכתבנו זה אנא עיין בו כבמסמך חשוב מאד, בו שומכים לבם עשר משפחות מרובות ילדים, על העול הגדול הנגרם להם ע"י משרדך.

אנו יושבים במושב במזו כאז קום המדינה, ועד מלחמת ששת הימים ה'ׁ תישוב, ישוב טפר סוב א'ׁא'. הישוב התקיים הרבה שנים בתנאים קשים. הרבה שנים הי' ללא מים, תאורה וכביש. והרבה סבל עבר על התושבים הן מבחינה בטחונית והן מבחינת תנאי תדיור.

עתה כשהתנאים השתפרו ואנו תדלנו להיות ישוב סמר, עם כל הבעיות הכרוכות בכך, יצא לשמחנו הרבה סוף סוף קול קורא ממשרדך, עם מרסומים רבים, על הוכניות בני' כערים לישובים תקלאיים. נרשמנו, ואף שלמנו את תדרוש, והתחנו על תלואות. מתנדסים באו והזדו ובסופו של דבר נשאר הכל כמו שהי' מזה עשרים שנה.

ובעה נשאלת השאלה, מאם אין אנו זכאים לדיור אנושי!! או שאתם מחשיבים אותנו כאזרחים מדרגה שני'. בו בזמן שמערבים בטחונית שאינם אזרחים כלל הים בעזרת הממשלה בתנאים הרבה יותר טובים ויש להם דואג.

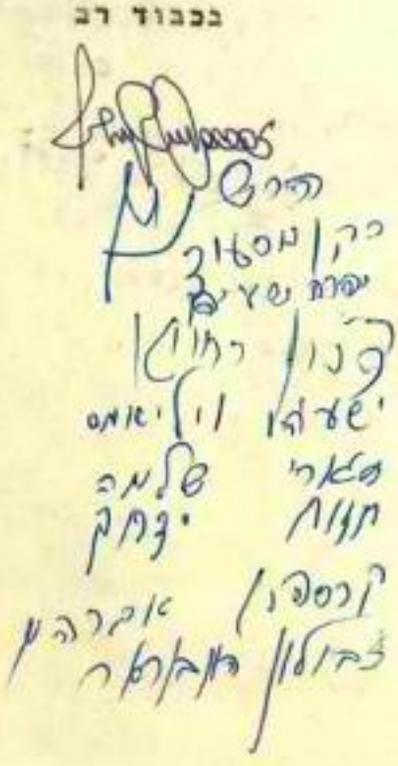
וכי למי מותר להחליט למנוע מאתנו תנאי דיור אנושיים. לאלו שיושבים בערים הגדולות בדירות מרווחות ונוחות, מתגנדרים בשם חלוציות, ומסתפקים בזה שמחלקים מקודה לישובי הגבולות לבנות אולחרום, לעזור או להציק?

שיגדך קצת לישובי הגבול ויהיו בתנאים שאנו חיים ואז אולי יוכלו להחליט. וכ"ד אמרו חכמינו זצ"ל אל תדון את חברך עד שתגיע למקומו.

אדוני השר אנו קשורים למקום. את הזכות לגור בו קנינו בטבל של שנים רבות.

אנו דורשים שיעשה צדק ויתחילו בבניה מיד.

בכבוד רב



העתק: למר רענן וויץ, מנהל מח' ההתישבות בסוה"י
למר אלקלעי מנהל חבל התישון בסוה"י
למח' ההתישבות של פא"י



MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד השיכון
לשכת השר

ירושלים, יב' באדר תשל"ג
14 בפברואר 1973

לכבוד
מר חיים גאן רפאל - חבר ועד
מושב גבעולים
ד.נ. נגב

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון מיום 23.1.73.

העברנו פנייתכם לטיפול האגף לבנייה כפרית במשרד השיכון, ועם תום הבדיקה תקבלו תשובה ענייינית, ישירות מהמטפלים.

ב ב ר כ ה,

ב' צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

אגף לבנייה כפרית

11.2.73

לכבוד
מר חיים גאן רפאל
מושב גבעולים

א. נ.,

הנידון: הקמת בתים במושבכם.
מכתבך מיום 23.1.73

משליא כיותר הוא תוכן מכתבך זה המלוש לגמרי מהמציאות.
משרדנו עשה מאמצים מיוחדים על מנת לאפשר את הפעלת הבניה
במושבכם לפרוש שרק 7 חברים הצטרפו למוכנים הבניה וזאת
כאשר בדרך כלל אנו לא נכנסים למושב בו ישנם פחות מ20 בתים
לבניה.

בהתחשב במצב המיוחד של מושבכם הפעלנו את הבניה אולם 3 מתישבים
מתוך ה7 (ואחה ביניהם) לא נותנים לקבלן להתחיל בעבודה.

בכבוד רב

ב. צור
אחראי על אפלוס
ומבני עבור במושבים

העתק
לשכת שר השכון - ירושלים
מר י. מרגלית - שכון מ"א
מר א. אפמבי - ארגון מושבי התה"מז
מר י. רוסיאנסקי - מחנדס מחוז הנגב

חיים נאן רפאל
מושב נבעולים
ד.נ. נגב

23 בינואר 1973

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
11. 11. 1973
דואר נכנס

לכבוד
שר השכון
משרד השכון
ירושלים

אדוני כבוד השר,

הנדון: הקמת מבנים לדירות לתושבי מושב נבעולים

אנו החתומים מטה חברי ועד מושב נבעולים פונים בזה לכבודו בבקשה לראות לנו הקמת מבנים נוספים לתושבי המושב הנ"ל בהתאם לצורך.

לפני כשנה פנינו למשרד השיכון בבאר-שבע ובקשנו הקמת המבנים לדירות וזאת בהתחשב שהמשפחות ברובן מתגוררים בדירות של 40 מ"ר ומספר הנפשות בכל משפחה נע בין 12-10 נפשות. יצויין עוד שהבתים בהם מתגוררים התושבים הם למשה מכל בקרת. פרט לנפיפות הקיטת השירותים הם מחוץ למבנה ומיותר להדגיש את האי נוחות ואי הנעימות שבדבר.

בזמנו שלמנו בסף ומבחינה זו סודר העניין עם בנק מסחרי, אולם מאז, היינו מלפני שנה, פרם נעשה דבר או צעד כל שהוא.

ברצוננו לציין, שבמצב הקיים, לא ניתן להמשיך. התושבים ממורמרים מהרעמים ובאים בטענות על זלזול המוסדות בעניינים, בהתחשב שהבעיה העיקרית, היינו הכספית נפתרה ולשם מה אם כן דוחים את ביצוע העבודה?

לאור הנ"ל, אנו פונים לכבוד השר, חברי הכנסת והמוסדות הנוגעים בדבר לעשות כל שבאפשרותם על מנת לפתור בעיה כאובה זו, לכל יושבי התושבים במקום קמות מצד המוסדות וזלזול לבעיותיהם.

הננו מודים מראש על מענה לפנייתינו זו.

בכבוד רב,

בשם ועד הכפר,
חיים נאן רפאל.

ראשי הועד:
משה משה
חיים נ'אן רפאל
משה ציון.

חברי הועד:
דוסטרם גדליה
דוד ציון.

העתקים: - חבר כנסת, מר חזני
אסתר אליעזר - נציג תנועה המושבים

מנהל משרד השיכון - באר-שבע

חיים גאן רפאל
מושב גבעולים
ד.נ. נגב

23 בינואר 1973

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
11. II. 1973
דואר נכנס

לכבוד
שר השכון
משרד השכון
ירושלים

אדוני כבוד השר,

הנדון: הקמת מבנים לדירות לחושבי מושב גבעולים

אנו החתומים מטה חברי ועד מושב גבעולים פונים בזה לכבודו בבקשה לדאוג לנו הקמת מבנים נוספים להושבי המושב הנ"ל בהתאם לצורך.

למני כשנה פנינו למשרד השיכון בבאר-שבע ובקשנו הקמת המבנים לדירות וזאת בהתחשב שהמשפחות ברובן מחוררים בדירות של 40 טמ"ר ומספר הנפשות בכל משפחה נע בין 12-10 נפשות. יצויין עוד שהבתים בהם מתגוררים התושבים הם למסה מכל בקרת. פרט לצפיפות הקיטת השירותים הם מחוץ למבנה ומיותר להדגיש את האי נוחות ואי הנעימות שבדבר.

בזמנו שלמנו כסף ומבחינה זו סודר העניין עם בנק מפתוח, אולם מאז, היינו מלפני שנה, פרט נעשה דבר או צעד כל שהוא.

ברצוננו לציין, שבמצב הקיים, לא ניתן להמשיך. התושבים ממורמרים מחרעמים ובאים בטענות על זלזול המוסדות בעניינים, בהתחשב שהבעיה העיקרית, היינו הכספית נשתרה ולשם מה אם כן דוחים את ביצוע העבודה?.

לאור הנ"ל, אנו פונים לכבוד השר, חברי הכנסת והמוסדות הנוגעים בדבר לעשות כל שבאפשרותם על מנת למתוך בעיה כאובה זו, לבל ירגישו התושבים במקום קפוח מצד המוסדות וזלזול לבעיותיהם.

הננו מודים מראש על מענה לפנייתינו זו.

בכבוד רב,
בשם ועד הכפר,
חיים גאן רפאל.

ראשי הועד:
משה משה
חיים ג'אן רפאל
משה ציון.

חברי הועד:
דוסטרס גדליה
דוד ציון.

העתקים: - חבר כנסת, מר חזני
אכמבי אליעזר - נציג תנועת המושבים
מנהל משרד השיכון - באר-שבע

ח צ ב

מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ

טלפון: 055-91087

ד. נ. אבטח

במשובה נא לחזכיר

תאריך 29 .7 .74

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
- 1. VIII. 1974.
דואר נכנס

לכבוד
משרד השכון
מר גלויברמן
הקריה תל-אביב

א.נ.,

הנדון: <u>תכנית סטנדרטית בחצב</u>

הננו להביא לידיעתך כי חסחבת בבנית בתי החברים במושב חצב תגיעה למחרי אכסורד ומבוי וגמור לא לתת למצב זה להמשך, רוב הדירות החלו את בנייתם מזה שנתיים ויותר 1972 ולפי קצב הבניה הנוכחית זה יקח עוד שנתיים נוספות עד להשלמת הדירות, זאת מן בסיבה העיקרית שחקבלן משת כחן איגו מתרכז במספר מסויים עד להשלמת כל העבודות, כי אם מתפשט על כמה רבים, ובצורה כזו מגמת לבנות בכל מקום.

למותר לציין שהשפחות בחן מדובר חן משפחות שלא יכלו לאפשר לעצמם בניה עצמית מסיבות כלכליות ואין זה מן הצדק לענות אותם ולאלצם לגור בתנאי תת-דיור ותברואה.

(החברים מחלקים את ביתם עם חרקים וחיות בקייץ ועם מי-שטפונות בחורף)

נוסף לכך הננו להביא לידיעתך כי אין כל פקוח על מהלך הבניה ומיבה מעם משרד השכון תופעה של דעתנו תורפת להמשך המחבת.

נבקש את טיפולך המהוך בעניין זה, מצורפת בזה רשימת החברים הבונים במסגרת בניה סטנדרטית.

העתק: - מר מנדס המחוז
- מועצה אזורית באר-טוביה
- תנועת המושבים מחלקת השכנית
- לשכת השר השכון
- מרגלית שמונת על אכלוס ומבני ציבור במושבים
- ש. מבני סגן מנחל כללי
- נתן חובב מרכז חקלאי

בכבוד רב
חמזכירות.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט' בניסן תשל"ד
1 באפריל 1974

אל : מר ש. אבני

מאת: ש. שטיינר

בהתאם לשיחתנו הנני מעביר לטפולך מכתב ועד
מתיישבי מושב חוסן והשובתי.

ב ב ר כ ה,

ש. שטיינר
עוזר שר השיכון

MINISTRY OF HOUSING
Office Ministériel du Logement

Yours very truly,

E. C. Leir
Director of Research

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ח' בניסן תשל"ד
31 במרץ 1974

לכבוד
ועד מושב חוסן
ד.נ. טעלה הגליל

אדונים נכבדים,

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון מיום 21.3.74.
שר השיכון ביקש מסר ש. אבני, סגן המנהל הכללי של המשרד המטפל בהגיה בפרטים, לבדוק הענין שהועלה במכתבכם.

ב ב ר כ ה

ש. שמיינר
עוזר שר השיכון

MINISTRY OF HOUSING
AND LOCAL GOVERNMENT

"נחלת-שלמה" ע"י חוסן
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ

תאריך 21.3.1974
טלפון 979203

לכבוד
שר השיכון
מר י. רבינוביץ
ירושלים.

משרד השיכון ירושלים
27. III. 1974

שר נכבד,

הנדון: בעיות שיכון במושב חוסן.

לצערנו, חייבים היינו לפנות לכבודו, לאור מצב השיכון התת אנושי במושבנו.

צר לנו מלהודיעך שעד היום הזה בעיות השיכון במושבנו הם בכי רע. נבקשך למנות נציג ישיר על מנת לבוא ולבדוק את הדבר הנ"ל. לאור העובדה שגבות הבתים בכלל דולפים, ומה עוד שהביוב שורץ במושב בצורה אשר לא הולמת את התקופה בא אנו חיים.

נא תשומת לב' בהקדם.

"נחלת-שלמה" ע"י חוסן
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ

ועד מושב חוסן.

העתק: 1. מר דרובלס מתחיהו
מנהל מחלקת התישבות תנועת החרות.
2. מר נתן חובב
המרכז החקלאי, הקריה ת"א.
3. מועצה איזורית מר יעקב יעקב.
4. שר הבריאות מר ויקטור שם טוב.
5. הסוכנות היהודית צמח.

איחוד הקבוצות והקבוצים
קיבוץ כפר חרוב
אגודה שיתופית להתישבות ומסחר-הגולן
טלפון [redacted] (067) 22835

כפר חרוב, 9/5/1974

לכבוד
מר יהושע רבינוביץ
שר השיכון
ממשלת ישראל

אדון נכבד,

הצטערנו מאד שעקב ההוראות הבטחוניות והביטול הרשמי נמנעה ממך ההשתתפות בחג העליה על הקרקע של משקנו.

מאחר והגיעו אורחים רבים לפני סגירת המחסומים, החלטנו לערוך את הטכס למרות המצב באזור והעדר חלק מהמוזמנים.

לצערנו, פרסומים עתונאיים שונים, הקשורים בטכס (ובשום אופן לא תלויים בנו) יצרו מספר אי הבנות ופגעו בחלק מהמוזמנים שרצו להגוב עמנו.

אנו מאד מקוים שבהזדמנות קרובה תוכל לבקר במשקנו ולקיים מפגש אותו החמצנו.

העתק: מר ש. אבני – סמנכ"ל משרד השיכון.

בברכה

חברי כפר – חרוב

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים,

סיכום דברים שהיתה ישיבה אצל שר השיכון בלישכתו בירושלים ביום 1.10.73 בנושאי בניה בקיבוצים והמושב תצב

השתתפו: ש. אבני, י. ליס, ש. שיינר.

תוחלט:

1) רשלה מיכלל ברשימת ערי הפיתוח בהן יכולים לקבל מחרון ריזר זוגות צעירים שאינם בנים מתישבים במושבים.

2) בעוד שבועיים יערך ריון על רשימות מתישבים שלא חתמו על ביסוס או שטרם ניצלו האפשרות להרחיב בחיתם.

3) בכל מקרה של חריגה מהכמות המותרים לבעלי מקצוע תינתן רק הלוואה לועד המגזרה בסכום שאינו עולה על 40,000 ל"י.

4) בסידה ונבנה בית חדש למתיישב יש להרוס הבית הישן ואין לשכלסו מחדש.

5) לא יבנו מבני ציבור נוספים במשב.

6) המיזע לבניה בריכת שחיה בישוב יסתכם במקובל בהלוואה בנקאית של 150,000 ל"י.

רשם: ש. שיינר.

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ג באלול תשל"ג
20 בספטמבר 1973

אל: ש' שטיינר, עוזר שר השיכון
מאת: י' ליש, דובר משרד השיכון

להלן נקודות שהועלו בסיור במושב חצב.
נא דאג לדיון אצל השר עם מר בני.

1) הבטחת שיכון לבני מושבים במסגרת זוגות צעירים בסביבה קרובה למושב ההורים.
2) תנאים מיוחדים מוקלים למשפחות שטרם ניצלו האפשרות להרחיב בתיהם.
3) תוספת בתים לבנים בעלי מקצוע.
4) מבנים חדשים למוסדות המשותפים של המושב.
5) לא להרוס הבית הישן של משפחה שבנתה בית חדש והשארתו לאיכלוס לתקופה קצרה לבן/ בת המשפחה.

ב ב ר כ ה

יהודה ליש
דובר משרד השיכון

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ג באלול תשל"ג
20 בספטמבר 1973

אל: ש' שטייגר, עוזר שר השיכון
מאת: י' ליס, דובר משרד השיכון

להלן נקודות שהועלו בסיור במושב חצב.
נא דאג לדיון אצל השר עם מר רבני.

1) הבטחת שיכון לבני מושבים במסגרת דוגמת צעירים בסביבה קרובה למושב ההורים.
2) תנאים מיוחדים מוקלים למשפחות שטרם נוצלו האפשרות להרחיב בתיהם.
3) תוספת בתים לבנים בעלי מקצוע.
4) מבנים חדשים למוסדות המשותפים של המושב.
5) לא להרוס הבית הישן של משפחה שבנתה בית חדש והשארתו לאיכלוס לתקופה קצרה לבן/ בת המשפחה.

ב ב ר כ ה

דובר משרד השיכון

MINISTRY OF HOUSING
[illegible] OFFICE

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1. [illegible]

[illegible]

1) [illegible]

2) [illegible]

3) [illegible]

4) [illegible]

5) [illegible]

[illegible]

[illegible]

מ ד י נ ת י ש ר א ל

מנהל השיכון

סקירה כללית על מושב חצב לקראת סיור עם שר השיכון שיתקיים ביום ה' 13.9.73

כ ל ל י

מושב חצב הוקם בשנת 1949 בימי בראשית של העלייה הגדולה ארצה, נקרא ע"ש פרח החצב, הצמח הבצלי ממשפחת השושניים, תוך כוונה לטוות למתיישבים את תכונת המחרשותו של החצב, המצטיין בטליחת שרשיו למעמקים אף בקרקעות קשים.

המושב משתייך למועצה האזורית באר-טוביה, הוא ממוקם לכביש הארצי רחובות - באר-שבע, ונמצא כ-5 ק"מ מדרום למושבה גדרה.

מרבית תושביו הינם יוצאי לוב.

במושב 112 חלקות חקלאיות ו-14 מגרשים לבתים של עובדי צבור.

ענפי המשק העיקריים הם: הלול והפרדס.

מ ג ו ר י ם

1. בשנת 1969 החלה ההצטרפות ל"קרן" במושב חצב עם שני מתיישבים בלבד. באותה שנה קוימה פגישה עם הועד והוחלט לצרף את המושב לתכנון כולל.

2. לקראת שנת 1970 קיבל על עצמו ועד המושב את הבנייה עם סכומים מוחלטים ל-18 מתיישבים בסכום כולל של כ- ½ 2 מליון ל"י.

3. ב-1971 הוחלט להמשיך בפיסה של בנייה עצמית, אז הצטרפו לקרן (כולל בנייה סטנדרטית) כ-22 חברים, הסכום הכולל יסתכם במליון ל"י.

4. ב-1972 הצטרפו ל"קרן" כ-22 חברים, בחלקם בנו בנייה סטנדרטית ובחלקם בנייה פרטית בסך כולל של מליון ל"י .

5. בשנת 1973 הבנייה חולקה ג"כ לבנייה פרטית ולבנייה סטנדרטית של 22 יחידות דיור בסך של מליון וחצי לירות.

6. סה"כ הושקע בבנייה למגורים במושב כ- 4 מליון לירות.

7. נשארו לטיפול מתיישבים שהשלימו כל הפעולות בבנק אך טרם יצא חוזה בנייה - 10 מתיישבים.

8. בעיות ואנטים שאחרו את המועד כ- 16 מתיישבים סה"כ יחידות משק במושב 112 יח"ד.

9. טרם נעשה טיפול כלשהוא בבתים לבעלי מקצוע - 13 בתים (פרט ל-1).

2./..

מוסדות צבור ועבודות פיתוח

1. משרד השיכון עזר בהקמת צרכניה ב-1972 בסכום מוחלם של -.50,000 לי.
2. הושלמו הכביסים הפנימיים במושב ב-1972.
3. בשלבי גמר נמצאות עבודות הגינון והפיתוח על יד הבתים.
4. הושלם גינון ופיתוח המרכז בסכום כולל של -.60,000 לי.
5. משרד השיכון עזר במימון אלמנט אומנותי בצורה של אנדרסה בסך של -.10,000 לי.

עבודות לשחיד קושד המושב מעוניין בביצוע

1. שיפוץ בית עם בסכום של -.50,000 לי.
2. הרחבת בית הכנסת (מרפסת, עזרת נשים ושרותים) -.100,000 לי.
3. בניית מזכירות כתוספת לבית העם (כולל הנה"ח) -.60,000 לי.
4. ספרייה ומועדון מבוגרים -.80,000 לי.

רשם: אלי נסים בתיאום עם מזכיר הכפר.

(3)

מ ד י נ ת י ש ר א ל

מקרקעי השיכון

סקירה כלליה על מושב חצב לקראת סיור עם סר השיכון שיתקיים ביום ה' 13.9.73

כ ל ל י

מושב חצב הוקם בשנת 1949 בימי בראשית של העלייה הגדולה ארצה, נקרא ע"ש פרח החצב, הצמח הבצלי ממשפחת השושניים, תוך כוונה לכוון למתיישבים את תכונת השתרשותו של החצב, המצטיין בשליחת שרשיו למעמקים אף בקרקעות קטים.

המושב משתייך למועצה האזורית באר-טוביה, הוא ממוקם לכביש הארצי רחובות - באר-שבע, ונמצא כ-5 ק"מ מדרום למושבה גדרה.

מרבית תושביו הינם יוצאי לוב.

במושב 112 חלקות חקלאיות ו-14 מגרשים לבתים של עובדי צבור.

ענפי המשק העיקריים הם: הלול והפרדס.

מ ג ו ר י ם

1. בשנת 1969 החלה ההצטרפות ל"קרן" במושב חצב עם שני מתיישבים בלבד. באותה שנה קוימה פגישה עם הועד והוחלט לצרף את המושב לתכנון כולל.

2. לקראת שנת 1970 קיבל על עצמו ועד המושב את הבנייה עם סכומים מוחלטים ל-18 מתיישבים בסכום כולל של כ- 2½ מליון ל"י.

3. ב-1971 הוחלט להמשיך בפיסה של בנייה עצמית, אז הצטרפו לקרן (כולל בנייה סטנדרטית) כ-22 חברים, הסכום הכולל יסתכם במליון ל"י.

4. ב-1972 הצטרפו ל"קרן" כ-22 חברים, בחלקם בנו בנייה סטנדרטית ובחלקם בנייה פרטית בסך כולל של מליון ל"י .

5. בשנת 1973 הבנייה חולקה ג"כ לבנייה פרטית ולבנייה סטנדרטית של 22 יחידות דיור בסך של מליון וחצי לירות.

6. סה"כ הושקע בבנייה למגורים במושב כ- 4 מליון לירות.

7. נשארו לטיפול מתיישבים שהשלימו כל הפעולות בבנק אך טרם יצא חוזה בנייה - 10 מתיישבים.

8. בעיות ואנטים שאחרו את הפועד כ- 16 מתיישבים סה"כ יחידות משק במושב 112 יח"ד.

9. טרם נעשה טיפול כלשהוא בבתים לבעלי מקצוע - 13 בתים (פרט ל-1).

2./..

מוסדות צבור ועבודות פיתוח

1. משרד השיכון עזר בהקמת צרכניה ב-1972 בסכום מוחלט של -.50,000 לי.
2. הושלמו הכביסים הציבוריים במושב ב-1972.
3. בשלבי גמר נמצאות עבודות הגינון והפיתוח על יד הבתים.
4. הושלם גינון ופיתוח המרכז בסכום כולל של -.60,000 לי.
5. משרד השיכון עזר במימון אלמנט אופנותי בצורה של אנדרסה בסך של -.10,000 לי.

עבודות לקידוד שוער המושב מעוניין בביצוע

1. שיפוץ בית עם בסכום של -.50,000 לי.
2. הרחבת בית הכנסת (מרפסת, עזרת נשים ושרותים) -.100,000 לי.
3. בנייית מזכירות כתוספת לבית העם (כולל הנה"ח) -.60,000 לי.
4. ספרייה ומועדון סבוגרים -.80,000 לי.

רשם: אלי נסים בתיאום עם מזכיר הכפר.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כה' בסיון תשל"ג
25 ביוני 1973

לכבוד
ועד העבודה השיתופים
חפרה.

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון מיום 1.6.73.

שר השיכון ביקשני להודות על ההזמנה אך לצערי לא יוכל להענות לבקשה בשל התחייבויות קודמות.

ב ב ר כ ה,

ש. שטייגר
לשכת שר השיכון

MINISTER'S OFFICE
DEPARTMENT OF HOUSING

Wellington, 22 March 1974

Dear

For quarter numbers

Rent.

Next week's rent cards should be marked with [illegible].

On cards which already have [illegible] there is no need to write

[illegible]

Yours sincerely

[illegible]
Head of Section

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כה' בסיון תשל"ג
25 ביוני 1973

לכבוד
ועד האגודה השיתופית
חמרה.

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון מיום 1.6.73.

שר השיכון ביקשני להודות על ההזמנה אך לצערי לא יוכל להענות לבקשה בשל התחייבויות קודמות.

ב ב ר כ ה,

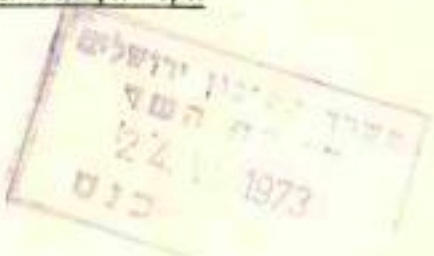
ש. שפיינר
לשכת שר השיכון

בדוק כאן
האם שמך רשום
בפנקס הבוחרים
?





לכבוד
מר זאב שרף
שר המיכון
רח' ד 15
הקריה, תל-אביב



חמרה — הר"ת

האגודה השיתופית להתישבות
חרב־תבליתית באי"ז בע"מ

ד.נ. בקעת הירדן

טל. 02-923410

חמרה-הר'ת

האגודה השיתופית להתישבות
הרב'תכליתית בא"י בע"מ
ד.נ. בקעת הירדן
טל: 02-922490

CHAMRA — חמרה

בתשובה נא להזכיר
מס' מ/3
יום 15.6.73

לכבוד
מר' זאב שרף
שר השיכון
רח' ד 15
הקריה, תל-אביב

אדוני השר!

נשמח לארח את כבודו בישובנו, ביום ב' ה-16.7.73,
הוא יום חגיגות השנתיים לעליה על הקרקע בחמרה,
הישוב האזרחי הראשון בבקעת הירדן.
הטקס המשתלב עם חגיגות ה-25 שנה למדינת ישראל
יחל בשעה 4 אחה"צ.
נודה לך מאד אם תואיל לומר כמה מילים בטקס עצמו.
אנו מצפים להשתתפותך באירוע.

בברכה
ובכבוד רב

הוועדה המארגנת

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט' באייר תשל"ד
1 במאי 1974

סיכום דברים מישיבה שנערכה עם שר השיכון ביום 29.4.74 בלשכת השר בירושלים

הנושא: גרעין עולי רוסיה שיתיישב בימית

השתתפו: ב. מהרשק
י. אייגס (הסוכנות היהודית)
בוריס, ב. אפשטיין, מ. רודושבסקי, ישראלה, רנה,
ש. אבני - משרד השיכון

סוכם:

1) בניית מפעל כלשהוא בימית לא תתעכב בגלל חוסר תקציב.
2) חברי הגרעין יגישו לש. אבני רשימה שמית של כל המצטרפים להתיישבות בימית תוך 6 חודשים. כל מי שיכלל ברשימה זו, בנוסף לגרעין הקיים, יקבל מהרון ריור.
3) ש. אבני ידווח לשר באם חסר תקציב להשתלמות מקצועית של חברי הגרעון בנוסף להקציבי משרד העבודה והמשרד לקליטת עליה.
4) המנסך הזמני יבנה בשרות וזאת לאחר עגישה נוספת ואישור משרד המסחר והתעשיה.

רשם: ש. שטיינר

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט' באייר תשל"ד
1 במאי 1974

סיכום דברים מישיבה שנערכה עם שר השיכון ביום 29.4.74 בלשכת השר בירושלים

הנושא: גרעין עולי רוסיה שימישב בימית

השתתפו: ב. פהרשק
י. אייגס (הסוכנות היהודית)
בוריס, ב. אפשטיין, ם. רודושבסקי, ישראלה, רנה, [redacted]

סוכם:

1) בניית מפעל כלשהוא בימית לא תתעכב בגלל חוסר תקציב
2) חברי הגרעין יגישו לש. אבגי רשימה שמית של כל המצטרפים להתיישבות בימית תוך 6 חודשים. כל מי שיכלל ברשימה זו, בנוסף לגרעין הקיים, יקבל מתרון דיור.
3) ש. אבגי ידווח לשר באם חסר תקציב להשלמות מקבועית של חברי הגרעון בנוסף להתקציבי משרד העבודה והמשרד לקליטה עליה.
4) המנסך הזמני יבנה בשרות וזאת לאחר עגישה נוספת ואישור משרד התחבר והתעשיה.

רשם: ש. שטיינר

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט' באייר תשל"ד
1 במאי 1974

סיכום דברים מישיבה שנערכה עם שר השיכון ביום 29.4.74 בלשכת השר בירושלים

הנושא: גרעין עולי רוסיה שיתיישב בימית

השתתפו: ב. מהרשק
י. אייגס (הסוכנות היהודית)
בורים, ב. אפשטיין, ס. רודושבסקי, ישראלה, רנה,
[redacted]

סוכם:

1) בניית מפעל כלשהוא בימית לא תתעכב בגלל חוסר תקציב
2) חברי הגרעין יגישו לש. אבני רשימה שמית של המעוניינים להתיישבות בימית תוך 6 חודשים. כל מי שיכלל ברשימה זו, בנוסף לגרעין הקיים, יקבל שחרון דיור.
3) ש. אבני ידווח לשר באם חסר תקציב להשלמות מקבועית של חברי הגרעון בנוסף לתקציבי משרד העבודה והמשרד לקליטת עליה.
4) הנוסך חזמני יבנה בשדות וזאת לאחר פגישה נוספת ואישור משרד המסחר והתעשיה.

רשם: ש. שייגר

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ס' באייר תשל"ד
1 במאי 1974

סיכום דברים מישיבת שנערכה עם שר השיכון ביום 29.4.74 בלשכת השר בירושלים

הנושא: גרעין עולי רוסיה שיתיישב ביפית

השתתפו: ב. מתרשק
י. אייגס (הסוכנות היהודית)
בוריס, ב. אפשטיין, פ. רודושבסקי, ישראלה, רנה, ש. אבני, י. מרגלית
ש. שייגר - משרד השיכון

סוכם:

1) בניית מפעל כלשהוא ביפית לא תתאפשר בגלל חוסר תקציב
2) חברי הגרעין יגישו לש. אבני רשימה שמית של המעוניינים להתיישבות ביפית תוך 6 חודשים. כל מי שיכלל ברשימה זו, בנוסף לגרעין הקיים, יקבל מתרון דיור.
3) ש. אבני ידווח לשר בשם חסר תקציב להשלמות מקצועית של חברי הגרעון בנוסף לתקציבי משרד העבודה והמשרד לקליטת עליה.
4) המנסך הזמני יבנה בשדות וזאת לאחר פגישה נוספת ואישור משרד התסחר והתעשיה.

רשם: ש. שייגר

MINISTRY OF HOUSING

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ASSOCIATION OF AMERICANS AND CANADIANS FOR ALIYAH
תנועת עליה - ארה"ב וקנדה
515 PARK AVENUE, NEW YORK, N.Y. 10022 (212) 755-6545

Mr. Shlomo Avni
Vice Director General
Ministry of Housing
Jerusalem, ISRAEL

December 5, 1973

Dear Mr. Avni;

Last week I received a letter from Mr. Avraham Rosenman stating that the administration of Yamit has been shifted from the Settlement Department to the Ministry of Housing. I am not clear as to what this change will mean to American olim for Yamit.

Up to this time, we have not received too much communication from Israel as to the progress of Yamit. This lack of communication and information has left us in a nebulous position- and we find dealing with the unknown very difficult. In the short time, just two months, that we've been soliciting for Yamit we have received over 80 inquiries and 17 candidate families. People are asking questions that I have no answers for. I find difficulty in working from this position.

The war has also created some uncertainties relating to Yamit. We want to know that Yamit is a reality and that progress is being made in building the city.

I am sure that you will be helpful in sharing the town's development news with us, as changes occur.

What I would like most at this time is a physical plan for Yamit, and the floor plans for the apartments and villas. These plans would help me when I speak to prospective candidates. We have raised great interest in Yamit with little information - all I can say is ——— על אחת כמה וכמה if we had more information on Yamit's development.

Please write to me as soon as you can, so that we can begin a meaningful dialogue that will help make this project a success for future western olim.

Thank you.

Chaim Feifel
Chairman
Garin Yamit

CF:dez

cc: M. Dayan A. Rosenman
U. Narkiss Y. Amitai
M. Yakir Y. Dar Y. Shadur

Martin Markson, President
Martin Bulion, First Vice President
Risa R. Lotto, Second Vice President
Dr. Dan Vogel, Third Vice President
Murray Safran, Treasurer
David Grossman, Secretary
Joseph Shadur, Executive Director

חשר ישראל גלילי

כז' סיון תשל"ג
27.6.73

לכבוד
כר אלתגן יוסי

א.נ.,

בהמשך לשיחתנו לחלן סמסרש דרכי פעוה המרכז האזורי בשחתם רעיה וצורת התחלבותך בנושא מקומו.

1. הקמת
הנטיה לחקמת המרכז האזורי בפתחה רעיה הוא התלמה הסמסלה. בהחלטה זו נקבע כי בשנים 1973 ו-1974 יוקמו במרכז 350 יחידות מגורים.
האחריות הכוללת למרכז היא בידי חטיבה מהתיישבות של ההסתדרות הציונית.

מיקום המרכז האזורי יהיה אמור לאזור תדקלים בנקודת ציון טרכזית 75250/ 70100.

תכנון המרכז יעשה ע"י צוות בתוכף למשרד השכון ולמחלקה להתיישבות.

התכנון המפורט של התחומים והבנוי יעשה באחריות משרד השיכון.

הבנים באחריות משרד השכון. נקבע כי במרכז יחיו בתים משלשה שכונות שונות, שני קבוצות (קבוצ'ים) ושלש קבוצות.

התחלקת להתיישבות היא האחראית לאכסוק הבתים למרכז.

משרד השכון ישתל במע"ן בכל הנוגע לכניסת הגישה וכן בתברת התשתל בכל הנוגע לאספקת השתל.

התכניות לכנוע שהוגשו ע"י חטיבה התתיישבות למסלה עוללות-

1. הקמת 100 יחידות דיור ומוסדות ציבור בשנת 1973.
2. הקמת 250 יחידות דיור ומוסדות ציבור בשנת 1974.
3. אכלוס הנקודה בעלב א' ע"י קבוצה עולים כבריה המועצות, קובעים בשרומי האזור ועובדי מערכת השלטון, בעיקר קציני צה"ל העובדים כמקצים שונים באזור.
4. הקמת שפעלי שלבות ומעטיה להעסקת התתיישבים הראשונים ובעיקר קבוצת העולים כבריה המועצות.
5. הקמת כפלים אזוריים לישובי האזור.
6. שמוש כמעלי חוך להעסקת התתיישבים הראשונים ולצורך האוכלוסים בדרום ובנגב המערבי בתוך יש משמח.

2. תואם-ראש צוות הקמה למרכז האזורי בפתחת רעיה.

3. הערות
3.1 שמונה על כל פעולות חטיבה התתיישבות הפועלות בחקמת המרכז.
3.2 סייעב את חטיבת התתיישבות בכל הנוגע לתכנון ופתוח המרכז האזורי בהתאם לסגדרות והשגרות הנ"ל.

3.3 פתאם את פעולות הגופים השונים (האפרטים כל אחד בעשרו) בכל הנוגע לתכנון ופתוח המרכז האזורי.

2/...

3.4 מחראי לקליטת מועמדים להתישבות במרכז.
3.5 יוזם פעילות למקסם מעשלי מלאכת, מעסיק וקיט למרכז.
3.6 יוזם מכניזה למקסם מעשלים מזוריים ליעובי המזור
3.7 מרכז את הצוות העוסק ישירות בהכנון ובפעולות המרכז.
3.8 מרכז מקשיל ומבצע השלמות ועדת המגוי.

4. ועדת המגוי
תוקם ועדה המגוי שורכבת מנציגי כל המשרדים הנוגעים בדבר.

ועדה ישתתפו מנהל חבל הנגב, ונציגי משרדי השכון והתחבון.

משתתפים אחרים לפי הצורך.

תפקידי הועדה:

קביעת יעדים וייעוד פעולות לפעות המרכז.

תאום בינמשרדי של פעולות התחזה.

הכנת תקציב פעולת מיוחד לאשור המשרדים המוניים ויופעל באמצעותם.

אשור פרויקטים כלכליים.

5. בתיפות
הצוות ומרכזו יהיו יחידה עצמאית של חבל הנגב.
למרכז הצוות תהיה זיקה ישירה אל מנהל החבל ושילוב זיקה מברי הצוות היא מקצועית
[illegible] ליחידות המקצועיות בחבל או בהנהלת המחלקה.
התאום ברמת המחלקה בידי מנהל המיבמה[illegible]צוות.

6. מקום המשרדים
משרדי הצוות יהיו במרכז האיזורי בשלחה רפיח, ועד להקמת המשרדים במרכז יכנגו
במרכז הנושבי האמור למושב מדות.

7. צוות
צוות, וראשו יהיו עובדי המיבמה המתיישבות בתנאי הוזה מיוחד.

הצוות יכלול:-

7.1 ראש צוות הקמה.
7.2 איש צוות לייזום ובדיקת פרויקטים כלכליים.
7.3 איש צוות למגל בעיות מוניציפליות וקליטת מתיישבים.
7.4 צוות משרדי בהתאם לצורך.

8. נוהלים
1. עבודת הצוות תהיה כפופה לנוהלים המקובלים בהסיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית.
2. שיבת ההתישבות תקשיר לרשות הצוות את התקציב מדרוש למעולותיו.
3. מינהל הכספים של הצוות יהיה בפוף לנוהלים המקובלים בעזברות העיבת ההתישבות.
4. מרכז הצוות ידווח באופן שוטף על התקדמות העבודות לכנגל החבל ולמנהל ההמיבה.

5. אתה למורש יוצגו הצוות דו"ח מפעה בכתב.

כד' סיון תשל"ג
27.6.73

לכבוד
כר שלהבן יצי

ש.נ.,

בהמשך לשיחתנו להלן טיוטת הסדרים ודרכי פעולת המרכז האזורי בפתח רשיח ובורת השלבותן ברבוז הקטמן.

1. <u>כללי</u>
הבנים להקמת המרכז האזורי בפתח רשיח הוא החלטה חשובה. בהחלטה זו נקבע כי בשנים 1973 ו-1974 יוקמו במרכז 350 יחידות מגורים.
השתייות הכוללת למרכז היא בידי חטיבת ההתיישבות של ההסתדרות הציונית.

מיקום המרכז האזורי יהיה צמוד לאזור הדקלים בנקודת ציון מרכזית 76250/ 70100.

הבנין המרכז יעשה ע"י גוזה משותף לסחר השכון ולמחלקה להתיישבות.

התכנון המפורט של המשרית והבנוי יעשה באחריות משרד חניכון.

הבנים בשתייות משרד השכון. נקבע כי במרכז יחיו בתים משלחה שונים קובה אחת, שני קומות (קומ'יס) משלש קומות.

המחלקה להתיישבות היא האחראית לאספקת הבתים למרכז.

משרד השכון יפעל בשע"ן בכל הנוגע לכביש הגישה וכן בחברת החשמל בכל הנוגע לאספקת החשמל.

ההכנית לבנוע שתוגשה ע"י מחיבת ההתיישבות לשפטלה כוללת-

1. הקמה 150 יחידות דיור ומוסדות ציבור בשנת 1973.
2. הקמה 250 יחידות דיור ומוסדות ציבור בשנת 1974.
3. אכלוס הנקודה בשלב א' ע"י קבוצה עולים מבריה המועצות, עובדים בשדות האזור ועובדי משרכה הנמחון, בעיקר קציני צה"ל המובדים בסתקנים סוגים באזור.
4. הקמה מעלי מלאכה ותקשית לעטקת התיישבים הראשונים ובעיקר קבוצת העולים מבריה המועצות.
5. הקמה כמעלים אזוריים לישובי האזור.
6. פתוח כמעלי חוף לתעסוקת התיישבים הראשונים ולצרך התושבים בדרום ובנגב המערבים בחוף יש מבוחה.

2. <u>תוואי-רשת צוני הקמה למרכז האזורי בפתח רשיח.</u>

3. <u>הערות</u>
3.1 מבוצה על כל פקולות מחיבת ההתיישבות השתורות בתשפה המרכז.
3.2 מייצג את חטיבת ההתיישבות בכל הנוגע לתכנון ופתוח המרכז האזורי בהתאם לעבדות והשתרות הנ"ל.
3.3 מתאם את פקולות הגופים השונים (ההתרשים כל אחד בתחום) בכל הנוגע לתכנון ופתוח המרכז האזורי.

2/...

3.4 אחראי לקליטת מועמדים להתיישבות במרכז.
3.5 יזום מבניות להקמת מפעלי מלאכה, תעשיה וקיום למרכז.
3.6 יזום מבניות להקמת מפעלים אזוריים ליישובי האזור
3.7 מרכז את הצוות העוסק ביצירת בתכנון ובפיתוח המרכז.
3.8 מרכז מסעיל ומבצע חשלושה ועדת תגוי.

4. ועדת הגוי
חוקם ועדת הגוי מורכבת מנציגי כל המשרדים הנוגעים בדבר.

בועדה ישתתפו מנהל חבל הנגב, ונציגי משרדי הממשלה, המחוז, ואגודת המתיישבים.

מתכנסים אחרים לפי הצורך.

תפקידי הועדה:

קביעת יעדים וייזום פעולה למען המרכז.

תאום בינמשרדי של פעולות השתות.

הכנת התקציב פעולה שיוגש לאשור המשרדים השונים ויופעל באמצעותם.

אשור פרויקטים כלכליים.

5. בתיאום
התנות והמרכזו יתיו יחידת קשרים של חבל הנגב.
למרכז הצוות תהיה זיקה ישירה אל מנהל המחוז ואילו זיקת חברי הצוות היא מקצועית
ההרא-הצות ליחידות המקצועיות במחוז או בהנהלת המחלקה.
התאום ברמת ההנהלה יהיה מנהל חטיבת המתיישבות.

6. בקום המשרדים
משרדי הצוות יהיו במרכז מאיזורי במחנה רמית, ועד להקמת המשרדים במרכז ישכנו
במרכז חגושי הצמוד למושב שדות.

7. צוות
צוות, וראשו יהיו עובדי חטיבה ההתיישבות במנהל הוזת מיוחד.

הצוות יכלול:-

7.1 ראש צוות הקמה.
7.2 איש צוות לייזום ובדיקה פרויקטים כלכליים.
7.3 איש צוות לטפול בבעיות פוניציפליות וקליטה מתיישבים.
7.4 צוות משרדי בתחום לגורן.
7.5 מרכז הקמה

8. נוהלים
1. עבודת הצוות תהיה מתוצה לנוהלים המקובלים בחטיבת ההתיישבות של ההסתדרות הציונית.
2. חטיבת ההתיישבות תעמיד לרשות הצוות את תקציב הדרוש לפעולותיו.
3. מינהל הכספים של הצוות יהיה כפוף לנוהלים המקובלים בגזברות חטיבת ההתיישבות.
4. מרכז הצוות ידווח באופן קבוע על התקדמות העבודות למנהל החבל ולמנהל החטיבה.
5. את לתודש יוצגת הצוות דו"ח מצה בכתב.

3/...

ASSOCIATION OF ENGINEERS AND ARCHITECTS IN ISRAEL
TEL-AVIV, 200 DIZENGOFF RD. P.O.B. 3082 TELEPHONE 220122-5

אגודת האינג'ינרים והארכיטקטים בישראל
תל-אביב, רחוב דיזנגוף 200 ת.ד. 3082 טלפונים 220122-5

ISRAEL INSTITUTE OF ARCHITECTS אגוד האדריכלים בישראל

י"ט חשרי תשל"ג
16.9.1973

36/5759/51

א. נ.,

הנך מוזמן בזה לערב על הנושא:

"ימית - בעיה או פתרון?"

הערב יתקיים ביום שלישי, 9.10.73, בשעה 20.00,
ב"בית המהנדס", רח' דיזנגוף 200, תל-אביב, באולם בקומה ג'.

י ש ת ת פ ו: עוזי גדור - אגרונום
יהודה דרכסלר - אדריכל
ד"ר פנחס זוסמן - דיקן הפקולטה לחקלאות, רחובות

י נ ח ה: ארכ' יצחק ישר

בכבוד רב,

דוד הרניק
מנהל האיגוד

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך: 15/8/74

מספר: סימוכין 42

לכבוד
מר א. עופר - שר השיכון
מר ד. ויגשל - המנהל הכללי.

א.נ.

הנידון: בנייה בקיבוצים, 1975 - 1978
תוכנית ארבע שנתית

1) בהמשך לדיון שקויים בזמנו עם מר י. רבינוביץ, שר השיכון דאז, עם מזכירי התנועות הקיבוציות ומזכירות ברית התנועה הקיבוצית סוכם על הכנת תוכנית ארבע שנתית לבנייה בקיבוצים.

2) הנני מתכבד בזה להמציא לך התוכנית האמורה שהואמה ומסוכמה עם ברית התנועה הקיבוצית.

3) התוכנית הביאה בחשבון הצעה התקציב לשנת 1975 כפי שהוגשה לאחרונה.

4) באשר לעבודות פיתוח (חשמל, מראש מוגש תוכנית מפורטת משליטה כפי שסוכם עם מר ד. ויגשל, המנהל הכללי.

5) אודה עבור אישורך לתכנית הבנייה לשנים 1975 - 1978 .

ב ב ר כ ה

ש. אבני
ממנכ"ל משרד השיכון

לוטאז: תוכנית 1975 - 1978.

העתק: מר י. רבינוביץ - ממונה על הפעלת הבנייה בהתיישבות.

פ נ י מ י

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד השיכון
ב נ י י ה ב ה ת י ש ב ו ת

בנייה בקבוצים צעירים ותיקים

תכנית ארבע - שנתית

1975 - 1978

ט י ו ט ה

תל-אביב,
הקריה

אב תשל"ד
אוגוסט 1974

משרד השיכון - בנייה בהתישבות

ת ו כ ן

פ י ר ו ט	דף מספר
כ ל ל י	2 - 1
תכנית 1975-1978, ריכוז	3
תכנית 1975-1978 בנייה בקבוצים צעירים	4
תכנית 1975-1978 בנייה בקבוצים ותיקים	5
תכנית 1975 - 1978 שונות	6
חדרי אוכל חדשים והגדלות צרכים	8 - 7

משרד השיכון - בנייה בהתישבות

מוגשת בזה הצעת תכנית לבנייה בקבוצים צעירים ווותיקים לתקופה של 4 שנים שבין 1975 - 1978.

התכנית ביסודה מבוססת על צרכי הבנייה לאוכלוסיה הקיימת, לגידול הטבעי וכן לקליטה נוספת של אוכלוסיה מהעיר.

ההשקעות בבנייה בתקופה של התכנית הארבע שנתית המוצעת יסתכמו בסכומים הבאים:

תקציב משרד השיכון (כולל כספי אמיסיה, וכספי בנק)		925,850,000 ל
השתתפות הקבוצים ומוסדות כספיים (חלק מהסכום יבוטח נגד הצמדה)	כ-	74,150,000 ל
סך הכל		1,000,000,000 ל

הסכומים המפורטים בהצעת התכנית מבוססים על מחירי מאי 1974.

הצעת התכנית לא לקחה בחשבון את הבנייה לקליטת עולים, פינוי אולפן, ומבני חינוך וכן לא לקחה בחשבון התיקרויות על חשבון חוזי בנייה שהופעלו בשנים קודמות.

משרד השיכון - בנייה בהתישבות

התכנית כוללת צרכי הבנייה בקבוצים הצעירים להקמת חדרי אוכל ומטבחים וכן להגדלת מבנים קיימים בהתאם לתקן. התכנית מסכמת את צרכי הבנייה בנושא זה.

כן לקחה התכנית בחשבון גמר הקמת מחסני בגדים והגדלת מחסני בגדים קיימים לפי גודל האוכלוסיה בכל קבוץ וקבוץ.

התכנית מבוססת שבגמר הבנייה המוצעת למגורים, יחוסלו מירב מבני העץ הרעועים אשר אינם ראויים למגורים.

התכנית הארבע שנתית כוללת ביסוד הבנייה הבאה: -

6400 יחידות למגורים לותיקים

315 בתי ילדים

46 חדרי אוכל חדשים והגדלת מבנים קיימים - פירוט בנפרד

55 מחסני בגדים חדשים והגדלת מבנים קיימים.

50 מזכירויות (מתוך כ- 75).

משרד השיכון - בנייה בהתישבות

תכנית בנייה 1975 - 1978

הצעה באלפי לירות

מספר סדורי	פ י ר ו ט	1975	1976	1977	1978	סך הכל
1	קבוצים צעירים	111,600	119,350	123,350	125,350	479,650
2	קבוצים ותיקים	98,300	98,300	101,300	103,300	401,200
	סך הכל קבוצים	209,900	217,650	224,650	228,650	880,850
3.	שונות	11,000	12,000	11,000	11,000	45,000
	ס ך - ה כ ל	220,900	229,650	235,650	239,650	925,850

בנייה בקבוצים צעירים 1975 - 1978

הצעה באלפי לירות

מספר סדורי	פ י ר ו ט	1975 מספר יחידות	1975 ס כ ו ם	1976 מספר יחידות	1976 ס כ ו ם	1977 מספר יחידות	1977 ס כ ו ם	1978 מספר יחידות	1978 ס כ ו ם	סך הכל מספר יחידות	סך הכל סכום
1	יחידות דיור לשיכון ותיקים × 75,000 ל'	800	60,000	800	60,000	800	60,000	800	60,000	3200	240,000
2	מקלטים לכיסוי בנייה 1600 מ"ר × 6,000 ל'	-	9,600	-	9,600	-	9,600	-	9,600	-	38,400
3	בתי ילדים × 275,000 ל'	45	12,500	50	13,750	50	13,750	50	13,750	195	53,750
4	חדרי אוכל חדשים והגדלת חדרי אוכל קיימים	10	15,000	12	17,000	12	17,000	12	17,000	46	66,000
5	מבני ציבור - מחסנים והגדלת מחסנים, מזכירויות וכו'	-	3,000	-	5,000	-	6,000	-	6,000	-	20,000
6	השתתפות בכבישים פנימיים	-	3,000	-	3,000	-	3,000	-	3,000	-	12,000
7	השתתפות בביוב מרכזי	-	3,000	-	3,000	-	3,000	-	3,000	-	12,000
8	השתתפות בתגבור חשמל	-	2,000	-	3,000	-	4,000	-	4,000	-	13,000
9	פיתוח מראש	-	2,000	-	3,000	-	4,000	-	5,000	-	14,000
10	הכשרת שטח	-	1,500	-	2,000	-	3,000	-	4,000	-	10,500
	ס ך - ה כ ל		111,600		119,350		123,350		125,350		479,650

בנייה בקבוצים ותיקים - 1975 - 1978

הצעה באלפי לירות

מספר סדורי	פ י ר ו ט	1975 מספר יחידות	1975 סכום	1976 מספר יחידות	1976 ס כ ו ם	1977 מספר יחידות	1977 ס כ ו ם	1978 מספר יחידות	1978 ס כ ו ם	סך הכל מספר יחידות	סך הכל ס כ ו ם
1	יחידות דיור לשיכון ותיקים × 56,250 ל	800	45,000	800	45,000	800	45,000	800	45,000	3200	180,000
2	מקלטים לכיסוי הבנייה × 50,000 ל	1600	מ"ר 8,000	1600	מ"ר 8,000	1600	מ"ר 8,000	1600	מ"ר 8,000	4800	מ"ר 32,000
3	בתי ילדים × 210,000 ל	30	6,300	30	6,300	30	6,300	30	6,300	120	25,200
4	השתתפות בהקמת חדרי אוכל חדשים והגדלות	-	6,000	-	6,000	-	6,000	-	6,000	-	24,000
5	הפרש בין בנייה בטחונית לרגילה	-	3,000	-	3,000	-	3,000	-	3,000	-	12,000
6	פינות נוער	-	5,000	-	5,000	-	5,000	-	5,000	-	20,000
7	הלוואות לשיפוץ יחידות דיור פיתוח ותשתית והשלמה למימון קליטה	-	25,000	-	25,000	-	28,000	-	30,000	-	108,000
2	ס ך - ה כ ל		98,300		98,300		101,300		101,300		401,200

בנייה בטחונית ושונות

1975 - 1978

הצעה באלפי לירות

מספר סדורי	פ י ר ו ט	1975 סכום	1976 סכום	1977 סכום	1978 סכום	סך - הכל סכום
1.	הפרשי השקעה בין בנייה רגילה לבנייה בטחונית של מקלטים	8,000	8,000	8,000	8,000	32,000
2	יחידות דיור במוסדות חינוך	2,000	2,000	2,000	2,000	8,000
3	בנייה בבתי ספר שדה	1,000	2,000	1,000	1,000	5,000
ס ך - ה כ ל		11,000	12,000	11,000	11,000	45,000

בנייה בקבוצים צעירים
חדרי אוכל חדשים והגדלות חדרי אוכל קיימים
צ ר כ י ם

מספר סדורי	שם הקבוץ	פירוט הבנייה	ההשקעה בבנייה באלפי לירות
.1	יוטבתה	חדר אוכל ומטבח	2,500
.2	גרופית	חדר אוכל ומטבח	2,500
.3	מגידו	אולם אכילה	1,200
.4	נחשונים	אולם אכילה	1,200
.5	יד חנה	חדר אוכל ומטבח	2,000
.6	משמר הנגב	חדר אוכל ומטבח	2,200
.7	חוקוק	חדר אוכל ומטבח	2,500
.8	מלכיה	הגדלת חדר אוכל	1,000
.9	שלוחות	חדר אוכל ומטבח	2,500
.10	עין צורים	אולם אכילה	1,200
.11	רמת רחל	חדר אוכל ומטבח	2,000
.12	מעגן	חדר אוכל ומטבח	2,500
.13	יזרעאל	הגדלת חדר אוכל	1,000
.14	ברקאי	חדר אוכל ומטבח	2,200
.15	בית קמה	הגדלת חדר אוכל	1,200
.16	כרמיה	הגדלת חדר אוכל	1,200
.17	שמרת	הגדלת חדר אוכל	1,200
.18	מגן	הגדלת חדר אוכל	1,200
.19	נמשולים	חדר אוכל ומטבח	2,200
.20	פלמח-צובא	חדר אוכל ומטבח	2,200
.21	כסופים	חדר אוכל ומטבח	2,200
.22	נתיב לייה	חדר אוכל ומטבח	2,500
.23	לביא	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.24	עלומים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.25	חפץ חיים	חדר אוכל ומטבח	2,500
.26	שעלבים	חדר אוכל ומטבח	2,200
.27	אור הנר	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.28	כפר עזה	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.29	דביר	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.30	זיקים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200

בנייה בקבוצים צעירים

חדרי אוכל חדשים והגדלות חדרי אוכל קיימים

צ ר כ י ם

מספר סדורי	שם הקבוץ	פירוט הבנייה	ההשקעה בבנייה באלפי לירות
.31	חורשים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.32	שדה יואב	חדר אוכל ומטבח	2,200
.33	רביבים	אולם אכילה	1,200
.34	בית גוברין	חדר אוכל ומטבח	2,200
.35	פלמחים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.36	צאלים	אולם אכילה	1,200
.37	אלומות	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.38	הסוללים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.39	חצרים	אולם אכילה	1,200
.40	גבולות	אולם אכילה	1,200
.41	הראל	חדר אוכל ומטבח	2,200
.42	אילות	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.43	איל	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.44	בית אורן	אולם אכילה	1,200
.45	בית קשת	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.46	גיר יצחק	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,000
		סך הכל	74,300 ל

הערות:

ההשקעה כוללת הבנייה לכיסוי במקלטים.

ההשקעה העצמית של הקבוצים וכן הלוואות באמצעות פאו"א מוערכות בסכום של כ- 10,000,000 ל .

בנייה בקבוצים צעירים

חדרי אוכל חדשים והגדלות חדרי אוכל קיימים

צ ר כ י ם

מספר סדורי	שם הקבוץ	פירוט הבנייה	ההשקעה בבנייה באלפי לירות
.31	חורשים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.32	שדה יואב	חדר אוכל ומטבח	2,200
.33	רביבים	אולם אכילה	1,200
.34	בית גוברין	חדר אוכל ומטבח	2,200
.35	פלמחים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.36	צאלים	אולם אכילה	1,200
.37	אלומות	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.38	הסוללים	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.39	חצרים	אולם אכילה	1,200
.40	גבולות	אולם אכילה	1,200
.41	הראל	חדר אוכל ומטבח	2,200
.42	אילות	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.43	איל	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.44	בית אורן	אולם אכילה	1,200
.45	בית קשת	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,200
.46	ניר יצחק	הגדלת חדר אוכל ומטבח	1,000
		סך הכל	74,300 ל"י

הערות:

ההשקעה כוללת הבנייה לכיסוי במקלטים.

ההשקעה העצמית של הקבוצים וכן הלוואות באמצעות פאוי"א מוערכות בקרוב של כ- 10,000,000 ל"י .

קבוצת כנרת
ד.נ. עמק הירדן 15 118
טלפון 5038 4/5 (067)

מס'.....

יום 20 לאוגוסט 1973

ירושלים
24.VIII.1973

לכבוד
הנהלת "שמחות" בע"מ
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: הלוואה למבנה צבורי "בית-בנציון ישראלי".
מס' ההלוואה 88825/001 ע"ס 50,000.- ל"י,
תחילת התוזה בנובמבר 1969 לפי 8% ריבית
צמוד למדד.

בזמנו התלבטנו מאד אם לקחת את ההלוואה הנ"ל בתנאים המוצעים. בסוכנות הזמן פנינו אליכם (גם בירושלים וגם בתל-אביב) למצוא אפשרות להטרת תנאי ההלוואה לבטוח ההצמדה ע"י הגדלת הריבית.

כלקוח ותיק הננו פונים אליכם שוב ומבקשים לעשות שיערוך מחדש בנידון ולבסס את ההלוואה על שעור ריבית יותר גבוה ללא הצמדה. בשום פנים ואופן לא נסכים להבא לשלם את תוספת ההצמדה. אם לא תמצאו אפשרות ללכת בענין זה לקראתנו, נבקשכם לערוך חשבון יתרת ההלוואה הנ"ל ליום 31.8.73 ונחזיר לכם בחוזר את מלוא היתרה.

בכבוד רב,

יהודה ארקינד - גזבר

העתק: לשכת השר - משרד-המסחר.
מנהל "שמחות" סניף ת"א מר דיק.



9.8.73

לכבוד
מר ח. בן-דור
מרכז מחנה הצופים
שדה התימנים
נתניה - עיר.

ג.נ.

הנני בשמחה מיוחדת, רגשי הכרת הטובה הפנימיים כאשר תיבול שפתיים אלה משמשת לבן לעובדה שאתם לקחתם פעמים מספרנו הצעיר ורעיונות.
הננו פונים גלוין בזה בבקשה שתעזרו מהקדם תעניו הרבה שאפשר בידכם כדי, מהיום ואחרי מאד הרבה.
הנני שאלניה לכיסוי ניסוך ולבון הנושא הכל.

בברכה ובידידות
נפר תקוה

מ.כ. נפר עולה הרים
כפר - תשרי

העתק: מר ב. שפל - שדה התימנים נתניה
מר מ. אלפיה - יו"ר מ.מ. כפר-תבור.

אגף לבניה כפרית

3.6.73

לכבוד
מר שלמה ארזי, רשם הקבלנים
ת.ד. 75
י ר ו ש ל י ם

2053/מנג-331

אדון נכבד,

הנדון: פרשב לכיש 8 בתים - חקבלן ש. ברמן בע"מ.

חקבלן צריך לבצע כמה חקונים וזאת במסגרת שנת האחריות לפי החוזה.

פנינו אליו מספר פעמים בנדון וגם ביקרנו יחד במקום וקבענו החקונים שיש לבצע, אבל עד היום טרם בוצעה העבודה. קבלנו התחייבות בכתב לבצע החקונים תוך חודש יוני ש.ז.

מצורף לזה חקף של מכתבנו ואנו מקוים שחעסק תעשה העבודה.

בכבוד רב
ר. דולברג
מחלקת איזור לכיש

העתק:
לשכת שר השכון
מר רוסיאנסקי - מחנדס חמחוז
מר ש. ברמן - ח"א
מזכירות פרשב לכיש

רד/לא

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: [illegible] יוסף	התאריך: 15/4/73
מאת: [illegible]	תיק מס'

הנדון: מכתבו של מר Erik Lerner (מצ"ב)

לכבוד בקשתו, נמסר להלן:

א. בעת הרישום אין מידע לגבי אפשרות הקמת יחידה בשפתו.

ב. אפשר להכניסו לשפתון שיעורים ושלמד עברית כיחיד בשפתון עשיר הכולל (או עתיד לכלול) בשפתו.

בברכה עם שלום,

[illegible]

[illegible]

מדף 953

הגיע ביום
13. IV. 1972
הרשות ... וסיגרי
של אזורי שיקום

משרד השיכון
לשכת השר

תאריך: 13.4.72

מצורף: Erik Lerner

לידיעה	לחוות דעת	לטיפול ישיר	להצעת תשובה לחתימת השר/לשכה

ב ב ר כ ה,

לשכת השר

- 9. IV. 197
אר נכון

23 March, 1973

Mr. Zeev Sharef
Minister of Housing
38 Keren Hayesod Street
Jerusalem

Dear Mr. Sharef:

I am an American Student. In June of this year I will be graduating from Washington University in St. Louis with a degree in Architecture. At that time I will be looking for work in my field.

Also, I am a Jew. I feel a deep kinship with Israel, and I am anxious to spend time there, to learn, and to offer my professional abilities in a way that would contribute to the continued survival and well-being of the Israeli State.

I am aware of work going on in slum clearance, housing for newcomers, construction of new kibbutzim... As someone interested in both architecture and Israel, I would be pleased to become involved in such projects.

Can you offer me any assistance, in the form of work, or even sources for further inquiry? I can send a resume and a portfolio of design work on request.

Thank you for your attention. I look forward to hearing from you.

[redacted]

6334 South Rosebury
Clayton, Missouri 63105 USA

מדינת ישראל

STATE OF ISRAEL

MINISTRY OF HOUSING
29. HILEL ST.
JERUSALEM

משרד השיכון
רח' הלל 29
ירושלים

Jerusalem, April 15, 1973.

Mr. Erik Lerner
6334 South Rosebury
Clayton, Missouri 63105

Dear Mr. Lerner,

I am glad to inform you that we have just received a positive answer concerning your temporary employment at the Rural Department within this Ministry.

In order to determine the conditions and details of your eventual future employment you are requested to write to the Director of the said Department directly. His Address is as follows:
Mr. A. Globerman, Director of the Rural Department, Ministry of Housing, Tel Aviv, Hakiriya, Rehov Dalet No. 13.

Wishing you all the best in your future endeavours, I am

Sincerely yours
Secretary to the Minister

Copy: Mr. A.Globerman

STATE OF ISRAEL

MINISTRY OF HOUSING

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

Jerusalem, April 12, 1973

Dear Mr. Lerner,

Your letter of March 23, 1973, to the Minister of Housing is given careful consideration. Sihce you have mentioned fields in which you would like to work, your application, on the order of the Minister, was forwarded to the Heads of given Departments with the view to examine whether there are possibilities for your employment. You will be notified in due course of the results of our findings.

Yours sincerely

B. Cherniavsky
Economic Adviser to the Minister

Mr. Erik Lerner
6334

משרד העיכון
לשכת השר

תאריך: _____

מצורף: _____

לידיעה	לחוות דעת	לטיפול ישיר	להצעת תשובה לחתימת השר/לשכה

ב ב ר כ ה,

לשכת השר

9.IV.1973
דואר נכנס

23 March, 1973

Mr. Zeev Sharef
Minister of Housing
38 Keren Hayesod Street
Jerusalem

Dear Mr. Sharef:

I am an American Student. In June of this year I will be graduating from Washington University in St. Louis with a degree in Architecture. At that time I will be looking for work in my field.

Also, I am a Jew. I feel a deep kinship with Israel, and I am anxious to spend time there, to learn, and to offer my professional abilities in a way that would contribute to the continued survival and well-being of the Israeli State.

I am aware of work going on in slum clearance, housing for newcomers, construction of new kibbutzim... As someone interested in both architecture and Israel, I would be pleased to become involved in such projects.

Can you offer me any assistance, in the form of work, or even sources for further inquiry? I can send a resume and a portfolio of design work on request.

Thank you for your attention. I look forward to hearing

[redacted] USA

CORRASABLE

BOND

USA

BERKSHIRE

100%

COTTON FIBER CONTENT

EATON'S

CORRASABLE

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

מאת:

הנדון:

התאריך: 13/5/63

תיק שם:

953 טופס

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית בשירות המדינה)

אל:

מאת:

הנדון:

התאריך

חיק שנה

המועצה המקומית לתכנון ולבנין
לוד

דואר משוב בני עטרות

מ/199/146

6.2.73

לכבוד
משרד השיכון
לשכת השר
ירושלים

לידי מר צ'רניאבסקי

א.נ.,

הנדון: השלום אגרת בניה עבור מוצמבר
עבריה מחזיקות מס. 80
סימוכין: מכתבכם מיום 31 ביגואר 1973

הננו להפנות את תשומת לבו, כי על אף מכתבכם שבסימוכין, סרם התקבלה האגרה ע"ס 656.68 ל"י כפי שהובטח.

נא סדולכם.

העתקים:
1. מר ש. אבני - סמנכ"ל ראשון של משרד השכון חל - אביב
2. מר י. מרגלית, האגף לבניה כמרית הקריה חל - אביב
3. מר א. ניסים, האגף לבניה כמרית הקריה חל - אביב
4. מר ד. בן - יהודה, חשב משרד השיכון הקריה חל - אביב.

בכבוד רב
רפאל שי
מזכיר הועדה

12. 11. 1973
גובדוה

משרד השכון

אל: הגזברות

מאת: ש. אבני 20.7.71

הנדון: אחיעזר - רשיונות בנייה
חוזה מס' 9039/43452/71
טעיף התקציב 1974/72-70.11.060

1. נא לשלם לועדה המקומית לתכנון ולבניה "לודים"
סך של 556,68 ל"י (חמש מאות חמישים ושש ל"י ועוד 68 אג')
עבור רשיון בניית להרחבת ביתו של מזכסכר עובדיה
משק מס' 80 במושב אחיעזר.

2. לזכות בזה מכתב הועדה המקומית מיום 7.7.71
בנדון.

ב ב ר כ ה

ש. אבני
מנהל המחלקה

עותקים
מר י. מרגלית, ממונה על אכלוס ומבני צבור במושבים
מר נ. אורן, מהנדס מחוזי א.ב.כ. מחוז המרכז
הועדה המקומית לתכנון ובניה "לודים"
אגף חוזים ובטחונות הסוכנות מא'
מר א. ניסים, אחראי מחוזי לאכלוס ומבני צבור במושבים

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לודים"

מושב בני עטרות טלפון 971055

תיק ח/89/146

תאריך 6.2.73

לכבוד
משרד השיכון
לשכת השר
ירושלים

לידי מר צ'רניאבסקי

א.נ.,

הנדון: השלום אגרת בניה עבור מוצמבר
עובדיה מאחיעזר מס. 80
סימוכין: מכתבכם מיום 31 בינואר 1973

הנני להפנות את תשומת לבו, כי על אף מכתבכם שבסימוכין, טרם התקבלה האגרה ע"ס 656.68 ל"י כפי שהובטח.

נא שלולכם.

העתקים:
1. מר ש. אבני - סמנכ"ל ראשון של משרד השכון חל - אביב
2. מר י. מרגליח, האגף לבניה כמריה הקריה חל - אביב
3. מר א. ניסים, האגף לבניה כמריה הקריה חל - אביב
4. מר ר. בן - יהודה, חשב משרד השיכון הקריה חל - אביב.

בכבוד רב
רפאל שי
מזכיר הועדה

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
13. II. 1973
דואר נכנס

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כח' בשבט תשל"ג
31 בינואר 1973

לכבוד
מר רפאל שי, מזכיר
הוועדה המקומית לתיכנון ולבניה "לודים"
<u>ראר מושב בני עטרות</u>

מר שי הנכבד,

בהשובה למכתבך אל שר השיכון מיום 9.1.73 ולאחר בירור
מעניין, נמסר לי כי ביום 28.1.73 הועבר התשלום על סך
855.08 ל"י לטובתכם, באמצעות אוצר השלטון המקומי.

אני מקווה כי בכך באה הבקשה על סיפוקה.

ב ב ר כ ה,

ב. צירניאבסקי

ב' צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

העתק:
מר ש' אבני, סמנכ"ל ראשון
מר י' מרגלית, האגף לבניה כפרית
מר א' ניסים, האגף לבניה כפרית
מר ד' בן-יהודה, משב המשרד

MINISTRY OF HOUSING
AND LOCAL GOVERNMENT

י משרד השכון יר
מאשרתא

נא לא לסגור

י משרד השכון יר
ממשיכון תא
30.1.73

אל: לשכת השר.

תדון: הוצאת היתר בניה חוקי עבור בנית בית בגוש: 3998 מגרש: 80
~~בשטח-פרשב-אזיעזה~~

ממוכין:) מכתב מזכיר ועדת לודים מיום 901.73

בזדך כלל האגרה עבור רשיון בניה משלם המחישב, כמקרה יוצא מן הכלל (מדובר על בעל משפחה של 2 נשים ו-24 ילדים) הסכמנו לשלם את אגרת הבניה.

ב - 20.7.71 העברנו לגזברות הודאת תשלום על סך ~~ל~~, 556,68 ל"י.

בגלל תקלות טכניות ר כנראה לא יצא התשלום לפועל. מבדיקה משותפת עם חשב המשרד נעשו הסדדים מיוחדים . והתשלום נשלח ביום א' 28.1.73.

בברכה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

נא לאשר

ימאשה

העתקים:
מר י. מרגלית
מר אלי ניסים
מר בן יהודה

נא לאשר

מאשר לא לסגור

משרד השיכון

כ"ח בשבט תשל"ג
28 בינואר 1973

אל: מר ש. אבני, סמנכ"ל
מאת: ד. בן-יתוח, חשב המשרד

הנדון: <u>הועדה המקומית לתכנון ובניה "לוד"</u>

בצענו התשלום בסך -.557 ל"י לועדה המקומית עבור רשיון בניה להרחבת ביתו של מוצרר עובדיה במושב אחיעזר.

לידיעתכם, לא מצאנו בחיקנו את התניה שלכם מיום 20.7.71.

ב ב ר כ ה

ד. בן-יתוח

משרד השיכון
בניית בהתיישבות

ת"א, הקריה

24 בינואר 1973

אל: מר ד' בן-יהודה, חשב המשרד

הנדון: אחיעזר - רשיונות בנייה
חוזה מס' 9039/43452/71
סעיף תקציבי 70.11.060 - 1971/72

דצ"ב הנני מעביר אליך הוראת תשלום ע"ס 556.68 ל"י לטובת הועדה המקומית להכנון ולבנייה "לודים" מתאריך 20.7.71 החומה במקור ע"י מר ש' אבני, סגן המנהל הכללי.

כמוצאה מפנייה אל לשכת השר מצד הועדה המקומית להכנון ולבנייה "לודים" (מצ"ב הצילום) הנני לפנים שכנראה טרם העבירתם את הסך הנ"ל לתשלום.

לפיכך, ובהתאם להוראותיו של מר ש' אבני (מלפונית מ-23.1.73), אודה לך באם תורה להעביר באופן דחוף את הסך הנ"ל לתשלום כמפורט לעיל.

ב ב ר כ ה ,

אלי בירם
אחראי מחוזי לאיכלוס ומבני צבור בפושבים

העתקים:
לשכת שר השיכון
מר ש' אבני, סגן המנהל הכללי
מר י' מרגלית, ממונה לאיכלוס ומבני צבור בפושבים
מר י' פס, מהנדס המחוז.

10

משרד השכון

אל: הנזכרות

מאת: ש. אבני

20.7.71

הנדון: אחיעזר - רשיונות בניית
חוזה מס' 9039/43452/71
סעיף תקציב 1971/72-70.11.060

1. נא לשלם לועדה המקומית למכנון ולבניה "לודים"
סך של 556,68 לי (חמש מאות חמישים ושש לירות 68 אג')
עבור רשיון בניית לתרמבת ביתו של מזכיר עובדית
משק מס' 80 במושב אחיעזר.

2. לוטה בזה מכתב הועדה המקומית מיום 7.7.71
בנדון.

ב ב כ ה

ש. אבני
מנהל הכללי

קוסקים
מר י. מרגלית, ממונה על אכלוס והבני צבור במושבים
מר נ. אורן, מהנדס מחוזי א.ב.כ. מחוז המרכז
הועדה המקומית למכנון ובניית "לודים"
אגף חוזים ובטחונות המוכנהי' מא'
מר א. ניסים, אחראי מחוזי לאכלוס והבני צבור במושבים

המועצה המקומית לתכנון ולבניה
ל ו ד "ם
ירושלים מושב בני עטרות

מ/89/146

9.1.73

לכבוד
כב' שר השיכון
משרד השיכון
רח. הלל מס. 23
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

הנדון: חוצאת היתר בניה חוקי עבור בניית בית בגוש:5998
מגרש: 80 במשק מושב אחיעזר

הננו מצטערים כי אנו נאלצים להשריר את כבודו בקשנות, אך לצערנו לא נמצאה דרך אחרת.

הננו לפרש את השתלשלות העניינים בחיק שם.

בתאריך 28.11.1961 הוגשה בקשה ע"י משרד השיכון האגף לבניה כפרית לבניית בית פגורים. על אף שהמכניים לא ענתה על הדרישות, הועדה התחשבה בעצב והביאה את הבקשה לדיון.

בסיו הדיון החלה ההתכתבות ענפה עם משרד השיכון האגף לבניה כפרית במל- אביב אך עד כה הענין לא נשם ערי ועדיין לא תובא ההיתר החוקי למרות ההתחייבותם לשלם את האגרה.

הועדה נתקה בעקרה זה פעל לשורת - הדין בהתחשב כי המדובר במשפחה ענפה המונה 2 נשים ו- 24 ילדים ולא הפסיקה את פעולות הבניה. כדי למניע ולשקם משפחה זו.

לאור המצב שנוצר הרי שלא נותרה ברירה בידי הועדה אלא להגיש תביעה משפטית נגד המחשב ולהזמין את כל אנשי המנכ"ל משרד השיכון האגף לבניה כפרית כעד למשפט. מאחר וחוק התכנון והבניה לא מאפשר הגשת תביעה משפטית נגד המדינה.

אנו תקוה כי כב' יעיין בענין ויורה לאחראים להסדיר את הענין ולהוביל שוף סוף את ההיתר החוקי.

אנו מקוה כי במידה ויוצא ההיתר החוקי לפני שמיעת התיק בבית - המשפט כרפלה הועדה תענה לבקשה לבטל את ההליכים המשפטיים נגד המחשב.

בכבוד רב,

רפאל פ
מזכיר הועדה

העתקים:
1. כל אנשי המנכ"ל משרד השיכון
האגף לבניה כפרית ת"א.
2. מועצה אזורית עמק - לור.
3. מזכירות עובדיה, מושב אחיעזר 80

[illegible]

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לודים"

מושב בני עטרות טלפון 971055

תיק מ/89/146

תאריך 9.1.73 19

לכבוד
כב' שר השיכון
מר שרף
רח. הלל מס. 23
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

הנדון: הוצאת היתר בניה חוקי עבור בניית בית בגוש:3998
מגרש: 80 בשכת מושב אחיעזר

הננו מצטערים כי אנו נאלצים להסריד את כבודו בקשנות , אך לדאבוננו לא נמצאה דרך אחרת .

הננו לפרט את השתלשלות העניינים בתיק זה .

בתאריך 28.11.1961 הוגשה בקשה ע"י משרד השיכון האגף לבניה כפריה לבניית בית מגורים . על אף שהתכניה לא ענתה על הדרישות , הועדה התחשבה במצב והביאה את הבקשה לדיון .

מאז הדיון החלה התכתבות ענפה עם משרד השיכון האגף לבניה כפרית בתל- אביב אך עד כה הענין לא נשא פרי ועדיין לא הוצא ההיתר ההוקי למרות ההתחייבותם לשלם את האגרה .

הועדה נהגה במקרה זה מעל לשורה - הדין בהתחשב כי המדובר במשפחה ענפה המונה 2 נשים ו- 24 ילדים ולא תפסיקה את פעולות הבניה . כדי לסייע ולשקם משפחה זו .

לאור המצב שנוצר הרי שלא נותרה ברירה בידי הועדה אלא להגיש תביעה משפטית נגד המתישב ולהזמין את מר אבני סמנכ"ל משרד השיכון האגף לבניה כפרית כעד למשפט , מאחר והוק התכנון והבניה לא מאפשר הגשת תביעה משפטית נגד המדינה .

אנו תקוה כי כב' יעיין בענין ויורה לאחראים להסדיר את הענין ולהוציא צוף סוף את ההיתר החוקי .

אני מקוה כי במידה ויוצא ההיתר החוקי לפני שמיעת התיק בבית - המשפט ברמלה הועדה תענה לבקשה לבטל את ההליכים המשפטיים נגד המתישב .

בכבוד רב ,

רפאל שי
מזכיר הועדה

העתקים:
1. מר אבני סמנכ"ל משרד השיכון האגף לבניה כפריה ת"א .
2. מועצה אזורית עמק - לוד .
3. מוצמבר עובדיה , מושב אחיעזר 80

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לודים"

מושב בני עטרות טלפון 971055

תיק ה/89/146

תאריך 9.1.73

לכבוד
כב' שר השיכון
מר שרף
רח. הלל מס. 23
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

הנדון: הוצאת היתר בניה ווקי עבור בניה בית בגוש:3998
מגרש: 80 במשק מושב אחיעזר

הננו מצטערים כי אנו נאלצים להשריד את כבודו בקשנות, אך לדאבוננו לא נמצאה דרך אחרת.

הננו לפרט את השהלשלות העניינים בהיק זה.

בתאריך 28.11.1961 הוגשה בקשה ע"י משרד השיכון האגף לבניה כפריה לבניית בית מגורים. על אף שהתכניה לא ענתה על הדרישות, הועדה התחשבה במצב והביאה את הבקשה לדיון.

מאז הדיון החלה התכתבות ענפה עם משרד השיכון האגף לבניה כפריה בחל- אביב אך עד כה הענין לא נסא פרי ועדיין לא הוצא ההיתר ההוקי למרות ההתחייבותם לשלם את האגרה.

הועדה נהגה בסקרה זה בעל לשורת - הדין בהתחשב כי המדובר במשפחה ענפה ולשקם משפחה זו.

לאור המצב שנוצר הרי שלא נותרה ברירה בידי הועדה אלא להגיש תביעה משפטית נגד המחישב ולהזמין את מר אבני סמנכ"ל משרד השיכון האגף לבניה כפריה בעד למשפט, מאחר והוק התכנון והבניה לא מאפשר הגשת תביעה משפטית נגד המדינה.

אנו תקוה כי כב' יעיין בקנין ויורה לאחראים להסדיר את הענין ולהוציא אוף סוף את ההיתר החוקי.

אני מקוה כי במידה ויוצא ההיתר החוקי לפני שמיעת החיק בבית - המשפט ברגלה הועדה תענה לבקשה לבטל את ההליכים המשפטיים נגד המחישב.

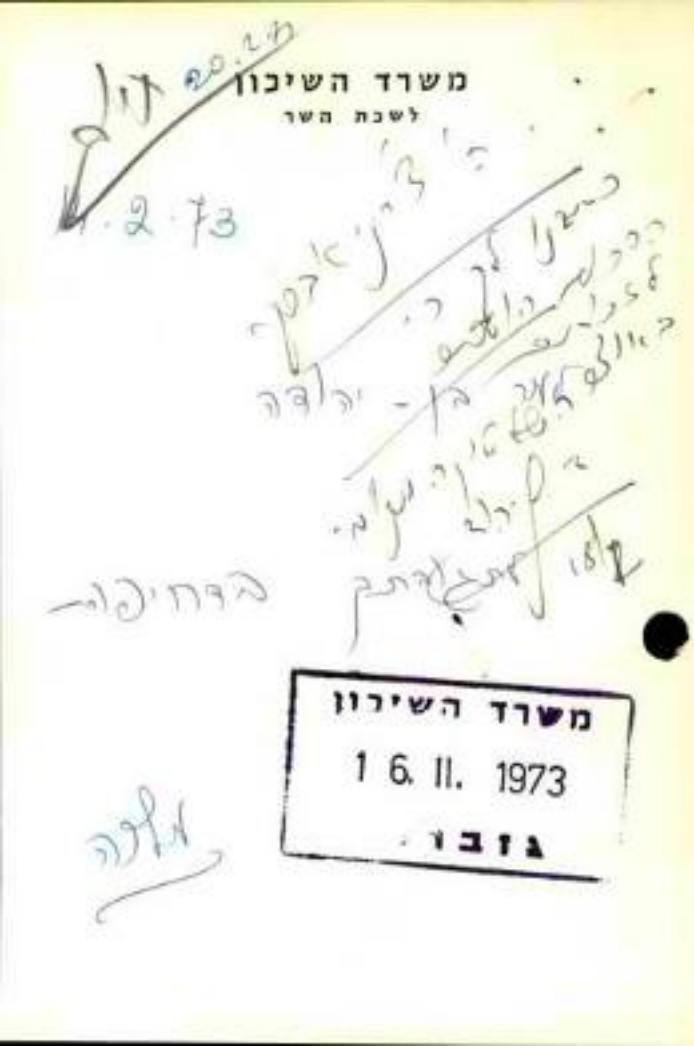
בכבוד רב,

רפאל שי
מזכיר הועדה

העתקים:
1. מר אבני סמנכ"ל משרד השיכון
האגף לבניה כפריה ת"א.
2. מועצה אזורית עמק - לוד.
3. מזכיר עובדיה, מושב אחיעזר 80

משרד השיכון

לשכת השר



משרד השיכון

16. II. 1973

גזבר

הועדה המקומית לתכנון ובניה "לודים"

מושב בני עטרות
טלפון 971055

תיק ה/89/146

תאריך 6.2.73

לכבוד
משרד השיכון
לשכת השר
ירושלים

א.נ.,

לידי מר צ'רניאבסקי

הנדון: השלום אגרת בניה עבור מוצמבר
עובדיה מאחיעזר מס. 80
סיכוכין: מכתבכם מיום 31 בינואר 1973

הנני להפנות את תשומת לבו, כי על אף מכתבכם שבסימוכין, טרם התקבלה האגרה ע"ס 656.68 ל"י כפי שהובטח.

נא טפולכם.

העתקים:
1. מר ס. אבני - סמנכ"ל ראשון
   של משרד השכון תל - אביב
2. מר י. מרגלית, האגף לבניה
   כפריה הקריה תל - אביב
3. מר א. ניסים, האגף לבניה
   כפריה הקריה תל - אביב
4. מר ד. בן - יהודה, חשב
   משרד השיכון הקריה תל - אביב.

בכבוד רב
רפאל שי
מזכיר הועדה

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
13. II. 1973
דואר נכנס

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

התאריך: 22.7.74

אל: לשכת שרת השיכון

מאת: עו"ד י. ערקלי, עוזרת מיוחדת לשרת השיכון

הנדון: סיכום פגישה - עושה שנמה

תיק מס'

משרד השיכון
לשכת ה
8. VII. 1974
דואר נ

יצא סיכום בין משרדנו ובין יועד עושה שנמה
בקשר לקניה במושב.

בברכה
י. ערקלי

הסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל
הסתדרות הפועלים החקלאים
המרכז החקלאי

רושלים
עד
כך' אדר תשל"ד
18 מרץ 1974

תיק
מחלקה

סיכום ישיבה – מושב מנוחה

מיום 14.3.1974

השתתפו: מר י. מרגלית, מר י. רוסיאנסקי, ועד מושב מנוחה והח"מ

ס ו כ ם

1. משרד השיכון יגמור עם הקבלן מועד סופי לגמר עבודות בניית הבתים.

2. ועד המושב מתחייב שלא תתיישנה הערעות ועכובים ע"י המתיישבים עד למועד הנ"ל.

3. כל שינוי שהמתיישב ירצה לבצע בבניה לא ייעשה ללא אישור המחוז.

4. מר י. מרגלית, אנשי המחוז בראשותו של מר רוסיאנסקי והח"מ יבקרו במושב על מנת לעמוד מקרוב על התביעות של המושב ממשרד השיכון, ולהתרשם מהבניה, הביוב וכו'.

5. התכנון לחיזוק רשת החשמל נמסר לחברת החשמל ויעשו סידורים מיוחדים על מנת לזרז את חבור הבתים לרשת ע"י מסירת העבודה לקבלן פרטי באישור חברת החשמל.

ב ב ר כ ה

נתן חובב

העתק:
למשתתפים

בית המרכז החקלאי,
שד' שאול המלך 8, ת.ד. 40010, טל. 25171
תל-אביב

מנוחה-מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ
ד.נ. לכיש צפון.

17/1/74

לכבוד
שר השכון
מר זאב שרף
הקריה - ת"א

כבוד השר,

הנדון: בניית דירות מגורים במושב מנוחה.

אנו מצטערים מראש שאנו נאלצים לסריד כבודו, אך כל נסיונותינו עד כה להביא לפתרון הבעיה עלו בתוהו.

לפני כשלש שנים תוכננה בניית 40 דירות מגורים לתושבי המקום ע"י משרד השכון והביצוע נמסר ע"י משרד השכון לקבלן - ברמן שלום מרחובות.

אומנם הוחל בבנייה, אף בקצב זוחל, הפסקות רבות וזלזול מופגן בהשלמת העבודה.

העובדה שהבנייה סרם נסתיימה, במשך שלש שנים, מעידה כאלף עדים עד כמה ההתיחסות מצד כל הגורמים המטפלים בנושא, היתה חסרת אחריות ואי אכפתיות.

הדירות הנ"ל מיועדות למגורים של משפחות רבות אשר כל אחת מונה 8-10 נפשות רובם ילדים וזקנים וגרים כיום בתנאי דיור תת-אנושיים.

הדבר המכעיס והדוקר בכל הענין הוא שאכן רוב המכריע של העבודות העיקריות בוצע, אך נשארו תקונים והשלמות קטנים אשר אי השלמתם מונעת מאתנו להשתמש בדירות.

פנינו רבות, בע"פ ובכתב לכל הגורמים והמוסדות אשר סברנו שיוכלו להושיע- ואכן היה בהישג ידיהם לכוף על הקבלן המבצע להשלים את העבודות, אך התוצאה לכל הפניות ובקשות שלנו היתה אפס.

אנו פונים לכב' השר לבדוק נושא זה ולהורות למסור למשפחות את הדירות כדי למנוע סבל נוסף ומיותר.

בכבוד רב,

ועד הנמלח מושב מנוחה.

"מנוחה"

העתק: מנכ"ל משרד השכון מר אבני
סגן שר החקלאות מר בנציחלפון
מר בן עמי הראל - מרכז החקלאי
תנועת המושבים מר אהרון אוזן
מר יוסף רוזיאנסקי משרד השיכון ב"ש

9

י משרד השכון יר
י ממשיכון תא

7.7.74

אל: שר השכון - מר אברהם עופר
מאת: ש. אבני - סגן מנהל כללי

בזמנו הוחלט בממשלה על הקמת 350 יח'ד במרכז אזורי פיתחת רפיח .
אנו בונים עתה 185 יח'ד.
בהצעת התקציב שלנו לשנת 1975 , כפי שהועברה אליך במסגרת/ במסגרת
ב- 24.6.74 הצענו השלמת הבניה בישוב - דהיינו בנית 165 יח'ד
בסה'כ עם הבניה הנוכחית 350 יח'ד .אני מציע לגרום להחלטה על הגדלת מספר היח
היחידות בישוב וזאת מפאת הצורך הדחוף למקום .

ב ב ר כ ה
ש. אבני

נא לאשר

מאשר

הסוכנות היהודית, המחלקה לעליה וקליטה

לשכת המנהל הכללי

ירושלים,
י"ב תמוז תשל"ד
2.7.74



לכבוד
מר צ. אונגר
מזכירות מלכיה
ד.נ. מרום הגליל

שלום רב,

לשלכם לשר השכון מ-21.6.74:

1. אמרתי לנציגכם שלמרות שמלכיה היא על הגבול לא אתנגד לשמוש זמני בקראוונים אצלכם.

2. אמרתי, כמו-כן, שאישור עקרוני על ניצול קראוונים יכול לתת רק משרד השכון.

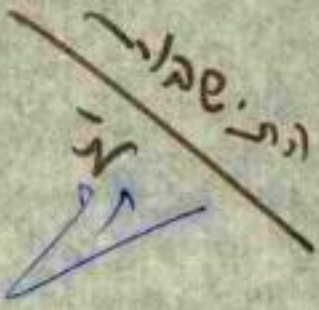
ב ב ר כ ה,

עוזי נרקיס

העתק: מר א. עופר, שר השכון
מר אבני סמנכ"ל, משרד השכון

/כש

משרד השיכון



מיון השל"ד
27 יוני 1974

סימוכין 14

לכבוד
מזכירות קיבוץ מלכיה
ד.נ. מרום הגליל
<u>מברית</u>

הנדון: <u>שיכון לעולים הנקלטים המשיגב</u>

תריגי מכתבך לאשר קבלת חתם מכתבך מיום 21.6.74
אל מר א. עופר שר השיכון ולהעירך:

א. משרדנו נתן ויתן עדיפות מירבית לשיכון עולים במשקכם לפי תוצאות תקלימה ואף לפי מחזיות.

ב. ממליצה בקשתכם בעניין קרונים מסוים, שידוע לכם כי אין אפשרות ואף קיים איסור מטעם צ.ה.ל בדבר מבנים קלים במשקכם, כבימי משקי האיזור ודומה מטעמי בטחון.

בכבוד רב,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים:
שר השיכון
מר ע. נרקיס, ראש מח' תקלימה.
ועדת המשק של הקיבוץ המאוחד.
מר י. רבינוביץ, ממונה על קיבוצים.

מדינת ישראל

משרד השכון

תאריך: 24 יוני 1974
ד' תמוז תשל"ד
מספר: 390/74

אל: מר א. עופר - שר השיכון
מר ד. וויגשל - המנהל הכללי

הנדון: הצעת תוכנית לבנייה בהתיישבות לשנת התקציב 1975

הריני מתכבד להגיש בזה פרוגרמה ותוכנית לשנת התקציב 1975, ביעדי התיישבות.

התוכנית נשו מסתכמת בסך כולל של 814,590,000 ל"י ויחד עם כספי בנק, והשתתפות מתיישבים, וגורמים אחרים, התוכנית ברוטו היא בסך של 1,027,890,000 ל"י.

לפי הפירוט דלקמן:-

(באלפי ל"י)

בסה"כ	נטו 814,590	ברוטו 1,027,890
1. בנייה במושבים	295,250	407,750
2. בנייה בישובים חדשים	19,500	29,000
3. בנייה בקבוצים	136,600	227,900
4. בנית בישובי רמת הגולן	121,000	121,000
5. בנייה במרכז עירוני בגולן	51,800	51,800
6. בנייה בישובים חדשים במקומות אחרים	154,000	154,000
7. בנייה במרכז אזורי מיתחת רפיח	19,800	19,800
8. בנית במרכז אזורי ערבה	16,640	16,640

(פרוט הברוטו ראה טבלת-ריכוז כללי)

להלן מספר הערות:

1. מושבים
ביסוד מכוונת התוכנית להשלמת מושבים אשר איכלוסם לא הדביק את התכנון המשקי- ועתה ניתנת אפשרות לאכלס מושבים אלה בעקר-בבני המושבים שרובם ככולם- זוגות צעירים וחיילים משוחררים.
כן כוללת התוכנית 400 יח"ד בישובי הגליל שיחד עם כ-200 יח"ד מתוכנית 1974 משליטות את התכנון המשקי בגליל- לפי התוכניות הידועות לנו- בכך אפשר לראות תרומה ניכרת לפיתוח המושבים וליהוד הגליל.
התוכנית מכיאה בחשבון רביע נוסף (שני) לאיכלוס ופיתוח- הגליל התחתון, בהתאם להחלטה ועדת שרים לענייני כלכלה (מלפי שנה).
תוכנית זו משותפת עם משרד החקלאות אשר דואג לחלק המשקי החקלאי.

2. ישובים קטנים
זו השנה השניה שאנו מטפלים בקבוצה של 25 ישובים קטנים שאינם מושבים אך הועברו לטיפולנו.

3. קבוצים
הצרכים בקבוצים צעירים ותיקים גדלו בצורה ניכרת לאור גידול מספר הבנים חוזרי צבא, אשר אינם יכולים לחזור למתכונת הדיור שהיתה להם מלפני התגייסותם (צריפים, יחידות תת סטנדרטיות וכו') וכן רבוי הצוותות הצעירים.

לבב

לפני כחודשיים קוים דיון עם ברית התנועה הקבוצית ושר השיכון דאז-מר י. רבינוביץ, וסוכם כי על הח"מ להגיע להצעה עם הברית לתוכנית ארבע שנתית.
דיונים כאלה קוימו ובעקרון על רוב הפריטים קיימת הבנה, פרט ליח"ד שהברית שוענת ל-2,000 יח"ד לשנה, ואילו אנו סבורים כי מסגרת נאותה היא 1,600 יח"ד- כמפורט בתוכנית המצורפת. ניתן להניח כי הברית תבקש דיון נוסף אתך.

ב) ישובים חדשים
מסגרת הישובים החדשים כוללת בתוכה:

4. בנייה והשלמה בישובי רמת- הגולן
בנייה זו מתייחסת לביסוס 16 ישובים ברמת הגולן ולהקמתם של 394 יח"ד, מוסדות ציבור, בנייה בתחונית והשלמת תשתית.

5. בנייה במרכז עירוני תעשייתי גולן
זאת תהיה השנה השניה לבניה בישוב, ע"י הקמת 250 יח"ד נוספות.

6. בנייה והשלמת בישובים חדשים באיזורים אחרים
הבניה מהיחסת לביסוסם של 31 ישובים והקמת 653 יח"ד מו"צ, בנייה בתחונית והשלמת הפיתוח.

הערה:
לגבי קבוצת ישובים זו, טרם נסתיימו הבירורים ביחס לתקציב 1974 השרוי בויכוח עם האוצר (נא ראה מכתבי לשר השיכון מר י. רבינוביץ מיום 5.5.74 המצ"ב) - אשר בזמנו הבסיה לקיים דיון נוסף עם שר האוצר דאז. בירור זה לא התקיים עדיין ואני מציע לקיימו בהקדם.

במידה ושר האוצר יענה לחביעתנו וכן יכסה את התיקרויות של שנת התקציב 1973 - שעקרונית מוסכם עליה עם האוצר- תוכל תוכנית זאת להיות מוקטנת ב-35 מליון ל"י(30-65).

7. בנייה בסרכז אזורי פיתחת רפיח
נשלים לפי הצעה זו את החלטת הממשלה בדבר בניית של 350 יח"ד בישוב.
(ע"י בניית 165 יח"ד ב- 1975).

8. בנייה במרכז אזורי בערבה
זאת תהיה התחלת הבניה, כאשר ישוב זה מתוכנן להיות מרכז אזורי לישובי הערבה המרכזית אשר ללא ספק יתרום לעבוי האיזור, ולפתוח ישובי הערבה. (יותל השנה בבניית 50 בתים בישובים).

ג) כללית
1) המחירים בתוכנית האסורה הם לפי מחירי מאי 1974 (כולל מדד תשומות תבניה- מאי 1974) - לדעתי על המשרד להציע אחוז אחיד להתיקרות צפויה לכלל הבניה ולהוסיפו להערכות הנ"ל.

2) התוכנית אינה כוללת את הבניה לעולים בהתישבות- בנושא זה צריך לקיים כמקובל דיון משותף עם משרד הקליטה ומתוך סעיפי השיכון לקליטת עולים של המשרד להועיד את חלק המתאים לבנייה בהתיישבות.

3) התוכנית אינה כוללת ישובים חדשים הנמצאים בשלבי תיכנון שונים אך טרם הוחלט עליהם בממשלה- אם יוחלט בממשלה על הוספת ישובים, יהיה צורך להגדיל התוכנית בסעיף זה בהתאם.

4) מבני חינוך- בעקר בהתישבות החדשה וכן באזורי פיתוח של המושבים- צריכה להערכתנו להסתכם בשנת 1975, בכ- 15 מליון ל"י, (אינה כלולה בתוכנית).
עד כה התקציבים למבני חינוך היו מועברים אלינו ממשרד החינוך, בשנתיים האחרונות הנושא לא מוסדר, ובשיחת בע"מ אמסור פרטים.
במידה ויוחלט על תיקצוב מבני החינוך מתקציב משרדנו, נצטרך להגדיל התכנית הנדונה בהתאם.

בברכה

ש. אבני
סגן הממנהל הכללי

מדינת ישראל

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות-ריכוז כללי

תכנית תוכנית לשנת התקציב 1975
(באלפי ל"י)

	מרכיבי הסעיף	יח"ד	ה ת ו כ נ י ת התקציבית: תוכנית נסו	השתתפות גורמים	תוכנית ברוטו	תוכנית מסובסדת ביסוד הצמדה	תוכנית להשתתפויות (שלא נכללת בחק)	בסה"כ
	בסה"כ	5,462	814,590	13,000	827,590	134,300	66,000	1,027,890
1.	סה"כ בנייה במושבים	2,200	295,250	13,000	308,250	43,000	56,500	407,750
2.	סה"כ בנייה בישובים קטנים	150	19,500	---	19,500	---	9,500	29,000
3.	סה"כ בנייה בקבוצים	1,600	136,600	---	136,600	91,300	---	227,900
4.	בנייה בישובי רמת הגולן	394	121,000	---	121,000	---	---	121,000
5.	בנייה במרכז עירוני תעשייתי בגולן	250	51,800	---	51,800	---	---	51,800
6.	בנייה והשלמה בישובים החדשים באזורים אחרים	653	154,000		154,000			154,000
7.	בנייה במרכז איזורי בפיתחת רפיח	165	19,800		19,800			19,800
8.	בנייה במרכז איזורי בערבה	50	16,640		16,640			16,640

בנייה במושבים

תצעת תוכנית לשנת התקציב - 1975

(באלפי לירות)

סעיף	פירוט הסעיף	יח"ד	תוכניות נסר	השתתפות גורמים	תוכנית ברוטו	ביטוח הצמדה	לא נכלל בחק	סה"כ כללי
	בניית 1,600 יח"ד למקלאים למילוי חלקות ריקות ולקליטת מתיישבים ולהגדלת ישובים קיימים, קליטת בנים ותשבת תנאי דיור במושבים צעירים, כמפורט להלן:-							
	מחוז הגליל 400 יח"ד							
	מחוז ירושלים 250 יח"ד							
	מחוז הנגב 400 "							
	מחוז חיפה 200 "							
	מחוז המרכז 350 "	1,600	161,000	3,000	164,000		10,000	174,000
	בניית 150 יח"ד לבעלי מקצוע במושבים ובמרכזים אזוריים							
	150 יח"ד x 100	150	10,000	1,000	11,000			11,000
	בניית 300 יח"ד לבנים ממשיכים במשק ההורים במושבים צעירים	300	24,000		24,000		8,000	32,000
	ביצוע עבודות הכשרת קרקע במושבים		4,000		4,000			4,000
	פיתוח מראש של שכונות חדשות במושבים		5,000		5,000			5,000
	בניית מקלטים במושבים 150 x 125		18,750		18,750			18,750
	ביצוע עבודות פתוח ותשתית במרכזים אזוריים		2,500		2,500		3,000	5,500
	התקנת ביוב מרכזי ועבודות ניקוז במושבים		5,000	0,750	5,750			5,750
	חגבור רשתות חשמל במושבים צעירים		4,000	4,000	8,000		3,000	11,000
	השתתפות במימון סלילת כבישים פנימיים במושבים		10,000	2,000	12,000		20,000	32,000
	פיתוח מרכזי במושבים		3,500		3,500		0,500	4,000
	בניית כתי עם ובתי תרבות במושבים צעירים (600x20)		12,000	1,000	13,000	3,000	2,000	18,000
	השתתפות במימון הקמת צרכניות חדשות, הרחבה ושיפוץ של צרכניות קיימות במושבים צעירים		2,000		2,000		2,000	4,000

מדינת ישראל

מספר:
תאריך:

1040 בנק

סעיף	פירוט הסעיף	יח"ד	תוכנית נטו	השתתפות גורמים	תוכנית ברוטו	ביטחת הצמדה	לא נכלל בחק	סה"כ כללי
	בניית מועדון נוער ומחקני ספורט		7,000		7,000		1,500	8,500
	בניית מרפאות, טיפות חלב מזכירויות, בתי כנסת ומבני ציבור במושבים צעירים		7,000	0,500	7,500		5,000	12,500
	איכלוס ופיתוח הגליל התחתון							
	בניית 150 יח"ד כולל מיקלוט	150	15,000	0,300	15,300			15,300
	תשתית ופיתוח		2,000	0,200	2,200		1,000	3,200
	מוסדות ציבור		2,500	0,250	2,750		0,500	3,250
	סה"כ איכלוס גליל התחתון		19,500	0,750	20,250		1,500	21,750
	שיכון לזוגות צעירים ושיפור תנאי הדיור במושבים ותיקים					30,000		30,000
	הלוואות למבני ציבור במעלים שונים ופיתוח במושבים					10,000		10,000
	סה"כ בניית במושבים	2,200	295,250	13,000	308,250	43,000	56,500	407,750

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

הצעת תוכנית לשנת התקציב 1975

סעיף	פירוט הסעיף	יח"ד	תוכנית נטו	השתתפות גורמים	תוכנית ברוטו	ביטוח הצמדה	לא נכלל בחק	סה"כ כללי
	בישובים קטנים							
	בניית 150 יח"ד	150	15,000		15,000		5,000	20,000
	תשתית ופיתוח		2,000		2,000		2,000	4,000
	פרסות ציבור		2,500		2,500		2,500	5,000
	סה"כ		19,500		19,500		9,500	29,000

מדינת ישראל

תאריך:

מעמד:

23 ביוני 1974

בנייה בקיבוצים ובמוסדות

פנימי

תקציב 1975

הצעה לאלפי לירות

ריכוז

	פרוס		תקציב			
מס' סידורי	מספר יחידות		השיכון	מסובסדים בימות	סך הכל	
1	45+800	קיבוצים צעירים	111,600	--	--	111,600
2	30+800	קיבוצים ותיקים	14,000	30,000	59,300	103,300
3	1,600 + 75	סך הכל קיבוצים	125,600	30,000	59,300	214,900
4		שונות	11,000	2,000	--	13,000
	1,600 + 75	סך הכל	136,600	32,000	59,300	227,900

הערות
1. הסכומים לפי מחירי מאי 1974
2. לא כולל יחידות דיור ובתי ילדים לקשישים.
3. לא כולל פינות אוכל
4. לא כולל מבני חינוך
5. לא כולל התייקרויות על חשבון חוזי בנייה שהופעלו בשנים קודמות.

מדינת ישראל

תאריך:

23 ביוני 1974

פנימי

בנייה בקיבוצים ומושבות

תקציב 1975

הצעה באלפי לירות

קיבוצים צעירים

מס' סידורי	מספר יחידות	פירוט	תקציב: שיכון	מסובסד	בסות	סך הכל
1	800	יחידות דיור לשיכון וחיקים x 75,000 ל"י	60,000	--	--	60,000
2	1,600	מ"ר מקלטים x 6,000 ל"י	9,600	--	--	9,600
3	45	כתי ילדים x 275,000 ל"י	12,500	--	--	12,500
4		חדרי אוכל חדשים והגדלות	15,000	--	--	15,000
5		מבני ציבור מחסניים חדשים והגדלות				
		מזכירויות וכד'	3,000	--	--	3,000
6		השתתפות בבנישים פנימיים	3,000	---	--	3,000
7		השתתפות בביוב מרכזי	3,000	--	--	3,000
8		השתתפות בתגבור חשמל	2,000	--	--	2,000
9		פיתוח פראש	2,000	---	---	2,000
10		הכשרת שטח	1,500	--	--	1,500
		סך הכל	111,600	--	--	111,600

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

מס' הסעיף	מספר החשבון		יתרת סוף החודש	סכומי החיוב	סכומי הזיכוי	יתרת סוף החודש
1	006	יתרת חוב קודמת לחודש הקודם	60,000.00	--	--	60,000.00
2	1,800	מ"ר מדידה x 6,000	9,800.00	--	--	9,800.00
3	46	מס' קדמה x 275,000	12,650.00	--	--	12,650.00
4		חיוב חודשי חודש קודם	16,000.00	--	--	16,000.00
5		מדד בסיס מחודש חודש קודם				
		מדדיייייה רפ"ה	3,000.00	--	--	3,000.00
6		הוספת מדד לחודש	3,000.00	---	--	3,000.00
7		הוספת מס קדמה	3,000.00	--	--	3,000.00
8		הוספת חשבון חודש	3,000.00	--	--	3,000.00
9		מדגם מדגם	3,000.00	---	---	3,000.00
10		חודש מס	1,500.00	--	--	1,500.00
		סך הכל	111,800.00	--	--	111,800.00

13 ביוני 1974

פנימי

בנייה בקיבוצים ומושבים

תקציב 1975

הצעה באלפי לירות

מס' סידורי	מס' יחידות	פ י ר ו ט	ת ק צ י ב			
			שיכון	מסובסד	ביטוח	סך הכל
		קיבוצים ויחיקים				
1	800	יחידות דיור לשכון ויחיקים x56,250	--	45,000	--	45,000
2	1,600	מ"ר מקלטים x5,000 ל'	---	8,000	--	8,000
3	30	בתי ילדים x210,000 ל'		6,300		6,300
4		השתתפות בהקמת חדרי אוכל חדשים והגדלות	6,000	---	5,000	11,000
5		הפרש בסחוני בין בניה רגילה לבניה בסחונית	3,000	--	--	3,000
6		פינות נוער	5,000	--	--	5,000
7		הלואות לשיפוץ יח' דיור				
		פיתוח ומשתית והשלמת מאזן קליטה	---	--	25,000	25,000
		סך הכל	14,000	59,300	30,000	103,300
		שונות				
1		הפרשי השקעה בין בניה רגילה לבניה בסחונית של מקלטים	8,000	--	--	8,000
2		יח' דיור בסודות חינוך	2,000	--	2,000	4,000
3		בתי ספר שדה	1,000	--	--	1,000
		סך הכל	11,000	--	2,000	13,000

מדינת ישראל

תאריך:

בסמך:

תוכניה לש"ח 1975

ריכוז בנייה לעליות חדשות

1. בנייה בישובי רמת הגולן	121,000,000
2. בנייה במרכז העירוני תעשייתי בגולן	51,800,000
3. בנייה והשלמה לעליות חדשות במקומות אחרים	154,000,000
4. בנייה במרכז האזורי בניתחת רפיח	19,800,000
5. בנייה במרכז האזורי ערבה	16,640,000
בסה"כ כללי	363,240,000

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

1. [illegible] 000,000,132

2. [illegible] 000,000,18

3. [illegible] 000,000,482

4. [illegible] 000,000,21

5. [illegible] 128,040,000

[illegible] 000,000,282

ריכוז הבנייה בישובים החדשים

(כולל יח"ד)

האזור	יח"ד	סה"כ	סה"כ כללי
1. בנייה בישובי רמת הגולן	394	116,060,000	
פיתוח מראש ועורקים ראשיים		4,940,000	121,000,000
	394		
2. המרכז העירוני תעשייתי בגולן	250		51,800,000
3. בנייה והשלמה לעליות חדשות באזורים אחרים			
א. בקעת הירדן	240	61,570,000	
ב. גוש עציון	112	17,500,000	
ג. הרצועה וסיני	144	29,720,000	
ד. הנגב והערבה	108	26,600,000	
ה. מקומות אחרים	49	8,650,000	
	653	144,040,000	
פיתוח מראש ורשתות חשמל ארציות		9,960,000	154,000,000
4. בנייה המרכז האזורי בפיתחת רפיח	165		19,800,000
5. בנייה המרכז האזורי בערבה	50		16,640,000
בסה"כ כללי	1,512		363,240,000

מדינת ישראל

תאריך:

מקבלה:

בדף 1040

רמת הגולן

תוכנית לשנת התקציב 1975

ישובים ברמת הגולן

מס'	הישוב	יח"ד	מוסדות צבור	הסכום
1	אליעד	20	מרכז קומפקטי	11,450,000
2	אל רום	20	גן ילדים כתה כוללת	5,810,000
3	אפיק	30	גן ילדים ובית ילדים	7,200,000
4	בני יהודה	30	-------	9,330,000
5	גבעת יואב	20	-------	5,940,000
6	כפר חרוב	30	גן ילדים	8,270,000
7	מבוא חמה	24	גן ילדים, כתה כוללת	9,430,000
8	מרום גולן	24	גן ילדים	4,610,000
9	מרכז חיספין	32		9,880,000
10	נאות גולן	20	------	5,620,000
11	נוב	20	------	5,300,000
12	נוה אסי"ב	20	------	7,230,000
13	גשור	28	בית ילדים, מזכירות חדר אוכל	6,400,000
14	עין זיוון	28	גן ילדים	5,780,000
15	רמת מגשימים	20	גן ילדים	6,840,000
16	שניר	28	מועדון, בית ילדים וגן ילדים	6,970,000
	סה"כ	394		116,060,000
			פיתוח מראש עורקים ראשיים	4,940,000
				121,000,000

מדינת ישראל

תאריך:

מס'	תיאור	חלק	פרטים נוספים	סכום
1	אלעזר	20	מרכז משפחה	000,000,112
2	אל רחב	25	לפי תדיר כתם מדינה	000,010,3
3	משפ	30	לפי תדיר דרום תקיף	000,200,7
4	מזל חמדת	36	-------	000,050,8
5	לקח יחסר	42	-------	000,940,3
6	כסף מרוב	50	לפי תדיר	000,270,6
7	מדרש עמד אל	54	לפי תדיר, כתם מדינה	000,120,9
8	מרכז לקח	58	לפי תדיר	000,010,4
9	מרכז משפחה	62		000,080,5
10	נתיב מדרך	70	------	000,050,4
11	נמצ	80	------	000,000,5
12	נתן שפ"נ	90	------	000,270,7
13	עמד	96	נתן תדיר, מזכירות אדר	000,000,8
14	עמל יחסר	89	לפי תדיר	000,080,3
15	פתח מדענים	92	לפי תדיר	000,040,6
16	מדרך	98	מרכז, כתב תדיר לפי תדיר	000,070,8
	סה"כ	396		000,000,112
			רחוב מרכז מדינה ראשית	000,040,4
				000,000,121

בנייה במרכז עירוני תעשייתי גולן

מרכז עירוני תעשייתי בגולן	250 יח"ד ומו"צ	51,800,000 ₪

מדינת ישראל

מספר:

עליות חדשות

ריכוז

מקומות אחרים (פרט לרמת הגולן)

מס'	הישוב	יח"ד	מוסדות ציבור	הסכום בש"ח
	א. בקעת הירדן			
1	ארגמן	10	-------	2,670,000
2	בקעות	20	-------	4,170,000
3	גלגל	44	מחסן בגדים, מועדון, מזכירות מרפאה	7,820,000
4	מחולה	20	צרכניה, מרפאה וגן ילדים	5,510,000
5	מכורה	20	------	3,500,000
6	משואה	40	מרכז קומפקטי	9,960,000
7	עפרות	10	------	2,010,000
8	פצאל (1)	20	------	5,990,000
9	פצאל (2)	20	מרכז קומפקטי, מחסן מחסושת	10,000
10	קליה	36	גן ילדים	5,250,000
	בסה"כ	240		61,570,000

מדינת ישראל

	תאריך:			

מספרים

1		01	-------	000,072,3
2		08	-------	000,071,4
3		44		
				000,058,7
4		09		000,018,
5		09	------	000,009,3
6		09		000,059,2
7		01	------	000,010,
08		09	------	000,099,4
9		09		000,09 (1)
01		86		000,085,3
		040		000,072,01

מס'	הישוב	יח"ד	מוסדות ציבור	הסכום בלי
	ב. גוש עציון			
1	אלון שבות	48	גן ילדים והשתתפות בביכ"נ	6,430,000
2	כפר עציון	20	גן ילדים, חדרי חולים ומועדון	3,550,000
3	עציון ג'	20		3,500,000
4	ראש צורים	24	חדרי חולים, פעוטון, וגן ילדים	4,020,000
	בסה"כ	112		17,500,000

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

מס'	הישוב	יח"ד	מוסדות ציבור	הסכום בש"ח
	ג. הרצועה וסיני			
1	אורנה	--	------	600,000
2	די זהב	30	מרכז קומפקטי	10,550,000
3	רקלה	--	------	150,000
4	מרכז גושי רפיח	10	------	1,270,000
5	מנין	26	------	2,480,000
6	נביעות	10	מרכז קומפקטי	4,910,000
7	נחל סיני	40	מרכז קומפקטי	6,730,000
8	שרות	28	------	3,020,000
	בסה"כ	144		29,720,000

מדינת ישראל

א. [illegible]

תאריך:

1	[illegible]	--	------	800,000
2	[illegible]	05	[illegible]	12,000,000
3	[illegible]	--	------	150,000
4	[illegible]	10	------	1,270,000
5	[illegible]	20	------	2,080,000
6	[illegible]	01	[illegible]	6,950,000
7	[illegible]	04	[illegible]	6,750,000
8	[illegible]	25	------	3,050,000
	[illegible]	144		29,750,000

מספר:

מס'	הישוב	יח"ד	פרסדות צבור	הסכום בל"י
	ד. הנגב והערבה			
1	באר צופר	--	------	250,000
2	חצבה	34	בנין שרותים	9,630,000
3	כרם שלום	16	גן ילדים	1,490,000
4	נאות ככר	20	-------	5,720,000
5	פארן	20	-------	5,510,000
6	קטורה	18	מרפאה וחדרי חולים	4,000,000
	בסה"כ	108		26,600,000

מדינת ישראל

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

1	[illegible]		--	------	000,035
2	[illegible]		24	[illegible]	000,058,8
3	[illegible]		22	[illegible]	000,09[illegible],1
4	[illegible]	תאריך:	20	-------	000,027,9
5	[illegible]		20	-------	000,010,5
6	[illegible]	מספר:	18	[illegible]	000,000,4
	[illegible]		101		25,000,000

מס'	הישוב	יח"ד	מסרוה ציבור	הסכום בל"י
	ו. מרכז אזוריים			
1	מרכז אזורי רפיח	165		19,800,000
2	מרכזאזורי נערכה	50		16,640,000
	נסה"כ	215		36,440,000

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

בדף 1040

מס'	הישוב	יח"ד	מוסדות ציבור	הסכום בלי
	ה. מקומות אחרים			
1	מבוא חורון	20	השתתפות בביכ"נ	2,630,000
2	מי עמי	14	מרפאה וסיפת חלב, וצרכנית	3,570,000
3	צור נתן	15	מזכירות	2,450,000
	בסה"כ	49		8,650,000

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

משרד התכון

ג' אייר תשל"ד
כ"ו באי 1974

אל: מר יהושע רבינוביץ, שר התיכון

הנדון: תוכנית תקציבית לשנת 1974-התאמזויות ועליות תדשות
(למעט רמת הגולן) ומרכז אזורי מחתת רמית
סימוכין: מכתבי אל שר התיכון מיום 3.3.74

1) התיקרויות בגין שנת התקציב 1973
בעת הדיונים לתקציב 1974, טוען כי היה כתחילת שנת התקציב תעזר ידוע להוכנית נוספת לגבי התיקרויות משנת התקציב 1973, וזאת בהיתחר עם נתיבינו. ברם בדיון שקיים עם מר ש. שטנר מאגף התקציבים ביום 22.4.74 נאמר לנו כי התיפול בנושא התיקרויות יבוצע רק ביולי 1974, באיזך הנגזרת והזיתות שלא נוצלו בפטברת תיכנית 1973 ביתובים חללו מצאת תוסר תקציב פתתכתם בסך של 21,320,000 ל"י, (ובתאם לרצ"ב נספת 1).
אזרת לך אם תקבל כריזת לגיה יחית על אגף התקציבים לרון לאלתר ולקבוע תיקף התוכנית התגיעה לנר בגין התתייקרויות לשנת 1973.

2) תוכנית תקציבית לשנת 1974-התאמזויות ועליות תדשות (למעט רמת הגולן)
תוכנית התקציבית שאושרה ע"י תשרור לשנת 1974 לגבי עליות תדשות ובמרכז אזורי מחתת רמית תסתכמה בסך של 30 מליון לירות שתתוכם תוקצאו 7.5 מליון לירות כך שנותרת תוכנית לתעלת בשלב זה בסך של 22.5 מליון לירות בעזר התוכנית התינימלית שלנו מסתכמת ביתובים אתרים (פרט למרכז אזורי מחתת רמית) בסך של כ-65 מליון לירות ותיא כוללת בניית של 261 יחידות דיור מזרות תגור ותשתית להשלמת הבניית תקייפת (נספת מס' 2).
בתוכנית-תואת סתיתס סך של 12.8 מליון לעבודות תיתות ותשתית ואילו לגבי השלמת מוסדות הציבור סך-של 15.0 מליון ל"י.

סך הכל
(כולל התיקרויות) 25,8 מליון

יוצא איפוא כי התוכנית נסר (לאתר התקפאת) שתושרת, לבניית עליות תדשות ביתובים אתרים בסך של 22.5 מליון לירות לא תסתיק לבניית אף יחידת דיור אתת.

3) מרכז אזורי מחתת רמית
תתלטת התשתלת קובעת כי עד 1975 תוקמנת בישוב 350 יחידות דיור, עד כה תוקלנו תתקציבנו ותתקציב משרד התשתון 185 יח"ד (תזכנת משרד התשתון לצרכי נח"ל 75 יח"ד, עבור קליטת 80 יח"ד, תתקציב עליות תדשות 30 יח"ד).
סימון בית התפר ובני תילדים תוסדר ע"י התתייבות של משרד התינוך.

אנו מניתים כי צה"ל יזתין בשנת 1975 עוד 50 יח"ד יתסר איזור למשלמת ביצוע תתלטת התשתלה 115 יח"ד שתתקציב תסוגע תתניתס אליתס ולטו"צ ולקבודות ניתות ותשתית ותוא כסך של 30 מליון לירות כפורט בנספת מס' 3.

בברכת
ש. אבני
סגן תמנהל תכללי

העתקים
לו
מר ר. וויגנל, תמנהל תכללי
מר ג. אביבי, מסונה על עליות תדשות

לוסת
1) מיפרטי בניה ופיתוח משרם תופעלת מעליות תדשות לשנת 1974
2) מיפרטי תוכנית תקציבית לעליות תדשות
3) מרכז אזורי לשנת 1974

(1) נספח

כספר הכון

בניית בתחיישבות

ישובים עסרס תוקלו וקבורם לא נותרה תוכנית כשנת התקציב 1973

(פרס לרפת חגולן)

מאחר תבנייה שלא נוצעה בישובים הללו מפאת חוסר תקציב עמנטת בסך של כ-21,820,000 ל

				הסכום בלי מחירי דצמבר 1973
1. גוש עציון				
1.1 אלון מבוא	הלוואה לבנת כיתך		1,400,000	1,400,000
1.2 עציון ג'	מבנה צבור והכשרת השטח		1,500,000	
	לכל היישוב		370,000	
	מקלטים			
	כיתות			
	ביוב	350,000		
	גדר בטחון	200,000		
	תאורת בטחון	170,000		
	רשת חשמל מגיש	200,000		
	מגדל שמירה	45,000		
	כבישים ו			
	רשתילים			
	מגימיים	300,000	1,265,000	3,135,000
	סה"כ גוש עציון			4,535,000
2. בינו והרצועה				
2.1 מרכז אזורי כיתות רפית	כיתות	800,000		800,000
2.2 רי זהב				
	בניית 20 בתים (כולל סיוד)		2,500,000	
	מזכירות, חדר נשק וחדר אחות		250,000	
	מחסן תחזוקה		50,000	
	כיתן גנרטור		70,000	2,870,000
	מקלוט 2 מקלטים ל/59			600,000
	כיתות			
	גדר בטחון		120,000	
	מגרש כדור יך		60,000	
	מגדלי שמירה		50,000	
	רשת חשמל		400,000	
	ביוב		400,000	
	הכשרת חשטח לכל היישוב		300,000	
	כבישים ושבילים		500,000	1,830,000 5,300,000

ראה גם דף הבא

2.3 אורגדת

בניית			
מבנה ייפתקסי	1,250,000		
מחסן תחפושת	50,000		
ביתן גנרטור	40,000	1,340,000	
מקלטים			
10 מקלטים	600,000		
1 מקלט מס/200	300,000	900,000	
פיתוח			
מגרש כדור יל	50,000		
גדר בסחון ותאורה	220,000		
רשת חשמל	150,000		
כבישים	300,000		
מגדלי שמירה	45,000		
הכשרת חשטח	500,000	1,265,000	
			3,505,000
בסה"כ סיני והרצועה			9,605,000

3. הנגב

3.1 שרת גיתן

בניה			
צרכניה	100,000		
מזכירות	100,000		
גן ילדים	200,000	400,000	
מקלטים			
2 מקלטים ל/59	180,000		680,000
1 מקלט מס/50	100,000	280,000	
3.2 נאות הכבר			1,500,000
3 מקלטים ל/99			
3.3 מארן			3,000,000
3 מקלטים מס/210			5,180,000
בסה"כ הנגב			

4. מקומות אחרים

4.1 מעלה הגלבוע

חדר אוכל		2,000,000
בסה"כ		2,000,000

בסה"כ כללי 21,[illegible]80,000

נספח 2

הצעת תוכנית לשנת 1974

ריכוז הכנסיה בעליות חדשות

(ללא רמת הגולן)

הישוב	יחידות דיור	מכום (באלפי לירות)
בעמק חירות		
שרגון	10	1,960
גלגל	30	6,200
מחולה	10	2,600
פצאל	20	3,100
קליה	15	2,450
גוש עציון		
אורן שבות	16	2,850
כפר עציון	12	2,845
ראש צורים	12	2,600
הרצועה וניגי		
די זהב	10	4,150
נחיב השטרה	12	1,040
נביעות	10	4,050
סדות	12	1,090
נגב ושוגות		
חצבה	12	1,840
כרם שלום	12	850
קטורה	18	3,060
טבוא חורון	20	2,170
מרכז אזורי בערבה	30	8,800
סך הכל	261	52,055
אומדן התיקרויות צפויות ל-1974 25%		12,945
סה"כ כל"י		65,000

בקשת הירדן

1). תרגמה

א. מבני הגורנים

כמות	תיאור	מחיר	מ"ר
10	בתים	90,000	900,000
2	מקלטים ל/59		360,000

ב. מבני שרות

ג. מבני הנוער

ד. תשתית ופיתוח

השלמת תשתית לכל היישוב	300,000
הכשרת הנוער	300,000
מ"כ	1,860,000
6% תכנון ופקוח	100,000
מ"כ כללי	1,960,000

2). גלגל (במקום הקבע)

א. מבני הגורנים 30

שיכון ותיקים	90,000	2,700,000
מקלטים		900,000

ב. מבני שרות

מחסן בגדים - יכולת קבלת כחדר אוכל	400,000
מועדון - 100 מ"ר	170,000
מזכירות 60 מ"ר	120,000
מרפאה	200,000
מקלט למבני הצבור מס/201	500,000

ג. מבני הנוער

חדר נשק	60,000

ד. תשתית ופיתוח

עבודות פיתוח הכשרת השטח	850,000
מ"כ	5,850,000
6% תכנון ופקוח	350,000
מ"כ כללי	6,200,000

3) כחולה

א. מבני מגורים

כמות	מרפים	מחיר	סה"כ
10	בתים וסקלטים	120,000	1,200,000

ב. מבני ציבור

	צרכניה	200,000
	מרפאת קופת חלב	250,000
	מקלט למרפאה ולצרכניה	250,000
	גן ילדים (2 כתות)	200,000
	מקלט מתחת לגן הילדים	200,000
		150,000
	סה"כ	2,450,000
	6% תכנון ופיקוח	150,000
	סה"כ כללי	2,600,000

ג. תשתית וסיתות

4. פצאי (1)

					מח"ב
א.	מבני מגורים	20	בתי מגורים	95,000	1,900,000
			מקלטים		900,000
ב.	מבני ציבור		השתתפות בבריכת שחיה		250,000
ג.	מבני מסחר				
ד.	תשתית וסיתות				
			עבודות תשתית לכל היישוב		800,000
			מח"כ		3,050,000
			6% הכנון ופיקוח		250,000
			מח"כ כללי		4,100,000

5. קלית

א.	מבני מגורים	15	שיכון ותיקים	65,000	975,000
		4	מקלטים	180,000	720,000
ב.	מבני ציבור		מעונות		120,000
ג.	מבני מסחר				
ד.	תשתית וסיתות		תכשרת ומפת		500,000
			מע"ח		2,345,000
			6% הכנון ופיקוח		105,000
			מח"כ כללי		2,450,000

גרש עזרון

1) אלון הבות

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
16	יח"ד לזוגות צעירים ממנאי זוגות צעירים	70,000	1,120,000

ב. מבני ציבור

גן ילדים ומקלט	500,000
חטחטות בבית כנסת	150,000

ד. תשתית ופיתוח

הכשרת שטח	100,000
הכשרת שטח בגבעת הצפרדע	300,000
תשתית ופתוח צמוד	500,000
סה"כ	2,670,000
6% תכנון ופיקוח	180,000
סה"כ סססס	2,850,000

2) כפר עציון

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
12	תיכון ותיקים	60,000	720,000
	מקלטים		450,000

ב. מבני ציבור

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
	חדרי חולים		150,000
	סוקרון		150,000
	מקלט לנ"ל		300,000

ד. תשתית ופיתוח

יסורים	100,000
פיתוח וקירות סגן	250,000
סה"כ	2,120,000
6% תכנון ופקוח	125,000
סה"כ כללי	2,245,000

3) ראש צורים

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
12	תיכון ותיקים	60,000	720,000

ב. מבני ציבור

חדרי חולים	150,000
קסטון	200,000
מקלט לנ"ל	400,000
1 גן ילדים (2 כתות)ומקלט	500,000

ד. תשתית ופיתוח

יסורים	200,000
השלמת עתות וקירות תומכים	300,000
סה"כ	2,470,000
6% תכנון ופיקוח	130,000
סה"כ כללי	2,600,000

הרצועה הסינית

	כמות	תרומת	תחיר	סה"כ
מקומות				
בי זהב				
א. מבני המגורים	10	בתים	80,000	800,000
		מקלטים	230,000	230,000
ב. מבני הנוי		מרכז קומטקטי		800,000
ג. מבני השתן		בור בטחון		90,000
ד. תשתית וסיתות		מבנה כדור טל עף		70,000
		בית לבנדטור		80,000
		מגדלי שמירה		50,000
		רשת תשתל מנימית		350,000
		ביוב		350,000
		תכשרת מים לכל היישוב		800,000
		כבישים מנימיים ושבילים		300,000
		סה"כ		3,920,000
		6% תכנון ופיקוח		230,000
		סה"כ כללי		4,150,000

נתיב דעדה

א. מבני המגורים	12	בתים	55,000	660,000
		מקלטים		220,000
ב. מבני השתן				
ג. מבני הנוי				
ד. התשתית וסיתות		פיתוח שטח		100,000
		סה"כ		980,000
		6% תכנון ופיקוח		60,000
		סה"כ כללי		1,040,000

5) נכיעות

א. מכני מבוריס

כמות	מרכיב	מחיר	פח"כ
10	בחיס	85,000	850,000
1	מקלטים		150,000

ב. מכני צבור

	מרכז קונפקסי	4,700,000

ג. מכני בטחון

	מקלט	700,000

ד. תשתית וניתוח

ישורים	200,000
ניתוח צפוד	150,000
פח"כ	3,850,000
6% תכנון ופיקוח	200,000
פח"כ כללי	4,050,000

6) נדות

א. מכני מבוריס

כמות	מרכיב	מחיר	פח"כ
12	בחיס	65,000	780,000
מקלטי			280,000

ב. מכני צבור

ג. מכני בטחון

ד. תשתית וניתוח

פח"כ	1,060,000
6% תכנון ופיקוח	60,000
פח"כ כללי	1,090,000

הנגב והערבה

חצבה

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
מבני מגורים 12	בתים	120,000	1,440,000
מבני צבור	השתתפות בבניין שרותים צבוריי		150,000
מבני בטחון			
תשתית ופיתוח	פיתוח צמוד		150,000
	סה"כ		1,740,000
	6% תכנון ופיקוח		100,000
	סה"כ		1,840,000

כרם שלום

מבני מגורים 12	יח' לשיכון ותיקים	40,000	480,000
1	מקלט	120,000	120,000
מבני צבור 1	גן ילדים		150,000
מבני בטחון			
תשתית ופיתוח	פיתוח צמוד		50,000
	סה"כ		600,000
	6% תכנון ופקוח		50,000
	סה"כ		650,000

קטורה

מבני מגורים 18	שיכון ותיקים	80,000	1,440,000
	מקלטים		200,000
מבני צבור	השתתפות בסרפאת ומדרי חולים		150,000
	מקלט למ"צ		350,000
	השתתפות בבריכת שחיה		250,000
תשתית ופיתוח			
	פיתוח והכנת לגינון במרכז היישוב		200,000
	יישורים		300,000
	סה"כ		2,890,000
	6% תכנון ופיקוח		170,000
	סה"כ כללי		3,060,000

מקורות אחרים

מבוא חורון

	כמות	ערכים	מחיר	סה"כ
א. מבני מגורים				
	20	בתים	70,000	1,400,000
	2	מקלטים		300,000
ב. מבני ציבור				
ג. מבני מסחר				
ד. תשתית ותיחות				
		עבודות ישריים		200,000
		עבודות עיתות		150,000
		סה"כ		2,050,000
		6% תכנון ופיקות		120,000
		סה"כ כללי		2,170,000

מרכז אזורי קרבה

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
30	בתים	120,000	3,600,000
8	מקלטים ל/59	300,000	2,400,000

ב. מבני ציבור

	מרכז קומפקטי	
1,800,000	כולל צרכניה מערון	
500,000	מבנה מינהלי	
8,300,000	פיתוח והשתים	
500,000	סה"כ	
	6% תכנון ופקוח	
8,800,000	סך הכל	

מרעצה מקומית מגדל.

מגן: 5-16/16, ו' תמוז תשל"ד
26.6.74

לכבוד
מר אברהם עופר
שר השיכון
ת ל - א ב י ב

כבוד השר,

מגדל - סקר בתרגים לבניה

הבני להעלות בפניך מספר בעיות מיוחדות לישובינו:

בתרגים כיום:

הישוב מונה כ-150 בתי אב שהם כ-800 נפש.

האוכלוסיה ברובה הינה מעליה משנת 1951.

בנבר 80 יחידות דיור ע"י חברת עמידר בשנת 1955

האגף לבניה כפרית מונה 12 יחידות דיור במגדל וכולם כבר מאוכלסות.

צרכים לבינוי:

יש צורך בבנייה כ-100 יחידות דיור במגדל במשך השנתיים הבאות המדובר בקליטתם של זוגות צעירים, וכן זוגות מבני המקום שרוצים להזדוג לישוב.

קרקעות במגדל:

לאור המצב המיוחד שאליו נקלע הישוב בהשגת קרקע לבניה, הנבר מבקשים את התערבות משרד השיכון בפניה למנהל להעמיד לרשות משרד השיכון שטח אדמה לבניה.

עליבר כאן להעיר שהנבר מציעים מספר פתרונות למצב הקרקעות:

א. באיזור השיכון שנבנה בשנת 1955 ניתן להפקיע כ-35 דונם ממגרשים בנויים המדובר בריא - פרצלציה.

ב. ממגרשים פרטיים שניתן לרכשם ע"י הפקעה או רכישה דרך המנהל.

כבוד השר, אוכלוסייית מגדל הולכת וגדלה, ואחוז הצעירים בה גבוה, שנתון הילודים בשנים האחרונות עלה בצורה ניכרת.

אנו מבקשים התערבות כבוד השר, להקים צורת תכנון ממשרד השיכון בתיאום עם מחכננת מחוזית המיחאר של מגדל על מנת ללבן ביסודיות בעיית רכישת הקרקעות במגדל.

יש כאן להדגיש שבלעדי פעולה מואצת ומתואמת מרבית האדמות שכיום הינם מעובדות בעיבוד ירקות ינטעו במטעים שונים, מחיר הקרקעות הולך ומתייר מיום ליום, והביקוש עולה על ההיצע.

אנו מבקשים להכלל במסגרת "יהוד הגליל" יש לנו הרושם שמושבה בעלת פוטנציאל מיירחי הולכת "ומתבזבזת" בעשיים של קשיי דיור.

מאי נפקא מינה, ראוי חמאם ישרבערבי שבמיכרת למגדל הולך ומתפתח בצורה מדהימה, המעוררת פלצות.

הנבר מבקשים התערבותך והוראתך הברורה, שמגדל תקבל טיפול דחוף ומיוחד בבעיותיה המיוחדות ובראש ובראשונה עניין הקרקעות שהינו אבן הנגף לכל התפתחותית בישובינו.

אנו מבקשים שתהייה שר השיכון הראשון במדינת ישראל שישמע את קולם של הישובים הקטנים ויענה להם לפתרון מצוקת הדיור שבהם מתחבטים.

בהזדמנות זו הנבר מזמינים את כבוד השר לבקר בישובינו.

בברכה,

שלום יעקב
ראש המועצה

קבוץ מלכיה ד.נ. מרום הגליל. טל. 41372 - 41373 - 067 מיקוד 13845

תאריך 21 ביוני 1974

לכבוד
מר אברהם עופר, שר השיכון
משרד השיכון, הקריה
תל - אביב

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
דוא

אדון נכבד,

הנדון: שיכון לעולים הנקלטים במשקנו

הננו מבקשים להתקבל אצלך לשיחה בנושא שבנדון מירדי לשיכונם של עולים שנקלטו ועונים להקלם במשקנו.

מר עוזי נרקיס, ראש המחלקה לקליטה של הסוכנות, מוכן להעמיד לרשותנו 20 קרונים עד לגמר הבניה הקשיחה למטרה הנ"ל.

נבקשך להתיחס לפניתנו בדחיפות המירבית.

בברכה,

צ. אונגר
מזכירות מלכיה

העתקים:
מר אבני - סמנכ"ל משרד השיכון.
מר עוזי נרקים - ראש מח' הקליטה.

צא/רש

אגף לבניה כפרית

אל: מר אבני - סגן מנהל כללי

18.2.74

2727/נגב - 405

תגדון: מגוחה, 44 בתים למגוריים, מקבלן ש. ברמן

העבודות נמסרו לקבלן בשני שלבים.

שלב א' : נמסרו לביצוע בתאריכים 22/3 עד 15/4 1971 , סה"כ 28 בתים. ברוב הבתים הנ"ל ביקשו המתישבים מהקבלן שינויים שונים בחלוקת פנים וגם ביקשו לסגן בעצמם חרסינה או ריצוף מסוג משובח יותר, דבר שגרם עיכוב מסויים בגמר העבודה.

נמסרו למגורים 18 בתים בתאריך 6.9.73
מוכנים למסירה 7 "
נמצאים בגמר 3 "
סה"כ 28 בתים

שלב ב' : נמסרו לביצוע בתאריך 3.1.72 סה"כ 16 בתים, גם בשלב זה ביקשו המתישבים שינויים ועבודות נוספים על המשובח ורובם מייקרים לקבלן מכובדים עבור עבודות אלה.

המצב היום:-

9 בתים עם ריצוף ואינסט סניטרית
6 " עם גגות
1 " לא ניתן להמשיך בעבודה
סה"כ 16 בתים

עלינו לציין כי, שלחנו מכתבי התראה לקבלן ודרשנו זירוז וגמר עבודות בהקדם האפשרי והמשובח היו שהמתישבים מעריכים בהמשך העבודות מאחר והם מבצעים בעצמם הריצוף, חרסינה וגם דלתות מזוזה וכו'.

ביקשנו גם כעל פה ובכתב מהמתישבים לא להעריך בהמלך העבודה והם מיהרו שרובים לבצע המיעודים ולא מענין אותם עם זה מביא לעיכובים בגמר הבניה,
כמובן יש לציין כי כל העבודות הנוספות הנ"ל בוצעו ע"י המתישבים, והם הזמינו אצל הקבלן באופן ישיר תגדלת הבתים.

למרות הכל אנו מתישבים ללחוץ על שני הצדדים כדי שנוכל לגמור הבניה במושב זה בהקדם האפשרי.

[illegible] רב,
[illegible]
מ.ב. נ' מחוז הנגב

העתקים
לשכת שר השיכון
בן ציון חלפון - סגן שר החקלאות
כן עמי תרשל - מרכז המקלאי
מהנדס אזור לכיש
ש. ברמן קבלן
[illegible]

נמצי בילטם לתכן
-תשובה
28.1.74

מנוחה-מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ
ד.נ. לכיש צפון.

17/1/74

לכבוד
שר השכון
מר זאב שרף
הקריה - ת"א

כבוד השר,

הנדון:<u>בניית דירות סגורים במושב מנוחה</u>

אנו מצטערים מראש שאנו נאלצים לסריד כבודו, אך כל נסיונותנו עד כה להביא לפתרון חבעיה עלו בתוהו.

לפני כשלש שנים תוכננה בניית 40 דירות מגורים לתושבי המקום ע"י משרד השכון והביצוע נמסר ע"י משרד השכון לקבלן - ברמן שלום מרחובות.
אומנם הוחל בבנייה, אף בקצב זוחל, הפסקות רבות וזלזול מופגן בהשלמת העבודה.

העובדה שהבנייה טרם נסתיימה, במשך שלש שנים, מעידה כאלף עדים עד כמה ההתיחסות מצד כל הגורמים המטפלים בנושא, היתה חסרת אחריות ואי אכפתיות.

הדירות הנ"ל מיועדות למגורים של משפחות רבות אשר כל אחת מונה 8-10 נפשות רובם ילדים וזקנים וגרים כיום בתנאי דיור תת-אנושיים.

הדבר המכעיס והדוקר בכל הענין הוא שאכן רוב המכריע של העבודות העיקריות בוצע, אך נשארו תקונים והשלמות קטנים אשר אי השלמתם מונעת מאתנו להשתמש בדירות.

פנינו רבות, בע"פ ובכתב לכל הגורמים והמוסדות אשר סברנו שיוכלו להושיע-ואכן היה בהישג ידיהם לכוף על הקבלן המבצע להשלים את העבודות, אף התוצאה לכל הפניות ובקשות שלנו היתה אפס.

אנו פונים לכב' השר לבדוק נושא זה ולהורות למסור למשפחות את הדירות כדי למנוע סבל נוסף ומיותר.

בכבוד רב,

ועד הנהלה מושב מנוחה.

"מנוחה"
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ

העתק:מנכ"ל משרד השכון מר אבני
סגן שר החקלאות מר בנציחלפון
מר בן עמי הראל - מרכז החקלאי
תנועת המושבים מר אהרון אוזן
מר יוסף רוזיאנסקי משרד השיכון ב"ש

מדינת ישראל
משרד השכון

כסלו תשל"ד
תאריך: 30 נובמבר 1973

מספר:

אל: לשכת שר השכון.

הנדון: חיבור בית העם במושב מרגליות
לרשת החשמל.
סימוכין: מכתב לשכת המחנר, ח"א-יפו
מ-3.9.73 לשר השכון.

1. בעקבות מיבוח שהזמן גרמן, התעכבת החשובת רעל כך הסליחה.
2. חיבור בית העם במושב מרגליות לרשת החשמל לא נבע מקשיי תקציב כי אם מקושי התפלה ע"י חברת החשמל.
3. עם זאת כוצע כבר חיבור החשמל לבית העם במרגליות.

בברכה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

מדף 1045

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
דואר נכנס

מרום - גולן - - - - - - - - רשת-הגולן

באסיפה כללית של מרום - גולן שהתכנסה ב-19.1.74 ודנה בנושא לקראת אפשרות של משא ומתן עם סוריה, התקבלו ההחלטות הבאות :-

א. יש לקבוע את קו הפסקת האש כמלחמת ששת הימים, כגבול הקבע בגולן.
הגולן בגבולותיו אלה הוא חלק בלתי נפרד ממדינת ישראל, ואינו יכול להיות נושא למיקוח ומקח וממכר.

אין לאפשר את חזרת הסורים לכפרים מהם הוצאו בזמן מלחמת יום הכיפורים, כל זמן שנמשך מצב המלחמה עם סוריה.

ב. מרום-גולן תפעל למטרות אלה על ידי פעולה משותפת עם יתר יישובי הגולן, הגליל העליון, ועמק הירדן.
מרום-גולן תיזום פעולה הסברה ותכנוע במסגרת העבודה ובציבור בנושאים אלה.
מרום-גולן תובעת את בינוס מרכז הקיבוץ הדתי-הרחב לתת מתן ביטוי לתביעות מהוזרו.

ג. המאבק על עתיד ההתיישבות בגולן הוא חלק מהמאבק על קיומה, ביטחונה והמשך פיתוחה של ההתיישבות בבקעת-הירדן, בגוש עציון, בחברון, לאורך מפרץ אילת במרחב טלמה ובפיתוח רפיח.

מרום-גולן תיזום התארגנות של ההתיישבות החדשה באזורים אלה למאבק על מטרות אלו.

נשלח מרום גולן
בשם דיניטורה
067-37511-3

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד השיכון
לשכת השר

30.9.73

ירושלים, ט"ו באלול תשל"ג
12 בספטמבר 1973

סיכום ישיבה של שר השיכון עם ש. אבני לסיכום הופעת חשר במרחביים ביום 3.9.73

השתתף ש. שפיינר .

1) ש. אבני יגיש לשר רשימה שמות של סרבני בסוס בטושבים.
2) ש. אבני יקיים בירור בהשתתפות א. אוזן על דרישת 24 מתיישבי מושב פטיש שלא להרחיב בתיהם באמצעות המועצה האזורית.

פיתחת רפיח

1) ש. אבני מבקש אישור השר להגדיל מס' יח"ד במרכז האזורי בפיתחת רפיח ל-230 ע"ח תקציב 1974.
תשובת השר תנתן לאחר שיחה עם י. שרון .
2) שר השיכון מאשר עקרונות בהתאם לבקשת ש. אבני שתכנון לבניה פרטית.

רשם: ש' שפיינר

מלחמת יום הכיפורים

בלחה: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[

מפתח דגים

6	נפש	85	מ"ר
7	נפש	70	מ"ר
8	נפש	74	מ"ר
9	נפש	76	מ"ר
10	נפש	78	מ"ר
11	וואלה	90	מ"ר

בילרו - לא בעלי הנאשלה

שלום לאולם

מה שלומך היום?

אני שלומי כאן

ושלומכם שלומי

שלומך בבוקר

כוה הגשלות
שלום וכל ישראל
עמ כולנו
אמן כן !

תקוה
תריה

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט"ו באלול תשל"ג
12 בספטמבר 1973

סיכום ישיבת של שר השיכון עם ש. אבני לסיכום תנועת השר במרחבים ביום 3.9.73

השתתף ש. שייגר .

1) ש. אבני יגיש לשר רשימת שמות של סרבני בסוס בסושבים.
2) ש. אבני יקיים בירור בהשתתפות א. אוזן על דרישת 24 מחיישבי מושב שניש שלא להרחיב בחיתם באמצעות חסועצה האזורית.

פיתחת רפיח

1) ש. אבני מבקש אישור השר לתגדיל מס יח"ר במרכז האזורי בפיתחת רפיח ל-230 ע"ח הקציב 1974.
השובת השר מנחן לאחר שיחת עם י. שרון .
2) שר השיכון מאשר עקרונות בהתאם לבקשת ש. אבני מתכנון לבניה פרטית.

רשם: ש' שייגר

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

פעולות משרד השיכון בישובי המועצה האזורית מרחבים

במועצה האזורית מרחבים מאוגדים 14 מושבים: אשבול, בטחה, גילת, מסלול, ניר משה, ניר עקיבא, מדוייים, מסים, מעמי תש"ח, קלחים, שדה צבי, רנן, תלמי בילו, תמרה.

בישובים אלה 1100 יחידות דיור מתן כ-260 דיקות. עד 1.4.73 הורחבו ונבנו מחדש 275 יח"ד. עוד 310 נמצאות בביצוע. 145 מחוכננות לבצוע במשך שנה זו. סה"כ היחידות במסגרת המשרד מגיע איפוא ל-730.

הסכום המוצע שהמקיץ משרד השיכון ביח"ד שכבר חושלמו הוא 35,000 ל"י. סה"כ השקיע וישקיע המשרד עד סוף שנה זו בהרחבה בתים ושיפוצים כ-32,000,000 ל"י (אומדן). ב-5 השנים האחרונות תוקצו בישובי המועצה 7 בתי עם, 7 מרפאות, 10 גני ילדים, 4 בתי כנסת ו-7 כבישים בהשקעה כוללת של כ-5 מיליון ל"י בשנה זו יוחל בהקמת מספר מבני צבור נוספים.

ש. שפיינר

(2.9.73)

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, י"ם באלול תשל"ג
16 בספטמבר 1973

לכבוד
מר ר. בולבול
תנועת המושבים
ליאונרדו דה- וינצ'י
תל-אביב

א. נ.,

שר השיכון ביקשני להודות לך על מכתבך

מיום 9.9.73 .

בברכה

ש. שטיינר

ש' שטיינר
עוזר שר השיכון

העתק: מר שלמה אבני , משה"ש ח"א

הסתדרות הפועלים החקלאיים בישראל

תנועת מושבי העובדים

רח' ליאונרדו דה־וינצ'י 19, תל־אביב מיקוד 64733, טל. 25 84 73

בתשובה נא להזכיר:

9.9.73
תאריך

הסתדרות הציונית ירושלים
12. IX. 1973

לכבוד
שר השיכון
<u>הח' זאב שרף</u>

חבר יקר,

<u>הנדון: כנס אזור הנגב מ- 3.9.73</u>

אני רואה חובה לעצמי להגיב על הצורה והאופן ששררה באותו כנס, נכון הייתי אחד היושבים בשולחן הנשיאות, וייתכן כי היה רצוי להגיב במקום, על חלק מהדברים שהושמעו בכנס זה, ושחס בלחי מדוייקים, ובלתי מאוזנים, ואינם משקפים נכונה, הן את המאמצים שנעשו ע"י משרד השיכון, והאגף לבניה כפרית והן לגבי דעותיהם של רוב פעילי האזור, העדפתי לא להגיב, כדי לא להעכיר את האוירה שספאלה כבר הייתה כזאת, והעדפתי שהכנס יסתיים.

בקשתי אל יו"ר האסיפה הייתה להצטמצם במתן רשות דבור, מאחר ולפי הערכתי נגררו החברים מבלי יודעין להסתה בלתי מכוונת מראש.

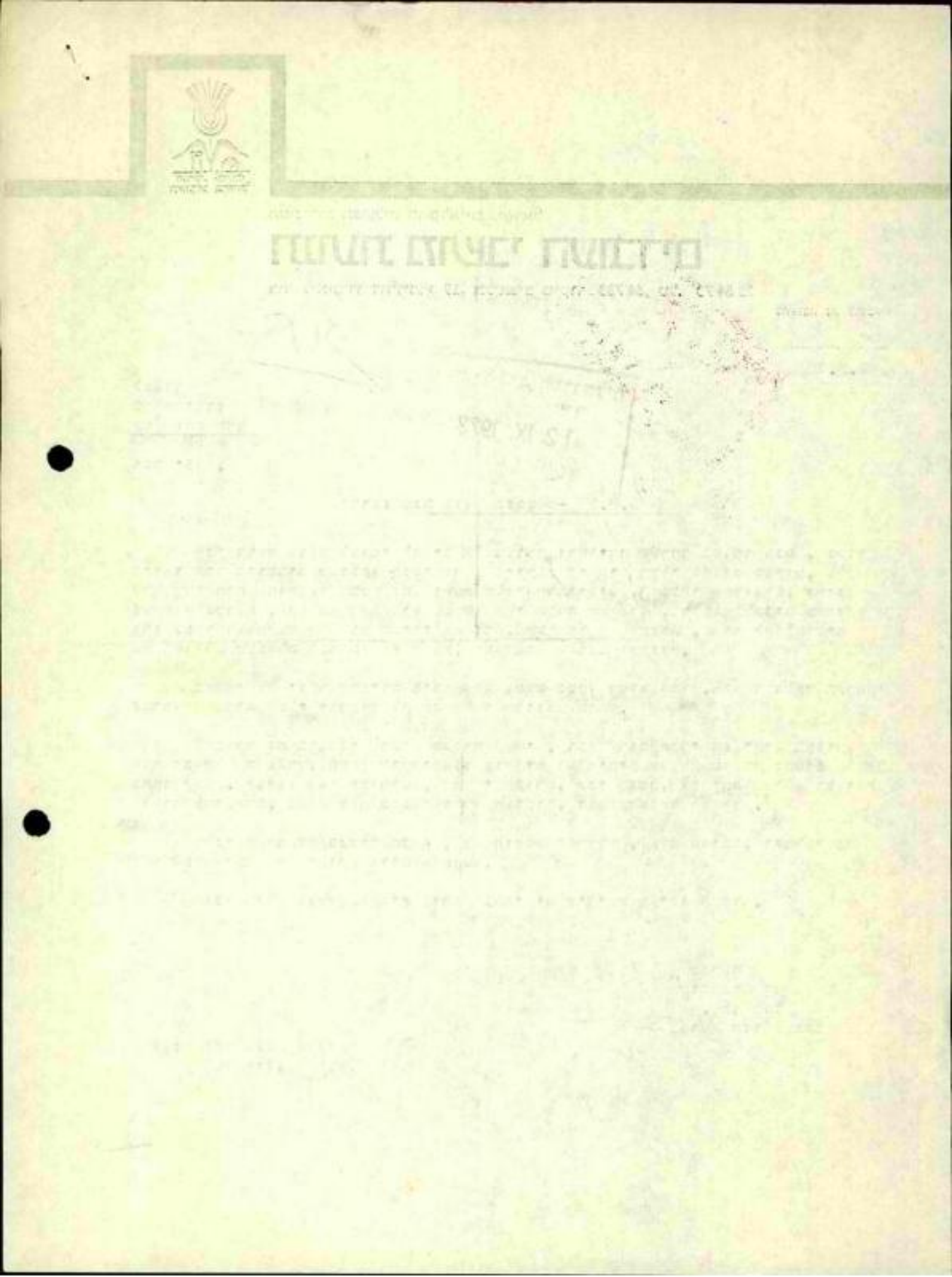
במכתבי זה ברצוני להביע בפניך בשמי, ובשם רוב חברי המעילים באזור, צער רב על מה שארע, תאמן לי כי אנו מוקירים ומעריכים את מה שנעשה בתחום הבניה באזוריגו, כגון: בתי מגוריים, מגרשי ספורט, בתי כנסת, ובריכת שחיה, ובניני ציבור למיניהם, וחלק מזה בכספי משרד השיכון, ובמשתמעותו המעילה.

כלנו תקוה שבקדנציה הבאה, לא תופסק המעולה, אלה תוגבר, ויבואו כל מתיישבי הנגב על סיפוקם וישלם החסר.

הנני רואה לנכון להביא תוכן מכתבי זה לידיעת פעילי האזור.

בברכה
ובכבוד רב
ח. בולבול
רכז אזור הנגב

העתק: למר שלמה אבני
למר אוזן אהרון.



משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

פעולות משרד השיכון בישובי המועצה האזורית מרחבים

במועצה האזורית מרחבים מאוגדים 14 מושביסז אשבול, בטחה, גילת, מסלול, ניר משה, ניר עקיבא, סדויים, סמיס, מעמי חש"ח, קלחים, שדה צבי, רנן, תלמי בילו, תמרת.

בישובים אלה 1100 יחידות דיור מהן כ-260 ריקות. עד 1.4.73 הורחבו ונבנו מחדש 275 יח"ד. עוד 310 נמצאות בביצוע. 145 מתוכננות לבצוע בשך שנה זו. ס"ה היחידות בסבול המשרד מגיע אימוא ל-730.

הסכום המוצע שהשקיע משרד השיכון ביח"ד שכבר הושלמו הוא 35,000 ל"י בממוצע. ס"ה השקיע וישקיע המשרד עד שנה זו בהרחבת בתים ושיפוצים כ-32,000,000 ל"י (אומדן). ב-5 השנים האחרונות הוקמו בישובי המועצה 7 בתי עם, 7 מרפאות, 10 גני ילדים, 4 בתי כנסת ו-7 כבישים בהשקעה כוללת של כ-5 מיליון ל"י בשנה זו יוחל בהקמת מספר מבני צבור נוספים.

ש. שייבר

(2.9.73)

3.973

פעולות משרד השיכון במושבים הצעירים

משרד השיכון מטפל ב-337 מושבים צעירים ובמרחבות של מושבים ותיקים.

ס"ת יח"ד במושבים אלה כ-24,000.

פעולות משרד השיכון משנים קודמות

בהתאם להכרזת הממשלה על שיקום הדיור במושבים טיפל משרד השיכון החל ב-1966 ועד 31.3.73 ב-12.500 יח"ד. שיקום יחידות אלה כלל הרחבה ושיפוצים או הריסה ובניה מחדש בכפיפות למצב ההנדסי של בית המגורים ולגודל המשפחה.

הסכום שהושקע בשיקום הדיור ליום 31.3.73 הוא כ-260 מיליון ל"י.

במקביל לשיקום הדיור טיפל משה"ש בביצוע תשתית במושבים הכוללת כבישים, ביוב חשמל ועבודות פיתוח, וכן בהשלמת מבני ציבור החסרים לקיום חיי קהילה תקינים.

ס"ת הושקעו בעבודות הנ"ל עד ליום 31.3.73 כ-40 מיליון ל"י.

תוכנית 1973

בשנת התקציב 1973 משקיע משרד השיכון בבניה במושבים סכום של כ-150 מיליון ל"י. מימון זה נועד להשלים את שיקום הדיור של 2500 יח"ד אשר זכאיות להנאי השיקום המקוריים בהתאם להכרזת הממשלה משנת - 1965. כמו כן מבוצעות במימון זה עבודות תשתית ופיתוח להקמת מבני ציבור במושבים.

ס"ת השקעות משרד השיכון החל ב-1966 ועד סוף שנת התקציב 1973 הסתכמו ב-450 מיליון ל"י.

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ג' בסיון תשל"ג
3 ביוני 1973

לכבוד
שר חביב שרבף
יו"ר המועצה האזורית
ש ר ח ב י ם ,

שר שרבף הנכבד,

הריני לאשר קבלת מברקך אל שר השיכון מיום 28.5.1973
בענין עיכוב בניית הבתים במושב שפיש.

העברנו פנייתך לנוגעים בדבר במשרד השיכון ותם ישיבון
תשובה ענייניה.

ב ב ר כ ה ,

יהודה ליש
לשכת שר השיכון

העתק למוי: מר א. אולניק,
מנהל אגף חיכנון והנפשה
מר בבי אורן, מנהל מחוז הנגב

י מברקה יר 4
י מברקה בע

MAY 28 16 14

בע בע 16 2207866
בארשבע 33 28 1420

135

שר השכון מר זאב שרף משרד השכון ירושלים

בניית הבתים במושב פטיש מתעכב מפאת חוסר מלט
המתיישבים גרים בתנאים תת אנושיים היות והבתים הישנים
נהרסו לקראת הבניה החדשה נבקש את עזרתך הדחופה
ח שרבף יור מועצה אזורית מרחבים

אזולי
23' אייר

29. V. 1973

CANADIAN HADASSAH-WIZO
HANNA MAISEL-SHOHAT
AGRICULTURAL SECONDARY SCHOOL

תסתדרות עזרסת לנשים בקנדה - ויצ"ו
בית הספר התיכון החקלאי
ע"ש חנה מייזל - שוחט

טלפון 66006-(065) נהלל Phone (065)-66006 NAHALAL

25.2.1973

לכבוד
מר זאב שרף
שר הסיכון
משרד הסיכון
ירושלים

כבוד השר !

הנני מבקש לקבלני לשיחה בנושא בניה בבית-ספרנו.

אודה מאד לכבודו אם שיחה זו יכולה להתקיים בהקדם.

בכבוד רב,
ישי שטיאר
המנהל

בקשה לקבל את המנהל
הודעתי לגב' קרולי כיום בטלפון.
27.2.73
גב' קרולי - 69328 קבלה תשובה ציפור את שטיאר
28.2.73 (הבירה של הנהגה)

TELEGRAMME TELEGRAMME

ד 1700073
ירושלים 74 16 1208
מם

143

'74 MAY 16 14 51

מר יהושע רבינוביץ שר השכון הכנסת ירושלים

אחרי מעלות צר להודיעך כי טרם הוקנה תאותת
גדר במושב נוב נא טפולך הדחוף

נוב רמת הגולן טלפון 06722740

שלום

אורי משפ אוניברסיטה.

רציתי לשמוע מה שלומך.

ת.ב.ד

תל. ב. 83

משרד השיכון

דחוף

סימון השל"ד
מאי 1974 29
302/74

לכבוד
מושב נוב
באר רמת הגולן

הנדון: תאורת גדר

בהמשך למברקכם לשר השיכון מיום 16.5.74 מסתבר כי, מחצית עבודת התאורת הסתיימה וממשיכים בהרכבת המנטים בדחיפות.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים
לשכת שר השיכון
מר צ. שחר, מתנדס מחוז בגליל
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

לפ/שש

BARUCH AMRAMI, ADVOCATE
108, WEIZMAN ST.
KFAR-SABA

ברוך עמרמי עורך-דין
רח' ויצמן 108
כפר-סבא

Your Ref. _____ מספרכם
Our Ref. 20/י מספרנו

Date 26.7.73 תאריך

Teleph. 923574 טלפון
P.O.B. 7 ת.ד.

נתושבו.
ל

לכבוד
מר ש. אכני
האגף לבניה כפרית
משרד השכון - הקריה
רח' ג' מס' 13
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: קרן להרחבת בתים במושבים
יחבש משה- מושב נוה ימין

בתאריך 15.6.73 פניתי אליך בבקשה לשתוף מרשי מר יחבש משה בקרן להרחבת בתים במושבים וזאת מאחר ובקשתו עוכבה עקב העדר חתימת ועד המושב.

עד היום לא נענית וזאת על אף שעבר למעלה מחודש ימים וביתו של מרשי זקוק לשפוץ רחוף.

אבקשך להודיעני המצב בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

עמרמי ברוך, עו"ד

העתקים:
לשכת שר השכון
הקריה תל אביב
מר אהרון אוזן
תנועת המושבים
רח' דה וינצי 19 ת"א

מדינת ישראל

משרד השיכון

משרד השיכון ירושלים
25. V. 1973

תאריך: 24.5.1973

מספר:

אל: <u>מר זאב שרף, שר השיכון, ירושלים.</u>

הנדון: <u>בניית במושב נגבעות</u>

שמוכין: פנייתו של שר הבטחון אליך.

אנחנו התקבלנו התחלה בנייה מושב זה עוד בשנת התקציב 1972, אך הדבר לא התחייע משתי סיבות:-

א. תכנית המיחאר לא היתה גמורה במועד.

ב. היה ויכוח על שיטת הבנייה. מפאת מיקום הישוב והיקף היחידות, נראתה לנו באשרות מבירה לבנות בנייה מרומית.

המושב התנגד לכך לאו דוקא מסיבות מקצועיות טכנולוגיות אלא חברתיות סיפושיות - אפשרות הרחבת הבית בעתיד לשיגוייס פנימיים.

בשומו של דבר קבלנו את דעתם.

ג. לאחרונה סכמנו עם תנועת המושבים והמושב על תכנית ואף סכמנו עם הקבלן (בר-אטריקה) על אפשרות ביצוע - לושה סיכום דבריס מיום 17.3.73.

ד. לאחר הסיכום האמור בקשו נציגי המושב לבחון אפשרות של תכנית יותר גדולה.

הדבר כמובן קשור בהוצאות ניכרות על חשבונם.

ה. סכמתי עם נציג תנועת המושבים שתוך ימים סמורים יוחלט:-

א. בנייה לפי התכנית המוסכמת כאמור.

או

ב. הגדלת התוכנית כאשר ההפרש יהיחעל חשבון המושב - אנו לא נתנגד לכך אם הדבר לא יגרום להשהייה בהפעלת הביצוע.

ו. בנחיים עובדים בהכשרת השטח כהכנה לביצוע.

בברכה,

ש. אבני

סגן המנהל הכללי

העתק:
מר י. שרון, המנהל הכללי.
מר בן עמי הראל, המרכז החקלאי.

30.5.73

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד השיכון/בניה בהתיישבות

מיכום דיון בנושא : מימוש הבית ביישובים הבאים:-

1. פארן
2. פצאל ג'
3. נביעות

בדיון שקויים ביום 17.3.73 בהשתתפות ה"ה

נציגי משרד השיכון

ש. אבני
א. גלויברמן
י. גודוביץ
י. פס
ג. אביבי

נציג תנועת המושבים

בן עמי הראל

סוכם כדלקמן:-

1. פארן
יתרת הבתים שיש לבנות בפארן מתקציב עד וכולל 1972 ומתקציב 1973 ייבנו לפי מימוש הבית "פארן" בגודל שלא עולה על 72 מ"ר ובתוספת גג אסבסט בצע אדום דו-שטועי שיבנה על גג הבטחוני (הגג לא יגלוש מעבר לשטח הגג הקיים) בהשתתפות התנועה ו/או היישוב בסך -.3,000 ל"י לבית.

הביצוע ע"י בר אסריקה.

2. פצאל ג'
כנ"ל - כולל השתתפות התנועה בסך -.3,000 ל"י לבית.
סדם הוחלט על המבצע.

3. נביעות
סוכם עקרונית כי בנביעות יבנו הבתים לפי המפורט בסעיף (1) דלעיל - כבפארן.
אדריכל י. גודוביץ ואדריכל מהמח' המכנית של תנועת המושבים יפקחו הבתים במשותף.
הובעה מטאלה ומהמ"ש הטכים לה לבצע עבודות נוספות הבאות:-

1. משטח + גג מאסבסט מעל המשטח.
2. דלת הזזה מחדר המגורים למשטח.

הוצאות בקשר לשינויים דלעיל יחולו על היישוב, אך סוכם כי לאחר שתהיה הערכה תקציבית יקויים דיון בין הת"מ - באשר למיכום צורת המימון.

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

בן עמי הראל
תנועת המושבים

העתקים
לכל הנוכחים
מר י. שפירא, סגן מנהל האגף לבניה כפרית
מר י. רוסיאנסקי, מ"מ מהנדס מחוזי לבניה כפרית מחוז הנגב
מר י. זיידה, מחוז הנגב

יר/ע

משרד השיכון
בנייה בהתיישבות
הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

כסלו תשל"ד
30 דצמבר 1973

267/10346

לכבוד
מר א. בנז
ראש המועצה האזורית
ג ע ת ו ן

אדון נכבד,

הנדון: קבוץ עברון - בית תרבות

1. לקבוץ עברון אושרה הלוואה בסכום של -.100,000 ל"י מקרן מאו"א כהשתתפות בהקמת בית תרבות.

2. אישורנו הותנה בכך שהקבוץ יפנה לנו רשיון בניה לפי חוק תכנון בניה וחוק פיקוח על מעריכים ושירותים (ויסות הבניה).

3. נציג הקבוץ הודיענו כי בית התרבות מוקם בשטח המוסר החינוכי אשרת ומשמש אף את המוסר, וכן הציב בפנינו אישור בניה, של הועדה המקומית לעיון מפורט המבנה במוסר החינוכי.

4. נבקשך להודיענו בהקדם את מיקומו המדויק של בית התרבות.

בכבוד רב,

י. רבינוביץ

י. רבינוביץ
ממונה על המעלת הבנייה בהתיישבות

העתק:
מר ש. שטייגר, לשכת שר השיכון, ירושלים
קבוץ עברון.

מה/יר/י

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י"ג בתשרי תשל"ג
10 בספטמבר 1973

לכבוד
מר א. אפרת

הנדון: סקר עין העמק

מכתבך לשר השיכון מיום 26.8.73

תגני מכובד לאשר קבלת מכתבך לשר השיכון.

בהתאם לבקשתך יערך סקר על עין העמק בדומה לסקר על אליקים.

ב ב ר כ ה

ש' שפיינר
עוזר שר השיכון

העתק: מר ש. אבני, משרד השיכון ת"א
מר י. מרגלית משרד השיכון ת"א

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ־ישראל

הועד הפועל

בחשובה נא לרשום	המרכז
	לבטחון סוציאלי

תל־אביב, יום כח' אב תשל"ג – 26.8.73

המען למברקים: עובדים תל־אביב, טלפונים: 261111

בית הועד הפועל, רח' ארלוזורוב 93, תל־אביב



לכבוד
החבר זאב שרף
שר השיכון
י ר ו ש ל י ם.

שר נכבד,

הנדון : אלייקים – עין העמק – איזור מגידו.

במשרד השיכון הוחלט לאחר דיונים ממושכים להטיל על אגף הבנייה הכפרית לערוך סקר על צרכי השיכון ודרכים למתרונם באלייקים.

הנני מבקש נמך להחיל את עריכת הסקר ואת מסקנותיו גם לגבי היישוב השכן עין העמק. הטיפול נמצא בידי האחראי על שיכון במושבים החבר י. מרגלית.

שני היישובים הם מחוץ לטיפול של כל אירגון ארצי . הכתובת היחידה שלהם מבחינה הסתדרותית היא מועצת פועלי יקנעם, מבחינה מוניציפלית – המועצה האיזורית מגידו.

לאחר בקורי במקום ממעם ההסתדרות ולאחר ששמעתי את הבעיות החמורות שלהם מתחום השיכון,– בירדתי את הנושא במועצה האיזורית.

מתברר, כי לגבי אלייקים נקבע כי על האגף לבנייה כפרית לערוך סקר ולמצוא את הקרישריון ליישוב זה.

אין העמק, יישוב מיוצאי כורדיסתן, מונה 50 משפחות והוא שייך לוותיקי היישובים באיזור מגידו.

מה שמתבקש על ידי המועצה האיזורית ונתמך ע"י ההסתדרות הוא שהסקר ומסקנותיו יחולו על עין העמק כמו על אלייקים.

אנא, כבוד השר, תן המלצתך להוראה מתאימה בכוון זה.

ב ב ר כ ה,

א. אפרת

העתק:
לח' דב זלינגר – יו"ר המועצה האיזורית מגידו

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

כ"ב בתמוז תשל"ג
22 ביולי 1973

מכתבך מ-27.6.73 הגיע ללשכה ב-8.7.73 ואני הוספתי
לחזור על התיחור - ואתך הסליחה. בקשתי בינתיים מסר
ש. אבני לבוא בדברים עמך, על היקף התערוכה בתחום הדיור.
אני מקוה כי נמצא את האמצעים ולו רק חלקם, לעזור בהוצאת
הרעיון שלכם מן הכוח אל הפועל.

אם תראי צורך לאחר מכן לפגוש אלי, אל תהססי. אם
יהיה צורך בפגישה, נקיימה.

בברכה,

גאב שרף

~~ד"ר [illegible]~~ ירושלים

לקצין כספים שלום רב,

מצ"ב ~~מ"ד/ט/[illegible]~~ הציון שלה ~~ד"ר/ד/ט~~
ואני הסמוך אותו על הציון – לאחריך המלגה.
מלגת הינניים מאת פ. אפני לכלא בפברואר עתיד,
את הילך המלגה בתגלת הבלר. אני מקוה כי
נמלא את האפשרות לזו רק מלגה, לעצור הלבאת
הרעיון שלה מן הבלא את המלגה.
אם תהא לך עוד שאלה אחר אפנן לעזרת אתו,
אל תהסס. אשמח ואהיה לשרתך בכל עת, בכיוון.

בברכה,
[illegible]

ההסתדרות הכללית של העובדים העברים בא"י
הקיבוץ המאוחד
משק עין־חרוד
קבוצת מעגלים להתישבות שתופית בעיס
דואר עין־חרוד מלפון 5656

משרד השיכון והשיכון
8 E VII 1973

עין־חרוד 27/6/73

יעקה כהן - רונן

לציון שרף
שלום רב,

● ומלות לי בהם אני פונה אליך בשל תקר, שיש לי הרגשה, שתסף בימים הקרים שמור בלבך לתת דעתך הסרכים המקובלות בפניה אל שר.
אגיד את שלמי: אני קהל הקכירה של יניה כהן, מקרית עין־חרוד ומורה בקבוצת הספר. אני מכירה אותך מפגישה בולעדות ובכנסים אבל אתה בוודאי לא יכיר אותי...
ומה המקובר?
כאשר התכנסו המקרים שקכלנים להביא איתה יד ופרח לשקבל, שלה כיתון מוחד במינו, בולקא על ידי מני המשקים ולא על ידי פקר המוסדות להוא: תקרוכת קבלת המרוה את ההפתחות השמוש במטונות המלאות מאצ ימי הקסלשות ועד ימינו. לניקה קצמוך פינת כאשונים או "מאחני כאשונים". הכוונה לשחלב את תנאי המגורים ואת היום-יום של המתישקים בשנותיהם הקשות- התלוצות: לקנות קרוץ יחקר האופק ואת שלחנות מפלים ונפים, אולמים (שלום לקנים) ובהם מוטות ברזל, פחי נפט - כסאות אוכלים - כשלחנות, אחרות נפט, לוקס, סוכה, כה נתו בשנות הקם ועוד ועוד כוד הכבוון והבנין.
כיתון הכה נקלקה קבולת מקרים, והמובה גם לקבלו ולתרת להקשומו. אבל מה לעשות שפל תכנית טובה לקוקה לצומצום כפי להקיאה ליבי ממוש.
אני מעוניינת שיש כיתון הכה תשובת קבומה, ולהוא יפקר ולתר טוב מאשר היכה מלות המקרה "קיונות".

ההסתדרות הכללית של העובדים העבריים בא"י
הקיבוץ המאוחד
משק עין־חרוד
קבוצת הפועלים להתישבות שיתופית בא"י
רואר עין־חרוד טלפון 3
עין־חרוד.....

בימינו, כאשר כובשים להסבור לקהל הקורא את קוראים החדשים שיש להתרגן
את כל מה שיש לנו ושכל הקהלים הנושנו כמאמצים כבוש, אין ואתה
טוב מאשר הקהל במלייוון בכלה. אין צורך להתעלם אך כמה פלגים הן
באשר אוהבים לחם, כאשר שמחנו באנו לאכלך תיינו קהלאות שונאים
ואוהבים מתנגדים ... השתלטו ויקבה בקלך שלמו !!!

במקום להקמת המפעל הכלה הוא/ בלתי ריצוי מובטח מקחונה לקהלות.
מהו הקמוך לבוהס באלהי המקום בו נמצאים לבנים משמונה
ישראים באלהי גלבוע, בין קהלה לקיבוץ מלוכמן", במקום אלין מקהלות
בנים, קהלה לקרוב מרכזיות ועוד.
אני ובלתי שלא מקובל שבני משפחה הם אשר יתמכו בקלך בכל שלב
ההנקמה, ולכל אני מצורה באוכלוסיה של הקהל הכלה הרשתי
לעצמי לסטות מהמקובל לפנות לתקרוין של אבטל, אשר יוכל
לחצור במועד הכתוב. בניתי ואכן נענתי/ואני שמחה שכבר בשנה הזאת.
אקהלי לקרוב עוצרים בכוון של המוכון המקצועי.
ובאל כוון עוצר בכוון של המכון המקצועי עם "בתנה הראשונים"
והקשה שבהשוואת משרד השכון יקח חלק מהקמת "השכון הוותיק"
של מתנה התלמידים הראשונים
עבור הכתוב, בנים תודות לנו על נכונותך להפיצ עם התקרים האחרונים
עבר המשפי.

נ.ב. אני מצפה ומן בו מפורט הכוון של תצורכת הקבץ ביתר הקהלה.
בקורבת מקרים עבור כבוד-רוב
תודה, על מלוכיך האישיות המוכת עם הקלת הספר לצבור של אבטל. מה יקרה כל תשומת לב.

תערוכת קבע על שם ראובן (ויניה) כהן

המיכון החקלאי בהתפתחותו

ביה"ס המקיף בעמק חרוד — „אורט" בישראל

יעודה של התערוכה־קבע זו לשמש מרכז לימודי־חינוכי, הן מקצועי והן היסטורי, לחקר קורות הישוב: התפתחות השימוש במיכון החקלאי, שהעלתה אותו לראש שורת ארצות רבות אחרות.

אמסור את השתלשלות העניינים מאז חג היובל של עין־חרוד, בו נערכה התערוכה בחצר משקנו. עם סיום החגיגות שאלו החברים: האמנם תפרוח התערוכה, שהשקענו בה כוחות כה רבים, ואשר לה ערך היסטורי לדורות הבאים?

צצו שלוש הצעות: להשאירה במקום שנערכה בחצר המשק; להעבירה לעין־חרוד תחתית ולשחזר את המחנה הישן בה; למקם אותה בשטח בית־הספר אותף ולשלבה בו.

הדאגה לפיקוח מתמיד ושמירת הכלים במצב תקין הביאה את המשק להכריע ולקבל את ההצעה השלישית: שיתוף עם בית־הספר המקיף בעמק חרוד (שמו הרשמי של בית־הספר המשותף לשעבר), המוכן להוסיף לתערוכתנו את המחלקה האגרו־מיכנית הקיימת בבית־הספר המקצועי „אורט" (הצמוד לבית־הספר המקיף). בתערוכתנו — כ־80 מוצגים ובתערוכת בית־הספר כ־15 מוצגים.

תנאי השותפות: המשק נותן את שטח הקרקע לתערוכה ובית־הספר מקבל על עצמו את ביצוע ה־המעטפת והמשך אחזקתו ופיתוחו.

התערוכה תמוקם בשטח הנמצא מדרום לביה"ס המקצועי „אורט" ומצפון למגרש האטלטיקה שלנו ... בין הבמה לבין חורשת האורנים של תל־יוסף.

ועדת ההנצחה ומזכירות המשק קיבלו את ההצעה להנציח את זכרו של חברנו ויניה כהן ז"ל ע"י קיום תערוכת־קבע זו.

ביוזמה קבוצת חברים וועדת ההנצחה נוצרו קשרים עם מוסדות ואישים המוכנים לתת את ידם למפעל זה (חלקם כבר תרמו סכומים ניכרים, המאפשרים לגשת לעבודה). ממעם ועדת ההנצחה מטפל בגיוס הכספים משה בן־צבי (יושב־ראש המועצה האזורית גלבוע) בשותפות עם הנהלת ביה"ס „אורט". הפרויקט כולו צריך לעלות סכום כסף ניכר. הוועדה סיכמה, שכדי לא לעכב את העברת התערוכה, יגשו לבנין ויתקדמו שלבים־שלבים, בהתאם לאמצעים שיגשגו.

התיכנון, שבוצע על־ידי האדריכל מענדלי מנדלסון, מצטיין במקוריותו ובצורתו הנאה.

פירוט התכנית:

שלוש סככות (כל אחת כ־250 מ"ר) ומיבנה כניסה (100 מ"ר), בכל סככה יהיו מוצגות מכונות לפי תפקידן־בייצור, כגון: כלי־עיבוד קרקע, כלי־זריעה, כלי אסיף וכו'. מיבנה הכניסה יכלול שירותים ותצוגת הסבר מיוחדת ובה התכים של דגמים ואביזרי יסוד במכונאות. במרכז יהיה משטח דשא. יהיו גם מדרכות תאורה וכו'. התיכנון יאפשר להוציא את המכונות ולהדגים את עבודתן.

שלבי־הביצוע:

בשלב ראשון — מיד ניגשים למדידה, ייעור וגידור השטח, בניית הבסיסים־משטחים לסככות ול־העברת הכלים למקומם הקבוע. ובשלב השני ייבנו הסככות ומיבנה הכניסה.

בינתיים נוצר קשר, באמצעות „אורט", עם קבוצת נוער יהודי מארצות־הברית, שתבוא בקיץ הקרוב ותעזור בהכנת הכלים והצבתם בתערוכה (שיפשוף, תיקון וצביעה).

„מחנה ראשונים"

בפינה המזרחית של הפרויקט, הגובל בחורשת האורנים, יוקצה שטח מיוחד להדגמת תנאי החיים של החלוצים בימי הראשית. בו תוקם „סוכת־הלורדים" (בה ינוח החברים בשדה), חדר־אוכל, אוהלים וכן יוצבו בו מספר כלי־אוכל ורהיטים שיפוסיים.

ביום השנה למותו של חברנו ויניה אנו מכריזים על הקמת התערוכה ומזמינים חברים, ידידים ובאי־כוח המוסדות, שאנו מעוניינים בהשתתפותם במפעל.

נקווה שתערוכה זו ו„מחנה ראשונים" ימלאו את התקוות שאנו תולים בהם, להעמקת יתר של תודעת החקלאות וההתישבות העובדת. ואסיים בתקווה שלא ירחק היום ונוכל לפתוח את התערוכה על מלוא מיב־ניה ונערוך „יום שדה", כיד הדמיון והביצוע הטובה עליגו, בו נדגים את הפעלת המכונות השונות באמ־צעות בהמות.

מי יתן והמוצגים יקרבו את התלמידים והמבקרים אל מה שהיה וחלף ויפעילו את דמיונם לראות בעיני רוחם את החלוצים שעבדו בהם, סבלו הרבה ותחרו להתקדמות מתמדת.

עובד טיכאלי

התערוכה והקשר עם פועלו של ויניה
להכנסת המיכון בחקלאות

ויניה סיים בברית־המועצות אינסטיטוט לחקלאות והוסמך כאגרונום. בעלותו לארץ ובהצטרפותו כחבר למשק עין־חרוד עבד בפלחה ונדחם לראות חקלאות פרימיטיבית. תנאי עבודה קשים בשדה, בעגפי החצר, בממבה, במכבסה ובכל שטחי־החיים האחרים, ומעל לכל שלטו חוסר ידע והיעדר פתיחות לשינויים.

ויניה היה מודע לחקלאות מודרנית ממוכנת בארצות מפותחות, אולם בימים ההם לא פעם נשמעו דיבורים: „אנחנו לא צריכים מלומדים — אנחנו צריכים אנשי מעשה". המשימה של ויניה היתה איפוא להוכיח שגם מלומדים יכולים להיות אנשי מעשה. מעולם לא הבליט את תוארו, כי אם השתדל להוכיח ולהשפיע (מאלף סיפורה של חברתנו טובה שופמן שפעלה כמזכירה בשתי קדנציות בו בזמן שויניה היה מזכיר: „לא ידעתי כלל שהוא בעל תואר אנרגונום"). חזקה היתה אמונתו ביתרינותיו של המשק השיתופי — הקיבוץ, יתר על כן — של המשק הגדול: להכניס מיכון ושיכלולים ולהגיע להישגים של הארצות המפותחות ביותר.

וכך הוא מעיד על עצמו: „התלמתי אידיאולוגית, חברתית ומעשית לרתום את עצמי להשגת השינוי והשיפור בכל התחומים". ויניה סיפר: „על כל חידוש היה מאבק. למשל, מכונית־המשא הראשונה „פורד" (מון וחצי) נפגשה בליגלוג: „מתי תקנה כבר עין־חרוד אוויר־ון?" ובבירורים באסיפה כללית לפני קנייתה אף היו שטענו: „לא יימצא נהג קבוע ה־מכונית תתקלקל מדי פעם בפעם"...

למרות המאבק התמידי בפנים ובחוץ היתה עין־בין הראשונים בהתישבות להכנסת טרקטור על שר־שרות, ממטרות, מכונות במכבסה ובמטבח, התנת־חשמל מקומית וחידושים טכנולוגיים נוספים לשם פיתוח המשק.

במשך עשרות שנים, ללא ליאות, שקד על יישום התישגים האגרו־טכניים ופיתוח טכנולוגי בכל שטחי החיים, גם בישובי הקיבוץ ובהתישבות הקיבוצית בכללה.

הירצה על כך בקורסים למרכזי ענפים ובסמינרי־נים לאירגון המשק ובירחי־לימוד, כתב מאמרים, נאם בוועידות וליכד סביבו קבוצת חברים שהעמיקו על עצמם את המאבק וההגשמה בישוביהם הם.

בספרו „חישוב חקיבוצי" הוא הקדיש פרק גדול בשם: „טכניקה ממוכנת של עבודה משותפת ופריון עבודה" ובסעיפי־משנה רבים, בעבודות ובמספרים, הוכיח מה רבה ההסכמה שהביא המיכון: לקימוץ בימי־העבודה, לעליית הפריון, להגברת היבולים, להבראת הגידולים והקרקע וכו'. אך בראש וראשונה לנגד עיניו ניצב האדם־החבר: „המכונה יש לה ערך גדול נוסף בכך שהשימוש בה מקל בהרבה על המאמץ הפיזי של האדם בעבודתו". נוסף לכך ויניה העריך שבאמצעותה יוכל החבר הוותיק להמשיך לעבוד גם כשבוחותיו ייחלשו.

ואלה דברי הסיכום שלו: „המשק הקיבוצי, כמשק גדול הוכיח את עצמו בקליטת הטכניקה החקלאית הממוכנת, בכל התפתחותה, ללא סייג"... „המכונה חוגגת את נצחונה בחקלאות בארץ, פסק הוויכוח על יכולתה, סיכוייה וערכה בחקלאות".

את תערוכת המכונות החקלאיות, שעובד מיכאלי ערך בחג החמישים, הספיק ויניה עוד לראות. עובד

מעתק „יומן עין־חרוד" ובו ציטוט הטענה למוגו של ויניה כהן ז"ל

מספר שוניה היה נרגש מאוד בעת הסיור בה בחדר־ילדותו. התערוכה המחישה לו את נצחון הדרך. זכרונות אספוהו על הימים ההם: על החריש בתלמים ארוכים, שנמשכו מעין־חרוד התחתית עד תל־יוסף הישנה, כשהוא ויתר הפלחים צועדים אחרי המחרשות וזוגות רבים של סוסות הרתומות אליהן.

ובחג הקציר, כאשר הומחשה עבודת המכונות העתיקות לעומת זו של המודרניות, צעד ממכונה למכונה והסביר לבנים ולנכדים את אופן עבודתה תוך יחס אישי מיוחד. ובערב אמר להם: „זהו חג החמישים האמיתי שלנו".

חודשים מעטים לאחר החג לא היה כבר עמנו...

עובד מיכאלי, שהוא „אבי התערוכה" הנ"ל, יזם לקרוא אותה על שמו של שוניה וועדת ההנצחה שלנו אימצה את ההצעה כהולמת את תרומתו לחקלאות ולקידום המיכון במשק הקיבוצי.



ביום חמישי, 8.2, יום השנה למותו של הברנו ראובן כהן ז"ל.

נעלה לקברו בשעה 3.30 אחה"צ.

בשעה 4.00 נתכנס להכרזה על הקמת תערוכת קבע של מכונות חקלאיות — „המיכון החקלאי בהתפתחותו" — אשר תישא את שמו. (מתאספים בשטח התערוכה ליד השכונה החדשה).

בשעה 9.15 בערב תתקיים הרצאתו של שר החקלאות, חה' חיים גבתי — על „משק החקלאות במדינה". מוקדשת לזכרו של שוניה.

ספר לזכרו של שוניה כהן ז"ל

בספר מכונסים מאמריו ונאומיו, זכרונות חברים ואישים ודבורי־התערכה.

המערכת: שלמה אבן־שושן — העורך, נאב צור, שלמה דרך, יעקב אשד ועזה רונן.

הספר נמצא בדפוס ויצא לאור בקרוב ע"י הוצאת הקיבוץ המאוחד ומשק עין־חרוד ובסיוע מוסדות שונים, שוניה היה פעיל בהם.

ועם הדאגה לחברה בכללותה לא שכח אף היחי
תשובה על שאלתו. לשם כך יצר כלים ועדות. ואם הכ
ואף רתם לכך את המזכירות, ובלבד שיהיה טיפול,
ניתן לומר, כי פעילותו של שוניה כמזכיר היתה
תורה ומעשה השלובים זה בזה, נדבך נוסף במסכת הי

חלקו בהגשמה

עמדתי במחיצתו של שוניה שנים רבות, לרגל עבודתנו המשותפת במזכירות עין־חרוד ובמזכירות הקיבוץ המאוחד. בודדים היינו אז במאבקנו להרחבה, לקידום, לשיפור תנאי העבודה, ביחוד בשירותים, לעיצוב צורת החיים ההולמת את הקבוצה הגדולה והמשק הגדול והחותר להרחבה. היתה לכך התנגדות חריפה מבפנים, ומועטת היתה גם התמיכה מבחוץ. ספורים היו החוגים והאישים בהנהלה הציונית שתמכו בעצם הרעיון של הקבוצה הגדולה, והמשקים עצמם לא עצרו כוח לעמוד בכל המשימות המתחייבות מגודל הקבוצה, בעיקר מחמת חוסר אמצעים ולא קל היה אז לעמוד בודדים ומחוסרי־עידוד במערכה זו.

יש קושי לא מעט לשחזר כיום, בתנאי הטכנולוגיה ורמת־החיים העולה של ימינו, את תמונת חיינו בקיבוץ לפני עשרות שנים, שהיו טבועים בחותם של תנאי־קיום קשים ומצוקה כספית, ועם זאת, נשבה אז רוח־תעוזה לחרוג מן השיגרה הפרימיטיבית שאיפיינה את ראשית התנועה המשק הקיבוצי הגדול והמסועף.

כל יזמה להרחבה, לחידוש, לשינוי בתחומי משק עין־חרוד אז — נתקלה בהתנגדות לא רק מבחוץ, אלא גם מבפנים. הנהלת המשק היתה מסוכסכת ומפולגת, ורבו החיכוכים בתוכה, אם גם לא על רקע אישי, אלא כתוצאה מקטביות מרחלטת בתפיסות ובגישות לבעיות היומיום הקיבוצי.

כשהחריפו הסכסוכים, הרוצק ברל כצנלסון, והוא, בין השאר, כפה עלי את החברות במזכירות המשק, בהאמינו כי אוכל לסייע להתפשרות בין הצדדים, מזה ושניה, ציזלינג ואחרים החותרים להרחבה ולקידום, ודוגלים בארציות הקיבוץ המאוחד, ועין־חרוד בתוכו, ומזה — חברים המתנגדים לכל הצעה הכרוכה בקיבוץ כנוף ארצי.

חיים שטורמן היה מן היחידים במזכירות ששני הצדדים רחשו לו אמון מלא.

לאחר אותן ישיבות מייגעות של המזכירות, שהשאירו לרוב משקע כבד בנפש, היה שוניה נוהג להתעלות משהו מאוצר הספרות הרוסית הקלאסית, שהיה בקי בה, משלב בשיחו קוריוזים או מתאר טיפוסים יוצאי־דופן מיצירות צ'חוב, גוגול וכו', ועל־ידי כך היה מפיג את המתח שחשנו שרויים בו כולנו.

אין לשער עד כמה קיצץ אז חוסר־האמצעים את הכנפיים. במזכירות המשק לא תמיד התנגדו עקרונית להצעות של הרחבה ושכלולים, אלא לא ראו אפשרות

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט' באב תשל"ג
13 באוגוסט 1973

לכבוד
מר חנן פורת - מזכירות המתנחלים
כפר עציון
הרי חברון

מר פורת הנכבד,

בתשובה למכתבך אל שר השיכון מיום 10.7.73, הריני להודיעך כי בקשתכם נמצאת בטיפול ועדת השרים לענייני התיישבות.

ב ב ר כ ה

ב. צ'רניאבסקי

ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

אלוהים שמרו את מישהו!" אמר
הסוחר. "אבל, הלוא
(פחות מיום אחד) הלכתה אשתי
תוכם תשובה כאשר אשתו
ואתה טוען שהוא נפלא שהלו
בידה הכבידה שלה לא
אלא: (רמז). אחרי ג' ני
שוב לם אשתו שבע
בידה ג.ל.ג.

מרי

ולמי:

O.K.

מה:

ג'ון מאלם

שיחת עסקים

חשובה.

בברכה,

31.3.13

מ"ב כ"ד תמוז תשכ"ז

יהי'

בקשתי ה' לעבירתו של ש.ז.

בקבלתי את הודעתך.

תשגל את השר ורעי'ל

מלכה

כל טוב

אברהם את אהרן ובלים
פרים גם הם.

רוים בניה בנים צוץ
ודבש.

אמרתי ושלחתי לך מאד
תלמיד אשרה תגזרת.

ב"ה י'תמוז תשל"ג 10/7/73

לכבוד

שר השכון שרף



א.נ.

אנו קבוצה, המונה כשלושים משפחות עם ילדים ומספר דומה של רווקים, מבקשים להתיישב באזור השומרון בקרבת שכם.

ברצוננו להקים במקום בסיס להתישבות עירונית, וכשלב ראשון אנו מובנים לכל צורת התישבות שניידרש, ככסים לישוב עירוני. הננו משוכנעים, שעפ"י קוי היסוד של הממשלה ומצע מפלגת העבודה, המחייבים התישבות עירונית בשטחים, תיענה יוזמתנו בחיוב. עידוד רב מצאנו בדברי רה"מ שהכריזה, כי אין לאסור על יהודים להתיישב בכל מקום בא"י.

לפני כחמישה חודשים פנינו בנושא זה למשרד הביטחון, אולם הובהר לנו, שנושא זה הינו בסמכותה של הממשלה כולה. במגעים, שקיימנו עם גורמים שונים, יעצו לנו לפנות אל כבודו כשר בממשלה בתקוה לזכות בעזרתו ליוזמה חלוצית זו.

אנו משוכנעים, כיום יותר מאשר אי פעם בעבר, שהעניין הינו בר - ביצוע, והחלטתנו, להגשים שאיפה זו, הינה נחושה.

אנו מבקשים איפא לחפגש עם כבוד השר, כדי לפרט את בקשתנו, והננו מקוים, שכבו' יסייע לנו בקידום העניין.

לתשובתו נצפה!

בברכת העם והארץ

מזכירות המתנחלים

נא לענות לכתובת:
חנן פורת
כפר עציון
הרי חברון

ד.ב.

סיני יגיע, כי אם יעמוד בקלות מדיניים.
הרוח היא כזו שלא תשתיר?
או להתנגש איתך

ש.ב.

22.7.73

סיני מסר לי 12.8.73-ב
כי ביקש היו איתו ביום.
ואמר כי בעד בקשתם
ויצא בשמו להצליח.
ברכה

ע מ י - ע ו ז
מרשב עובדים להתיישבות
חקלאית שיתופית בע"מ

27.12.1972

לכבוד

מר שלמה א ב נ י משרד השיכון תל-אביב

הנדון: בניה לחברי המושב על- ידי דפד המושב.

א.נ.

במושב עמי-עוז קיימים היום 44 משקים מיושבים על ידי חבריהם:

2 חברים בנו בשנים קודמות.

28 " קבלו היתר לבניה ממשרד השיכון לפי חוזה 39/74/45/44539/72

6 " בתהליך סידור הבירת הקשורה בבניה.

8 " בעקבות בעיות שונות יבנו יותר מאוחר.

44 " ס.ה.

הרכב המשפחות:

17 משפחות בגודל 6 נפשות מגיע 16 מ"מ + שירותים, ביוב, דצוף ומיט מותז לבית קיים.

11 " " 8 " " 28 " " " " " " " " "

6 " " 10 " " 32 " " " " " " " " "

בעקבות זאת מרשד המושב ברגה לחברים והוא הקבלן לבני משרד השיכון אנו מקבלים מהקרן סך 15.500מ זה כולל 1.000מ השתתפות החבר בהם אנו חייבים לבנות חדד של 16 מ"מ + שירותים , ביוב, דצוף לבית הקיים ומיט מותז לבית הקיים, עבור משפחה עד 6 נפשות.

ואילו לפי הצעת הקבלן שלנו המחירים הם:

16 מ"מ × 700מ ל - מ"מ 11.200 מ

שרותים ביוב דצוף ומיט מותז 8.600 מ

ס.ה. 19.800 מ

עבור משפחות מרובות ילדים 5+2 לדוגמה ממשרד השיכון מקבלים:

עבור חדר 16 מ"מ כולל שירותים ביוב דצוף ומיט מותז בבית הקיים מקבלים 15.500 מ

" " 12 " מקבלים לפי 475 מ למטר מרובע 5.700 מ

ס.ה. 21.200 מ

ואילו לפי הצעת הקבלן שלנו המחירים הם:

28 מ"מ × 700 19.600 מ

עבור שירותים ביוב, דצוף ומיט מותז בבית הקיים 8.600 מ

ס.ה. 28.200 מ

הערות:

משרד השיכון מקציב עבור משפחות מרובות ילדים מ- 5 ילדים ומעלה עבור כל מ"מ סך 475 מ בסידה ומשרד השיכון הוא הבונה לפי הסטנדרט שלו הוא האחראי למסון הבניה המביעה לחבר ואפילו זה מגיע ל- 900 מ ל-מ"מ .

בשאלת השאלה! האם בגלל רצונו של החבר לבנות באכצעות המושב לפי מעמד ברכיו ורצונו מעם אחת בחייו הוא צריך להעמס על-כך בזה סלוקח את עניני הבניה לידיים שלו ?

אי-לכך אנו מבקשים לדון בבקשתנו זו ולהשלים לנו מימון הבניה לפי מה שמשרד השיכון משלם בסוף התופשי כדי שנוכל לבנות בניה שהיא צורך השעה.

העתקים:

1) מר השיכון, 2) החבר אהרון אזון מזכיר תנועת המושבים, 3) החבר בן עמי-האל המרכז החקלאי , 4) החבר יוסקי רוסאנסקי משרד השיכון ב-ש. 5) החבר דאובן בולבול תנועת המושב. 6) החבר סעיד אוהל ארג ' קניות הנגב באר-שבע

ברכה

אנקה
1.12.73

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

לשכת שר השיכון

סכום דברים מישיבה שהתקיימה אצל שר השיכון עם
מר ש. אבני ביום 3.10.73 בנושא הכביש בפתחת רפיח

סוכם: 1) תנאי הכביש בעובר במטעי הגויבות לא יסלל ובינתיים יעשה נסיון נוסף לקנות את המטעים.

2) בסוף חודש נובמבר יערך דיון נוסף בנושא.

ת. שלו
סיעת רפיח

ש. שטייגר

נשלח לאבני

את אבני אז קודם?
אם רוצה דיון נוסף?

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סכום דברים מישיבה שהתקיימה אצל שר השיכון עם
מר ש. אבני ביום 3.10.73 בנושא הכביש בשטחה רפיח

סוכם: 1) תנאי הכביש בעובר במטעי הגויבות לא ישלל ובינתיים יעשה נסיון נוסף לקנות את המטעים.

2) בסוף חודש נובמבר יערך סיון נוסף בנושא.

ש. שטייגר

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

סכום דברים מישיבה שהתקיימה אצל שר השיכון עם
מר ש. אבני ביום 3.10.73 בנושא הכביש בפתחת רפיח

סוכם: 1) תנאי הכביש העובר במעלי הגויבות לא יסלל ובינתיים יעשה נסיון נוסף לקנות את הסמטים.

2) בסוף חודש נובמבר יקרך סיון נוסף בנושא.

ש. שטיינר

מדינת ישראל
משרד השכון

תאריך: אלול תשל"ג
ספטמבר 1973

מספר:

אל: מר יהודה ליש, דובר המשרד, ירושלים.
גב' יוכבד גישלין, מזכירת השר, ירושלים.

רצ"ב לוח זמנים של סיור שר השכון בפיחחת רפיח
ב - 18.9.73 .

בברכה

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות.

העתקים:
מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי.
מר דרכסלר, סגן מנהל האגף ההנדסי.
מר י. גודוביץ, ממונה על התכנון הכפרי.
מר י. רוסיאנסקי, ט"ם מהנדס מחוזי לבניה כפרית, מחוז הנגב.
מר י. זיידה, מחוז הנגב.

מדינת ישראל
משרד השכון

תאריך: אלול תשל"ג
ספטמבר 1973

מסמר:

סיור שר השכון בפיתחת רפיח
ביום ג' 18.9.73 (כ"א אלול תשל"ג)

10.00 - מפגש בצומת שדות.

10.15 - 11.15 - סיור במרכז אזורי פיתחת רפיח - ומתן הסברים ע"י מר ש. אבני, סמנכ"ל והמהנדסים.

11.30 - 12.15 - נתיב העשרה - סיור בישוב, דבר נציג המתישבים (כבוד קל).

12.15 - 12.45 - מרכז בושי פיתחת רפיח - סיור בישוב ומתן הסבר ע"י המהנדס.

12.45 - 13.15 - שדות - סיור.

13.45 - 15.30 - נחל מורג - סיור בישוב, ארוחת צהריים ודברי סיכום.

מדף 1045

ירושלים, י"ז בתמוז תשל"ד

7 ביולי 1974

סיכום ישיבה בנושאי התנחלות בקאתרייה ומרד השכון 7.7.74

המשתתפים: ראש-הממשלה, שר הבטחון, חשר', גלילי, מזרחי, מ/מ פורן.

1. קריה - ארבע

א. להמשיך את הבניה והתכנון של קריה-ארבע בתחום התחלטות הממשלה.

ב. שר הבטחון ימנה ועדה להכנת הבניה מאחר כוללת לקריה-ארבע. בועדה ישתתפו נציגים בכירים של המשרדים הנוגעים בנושא. הצעת התכנית תובא לדיון אצל רה"מ ולאחר מכן תובא לאישור מוסדי, כפי שיקבע.

ג. לחזור אל שר הבטחון בדבר סמכות לשנות בקווי הקרקע הדרושה למטרי הבניה והתיחום של העיר.

ד. לקיים אצל רה"מ דיון בהשתתפות שר הבטחון, שר המשפטים, חשר גלילי והיועץ המשפטי לסיכום בנושא הבניה לעתיד.

ה. שר הבטחון יזמן להתיעצות, בהקדמת מרים, בנושא האיכלוס של קריית-ארבע, בסמיכות של תחסת האיכלוס והתחתת האופן הציבורי של האוכלוסיה.

2. א ו מ י ר ה

מסרד הבטחון יוסיף לבניה באופירה הבסגרה החלטות הממשלה. שר הבטחון יזמן התיעצות עם השר י. גלילי ושר ה. גבתי לבירור והחלטת הצעה לגבי העתיד. הצעה תובא לדיון אצל רה"מ.

2/..

3. <u>מרכז תקשיבתי עירוני ברמת הגולן</u>

להתחיל בתקנת המרכז בהתאם להחלטת הממשלה (השר בלילי מוסר כי הוחלט על התחלה של 170 יחידות דיור ועוד 80 מהקציב משרד הבטחון).

4. <u>המרכז האזורי במתחם רפיח</u>

להמשיך בבנייה המרכז בהתאם להחלטות הממשלה.

ዓ.ም ሰላሳ ሁለት ቀን

ግንቦት ፲

ዓ.ም.ክ

מכתב 3/6/73

חולה מרמלין

מדינת ישראל

מנהל השיכון

הקריה, תל-אביב

תאריך: 18.4.74

מספר: 3871

אל: ראש מח' שר השיכון

רצ"ב הריני מצויא העתק סיכום דברים עם גרעין עולי בריה המועצות, שחבריו עומדים לאכלס את המרכז האזורי מתחת-רפיח.

ב ב ר כ ה

י. מרגלית
ראש צוות ההקמה של
המרכז האזורי מתחת-רפיח

העתק:
מר ש. אבני

לישיבה עם יו"ר מרשם יתרדן הרוס
בשיחת יו"ר.
29.4.74

משרד - השיכון

הקריה, תל-אביב

9.4.74

3868

לכבוד
גרעין עולי ברית המועצות
המרכז האזורי פתח-רפיח.

אדונים נכבדים,

סכום דברים.

הננו לסכם בזה את הדיון מהפגישה שהתקיימה ביום 19.3.74 בין נציגי משרד השיכון ונציגי גרעין עולי ברית המועצות המבקשים לאכלס את המרכז האזורי בפתח-רפיח.

1. על פי החלטת הממשלה יוקמו במרכז האזורי פתח-רפיח 350 יחידות דיור ועוד מוסדות ציבור ומבנים למלאכה ותעשיה.
מפאת אופיו האורבני של הישוב, הוא יהיה "סמוי", להבדיל מישובים כפריים שהם מסוגם "מגזריים".

2. אתם כקבוצת עולים חדשים מברית המועצות, הכרזתם על התארגנות כגרעין עולים המעונין ליצור מעגל התיישבותי מיוחד, בעל אופי עירוני ומבקשים להשתלב ולהיות שותפים בהקמת ישוב חדש זה.

3. תואיל והאחריות הכוללת להקמת הישוב עברה לידי משרד השיכון, מקבל על עצמו המשרד, ביסוד, לקיים את ההבטחות הרלוונטיות אשר ניתנו לגרעין ע"י המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית, אשר טפלת עדכה בגרעין.
הבטחות אלה באו לידי ביטוי במכתבו מיום 21.7.73 של מר א. רוזנמן ממנכ"ל המחלקה להתיישבות.

4. מובן שהגרעין יתארגן כאגודה מתאמת לישוב בעל אופי עירוני מתוח, כאשר הבעלות על הדירות בישוב החדש מחית, אישית לכל חבר ואילו המפעלים יהי משותפים לכל חברי האגודה.

5. במידה והגרעין יבקש זאת, נעמיד לרשותו יועץ משפטי לשם סיוע בהכנת תקנון האגודה.

6. משרד השיכון יסייע לגרעין במסגרת של עד 50 משפחות, בהקמת מפעלים המאושרים ע"י מוסדות משרד המסחר והתעשיה ויעמוד לרשות הגרעין את מהון העצמי הנדרש מיזמים להקמת מפעלים, וזאת בתנאים לאישור מיוחד שניתן לנו ע"י משרד האוצר.
חמימון לתון העצמי, כאמור לעיל, יועמד לרשותכם בתנאים הנוחים ביותר הניתנים במסגרות כאלה.
מעבר ל-50 משפחות של עולים, במידה ומחליטו על הגדלת האגודה, הרי שאנו מאמינים כי אזי כבר תהיה בידי האגודה היכולת הכלכלית העצמית לבצע קליטה כזו.

7. הגרעין מונה כיום כ-10 משפחות ועוד כ-10 רווקים.
סוכם שתמציאו לנו תחזית לגידול הגרעין.

2/..

8. לצורך הקמת מפעלי תעשיה יזמין משרד השיכון קריאה סקרים ובדיקות כלכליות למפעלים המוצעים.
עם השלמת הבדיקות תהיה ההחלטה הסופית על הקמת המפעלים בידי הגרעין, באשר חוא יהיה אחראי להפעלתם ולפרעון חמלוות המתחייבים מהקמת מפעלים אלה.

9. על חמרץ עומדים המפעלים הבאים:

א. דפוס אופסט - בשותפות עם יזמים פרטיים. נמצא בשלבי בדיקה כלכלית סופית. בהכנה בקשה לאישור כמפעל מאושר. ההכנית מתואמת עם משרד מסחר ותעשיה וחברת מבני תעשיה אשר הקים מבנה מתאים לדפוס.
גורם מקבב הינו חעדר אגודה רשומה של הגרעין לצורך רישום חשותפות.

ב. מסגריה, מוסך - בשלבי בדיקה כלכלית, עקרונית מוסכם על הקמת המפעל, יטפל בחקמת מבנה מתאים.

ג. מפעל תערוכות ואמנות שימושית - חוזמנה בדיקה כלכלית מפורטת.

ד. משרד לעיבוד נתונים וחכנון מערכות - במידה ובדיקה כלכלית חצביע על אפשרות וכדאיות להקמת מפעל כזה, יסייע משרד השיכון בהקמתו.

ה. תחנת דלק - בחכנון ע"י חברת סונול, על חכביש הראשי רפיח-תל עריש. משרד השיכון ידאג לקבלת הזכות להפעלת התחנה לחברי הגרעין.

ו. פיתוח חוף ים - משרד השיכון עומד לפתח את חוף הים הצמוד למרכז האזורי לשרות חציבור כבר בקיץ הקרוב.
חוף הים היגו נכס לאופי ובהיקר רשות מוניציפאלית במקום, הוא יפעל כפקדון זמני לידי המועצה האזורית אשכול ויותנה עם הקמת רשות מקומית, הוא יוחזר לידיה.
סוכם עקרונית לאפשר לגרעין לקבל את התפעלת מאת המועצה האזורית, עם בתנאי קבלנות, או כעובדים שכירים של המועצה. אגו ממליצים על העסקת החברים כשכירים, אך ההחלטה הסופית תהיה בידי הגרעין.

המפעלים שוקמו מיועדים לשמש כמקורות תעסוקה ופרנסה לחברי הגרעין אשר יהיו חייבים בהפעלתם.

10. משרד השיכון לא יהיה שותף ולא יסייע להשקעות בהקמת מפעלים זמניים מאחר ואין בכך הצדקה כלכלית.

11. עד להקמת מפעלי הקבע, יסייע משרד השיכון, בחשגת מקומות תעסוקה לחברי חגרעין באיזור.

12. משרד השיכון יסייע בהסבה מקצועית כמקובל במשרד העבודה, לשם הכשרת חברי הגרעין למקצועות הנדרשים במפעלים שיאושרו.

13. עד להקמת ישוב הקבע, יסתף משרד השיכון בהוצאות אחזקת הגרעין הנמצא כיום במרכז הגושי, בסך -.3,000 ל"י לחדש.

14. כדי לאפשר לחברי הגרעין לחיות שותפים בתהליך הקמת הישוב וכמתיישבים מיועדים רשמונים במרכז זה, הזמנו את מרכז הגרעין מר בוריס קוזניץ לחיות עובד משרד השיכון תחל מיום 1.4.74 במקיד של עוזר ראשי לראש צוות ההקמה של המרכז האזורי מחתת-רפיח.

3/..

לסיכום, אנו מברכים את חברי הגרעין על היוזמה החלוצית, שבאה לידי ביטוי ברצון לצאת כגוף מאורגן לאיזור התיישבותי חדש ומקוים שתהיו שותפים פעילים לחצלחת מעגל חלוצי ממלכתי זה.

בכבוד רב

י. מרגלית

ראש צוות החקמה של
המרכז האזורי מחוף-רפיח

העתקים:-
מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי
מר א. ציפליפסה, ראש המועצה האזורים משכול
מר י. גדן, משרד מסחר ותעשיה
ד"ר שטראוס, היועץ המשפטי
מר י. דרכסלר, סגן מנהל אגף חכנון והנדסה
מר י. רוסיאנסקי, מ"מ מחנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, משרד השיכון, מחוז הנגב.

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ז' באלול תשל"ג
4 בספטמבר 1973

לכבוד
מר דן ארזי
ת.ד. 6310
תל-אביב

מר ארזי הנכבד,

הריני מאשר במודה קבלת מכתבך למנכ"ל משרד השיכון בענין הסרסת שלבי ההקמה של המרכז האזורי בפתחת רמית.

לצערי, אין אנו יכולים לקבל הצעתך.

בברכה,

יהודה ליש
דובר משרד השיכון

העתק למידע: מר י' שרון המנהל הכללי

חברה להפקת סרטים בע"מ
FILM PRODUCTION CO. LTD.
(43)

26.8.73

משרד החינוך והתרבות
2 8 VIII. 1973

לכבוד:
מר יוסף מרון
מנכ"ל משרד החינוך
ירושלים.

הנידון: הצעה לביצוע סרטים של הקמת המרכז האיזורי במיתחם רפיח

א.ג.נ.

כאחד שמני מניח שהוחל בשערים המעוזים להקמת "מרכז איזורי" במתחם רפיח ("יכנית"?) ברצוננו להציע לידות את כל העבודות החל מהשלב הבראשיתי ועד "בי יודע כהי" בהסרטה. מנסיוננו אנו יכולים להצביע על פרויקטים דומים בסדר גודל דומה, כגון: ביטוי סרטי של כל עבודות הקמת ציגור הנפט אילת - אשקלון, אשר הסתיימו בהכנת סרט ערטים.

כ"כ שלווים אנו כיום הכר בכמל 4 שנים של כל עבודות הבתות של בנייה ושחזור הרובע היהודי במזרח ירושלים. ביטים אלה, אנו מסיימים הכנת סרט על מפעלות ישראל, אשר מתאר את כל עבודות ההכנון והבנייה של סניגות הטילים. חברת הסרטה אחרת מסריטה את כל עבודות "נחיצי אילון", קיימות עוד דוגמאות רבות אחרות.

משאר הצעה, שבידינו לוח הזמנים, עומדות העבודות רק רגע לאחר "שעה האפס", ערין ניתן יהיה להכין מסמך בעל ערך הסטורי וחנדלי.

באותן כעקי, אנו מציעים:

א. להסריט בחודשים הקרובים כפ. ימי בילום אשר ילוו אירועים והתפתחויות בהקמת המרכז האיזורי.

ב. בהכנת התקציב בטנים הבאות לכלול את נושא ההסרטה כחלק אינטגרלי מהקמת המרכז.

נציין שהגבלות בטחוניות או פרסומיות אינן צריכות להוות בעיה, כיוון שלא מדובר על פרסום מיידי של החומר הטוסרט, אלא בשלב הראשון - היעודי בלבד.

התקציב: "יום הסרטה" כולל צוות הסרטה על ציודו, כולל צילום 24 דקות (מיתוג והדפסת החומר)

20 Yad-Hamaavir St. - Hador Yoseph, Tel-Aviv, Israel - P.O.B. 6310 - Telex: CION 3270 :טלקס - 6310 ת.ד. תל אביב - 20 יד-המעביר, הדר יוסף
Phone: 776400 ,776361 :טלפון

20 חברה להפקת סרטים בע"מ
FILM PRODUCTION CO. LTD.

2/..

10 מ"מ צבע, יעלה - 3,100.- לי .

באותן פידוי אנו מציעים לצלם לאלתר את "הסצנה הקיימת", כלומר להסריט כיצד נראים כל

השטח לפני הפיתוח. (רצוי ואפשרי לשלב כאן את צילומי האויר .)

בכבוד רב,

דן ארזי

20 Yad-Hamaavir St. - Hadar Yoseph, Tel-Aviv, Israel - P.O.B. 6310 - Telex: CION 3270 :טלקס - 6310 ת.ד. תל-אביב, הדר יוסף, יד המעביר 20
Phone: 776400 ,776361 :טלפון

שלום רב

מאחל לך

בריאות איתנה

להמשך עבודה

פוריה ומוצלחת

19.9.73

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד השכון

הבנייה בישובים:-

1. מרכז אזורי פיתחח רפיח.
2. נחיב העשרה.
3. מרכז גושי פיתחח רפיח.
4. שדות.
5. נחייל מורג.

האגף לבניה כפרית

אלול תשל"ג

ספטמבר 1973

1) מרכז אזורי פיחתת רפיח.

1. יופעלו במסגרת תכנית לשנת התקציב 1973 - בנייה שלב א'

סה"כ היקף כספי: 10,000,000 ל"י

מבני מגורים: 130 יחידות מגורים במבנים בודדים, ובחי קרוות.

מבני צבור: בית ספר יסודי 12 כתות.

2 גני ילדים.

מועדון

מרפאה וטיפת חלב

מגרש כדור סל-עף עם תאורה.

כמו כן יאותרו מגרשים

למבנים הבאים: בית על יסודי; בית כנסת כלל ערתי; מקוה; מחנ"ס;

קולנוע.

מבני בסחון בנייה בסחונית ומקלוט.

תשתית ופיתוח ישורים, תכשרת השטח, כבישים פנימיים, רשת חשמל

פנימית, חבור לרשת החשמל הארצית, ביוב.

2. בשלב ב' יבנו:

מבני מגורים: 220 יחידות מגורים.

2. נתוני העשרה (*)

מושב מסונף להתנועה המושבים

ענפי משק: חקלאות מעורבת

ההפעלה במסגרת תכנית עד וכולל שנת התקציב 1973.

סה"כ היקף ספרי:	4,100,000 ל"י.
מבני מגורים:	44 כתי - מגורים.
מבני צבור:	מועדון
	מזכירות
	גן ילדים
	צרכנית
	בית גנרטור
	מגרש כדורסל - עף ותאורה
מבני בטחון:	בנייה בטחונית ומקלוט.
חשתית ופיתוח:	כבישים פנימיים, שבילים, הכשרת שטח, רשת חשמל פנימית, ביוב.

(*) לזכר מנין חיילים שניספו בתאונה אווירית בצפון סיני.

3. מרכז גושי פיתחת רפיח

הפעלה במסגרת תכנית עד וכולל שנת התקציב 1973

סה"כ היקף כספי:	2,500,000 ל"י.
מבני מגורים:	17 בתים (מתוכם 2 משמשים זמנית לבתי ספר)
מבני ציבור:	בית-ספר אזורי (5 כתות ו-2 כתות מלאכה)
	בריכת שחיה
מבני משרד:	בניה טחונית ומקלוט.
תשתית ופיתוח:	פיתוח צמוד, הכשרת השטח, רשת חשמל.

4. שרות

מושב

ענפי משק: גן ירק, לול, מטעים.

הפעלה במסגרת תכנית, עד וכולל שנת התקציב 1973

סה"כ היקף כספי:	כ- 4,800,000 ל"י.
מבני מגורים:	52 בתי מגורים.
מבני ציבור:	מועדון
	מזכירות
	מרפאה
	3 כתות בית-ספר
	גן ילדים
	צרכנית
	בית-עם
	בית-גננסור
	מגרש כדורסל-עף
מבני משרד:	בנייה בטחונית ומקלוט.
השתית ופיתוח:	כבישים פנימיים, רשת חשמל, ביוב, הכשרת
	השטח, פיתוח צמוד.

5. נחל מורג

האחזות נח"ל.

הפעלה בפסגרת תכנית עד וכולל שנת התקציב 1973

סה"כ היקף כספי:	2,500,000 ל"י.
מבני מגורים:	40 חדרים
מבני צבור:	מחסן בגדים (משמש זמנית כחדר אוכל)
	מועדון
	מרפאה (זמנית)
	מזכירות
	בית-גנרטור
	מגרש כדורסל-עף
מבני בטחון:	בנייה בסחונית וסקלוס.
השחיה ופיתוח:	הכשרת השטח, פיתוח צפור, משטחים, שבילים,
	ביוב, חבור לרשת החשמל.

מ ד י נ ת י ש ר א ל

משרד העכון

האגף לבניה כפרית

האגף לבניה כפרית של משרד העכון עוסק בבניה בהתיישבות. בניה זו נועדה להקמת הזחזויות חדשות וישובי קבע, וכן לביסום ושיפור מבני המגורים ומבני הצבור במושבים ובקבוצים קיימים.

מיז תום מלחמת ששת הימים נבנו 61 ישובים חדשים.

49 ישובים מעבר לקו הירוק.

ברמת הגולן - 17

בבקעת הירדן - 14

בגוש עציון - 4

אזור לטרון - 1

ברצועת עזה וסיני - 13

12 ישובים בשטחים הקו הירוק.

בערבה ובנגב - 9 ישובים חדשים.

מקומות אחרים - 3 ישובים חדשים.

התפלגות סקטוריאלית של הישובים החדשים :

מושבים - 29

קבוצים - 13

הזחזויות - 14

מרכזים אזוריים - 5

המקצוע משרד השכון עד סוף שנת החקציב הנוכחית היא - 360 מליון ל"י, מהם כ - 300 מליון ל"י ב - 49 ישובים מעבר לקו הירוק, וכ - 60 מליון ל"י בחריסר ישובים בתחום הקו הירוק.

אלול תשל"ג ספטמבר 1973

מ ד י נ ת י ש ר א ל

מ ש ר ד ה מ י כ ו ן

28.8.1973

משרד השיכון ירושלים
נשכח רשם
29.VIII.1973
דואר נכנס

לכבוד

מר א. רוזנטן

סגן מנהל המחלקה להתיישבות

הסוכנות היהודית

ירושלים

א.נ.,

הנדון: מרכז אזורי מיתחת רפיח

א. להלן תוכן זכרון הדברים שנחתם בינינו הדיון שהתקיים ביום 28.6.73 בהשתתפות ה"ה: י. מרגליה, וד"ר קדם.

1. האכלוס במרכז האזורי מיתחת רפיח יהיה רק בתנאי רכישה ע"י המתחכנים - דוגמת המקובל ביישובי המיתחת.

2. לעוליה חדשה שיאושרו ע"י משרד הקליטה ינתנו ההטבות הנהוגות לעולי חדשים.

ב. אבקשך להודיע המשכון הנ"ל לנוגעים בדבר במחלקתכם.

בברכה,

י. אבני

סגן המנהל הכללי

העתק:

מר זאב חרף, יו"ר המשכון.
מרום' רענן וייץ, הסוכנות היהודית.
מר י. ירון, מנכ"ל משרד המשכון.
מר י. אדמוני, מנהל המח' להתיישבות, הסוכנות היהודית.
מר י. דקל, ממנכ"ל המח' להתיישבות.
מר א. גלוברמן, מנהל האגף לבניה כפרית.
מר י. מרגליה, ממונה על העסלת הבניה במושבים.
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות.
מחוז הנגב, אגף לבניה כפרית, באר שבע.

משרד השיכון

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
23.VIII.1973
דואר נכנס

15.8.1973

לכבוד
מר בלוך
מנכ"ל חברת חשמל
חיפה.

א.נ.,

הנדון: תיבור חשמל למרכז אזורי פיתחת רפיח.

בהתאם להחלטת הממשלה, משרד השיכון מקים את מרכז אזורי פיתחת רפיח, מטלב ראשון יוקמו במקום 350 יח"ד ומוסדות ציבור.

בהתאם להחלטת הנ"ל יוחל בהקמת הבתים באוקטובר 1973 והאכלוס ביולי 1974.

בפניתנו היום לשר עאזן מנהל חברת מחוז הדרום הוסבר לנו, כי בהתאם לסדר עדיפות הקיים תיבור הישוב לרשת החשמל יוכל להתבצע רק בעוד שנה וחצי.

לא יעלה על הדעת כי אכלוס הישוב יתעכב להקומה כה ארוכה בגלל אי תיבור חשמל.

אבקשך לשמל בענין על מנת שלא יהיה עיכוב באיכלוס הישוב - נושא שהוא בעל חשיבות מכל הבחינות.

עם קבלת האומדן הכספי חוצא חזמנתנו לאלתר.

בכבוד רב
ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
מר שאב שרף, שר השיכון.
מר גבתי, שר התקלאות.
מחוז הדרום, מר זאמן מנהל חברת החשמל

מר ג. אביבי.

מדינת ישראל
משרד השיכון

25 VII. 1973

תאריך: 20.7.1973

מספר:

אל: <u>מר זאב שרף, שר השיכון.</u>

לושה בזה פיכום דכריש עם מ.מ.צ. בקשר להמעלת ביצוע כביש הגישה למרכז אזורי פיחחת רפיח מיום 19.7.73.

הואיל והכביש הוא מפתח להתחלת עבודות הבניה, יעשה על ידינו הכל על מנת להבטיח, כי המחלת ביצוע הבניה במרכז תהיה באוקטובר שנה זו.

בברכה,

ש. אבני

מנכ"ל המשרד הכלכלי

העתק:
השר י. גלילי, ירושלים.
מר א. אולניק, מ"א.

משרד התיכון — משרד העבודה

מ. ע. ת

<u>סיכום דברים שהתקיים ביום 19.7.73 בין משרד התיכון ל-מ.ע.ת.</u>

בנושא: ביצוע ולוח זמנים לכביש הגישה למרכז האיזורי עיתונה רפית
בהשתתפות: מ"מ ש. אבני, א. הולניק, א. גלוברמן, י. דרמלר, י. זייפה, ד. אייזנברג.

א. בהתאם להסכם בשיחות מוקדמות בין מ"מ ש. שוחמי וד. אייזנברג וש. אבני: 1) תובטח התקציב לביצוע תכניש הנדון (במסגרת תקציב מ.ע.ת לכבישי גישה לישובים חדשים).

2. התכנון של כביש הגישה הנזכר ע"י משרד התיכון מאת שירותי הנדסה לישראל בע"מ ויהיה בהתכונת כביש איזורי דחיפה 6 מטר רוחב כאספלט + 2 מטר שוליים מכל צד, שירות ההנדסה יתאמו התכנון המפורט של התכניש עם מחנדס מחוז מ.ע.ת.

3. תנואי התכניש תוסכם בין משרד התיכון, המחלקה להתישבות של הסוכנות היהודית ומהנדס מחוז הדרום של מ.ע.ת. עו"ד ד. אייזנברג.

4. הכביש יתוכנן ויבוצע עד שפת הים. עו"ד ש. אבני יראג לכיסוי התקציבי של חקטע מהישוב עד שפת הים.

ב. <u>הערכות:</u>

1. שירותי הנדסה מתחייב למען את חשמח ולסיור התיכון לפ.ע.ת. עד יום ו' 27.7.73.

2. מע.ת דרום יקלח חשמח לביצוע ביום א' 29.7.73 וזאת לאחר שיקבל האישור התקציבי ממשרד הראשי של מ.ע.ת עד 26.7.73.

3. הערכת הקופת תביצוע היא עד שלשה חדשים אך מ.ע.ת. תבטיח לעשות מאמץ ולסיים הביצוע תוך חודשיים מתאריך התחלה.

ש. אבני

ד. אייזנברג

מדינת ישראל

משרד השכון
בנייה בהתישבות
רח' ב' 13 הקריה ת"א
תמוז תשל"ג
יולי 1973
פר' 1973/9

אל: צוות התכנון - מרכז אזורי פיתחת רפיח :-
ה"ה: ד. דרכסלר, סגן מנהל האגף להיכנון במשרד השכון, ת"א.
י. גודוביץ, הממונה על התיכנון הכפרי, משרד השכון , ת"א.
ג. קריין, מנהל האגף לתכנון, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א.

הנדון: פרוגרמה לבניית מרכז אזורי פיתחת רפיח.

א) להלן פרוגרמה להיכנון מרכז אזורי פיתחת רפיח.

1. מבני המגורים

פרטים	קומה	גודל חדרים	גודל מ"ר	יח"ד בסה"כ פרוגרמה	יח"ד בשלב א'
1) מבנים בודדים	אחת	3	64	75	40
מבנים בודדים	אחת	4	76	25	10
בסה"כ מבנים בודדים בקומה אחת				100	50
2. מבני קומות	שתי קומות	3	72	75	20
מבני קומות	שתי קומות	4	86	25	5
בסה"כ יח"ד בשתי קומות				100	25
3. מבני קומות	שלוש קומות	3	72	75	20
מבני קומות	שלוש קומות	4	86	25	5
בסה"כ מפל יח"ד בשלוש קומות				100	25
4 מבנים שונים		3	72	40	--
		4	86	10	--
ב בסה"כ יח"ד מבנים שונים				50	--
בסה"כ כללי יח"ד				350	100

ניתן יהיה לשנות את היחסים בפרוגרמה בתוצאה מהיכנון מפורט עד לשעור של 5%. (מבחינת מס' הקומות).

2. מוסדות ציבור
(א) שתי כתות גן ילדים
(ב) בי"ס יסודי 12 כתות.
(ג) שתי כתות גן ילדים, על מגרש בי"ס היסודי.
(ד) מועדון ומגרש ספורט משולב (מגרש הדור מל-עף עם תאורה).
(ה) מרפאה וטיפת חלב.
(ו) מרכזון מסחרי טיכול 4-3 חנויות + כ- 200 מ"ר סניף דואר ובנק.

כמו-כן יש לאחר מגרשים למבנים הר"מ:-
(א) בי"ס על-יסודי (12כתות חטיבת ביניים+ 12 כתות חטיבה עליונה).
(ב) בית כנסת כלל עדתי.
(ג) מקוה.
(ה) מתנ"ס.
(ז) בית קולנוע.

ב) מתוך הפרוגרמה דלעיל יבנו בשנת התקציב 1973- במסגרת שלב א'- המבנים בדלקמן:-
1) מבני מגוריה - 100 יח"ד כמפורט הסעיף א (1) דלעיל (בטו"ר : "יח"ד בשלב א' ").
2) מבני ציבור
(א) 6 כתות בית ספר.
(ב) 2 כתות גן ילדים.
(ג) מועדון ומגרש ספורט משולב (מגרש כדורסל-עף עם תאורה).
(ד) מרפאה וטיפת חלב.
(ה) מרכזון מסחרי טיכלול 4-3 חנויות ו-200 מ"ר סניף דואר ובנק.
(ו) בית גנרטור.
(ז) חדר נשק.
(ח) מחסן החמושת.

8

ג) המחוז מתבקש לבצע את הסידורים המתאימים עם חב' החשמל לצורך הוצאת הזמנה לחיבור הישוב לרשת החשמל הארצית.

בברכה

ש. אבנר
סגן המפקד הכללי.

העתקים: מר א. אולניק, ממ"ל מנהל אגף להנדסה.
מר י. דקל, סגן מנהל המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית (2).
מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבניה כפרית.
מר י. שחירא, סגן מנהל האגף לבניה כפרית.
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים.
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות (5).
מר מ. רון, אחראי על ארגון ומנהל.
מר י. פס, ממונה על בניה בשיכונים.
מר י. רוסינסקי, ממלא מקום מהנדס מחוזי לבניה כפרית מחוז הנגב.
מר י. זיידה, מהנדס אזור ערבה וסיני.
אג"מ/הגמ"ר - מסכ"ל צה"ל

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ז' באייר תשל"ג
9 במאי 1973

לכבוד
ועד המושב
ש ד י ה .

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון מיום 30.4.1973.

הנושא המועלה בו נמצא בבדיקה ועם תומה תקבלו תשובה ענייניה.

ב ב ר כ ה ,

ב' צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

העתק למע': מר ש. אבני, סמנכ"ל ראשון

ועד מושב מדיה

ד.נ. המרכז

כ"ח ניסן תשל"ג

30.4.73



לכבוד

שר השיכון, מר ז. שרף

רח' תלפיות 23,

ירושלים

הנידון: ביצוע כביש במושב מדיה.

כידוע לך, מושב מדיה נמנה על המושבים הצעירים שהוקמו לאחר קום המדינה. במושבנו קיימים 69 יחידות חקלאיות, וכלן יצרניות עצמאיות המתפרנסות אך ורק מחקלאות (גידול ירקות). בשנת 1968 אחרי שבוששנו בכוך 17 שנה, ביצעה ההסכנות היהודית כביש פנימי אשר לא עונה על הצרכים. הכביש נעשה ללא תיבנון, ונמוך מפני האדמה, ברוחב של 3 מטר, ללא שוליים.

בעונת הגשמים הכביש מוצף מתמדר ואין כל אפשרות גישה ממקום למקומו. חברת " אגד " מסרבת להכנס למושב, ולמתיישבים אין אפשרות להגיע לצרכניה. כמוכ' הילדים נשארים בבית כתוצאה מהיעדר גישה לבית הספר. ומובן מאליו שהמרוחה מתקמחת מהיעדר דרכי גישה., לחקלאות המורכזת במקום אחד זכן אין אפשרות להוצא את הפרי מן השדה. העובדות הנ"ל גורמות לסבל בל - ישוער למתיישבי מושב מדיה ובשנה שעברה הדבר עלה בחייו של אדם אחד, ובפציעתו של ילד. לאחר ביקור הנוגעים בדבר הובטח לנו ב- 1972 ע"י כל הגורמים: המועצה, משרד השיכון, הסוכנות היהודית, ותנועת המושבים, שבשנת 1973 יתוקן הכביש, ויצופה מחדש, יוגבה ויבצעו בו שוליים, מעבירי מים ודרכי כניסה מקיות.

מה גדולת תיתה אכזבתנו כאשר נודע לנו שתננו נמצאים בעדיפות אחרונה והכביש יובצע בספק בסוף 1974. מיותר להוסיף שמושבנו רואה בחומרת רבה דחיית זו, ופונה אליך בבקשה להפעיל את מלוא השפעתך על ועדת הכבישים. (אבני, מרגלית, תלמון וליממן) עמדו שהכביש במושב מדיה יובצע עוד השנה.

אנחנו מצידנו נהיה מוכנים להעמיד לרשותכם את חילקנו ואפילו מעל לזה, כדי שהכביש יבוצע בקיץ שנה זו.

לתשובתך אנו מחכים.

בכבוד - רב

ועד מושב מדיה.

העתקים:

מר א. אוזן, מזכיר תנועת המושבים.

מר ב.צ. תלמון, סגן שר התקלאות.

מר ש. אבני סגן מנהל אגלי

מר י. דקל, הסוכנות היהודית רח' קפלן 17 ת"א.

מר מרגלית, ממונה על אכלוס ומבני צבור במושבים.

מר א. תלמון יור' המועצות האזוריות.

מר מ. דקטורי ראש המועצה האזורית גזר.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ח' אב תשל"ג

6 לאוגוסט 1973

א ל: לשכת העתונות, עורך תורן

מאת: דובר משרד השיכון

נא לפרסם את הידיעה הבאה:-

משרד השיכון משלים ההכנות לכך שבחודש אוקטובר הקרוב יתחילו קבלנים בבניית 120 הדירות הראשונות במרכז האזורי בפיתחת - רפיח.
המגמה היא לסיים בניית הדירות הראשונות בפיתחת - רפיח בחודש אוגוסט 1974 לפני תחילת שנת הלימודים תשל"ה. - פרטים אלו נמסרו אתמול לשר השיכון זאב שרף ע"י סמנכ"ל המשרד מר שלמה אבני.

מר אבני סיפר כי בסוף השבוע שעבר נשפטה ונחתמה תוכנית המיתאר של המרכז האזורי בפיתת רפיח. תכנית המיתאר גובשה ע"י צוות תיכנון משותף למשרד השיכון ולסוכנות היהודית. התיכנון המפורט של המרכז האזורי וביצוע הפרויקט עוברים עתה לאחריותו הבלעדית של משרד השיכון.

לפי פרטי התרוגרמה לבניית במרכז האזורי יוקמו מבני מגורים במבנים בודדים, בני קומה אחת, שלוש וארבע קומות. כמו כן מתוכננים לבניה במרכז האזורי בתות גן ילדים, בית ספר יסודי, מועדון, מרפאה וטפת חלב ומרכזון - מסחרי. המרכז האזורי בפיתחת - רפיח יתובר לרשת התשמל הארצית.

חברי צוות התיכנון היו: י. דרכסלר, וי. גודוביץ ממשרד השיכון, י. דקל וג. קריין מהמחלקה להתישבות בסוכנות היהודית.

ב ב ר כ ה,

יהודה ליש

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ח' אב תשל"ג

6 לאוגוסט 1973

א ל: לשכת העתונות, עורך תורן

מאת: דובר משרד השיכון

נא לפרסם את הידיעה הבאה:-

משרד השיכון משלים ההכנות לכך שבחודש אוקטובר הקרוב יתחילו קבלנים בבניית 120 הדירות הראשונות במרכז האזורי בפיתח - רפיח.
המגמה היא לסיים בניית הדירות הראשונות בפיתח - רפיח בחודש אוגוסט 1974 לפני תחילת שנת הלימודים תשל"ה. - פרטים אלו נמסרו אתמול לשר השיכון זאב שרף ע"י סמנכ"ל המשרד מר שלמה אבני.

מר אבני סיפר כי בסוף השבוע שעבר נשפטה ונתחמה תוכנית המיתאר של המרכז האזורי בפיתח רפיח. תכנית המיתאר גובשה ע"י צוות תיכנון משותף למשרד השיכון ולסוכנות היהודית. התיכנון המפורט של המרכז האזורי וביצוע הפרויקט עוברים עתה לאחריותו הבלעדית של משרד השיכון.

לפי פרטי התפרוגרמה לבניית במרכז האזורי יוקמו מבני מגורים במבנים בודדים, בני קומה אחת, שלוש וארבע קומות. כמו כן מתוכננים לבניית במרכז האזורי בתות גן ילדים, בית ספר יסודי, מועדון, מרפאת וטפת חלב ומרכזון - מסחרי. המרכז האזורי בפיתח - רפיח יהובר לרשת החשמל הארצית.

חברי צוות התיכנון היו: י. דרכסלר, וי. גורוביץ ממשרד השיכון, י. דקל וג. קריין מהמחלקה להתישבות בסוכנות היהודית.

ב ב ר כ ה,

יהודה ליס

השר ישראל גלילי

ירושלים, כ"ז באייר תשל"ג
29 במאי 1973

לכבוד
ה' ז.שרף - שר השיכון
משרד השיכון ירושלים

לזאב שרף, שלום וברכה,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 24.5 ולאחר שלקחתי דברים עם השר ח.גבתי ונציגי המחלקה להתישבות, נרשם זכרון דברים בדבר חלוקת התפקידים לגבי הקמת המרכז האיזורי בפתחת רפיח, כדלהלן:

- המרכז האיזורי יוקם בהתאם להחלטת הממשלה מיום 24.12.72
- המיקום של המרכז האיזורי - כפי שנקבע ע"י השרים י.גלילי וז.שרף.
- תכנון המתאר ייעשה ע"י צוות משותף למשרד השיכון והמחלקה להתישבות.
- האחריות הכוללת (פרט לבניה) בסמכות המחלקה להתישבות, עד אחד באפריל 1975.
- האחריות לתכנון הספורט ולבניה בסמכות משרד השיכון.
- לקראת 1975 ככל שתתקבל החלטה בממשלה על שלבי הפיתוח לעתיד - האחריות הכוללת תעבור לידי משרד השיכון.

מאחר שה' י.אדמוני נמצא בחו"ל קבלתי הסכמתו של ד"ר רענן וייץ לסכומים דלעיל.

ה' ש.אבני ויהודה דקל (ממלא מקומו של י.אדמוני) הבטיחוני להתחיל בביצוע ללא דחוי.

ב ב ר כ ה ,
ישראל גלילי

1/6/78

ירון משה בע"מ בארשבע, רח' ק.ק.ל. 199/3 טל. 5187 ת.ד. 339

תאריך 28.2.73

עבודות עפר ופתוח,
צנרת מים וביוב,
עבודות גידור
המען המרטי: טל. 29202
מספרנו: 216/73

משרד הביטחון - הוצאת הספרים
לשכת השר
- 4. III. 1973
דואר נכנס

לכבוד
מר שרף
שר השיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: הקמת מרכז אזורי בפתחת רפיח.

קראתי בעניין ובסיפוק רב החלטת הממשלה להקים מרכז אזורי בפתחת רפיח.

כמנהל חברה אשר זכתה וזוכה להיות שותפה פעילה לעשיה רבת המימדים באזור פתחת רפיח, הריני מונה לכבוד השר בבקשה להפנותיני לאחראי לנושא זה במשרדך על מנת לבבר אפשרות שילוב החברה בעבודות הפיתוח באזור, על כל הקשור בכך כולל פתיחת משרד של חברתינו במרכז שעתיד לקום.

בברכת מלוי החזון
ובכבוד רב,

ירון משה
מנהל החברה

מסרתי טלפונית
לאשה ירון 2 12.3.73
כי מר זפרן
ירצה למר ז. זמיר
סמנכ"ל, ת"א.
12.3.73

ש ר ה ש י כ ו ן

מרכז אזורי בפיתחת רפיח

ביום 24.12.72 החליטה הממשלה על הקמת 350 יח"ד במרכז האזורי בפיתחת רפיח. עבודות הפיתוח החלו בראשית שנת התקציב 1973 והבניה החלה לאחר מלחמת יום הכיפורים.

בבניה

49 יח"ד בנות 3 חדרים, 69 מ"ר בתים בודדים - 81,000 ל"י
20 יח"ד בנות 4 חדרים, 75 מ"ר בתים בודדים - 96,000 ל"י
58 יח"ד בנות 3 חדרים, 75 מ"ר בתי קומות - 83,000 ל"י
58 יח"ד בנות 4 חדרים, 87 מ"ר בתי קומות - 99,500 ל"י

בהצעת התקציב לשנת 1975 מציע האגף לבנות 165 יח"ד נוספות
כ - 2/3 מהן בנות 3 ח' (75 - 69 מ"ר)
כ - 1/3 מהן בנות 4 ח' (87 - 75 מ"ר)

סה"כ ההשקעה הדרושה כ - 20,000,000 ל"י

תכנון ופקוח, בניה, מקלט, השלמת פיתוח. עד עתה בוצעו ומבוצעות פיתוח בהיקף כ 4 מליון ל"י הכולל כבישים פנימיים, ביוב, צנרת מים וכיו"ב.

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ד' באב תשל"ג
2 באוגוסט 1973

לכבוד
גב' אורג'ן מוס - "התאחדות קבוץ לאדם"
מרכז קליפה א'
נצרת עלית

גב' אורג'ן הנכבדה,

הנני לאשר מכתבך אל שר השיכון מיום 23.6.73.

באינפורמציה שניתנה לנו ע"י ג. אביבי בנידון נאמר כי בראשית יוני קוימה שיחה עם נציגת "קבוץ לאדם". בשיחה זו ניתן רקע כללי על שיטות העבודה באשר לבניית ישובים חדשים והוצגו דוגמאות של מבנים בישובים החדשים.

כמו כן הודגש אז דאגי רואה צורך להדגיש זאת שוב במכתבי זה כי לאחר שיתעורר הנושא לאקטואלי ייתקיים דיון עניני ומפורט שיירוץ לעומקם של כל הבעיות החל במיקומו של הישוב וכלה בסטנדרטים המפורטים של הבנייה.

הנכם חייבים להבין כי משרד השיכון לא נוהג לדון במרחיק על בניית מבנים בישוב חדש ללא החלטת ועדת שרים על הקמת הישוב.

למרות זאת ברצוני להתייחס לכם את המידע בקשר לשאלותיכם הספציפיות.

מחירי תוספי בניין - משרד השיכון אינו מטפל במחירי תוספי בניין כי הינו מבצע את העבודה באמצעות קבלנים. המקור, בו נעזרים אף אנו, לקבלת מידע זה הוא הלשכת המרכזית לסטטיסטיקה אינפורמציה זו מפורסמת ב"ירחון לסטטיסטיקה של מחירים" היוצא מידי חודש ומספק מידע על מחירי תוספי בניית בין שאר המחירים.

באשר למחירי בניית - הם עשויים להשתנות בהתאם לנתונים הפיסיים של המקום בו ייבנה הישוב (הר או שפלה).

באשר לאינפורמציה בקשר לשטח בניית לנפש נחנו לכם נתונים כוללים על גודל סטנדרטי של יח"ד ועל גודל כולל של בית ילדים בקבוץ. על נתונים מפורטים יותר יש לדון בצורה מדוייקת יותר וזאת שוב, כשיהיה הנושא אקטואלי.

נקודה נוספת שכדאי להביא לידיעתכם היא שפרוייקל פרטי שיוזמן על-ידכם לא יוכל לתכנן תוכניות ממשרד השיכון מופקד על תכנונן.

בברכה,
ב. צ'רניאבסקי
ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ומזכיר לשר

העתק: מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

MINISTRY OF HOUSING
& LOCAL GOVERNMENT

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ד' באב תשל"ג
2 באוגוסט 1973

לכבוד
גב' אורג'ן מוס - "התאחדות קבוץ לאדם"
מרכז קליטה א'
נצרת עלית

גב' אורג'ן הנכבדה,

הנני לאשר מכתבך אל שר השיכון מיום 23.6.73.

באינפורמציה שניתנה לנו ע"י ג. אביבי בנידון נאמר כי בראשית יוני קוימה שיחה עם נציגת "קבוץ לאדם". בשיחה זו ניתן דגש כללי על שיטות העבודה באשר לבניית ישובים חדשים וחוצבו דוגמאות של מבנים בישובים החדשים.

כמו כן הודגש אז ואני רואה צורך להדגיש זאת שוב במכתבי זה כי לאחר שיתמוך הנושא לאקטואלי ייתקיים דיון עניני ומפורט שיידרך לעומקם של כל הבעיות החל במיקומו של הישוב וכלה בסטנדרטים המפורטים של הבנייה.

הנכם חייבים להבין כי משרד השיכון לא נוהג לדון בפרטים על בניית מבנים בישוב חדש ללא התלמת ועדת שרים על הקמת הישוב.

למרות זאת ברצוני להרחיב לכם את המידע בקשר לשאלותיכם הספציפיות.

מחירי חומרי בניין - משרד השיכון אינו מטפל במחירי חומרי בניין כי אינו מבצע את העבודה באמצעות קבלנים. המקור, בו נעזרים אף אנו, לקבלת מידע זה הוא הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה אינפורמציה זו מפורסמת ב"ירחון לסטטיסטיקה של מחירים" היוצא מידי חודש והמפרט מידע על מחירי חומרי בנייה בין שאר המחירים.

באשר למחירי בנייה - הם עשויים להשתנות בהתאם לנתונים הטיפיים של המקום בו ייבנה הישוב (הר או שפלה).

באשר לאינפורמציה בקשר לשטח בניית לנפש נתנו לכם נתונים כוללים על גודל סטנדרטי של ים"ד ועל גודל כולל של בית ילדים בקבוץ. על נתונים מפורטים יותר יש לדון בצורה מדוייקת יותר וזאת שוב, כשיהיה הנושא אקטואלי.

נקודה נוספת שכדאי להביא ליידיעתכם היא שסדריכל מרחבי שיוזמן על-ידכם לא יוכל להכנן תוכניות שמשרד השיכון מופקד על תכנונן.

בברכה,

ב. ג'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

העתק: מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

MINISTER OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

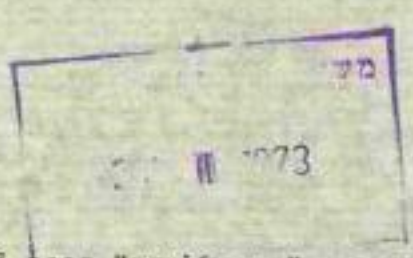
מדינת ישראל

משרד השכון

בנייה בהתישבות
רח'ג' 13 הקריה ת"א

תאריך: תמוז תשל"ג
20 יולי 1973

מספר:



אל: לשכת שר השכון.

הנדון: מכתב התאחדות "קבוץ לאדם" מיום 23.6.73

הנני מליץ בזה חשובתנו בכתב לגברת אורג'ן מוס מהתאחדות "קבוץ לאדם" מיום 17.6.73 לאחר שבראשית יוני קוימה שיחה עם נציגת "קבוץ לאדם" והוסברו לה שיטות העבודה באשר לבניית ישובים חדשים, הוצגו בפניה דוגמאות של מבנים בישובים חדשים הן בסקטור הקיבוצי והן בסקטור המושבי, כן הודגש בפניה כי אין בידנו נתונים על מחירי חומרים וכן הודגש כי לאחר שתנושאהיה אקטואלי נקיים אתם דיון מעמיק ועיניני ותהיה אוזן קשבת לדרישותיהם בהתאם לסטנדרטים של המשרד ולמיקומו הפיזי של הישוב בכתב נתנה אינפורמציה בקשר לפניות אלינו.

1) אשר למענתם כי משרדנו אינו יכול לדון על מבנים לקבוץ עבורם בטרם תהיה החלטה סופית על בניית הקיבוץ, הרי שהדבר ברור בהחלט שלא נוכל לדון בפרטים ומפרטים על בניית מבנים בישוב חדש ללא החלטה ועוד שרים על הקמת הישוב.
2) באשר למענתם למחירי חומרים ניתנה להם תשובה בכתבנו הנ"ל שמשרדנו מבצע העבודה באמצעות קבלני בניה בהיותו בזה אינו מטפל במחירי חמרי בנין. יחד עם זאת יודגש כי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה היא הרשות המרכזית העוסקת בהפצת מידע על מחירים ובין היתר חמרי בניה, משרדנו נעזר בפרסומים באשר למחירי חומרים. אפשר להפנותם לפרסומי הלשכה, לדוגמה הפרסום" ירחון לסטטיסטיקה של מחירים" כרך כ"ד (4) שיצא לאור באפריל 1973.

באשר למחירי הבנייה עצמה, הם עשויים להשתנות בהתאם לנתונים הפיסיים של המקום בו יבנה הישוב (הר או שפלה) וכן אם תהיה זו בנית בטחונית או לא. יודגש גם כי האדריכל שלהם לא יוכל לתכנן לנו מבנידת שמשרדנו מופקד על התכנון שלהם.

לסיכום יצויין כי מתן אינפורמציה מוקדמת ובטרם עת מסוג זה עלולה לגרור את הפונים לדרישות ולתביעות מעבר למקובל באשר למבנית הישוב.

בברכה

ב. אביבי

סמונה על עליות חדשות.

העתק: ש. אבני, סגן המנהל הכללי.



משרד השיכון
בניה בהתיישבות
קליות חדשות
תל-אביב, תקריה
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

סיון תשל"ג
1973 יוני

לכבוד
גב' הורב"ן כוס - "המחלקה קבוץ לאומי"
מרכז קליות ח'
בחברת קליות

ג.נ.,

תגיבת מהיועמ"ש למכתבך אל מר א. גלוברמן מ- 6.6.73 - שהועבר לטיפולי.

בהמשך לשיחת טלפון, בשעתו לפני חתימת חוזים, תגיבי להדגיש כי בחוזה סופי בבניית יחידות דיור - רק לאחר קבלת החלטת ההנהלה המוסמכת - ויהיו שרים לקביעת התיישבות - על הקמת היישוב החדש.

יחד עם זאת ובהתאם לבנייתך, למלץ מרשים אינטרסנטיביים באשר לבניית בקבוצים, שכאמור לא יהיו כל כוונה לתיבצון ולמכירה מהבתים, ואם בגדר תיתן אינטרסנטיבי גדירתה-
מטבדים יחידות הדיור בקבוצים הוא בגודל 39 מ"ר ואשר לבתי ילדים - גודלותם מהיוסמים למספר הילדים בישוב ואם בסדרי גודל בין 112 - 220 מ"ר.

באשר לתמיד הוסכים - אין בחוזה הסכם בעילות הוכרי בניית, כי בניית המבוקר מבוצעת באמצעות קבלני בניה.

קליבד להדגיש כי באשר הנושא יתאך לתקצובלי - יקוייכו דיונים גם עם נציגי הגוף המיישב - לקראת הבניית בישוב.

בכבוד רב,

ג. אביבי
ממונה על קליות חדשות

העתק
מר בנ גלוברמן, מנהל המגף לבניה כפרית

יר/ע

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: משה אפעל אלבים	התאריך: 7.7.75
מאת: יואב הלפ	תיק מס'

הנדון: שיחה חבר קבוץ יולפק

שלום,

מצ"ב שיחה הנ"ל הוא, לוח קצר-
תשובתך.

נ.ב. הנקר תשובתך לשחרם זה,
וחשוב לנו בקצב.

בברכה

ולבנת חג

מקבל ב 15.7.75

התאחדות קבוץ לאדם
KIBBUTZ LA'ADAM ASSOCIATION

MERKAZ KLITAH ALEPH
NAZARETH ELITE
ISRAEL

מרכז קליטה א.
נצרת עלית
ישראל

משרד
ר

4 VII 1973

23rd June 1973

Dear Sir,

We are writing to you because we have not been able to obtain the information we want from the relevant sub-department of your ministry.

We enclose a copy of our letter to A. Globerman of the Ministry of Housing in Tel Aviv, and a copy of the reply of G. Avivi to whom Mr. Globerman passed our letter.

We object to the reply we received:

1) We only asked A. Globerman for <u>information</u> and in reply Mr. Avivi sees fit to tell us that he cannot discuss the building of our settlement, Kibbutz La'adam, until permission to build has been given. This is irrelevant as a reply to our letter, and almost discourteous.

2) In answer to our request for information that will enable our architect to make a cost-analysis of his design, Mr. Avivi replies that he does not know the current costs of building materials in Israel. Are we to infer that the Ministry of Housing as such does not have this information? We do not believe that your ministry is so incompetent.

3) The answer to our question about the exact amount of space allowed in a standard settlement for one adult, taking into account all the buildings (kitchen, dining-room, moadon etc.), has not been given. Instead we have been told how much <u>private</u> space is allowed per couple.

4) The same question in regard to children has been given a ridiculous non-reply: the childrens' houses, Mr. Avivi says, vary in size from 112-220 square metres, depending upon the number of children. This, obviously, does not tell us how much space is allowed for each child, taking classrooms etc. into account.

We should be glad if you would kindly arrange for us to receive the information we need at the earliest oppotunity.

Yours truly,

O. Moss

Bryan Moss M.A. (Edin.)
B.Litt. (Oxon)
Secretary K.L.A.

The Minister of Housing,
The Ministry of Housing,
Hillel 23,
Jerusalem.

מדינת ישראל

מערך המיכון
בנייה בהתיישבות
עליות חדשות
תל-אביב, הקריה
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

תאריך: סיון תשל"ג
13/יוני 1973

מספר:

לכבוד
גב' אורג'ן מוס - "התאחדות קבוץ לאדם"
מרכז קליפה א'
נצרת עילית

ג.נ.,

הריני מתייחס למכתבך אל מר א. גלויברמן מ- 6.6.73 - שהועבר לטיפולי.

בהמשך לשיחה שקיימנו, בשגרדי לשני מספר ימים, הריני להדגיש כי מערכנו מטפל בבנייה יקובים חדשים - רק לאחר קבלת החלטת הסוכנות המוסמכים - ועדת שרים לענייני התיישבות - על הקמת היישוב החדש.

יחד עם זאת ובהתאם לפנייתך, להלן פרטים אינפורמטיביים באשר לבנייה בקבוצים, שכמובן לא יהוו כל בסיס לתיכנון ולתביעה מצדכם, והם בגדר מידע אינפורמטיבי גרידא:-
סטנדרט יחידות הדיור בקבוצים הוא בגודל 39 מ2. ואשר לבתי ילדים - גודלים מחייתם למספר הילדים ביישוב והם במדרי גודל בין 112 - 220 מ2.

באשר למחיר חומרים - אין מערכנו מטפל במיזוג חומרי בנייה, כי בנייה המערך מבוצעת באמצעות קבלני בנייה.

עלינו להדגיש כי כאשר הנושא יהפך לאקטואלי - יקויימו דיונים גם עם נציגי הגוף המיישב - לקראת הבנייה ביישוב.

בכבוד רב,

ב. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתק
מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

יר/ע

6 June 1973.

Dear Mr. Globerman,

This association has as its object the establishment of a new settlement in Israel. Its members are all professional and the economic basis will be industrial. We enclose our brochure.

Our architect is preparing designs to submit to the Ministry of Housing. For this purpose, he would be grateful if you could inform him of the standard amount of space per adult and per child allowed overall: i.e. including housing units, dining-room, kitchen, meadow, schools and any additional facilities that are found on kibbutzim. Further, for the purpose of doing a cost analysis, we should be glad if you could furnish the current costs of the various building materials used in Israel, this to include finishes.

Thanking you in advance.

Yours truly,

Orjan Moss, M.A. (Edin)
B.Litt. (Oxon)

Mr. Abraham Globerman,
Hamisrad Hashikun,
TEL AVIV.

משרד השכון/האגף לבנייה כפרית

8.7.74.

אל: מר אברהם עופר - שר השכון.

הנדון: <u>סיור ברמת הגולן - ביום ה' 11.7.74.</u>

לרשותך בזה הבני ממציא לך חומר לקראת הסיור האמור ומכוללת:

1) רקע כללי על פעלותנו ברמת הגולן.
2) שבלת היקף הבנייה וההשקעות ביישובי רמת הגולן.
3) נתונים והיקף הבנייה הקיימת והמתוכננת בכל אחד מהיישובים בו נבקר.

בברכה,

שלמה אבני
סגן המנהל הכללי.

<u>העתק:</u>

מר ד. ויגשל
מר י. ליש.

ירושלים, י"ז בתמוז תשל"ד

7 ביולי 1974

מיכום ישיבה בנושא: התנחלות שבאחריות משרד השכון 7.7.74

השתתפו: ראש-הממשלה, שר השכון, השר י. גלילי, א. כדרחי, ה/א עורך

1. קרית - ארבע

א. להכשיר את הבניה והשלחות על קרית-ארבע בהתאם להחלטות הממשלה.

ב. שר השכון ימנה ועדה להכנת הבניה מאחר בולשת לקרית-ארבע. בועדה ישתתפו נציגים בכירים של המשרדים הנוגעים בנושא. הצעת ההכנית תובא לאישור אחל רה"מ ולאחר מכן תובא לאישור הוסטר, כפי שיקבע.

ג. לפנות אל שר הבטחון בדבר שקולה לאחרון העלות הקרקע הדרושה להמשך הבניה והאיחוח של העיר.

ד. לקיים אצל רה"מ דיון בהשתתפות שר הבטחון, שר השכון, השר גלילי והנוגע הממשלי לסיכום בנושא הבניה למרחיק.

ה. שר השכון יזמן להתיעצות, בהקדם שרים, בנושא האיכלוס של קרית-ארבע, במגמה על הושם האיכלוס והבטחת השגוף הלוגרני של האוכלוסיה.

2. ג ו פ י ר ת

משרד השכון ישקיע בבניה בגומירה בהסכמת החלטות הממשלה. שר השכון יזמן התיעצות עם השר י. גלילי וה"ח. נבחי לבירור והחלטה הצעה לגבי העמיד. ההצעה תובא לדיון אצל רה"מ.

2/..

3. <u>מרכז תעשייתי עירוני ברמת הגולן</u>

להחתיל בהקמה המרכז בהתאם להחלטה שנתקבלה (אשר בלילי מוסר כי הוחלט על המחלה של 170 יחידות דיור ועוד 8% מהקצים משרד הבטחון).

4. <u>המרכז האזורי במחנה רפית</u>

להמשיך בבניית המרכז בהתאם להחלטות הממשלה .

משרד השכון

יב' תמוז תשל"ד
2 יולי 1974

האגף לבניה כפרית

האגף לבניה כפרית של משרד השכון עוסק בהקמת האחזויות חדשות וישובי קבע, וכן בביסוס ובשיפור מבני מגורים ומבני צבור במושבים ובקבוצים קיימים.

הקמת ישובים חדשים

מאז תום מלחמת ששת הימים נבנו 61 ישובים חדשים, 49 מהם מעבר לקו הירוק. האגף לבניה כפרית של משרד השכון, מבצע את כל עבודות התשתית והפיתוח בישובים אלה, כולל הכשרת השטח, חשמל, ניקוז, כבישים, מבני בטחון, מקלטים ותאורה. כמו-כן בונה האגף את מבני המגורים, מבני הצבור, מוסדות החינוך, מגרשי הספורט.

רמת הגולן

ברמת הגולן הוקמו 17 ישובים חדשים מהם: -

7 קבוצים (אל רום, אפיק, כפר חרוב, מבוא חמה, מרום גולן, עין זיואן, שניר)

6 מושבים (גבעת יואב, נאות גולן, נוב, רמות, רמת מגשימים, נוה אפי"ב)

2 האחזויות (אליעד, נשור)

2 מרכזים אזוריים (מרכז חיספין, מרכז בני יהודה)

ונוסף עומד המשרד להקים מרכז עירוני תעשיתי בגולן.

השקעת משרד השכון ברמת הגולן עד סוף שנת התקציב 1974 מסתכמת בסך של כ-328 מיליון ל"י.

להלן פירוט הישובים עפ"י סדר הביקור:

1. מרכז עירוני תעשייתי גולן
2. מרום-גולן
3. רמת מגשימים
4. כפר חרוב
5. רמות - כולל סכם התנחלות בישוב.

עלות הבנייה בישובי רמת הגולן

	שם הישוב	אופי הישוב	1973/74 יחד'	1973/74 ל"י	1974 / 75 יחד'	1974 / 75 ל"י	סה"כ יחד'	סה"כ ל"י
1.	אליעד	מיועד לכושב	41	4,950,000	-	-	41	4,950,000
2.	אלרום	קבוץ	52	8,150,000	48	12,650,000	100	20,800,000
3.	אפיק	קבוץ	60	4,500,000	24	5,311,000	84	9,811,000
4.	גבעת יואב	מושב	50	6,850,000	15	4,875,000	65	11,725,000
5.	כפר חרוב	קבוץ	57	6,750,000	24	5,312,500	81	12,062,500
6.	מבוא חמה	קבוץ	63	7,050,000	24	6,187,500	87	13,237,500
7.	מרום גולן	קבוץ	214	19,900,000	24	6,375,000	238	26,275,000
8.	מרכז חיספין	מרכז גושי	30	6,100,000	18	5,687,500	48	11,787,500
9.	נוי-יהודה	מרכז גושי	115	13,400,000	15	6,562,500	130	19,962,500
10.	נאות גולן	מושב	54	6,600,000	-	-	54	6,600,000
11.	נוב	מושב	40	6,800,000	10	4,212,500	50	11,012,500
12.	נחל גשור	האחזות	38	7,250,000	-	-	38	7,250,000
13.	עין זיוון	קבוץ	56	8,050,000	16	5,850,000	72	13,900,000
14.	רמות	מושב	60	6,220,000	22	6,987,500	82	13,207,500
15.	רמת מגשימים	מושב	50	8,100,000	10	3,125,000	60	11,225,000
16.	נוה אטי"ב	מושב	40	6,750,000	-	3,187,500	40	9,937,500
17.	שניר	קבוץ	82	6,100,000	-	-	82	6,100,000
			1102 ~~1,090~~	133,520,000	350	76,323,500	1352	209,843,500
18.	מרכז עירוני תעשיתי - גולן		-	-	150	81,300,000	150	81,300,000
	סך-הכל							291,143,500
	בנייה במחוניות							36,750,000
	סך הכל כללי						1502	327,893,500

מרכז עירוני העמקים ברמת הגולן

תכנית תקציבית לבנייה לשנת 1974

סה"כ תכנית 81,300,000

מגורים	150 יח"ד מגורים
מוסדות צבור	בית-ספר
	גני ילדים
	מועדון
	ספריה וחדרי חוגים
	מגרש ספורט
	מרפאה ומיפה חלב
	מרכזון מסחרי (יכלול 6 חנויות)
	סניף דואר
	בית כנסת
	מקוה
	3 בתי גנרטור
בנייה בסחונית	מיקלוט ומבני בסחון
פתוח והשחיה	הכשרת שטח לבנייה
	ביוב
	חשמל, הספקת חשמל
	תאורת חח קרקעית
	כבישים פנימיים
	מים
	גדר בסחון תאורת בסחון
בנייה להעשיה	6 דונם בנייה
	פיתוח והשחיה

מרום גולן - קבוץ, הקבוץ המאוחד

עליה על הקרקע ב- 16.7.67 (היישוב הראשון מעבר לקו הירוק) - במחנה ארעי בקוניטרה,
ב- 14.3.72 נכנסו המתיישבים הראשונים לשלב א' של ישוב הקבע.
ענפי המשק : בקר לבשר, גידולי זרעים, פלחה, מחצבות סוף.

א) הפעלה במסגרת תוכנית עד וכולל 1973/74 - תוכנית תקציבית — 19,900,000

מבני מגורים — 214 יחידות מגורים כולל יחידות לנעורים
4 בתים לגיל רך
2 כתות כוללות
גן ילדים
חדר אוכל
מחסן בגדים
מועדון
מזכירות
בית גנרטור
מגרש כדור סל - קף
מרפאה וחדרי חולים
~~מגרש כדור סל - קף~~

בנייה במחונית — מבני במחון ומיקלוט, מיגון היישוב

תשתית ופיתוח — כבישים פנימיים, הכשרת שטח לבנייה, ביוב, רשת חשמל פנימית וחיבור לרשת הארצית, הסקה מרכזית

תוכניות לבניית בשנת התקציב 1974/75 - תכנית תקציבית — 6,375,000

24 יח' לשיכון ותיקים
2 כתות כוללות
מיקלוט
יישור שטח לבנייה,
חשמל תת קרקעי, ביוב, הסקה מרכזית

בסה"כ תכנית תקציבית ל- 31.3.75 — 26,275,000

רמת מגשימים, מושב הפועל המזרחי

מושב שיתופי, עלה על הקרקע ב- 5.2.68.

ענפי המשק: פלחה, מרעה בקר, הודים.

א) הפעלה במסגרת הכניות עד וכולל 1973/74 - תכנית תקציבית			8,100,000
מגורים	50 בתי מגורים		
מבני צבור	חדר אוכל מחסן מועדון בית גננסור מגרש כדור סל - עפ גן ילדים צרכניה מזכירות בית כנסת - השתתפות		
בנייה במחוניות	מיקלוט מבני במחון		
תשתית ופיתוח	רשת חשמל, כבישים ושבילים, ביוב, הכשרת שטח לכל הישוב		
תכנית הבנייה לשנת 1974/75 -		תכנית תקציבית	3,125,000
10 בתים למגורים יישור שטח, מערכת במחוניות כבישים ביוב חשמל תת קרקעי			
בסה"כ תכנית תקציבית ל- 31.3.75			11,225,000

כפר חרוב, קבוץ איחוד הקבוצות והקבוצים

הישוב עלה על הקרקע ב- 1974.

ענפי המשק: חקלאות מעורבת.

א) הפעלה במסגרת תכניות עד וכולל 1973/74 - תוכנית תקציבית 6,750,000

מגורים 57 יחידות למגורים כולל מגורים לנעורים
מזכירות
מחסן בגדים קבע (ישמש זמנית כחדר אוכל)
סופרין
מרפאה
מגרש כדור סל - יף
בית גננטור
פעוטון
2 גני ילדים

בנייה בטחונית מבני בטחון מיקלוט

רשתות ופיתוח כבישים, רשת חשמל פנימית, ביוב,
הכשרת שטח לבנייה

תוכנית בנייה בשנת התקציב 1974/75 - תכנית תקציבית 5,312,500

24 יח' למגורים
2 בתי ילדים
מיקלוט
כבישים חשמל תת קרקעי
תאורת רחובות ביוב

בסה"כ תכנית תקציבית עד 31.3.75 12,062,500

סכם חנוכת ישוב הקבע ב-11.7.74

רמות - מושב הנוער המושבים

עלה למקום הזמני ב- 5.5.69 והחישב זמנית במבנים המיועדים בעתיד לענף קיים.

ענפי המשק: חקלאות - ובעתיד : קיים.

א) הפעלה במסגרת תכניות עד וכולל 1973/74 - תכנית תקציבית 6,220,000

מגורים 60 בתי מגורים

מבני צבור צרכניה
מרפאה
מועדון
מזכירות
גן ילדים
מגרש כדור סל - עף

בנייה במחונית מיקלוט, מבני במחון

תשתית ופיתוח הכשרת שטח, כבישים
חשמל ביוב

תכנית הבנייה לשנת 1974/75 - תכנית תקציבית 6,987,500

מגורים 22 בתים

יישור שטח

כבישים

מערכת במחונית

רשת חשמל עילי

סה"כ תכנית תקציבית ל- 31.3.75 13,207,500



MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד השיכון
לשכת השר

יום ה' 11/7 - סיור לגולן

(מצטרף אבני)

7.30 - יציאה מצפת (איכשהו הלך ונפל מהלוח)

8.30 - מרכז עירוני תעשיתי בגולן

11.15 - מרום גולן

13.15 - רמת מגשימים

14.30 - כפר חרוב , כולל צהריים

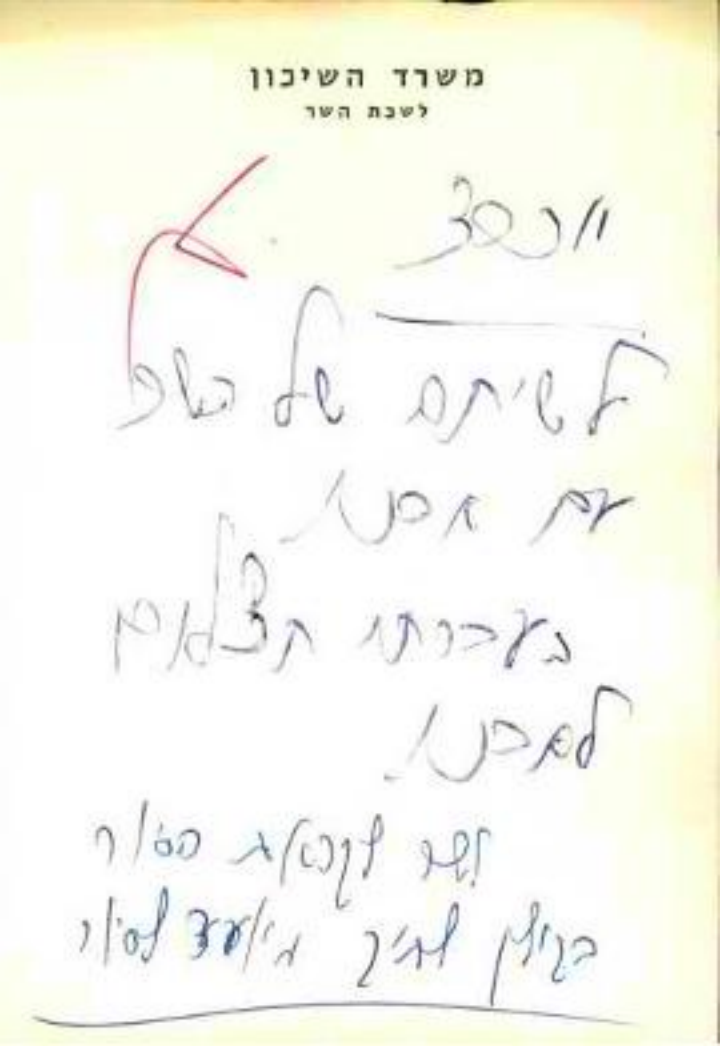
17.00 - ביקור ברמות

18.00 - טקס התנחלות ברמות

19.00 - יציאה חזרה לת"א

30 - זיכרון - אנפ הנק פועלים

משרד השיכון
לשכת השר



תלמי – בילו
אגודה שיתופית חקלאית בע"מ
ד. נ. הנגב

17.6.74

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
24. VI. 1974
דואר נכנס

לכבוד
מר אברהם עופר
שר השיכון
הקריה תל – אביב

הנדון: בניית במושבינו
מכתבכם מיום 12/9/73

כבוד השר!

במכתביכם מ – 4.9.73 פניתי לשר זאב שרף והסברנו את דואגי ליבנו ומה הכואב לנו ומה בחוץ לנו ומה מבקשים אנו.
מטעמי נימוס אישר את קבלת מכתביכם ומשום מה הטיפול בנושא לבוא.

מאחר ויש רק משרד אחד במדינתנו המטפל בעניני שיכון ומבנים ציבוריים ואין שני לכן אנו שוב חוזרים ופורשים את בקשתינו ומציע בפני כבודו מתוך הנחה כי כבודו לא יראה בנו כאזרחים סוג ב' במדינה.

מושב תלמי – בילו אחד מישובי הספר בנגב אשר לפני 18 שנה עמד מול פורענות של הפראונים וגידל תיבוקות לדוב אשר משרתים כיום בצ.ה.ל בתקופה חשובה זו, בחוריבו בשאו ובושאים במעמס הבטחוני הכלכלי והתרבותי כמו כל בחור מן העיר.

אומנם בנו מקורדיסטן(אירן) אך אין זכות לאף מוסד ממשלתי וממלכתי לראות בנו כאזרחים סוג ב' ואני מתיחס בפרט למשרד השיכון.

אם נביט בישובים סביבנו לדוב היישובים משרד השיכון בנה עבורם: 1. בית – עם 2.גן ציבורי 3. בתי – מגורים 4. בתים לבנים ועוד ועוד, לנו במושב עד היום עדיין לא הקים משרד השיכון:
1. בית – עם 2. צרכניה 3. כביש פנימי 4. גן ציבורי 5. ספריה 6. בתים לבנים 7. חיזוק רשת החשמל 8. מזכירות 9. מועדון לנוער 10. מגרש כדור סל 12. מעון יום לילדים 13. בית אבות.

רצוף בזה הנני מעביר אל כבודו צילום מעותקים של חילופי מכתבים בנושאים הנ"ל עם משרד אשר לא התיחס כלל ברציבות לקדם אותם.

עולים חדשים עשירים ברובם מגיעים לארץ יש להם זכות ועדיפות מעליבו, על אף שלא תרמו בעבר ולא עמדו מול פדאונים ולא שירתו עדיין בצ.ה.ל ועוד מתפנקים עליבו ומשיגים את דרישותיהם.

אנו הסובלים במדינה משפחות ברוכות ילדים מתוך הכרה בציונות ובאהבת המולדת השתרשנו והסבלנו את מקצרעינו מחרים לחקלאים בכדי למלא אחר דרישות מנהיגינו במדינה ולעבד אדמה ולשמור על גבול המולדת.

הנגב נפיגור רב וכל המוסדות הממלכתיים והממשלתיים שכחו על קיומינו בעבר בהווה והעתיד תלוי בהחלטתך.

בהיבחרך לשר השיכון הנגב תולים תקוה כי תואיל לעיין בבקשתינו ותורה לפיקודיך שיבינו אפילו מעבודה עליבו ועיניהם לא יגרעו מאתנו עד שיראנו לתקציב ושישלמו כל הפרויקטים הנהוגים לקיומינו האידיאלי כשורה לכל תושב במדינתינו.

סכנת התמוטטות צפויה למושבינו אם ובאופן דחוף לא יבנו עבורינו 20 יחידות שיכון לבניני המשתחררים בימים אלה משירות חובה ומשירות מיוחד בצ.ה.ל, אשר שבים למושב ואין להם מגורים בכדי להתחתן ולהקים משפחה בישראל ובמצע סהם לקיים מצוות "פרו ורבו בארץ", אשר חשוב מאוד לבמחוניבו ולקיומו המושב.

התישבות חקלאית היא ערוך חשוב לכלכלת המדינה, משום מה סותים המוסדות הממשלה מערכי יסוד לאומיים ודוחקים הצידה את נושאה ההתישבות.

בכבוד רב,

ש. בנימיני
יו"ר הנהלת המושב.

משרד השיכון
לשכת השר

MINISTRY OF HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט"ו באלול תשל"ג
12 בספטמבר 1973

לכבוד
הנהלת המושב חלמי- בילו

שלום רב,

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון שהגיע ללשכת השר ביום 11.9.73.

הבעיות שהועלו במכתבכם נמצאות בבדיקה ועל סיומה נשוב ונודיעכם.

ב ב ר כ ה

ש' שפיגל
עוזר שר השיכון

לכבוד
מר זאב שרף
שר השיכון
<u>תל – אביב</u>

" תלמי – בילו "
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שיתופים בע"מ

4.9.73

כבוד השר!

הנדון: <u>העדפה בתחום הבניה</u>

צר לנו על כי בפתח ימי הבחירות נאלצים אנו, להטריד את כבודו ולהעלות את אשר מעיק על ליבנו – נפגיך, בעקבות הכנס אשר התקיים במרחבים בתאריך:– 3.9.73 בנוכחות כבודו – נוכחנו לדעת כי יש במדינה בפני מי להעלות האמת, ומצאנו כי הגר חופשי ומסור לאנשי ההתישבות, ונאמן על משרתך הרמה.

הבציגים שאנו מגיעו ובחרנו לשלטון:– 1. אהרון אוזן, 2. חביב שרבף 3. אוהן סעיד – אינם מסוגלים להעמות לבקשותיגו הנוגעות למשרדך, וטעמתם החוזרת היא – כי הנושא נמצא בטפול משרד השיכון. (הם מצידם – עוזרים לנו במיטב יכולתם בנושאים הנוגעים למשרדם.) ואילו כאשר אנו פונים אל משרד השיכון, בדבר בניה במושביגו מפלים אותנו לרעה – עובדי המשרד.

במשך כל 23 השנים שאנו גרים במושב לא בנה משרדך עבור מושביגו מאומה – עד היום:

ובמושביגו חסרים המבנים הבאים:–

1. אין לנו בית עם.
2. אין לנו ספריה.
3. אין לנו מגרש כדור–סל.
4. אין לנו מזכירות.
5. אין לנו פעוטון.

וכמו כן חסרים:

6. כביש פנימי.
7. אין מספיק חשמל לגידול ורדים.
8. אין מספיק חשמל לגידול עגף הצאן.
9. אין מספיק סוללות (נחוצות לנו – 25 יחידות).
10. אין לנו מכלאות לצאן – (נחוצות לנו כ– 15 יחידות.)
11. אין לנו גן ציבורי
12. אין לנו – בתים לזוגות צעירים מאורסים – הרוצים להנשא ולהקים משפחה בישראל.
13. אין לנו – בתים לאבותיגו – זקני המושב.
14. אין לנו – קו מים המסוגל לעמות לדרישת – 80 יחידות המשק.
15. אין לנו – מועדון נוער.
16. אדמותיגו נמסרו ע"י שר החקלאות לקיבוץ רוחמה – שלא בידיעתנו ומאחורי גביגו.

וכאן ברצוננו לציין, כי ברוב ישובי תנועת המושבים באיזוריגו – משרד השיכון נגה בהם את מרבית המבנים והסעיפים הנ"ל.

אנו, כישוב שאיגו <u>משתייך לתנועת המושבים</u> – אלא – <u>להתאחדות האכרים</u>– איננו רואים כל הצדקה בכך כי משרד ממשלתי יקפחנו בצורה כה בולטת.

חבריגו, ילדיגו ונשיגו – צופים מדי יום בהתפתחות הבניה בישובים שכנים המשתיכים לתנועה אחרת, ואילו ישוביגו – מראהו כישוב נדוי – שאיגו שייך למפת ארץ – ישראל.

חשוב לציין, כי עובדי משרדך המעלימים עין מבקשותיגו – עמוסי עבודה רבה וסובלים מחסור בכוח אדם שימפל בבעיותיגו.

רצ"ב בקשה שהועברה בזמנו אל כל הנוגעים בדבר – ומעבה לא נתקבל, רצ"ב פירוט בקשת בניה לבתי מגורים בפעם נוספת – ועדיין לא זז דבר, רצ"ב רשימה שהעביר משרדכם אל סולל בונה ב– 10.72 – לביצוע העבודה – ושרם הוקמו בתים ל– 5 משפחות, בנוסף לב"ל נרשמו מחבריגו במושב – וחתמו בבנק ספחות – למטרת בניה ,

12 - 10 בנים שקלסבו וכן - 3 משפחות וחיקות.
אנו מבקשים לצרף את כל - 15 המשפחות הנ"ל לתכנית הבניה הנוכחית - בה פותחת חב' סולל בונה, בכדי להבהיר כי 10 נפשות זכאיות לקבל - 84 מ"ר - הרי להלן פירוט מדוייק למפתח בו השתמשו לצורך הבניה:-

1. משפחה בת 4 ילדים בוגים עבורה 68 מ"ר
2. משפחה בת 6 - 5 ילדים בוגים עבורה 70 מ"ר
3. משפחה בת 7 ילדים בוגים עבורה 74 מ"ר
4. משפחה בת 8 ילדים בוגים עבורה 76 מ"ר + בית שימוש בוסף
5. משפחה בת 10- 9 ילדים בוגים עבורה 84 מ"ר + בית שימוש בוסף
6. משפחה בת 11 ילדים ומעלה בוגים עבורה 90 מ"ר
7. זוג הורים בחשבים ל- 2
8. אלמן / אלמבה בחשבים ל- 2

בכל הבחירות שבתקימו עד כה - מילאבו אבו את חובתיבו האזרחית - וביגשבו לבחירות למרות העובדה כי ישובבו איבו משתייך לתבועת המושבים (המערך). ומעל 50% מבין חבריבו בחרו במפלגת העבודה - וזאת מתוך הבחה שישופר מצבבו באם בצביע בעד מפלגת השלטון - לצעריבו הרב - התאכזבבו.

אבו תקוה כי מכתביבו זה הבהיר לך את הסיבות למרירות שבצטברה בליבבו, ובעקבותיו תואיל בטובך להורות לבוגעים בדבר, כי יבצעו עבורבו עוד השבה את בניית המבבים הרשומים לעיל, ובכך גזקל לראות עצמבו כאזרחים שווים במדיבה, הן בקולותיבו והן בצורת חייבו מאמיבים אבו בטוב לבך, ובהבבה שגילית בכבס, ואבו מקוים כי כבודו לא יאכזבבו ויענה בחיוב לבקשותיבו - ועל כך מודים אבו לכבודו מראש.

בברכה,
בבוד
הבהלת האגודה

העתקים:
1. הח' אהרון אוזן - מזכיר תבועת המושבים
2. מר מג'ר התאחדות האכרים רח' קפלן 8 ת"א
3. הח' חביב שרבף יו"ר המועצה האזורית מרחבים.
4. הח' סעיד אוהל מבהל ארגון קבויות הבגב ב"ש .
5. חברי המושב.

לכבוד

מסרד המיכון
האגף לבנייה כפרית

" מחוקרת האוניברסיטה מרכזים "

" תלמי - ביל "
מושב עובדים להתישבות
תקלא: תשכ"ח

תוכניות בניה לשנת 73/74

(באלפים) השתתפויות מ ו ש ב

	מבנים הדרושים	השתתפות מסכום		חלואה משיכון		מקנן משיכון		מים חינון, דשא פנים		מ ו ש ב		גופניה סוגיה		הקי
1.	בית עם חדר טיפות	600	-	150	-	240	-	60	-	60	-	90	-	
2.	חדרנית	300	-	100	-	150	-	-		50	-	-		
3.	מרפאת טיפת חלב	160	-	55	-	55	-	30	-	-		20	-	
4.	בית כנסת	150	-	50	-	50	-	50	-	-		-		
5.	מקלט, מועדון, מזכירות	400	-	150	-	150	-	10	-	10	-	30	-	
6.	מגרש, סל, קל, יד	120	-	30	-	80	-	-		10	-	-		
7.	מגרש כדור רגל	10	-	-		10	-	-		-		-		
8.	גן ילדים	135	-	50	-	-		85	-	-		-		
9.	גן ציפורי	120	-	60	-	60	-	-		-		-		
10.	חש' תאורת רחובות	50	-	20	-	20	-	5	-	5	-	-		
11.	גנון, פעמון	135	-	80	-	35	-	10	-	10	-	-		
12.	חיזוק רשת חשמל	400	-	100	-	100	-	100	-	-		100	-	
13.	כביש כולל כניסות	-		-		-		-		-		-		
	לחלקות ולמבני	-		-		-		-		-		-		
	ציבור.	500	-	200	-	150	-	-		50	-	100	-	
14.	גינון מתוח למגורים	250	-	100	-	100	-	-		10	-	40	-	
15.	בית לאחות	80	-	-		80	-	-		-		-		
16.	בית לרב המקומי	80	-	-		80	-	-		-		-		
17.	בית לגננת	80	-	-		80	-	-		-		-		
18.	בית למזכיר תוץ	80	-	-		80	-	-		-		-		
19.	בית למרכז משק	80	-	-		80	-	-		-		-		
20.	בית לשנחל צרכנית	80	-	-		80	-	-		-		-		
21.	5 בתים לזקני מושב	400	-	-		400	-	-		-		-		
22.	5 בתים לצעירים	400	-	-		400	-	-		-		-		
23.	השלמת בתי מגורים 45	2700	-	-		2700	-	-		-		-		
24.	בריכת שחיה	120	-	50	-	50	-	10	-	10	-	-		
25.	חידוש רשת מים	350	-	50	-	150	-	-		-		150	-	
26.	חדר נשק	50	-	+		50	-	-		-		-		
27.	ניקוז	200	-	-		100	-	-		-		100	-	
28.	מבנה לחקסנקה 2	20	-	-		20	-	-		-		-		
29.	מחסנים (בתים) ובו	150	-	-		150	-	-		" חד		-		
30	סככה מאחסן לרכב	120	-	-		120	-	-		-		-		

ס. 4 "הסכמיל בנגב"

מדינת ישראל

משרד השכון/האגף לבנייה כפרית

משרד השיכון
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך: 8.7.74.

מספר:

אל: מר אברהם עופר - שר השכון.

הנדון: <u>סיור ברמת הגולן - ביום ה' 11.7.74.</u>

לוטה בזה הבגי מסגיא לך חומר לקראת הסיור האמור ומכוללת:

1) רקע כללי על פעלותנו ברמת הגולן.
2) טבלת היקף הבנייה וההשקעות ביישובי רמת הגולן.
3) נתונים והיקף הבנייה הקיימת והמתוכננת בכל אחד מהיישובים בו נבקר.

בברכה,

שלמה אבגי
סגן המנהל הכללי.

<u>העתק:</u>
מר ד. ויגשל
מר י. ליש.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 27.7.8.

[illegible]

[illegible] – [illegible].

[illegible] [illegible] – [illegible] 27.7.11.

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]:

1) [illegible] [illegible] [illegible].

2) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

3) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

[illegible],

[illegible]
[illegible].

[illegible]:

[illegible]
[illegible]

משרד השכון

יב' תמוז תשל"ד
2 יולי 1974

האגף לבניה כפרית

האגף לבניה כפרית של משרד השכון עוסק בהקמת האחזויות חדשות וישובי קבע, וכן בביסוס ובשיפור מבני מגורים ומבני צבור במושבים ובקבוצים קיימים.

הקמת ישובים חדשים

מאז תום מלחמת ששת הימים נבנו 61 ישובים חדשים, 49 מהם מעבר לקו הירוק. האגף לבניה כפרית של משרד השכון, מבצע את כל עבודות התשתית והפיתוח בישובים אלה, כולל הכשרת השטח, חשמל, ניקוז, כבישים, מבני בטחון, מקלטים ותאורה. כמו-כן בונה האגף את מבני המגורים, מבני הצבור, מוסדות החינוך, מגרשי הספורט.

רמת הגולן

ברמת הגולן הוקמו 17 ישובים חדשים מהם: -

7 קבוצים (אל רום, אפיק, כפר חרוב, מבוא חמה, מרום גולן, עין זיוון, שניר)

6 מושבים (גבעת יואב, נאות גולן, נוב, רמות, רמת מגשימים, נוה אפי"ב)

2 האחזויות (אליעד, נשור)

2 מרכזים אזוריים (מרכז חיספין, מרכז בני יהודה)

ונוסף עומד המשרד להקים מרכז עירוני תעשיתי בגולן.

השקעת משרד השכון ברמת הגולן עד סוף שנת התקציב 1974 מסתכמת בסך של כ-328 מיליון ל"י.

להלן פירוט הישובים עפ"י סדר הביקור:

1. מרכז עירוני תעשייתי גולן
2. מרום-גולן
3. רמת מגשימים
4. כפר חרוב
5. רמות - כולל מכס התנחלות בישוב.

עלות הבנייה בישובי רמת הגולן

	שם הישוב	אופי הישוב	1973/74 עד יולי		1974 / 75		סה"כ	
			יח"ד	ל"י	יח"ד	ל"י	יח"ד	ל"י
1.	אליעד	מיועד לפושב	41	4,950,000	-	-	41	4,950,000
2.	אלרום	קבוץ	52	8,150,000	48	12,650,000	100	20,800,000
3.	אפיק	קבוץ	60	4,500,000	24	5,311,000	84	9,811,000
4.	גבעת יואב	מושב	50	6,850,000	15	4,875,000	65	11,725,000
5.	כפר חרוב	קבוץ	57	6,750,000	24	5,312,500	81	12,062,500
6.	מבוא חמה	קבוץ	63	7,050,000	24	6,187,500	87	13,237,500
7.	מרום גולן	קבוץ	214	19,900,000	24	6,375,000	238	26,275,000
8.	מרכז חיספין	מרכז גושי	30	6,100,000	18	5,687,500	48	11,787,500
9.	נוי-יהודה	מרכז גושי	115	13,400,000	15	6,562,500	130	19,962,500
10.	נאות גולן	מושב	54	6,600,000	-	-	54	6,600,000
11.	נוב	מושב	40	6,800,000	10	4,212,500	50	11,012,500
12.	נחל בשור	האחזות	38	7,250,000	-	-	38	7,250,000
13.	עין זיוון	קבוץ	56	8,050,000	16	5,850,000	72	13,900,000
14.	רמות	מושב	60	6,220,000	22	6,987,500	82	13,207,500
15.	רמת מגשימים	מושב	50	8,100,000	10	3,125,000	60	11,225,000
16.	נוה אטי"ב	מושב	40	6,750,000	-	3,187,500	40	9,937,500
17.	שניר	קבוץ	82	6,100,000	-	-	82	6,100,000
			1090 (1105)	133,520,000	350	76,323,500	1352	209,843,500
18.	מרכז עירוני תעשיתי - גולן		-	-	150	81,300,000	150	81,300,000
				סך-הכל				291,143,500
	בנייה בסתונית							36,750,000
				סך הכל כללי			1502	327,893,500

מרכז עירוני תעשייתי ברמת הגולן

תכנית תקציבית לבנייה לשנת 1974

סה"כ תכנית 81,300,000

מגורים	150 יח"ד מגורים
מוסדות צבור	בית-ספר
	גני ילדים
	מועדון
	ספריה וחדרי חוגים
	מגרש ספורט
	מרפאה וטיפת חלב
	מרכזון מסחרי (יכלול 6 חנויות)
	סניף דואר
	בית כנסת
	מקוה
	3 בתי גנרטור
בנייה במחונית	מיקלוט ומבני במחון
פתוח ותשתית	הכשרה שטח לבנייה
	ביוב
	חשמל, הספקה חשמל
	תאורת תח קרקעיה
	כבישים פנימיים
	מים
	גדר במחון תאורת במחון
בנייה להעשיה	6 דונם בנייה
	פיתוח ותשתיה

מרום גולן - קבוץ, הקבוץ המאוחד

עליה על הקרקע ב- 16.7.67 (הישוב הראשון מעבר לקו הירוק) - במחנה ארעי בקוניטרה,
ב- 14.3.72 נכנסו המתישבים הראשונים לשלב א' של ישוב הקבע.
ענפי המשק : בקר לבשר, גידולי זרעים, פלחה, מחצבות סוף.

א) הפעלה במסגרת תוכנית עד וכולל 1973/74 - תוכנית תקציבית — 19,900,000

מבני מגורים
214 יחידות מגורים כולל יחידות לנעורים
4 בתים לגיל רך
2 כתות כוללות
גן ילדים
חדר אוכל
מחסן בגדים
מועדון
מזכירות
בית גנרטור
מגרש כדור סל - קף
מרפאה וחדרי חולים
~~מגרש כדור סל - קף~~

בנייה במחונית
מבני במחון ומיקלוט, מיבון הישוב

תשתית ופיתוח
כבישים פנימיים, הכשרת שטח לבנייה, ביוב, רשת חשמל פנימית וחיבור לרשת הארצית, הסקה מרכזית

תוכניות לבנייה בשנת התקציב 1974/75 - תכנית תקציבית — 6,375,000

24 יח' לשיכון וחיקים
2 כתות כוללות
מיקלוט
יישור שטח לבנייה,
חשמל תת קרקעי, ביוב, הסקה מרכזית

בסה"כ תכנית תקציבית ל- 31.3.75 — 26,275,000

רשת מגשימים, מושב הפועל המזרחי

מושב שיתופי, עלה על הקרקע ב- 5.2.68.

ענפי המשק: פלחה, מרעה בקר, הודים.

א) הפעלה במסגרת תכניות עד וכולל 1973/74 - תכנית תקציבית		8,100,000
מגורים	50 בתי מגורים	
מבני צבור	חדר אוכל מחסן מועדון בית גנרטור מגרש כדור סל - עפ גן ילדים צרכניה מזכירות בית כנסת - השתתפות	
בנייה במחוניות	מיקלוט מבני במחון	
השתית ופיתוח	רשת חשמל, כבישים ושבילים, ביוב, הכשרת שטח לכל הישוב	
תכנית הבנייה לשנת 1974/75 - תכנית תקציבית		3,125,000
10 בתים למגורים יישור שטח, מערכת במחוניות כבישים ביוב חשמל תת קרקעי		
בסה"כ תכנית תקציבית ל- 31.3.75		11,225,000

כפר חרוב, קבוץ איחוד הקבוצות והקבוצים

הישוב עלה על הקרקע ב- 1974.

ענפי המשק: חקלאות מעורבת.

א) הפעלה במסגרת תכניות עד וכולל 1973/74 - תוכנית תקציבית 6,750,000

מגורים
57 יחידות למגורים כולל מגורים לנוערים
מזכירות
מחסן בגדים קבע (ישמש זמנית כחדר אוכל)
מועדון
טרפאה
מגרש כדור סל - קף
בית גננסור
פעוטון
2 גני ילדים

בנייה בטחונית
מבני בטחון מיקלוט

רשתות ופיתוח
כבישים, רשת חשמל פנימית, ביוב,
הכשרת שטח לבנייה

הוכנית בנייה בשנת התקציב 1974/75 - תכנית תקציבית 5,312,500

24 יח' למגורים
2 בתי ילדים
מיקלוט
כבישים חשמל תת קרקעי
תאורת רחובות ביוב

בסה"כ תכנית תקציבית עד 31.3.75 12,062,500

סכם חנוכת ישוב הקבע ב-11.7.74

רמות - מושב תנועת המושבים

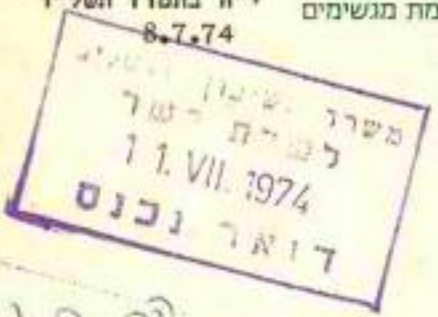
עלה למקום הזמני ב- 5.5.69 והתישב זמנית במבנים המיועדים בעתיד לענף קיים.

ענפי המשק: חקלאות - ובעתיד : קיים.

א) המעלה במסגרת תכניות עד וכולל 1973/74		- תכנית תקציבית	6,220,000
מגורים	60 בתי מגורים		
מבני צבור	צרכניה מרפאה מועדון מזכירות גן ילדים מגרש כדור סל - עף		
בנייה במחונית	מיקלוט, מבני במחון		
תשתית ופיתוח	הכשרת שטח, כבישים חשמל ביוב		
תכנית הבנייה לשנת 1974/75		- תכנית תקציבית	6,987,500
מגורים	22 בתים		
	יישור שטח		
	כבישים		
	מערכת במחונית		
	רשת חשמל עילי		
סה"כ תכנית תקציבית ל- 31.3.75			13,207,500

MERCAZ YESHIVOT BNEI AKIVA BISRAEL · מרכז ישיבות בני-עקיבא בישראל
ישיבת הגולן
YESHIVAT HAGOLAN

ב"ה רמת מגשימים י"ח בתמוז תשל"ד
8.7.74



לכבוד
מכובדנו אברהם עופר
שר השיכון
תל-אביב

ברכה ושלום,

ביודענו את אהדת כב' לתלמידי ישיבות ההסדר ובשומענו כי כב' השר מתכונן בימים אלה לבקר ברמת-מגשימים - מצאנו לנכון להזמינו לבקר גם בישיבה.

רוצים אנו לקוות כי כב' השר יאות להענות להזמנתנו גם אם לכתחילה לא הוכללנו בתוכנית ביקוריו ברמת-מגשימים.

בישיבה נמצאים כיום תלמידים אשר יצאו בקיץ שעבר לשירונות ומלחמת יום הכפורים "תפשה אותם על חם". יושבים הם על תלמודם ביום ומקיימים השמירה בלילה כנדרש. ראויים הם כי בעת ביקורו ברמת מגשימים יסור גם אל אלה המקיימים ספרא וסייעא.

תודתנו נתונה מראש על הענותו לבקרנו.

בכל הכבוד הראוי

עזרא הרשמן
מנהל

MAILING ADDRESS: P.O.B. 20 YAVNE'EL · המען למכתבים: ת.ד. 20 יבנאל

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]



לכבוד
ד"ר שרה השפלן
בית הרב 23
ירושלים

משרד השיכון
תנועת המושבים

ההסתדרות הציונית
מרכז ההסברה

מושב רמות

* * *

לחג העליה לישוב הקבע

חזיון אור־קולי

בין גולן וכנרת

(במלל, צליל וזמר)

כתיבה: — פוצ'ו
בימוי: — שי לביא
עיבודים מוזיקליים: — שי לביא
תפאורה: — ג'י שר
תזמורת: — איתן שפירא
ארגון: — עירית

בהשתתפות חברי המושב

משרד השיכון ההסתדרות הציונית
תנועת המושבים מרכז ההסברה

מושב רמות

מתכבדים להזמינך

לחג העליה
לישוב הקבע

ביום חמישי, כ"א תמוז תשל"ד
11.7.74
במושב רמות

המוזמנים יתבקשו להציג את ההזמנות
בכניסה למושב

בתכנית:

- בשעה 17.30 — בקור בתערוכה
- כיבוד
- בשעה 19.00 — ברכות

חזיון אור־קולי
בין גולן וכנרת
(במלל, צליל וזמר)

הסעת אורחים:

- אוטובוס מתל־אביב יצא מרחבת היכל התרבות בשעה 2 אחה"צ
- אוטובוס מחיפה, יצא מתחנת "אגד" החדשה מרציף הנסיעות המיוחדות בשעה 3.30 אחה"צ

משרד השיכון

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
2.VII.1974
דואר נכנס

רחוף

28 ביוני 1974

אל: מר צ. שחר, ממנוס מחוז הגליל, צפת

הנדון: סיור בישובי רמת הגולן ביום ה' 11.7.74

א) בהמשך לשיחתינו להלן תוכנית סיור השר בישובי רמת הגולן:-

יציאה מצפת	08.30	
מרכז אזורני מקשייחי גולן	08.30	- 10.30
מרום גולן	11.15	- 12.15
רמת מגשימים	13.15	- 14.00
כפר חרוב (כולל ארוחת צהריים)	14.30	- 16.30
ביקור בחורבות עיתה קם המזכירות	17.00	
טכס התחנחלות רמות	18,00	
יציאה לתל אביב	19.00	

ב) הביקור בכפר חרוב הואם עם יעקב שגב ועל רמת חישוב.

ג) במרום גולן ישתתף מר דני רוזוליו
ברמת מגשימים ישתתף מר יורגנרויד
כפר חרוב ישתתף מר נחמן רז

ד) אנא טיפולך למאזם ותזמנת כל הגורמים (כולל קבלני תבניה ותסיעות תנחלת הב' חשפל מחוז חיפה גורמי צה"ל והודעה לישובים)

ה) נא תזמין את אלוף יעקב אמון למסיור.

בברכה

ג. אביבי
סטונת על עליות חדשות

העתקים
לשכת השר
מר ש. אבני, סגן ממנהל הכללי

משרד השיכון

תמוז תשל"ד
16 יוני 1974
591/74

רחוף

אל: שר חיים ישראל, לשכת שר השיכון, משרד השיכון

מאת: ש. אבני, סגן המנהל הכללי, משרד השיכון

הנדון: סיור שר השיכון ברמת הגולן
ביום 11.7.74

שר השיכון יסייר ברמת הגולן ב- 11.7.74 וישתתף בטכס ההתנחלות בישוב רמות.

לפי ידיעתינו מוזמן אלוף הפקוד לטכס ההתנחלות והוא ישא את דברי הטכס.

לידיעתך ולטיפולך בהקדם.

בברכה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים
לשכת שר השיכון
לשכת אלוף פקוד העמון

מדינת ישראל

משרד השכון

האגף לבניה כפרית

תאריך: אייר תשל"ד
מאי 1974

במבט:
האגף לבניה כפרית של משרד השכון עוסק בהקמת האחזויות חדשות וישובי קבע, וכן בביסוס ובשיפור מבני מגורים ומבני צבור במושבים ובקבוצים קיימים.

הקמת ישובים חדשים

מאז תום מלחמת ששת הימים נבנו 61 ישובים חדשים, 49 מהם מעבר לקו הירוק. האגף לבניה כפרית של משרד השכון, מבצע את כל עבודות התשתית והפיתוח בישובים אלה, כולל הכשרת השטח, חשמל, ניקוז, כבישים, מבני בטחון, מקלטים ותאורה. כמו כן בונה האגף את מבני המגורים, מבני הצבור, מוסדות החינוך, מגרשי הספורט.

רמת הגולן

ברמת הגולן הוקמו 17 (*) ישובים חדשים מהם:-
7 קבוצים (אל רום, אפיק, כפר חרוב, מבוא חמה, מרום גולן, עין זיואן שניר)
6 מושבים (גבעת יואב, נאות גולן, נוב, רפוח, רמת מגשימים, נוה אפי"ב)
2 האחזויות (אליעד, גשור)
2 מרכזים אזוריים (מרכז חיספין, מרכז בני יהודה)

השקעת משרד השכון ברמת הגולן עד סוף שנת התקציב 1974 כ-260 מליון ל'.(*)

להלן פירוט הישובים עפ"י סדר חביקור:

1. מרום גולן
2. רמת מגשימים
3. בני יהודה
4. כפר חרוב

(*) לא כולל תוכנית תקציבית לבניה במרכז עירוני תעשייתי בגולן בסך של 81.3 מליון ל'

בדף 1040

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מדינת ישראל

-1-

תאריך:

מספר:

מרום גולן - קבוץ, הקבוץ המאוחד

א) תפעלה בסיסרת תוכנית עד וכולל 1973/74 - תוכנית תקציבית 8,670,000

מבני מגורים
214 יחידות מגורים כולל יחידות לנעורים
4 בתים לגיל רך
2 כתות כוללות
גן ילדים
חדר אוכל
מחסן בגדים
מועדון
מזכירות
בית גנרסור
מגרש כדור סל עף
מרפאה וחדרי חולים
מגרש כדור סל עף

בנייה בשחונית
מבני בשחון ומיקלוט, מיגון תישוב

תשתית ופיתוח
כבישים פנימיים, הכשרת שטח לבנייה ביוב רשת תשמל
פנימית וחיבור לרשת הארצית הסקה מרכזית

תוכניות לבנייה בשנת התקציב 1974/75 תכנית תקציבית 5,872,000
24 יח' לשיכון ותיקים
2 כתות כוללות
מיקלוט
יישור שטח לבנייה, תשמל תת קרקעי ביוב הסקה מרכזית

בסה"כ תכנית תקציבית ל-31.3.75 21,372,000

a) [illegible] 000,078,8

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 000,278,8

[illegible]

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

רמת מגשימים, מושב הפועל המזרחי

א) תפעלה בסטגרת תכניות עד וכולל 1973/74 - תכנית תקציבית 8,670,000

מבורים	50 בתי מבורים
מבני צבור	חדר אוכל
	מחסן
	מועדון
	בית גנרסור
	מגרש כדור סל עף
	גן ילדים
	צרכנית
	מזכירות
	בית כנסת- השתתפות
בניית בשתונית	מיקלוט מבני בשתון
תשתית ופיתוח	רשת חשמל כבישים ושבילים ביוב,
	הכשרת שטח לכל הישוב

תוכנית הבנייה לשנת 1974/75 - [illegible] תכנית תקציבית 4,185,000

10 בתים למבורים
יישור שטח, מערכת בשתונית
כבישים ביוב חשמל תת קרקעי

בסה"כ תכנית תקציבית ל-31.3.75 12,855,000 ל"י

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

מרכז בני יהודה

א) הפעלה בסגרת תוכניות עד וכולל 1973/74 - תוכנית תקציבית 12,550,000

מגורים 100 יחידות דיור

מבני ציבור מועדון
מרפאה
4 כתות בית ספר
גן ילדים
צרכנית
מועדון נוער
מבני כשרון ומיקלוט

השתית ופיתוח כבישים פנימיים ביוב קירות מגן

תוכנית לשנייה בשנת 1974/75 תכנית תקציבית 7,838,000
15 בתי מגורים
מרכז קהילתי
יישור שטח, כבישים קירות מגן
ביוב, חשמל תת קרקעי

בסה"כ תקנית תקציבית ל- 31.3.75 ל"י 20,388,000

מדינת ישראל

חנוכת הישוב:
י'אייר תשל"ד
2 במאי 1974

תאריך:

מספר:

כפר חרוב, קבוץ איחוד הקבוצות והקבוצים

א) הפעלה במסגרת תכניות עד וכולל 1973/74 - תוכנית תקציבית 6,520,000

מגורים — 57 יחידות למגורים כולל מגורים לנעורים
מזכירות
מחסן בגדים קבע (ישמש זמנית כחדר אוכל)
סוערון
מרפאה
מגרש כדור סל עף
בית גנרטור
פעוטון
2 גני ילדים

בנייה בשחונית — מבני בשחון מיקלוט

רשתות ופיתוח — כבישים רשת חשמל מנימית ביוב, תכשרת שטח לבנייה

תוכנית בנייה בשנת התקציב 1974/75 — תוכנית תקציבית 6,980,000
24 יח' למגורים
2 בתי ילדים
מיקלוט
כבישים ,חשמל תת קרקעי
תאורת רחובות ,ביוב

בסה"כ תכנית תקציבית עד 31.3.75 — 13,500,000 ל"י

[illegible]

[illegible]

[illegible]

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, י"ד בכסלו תשל"ד
9 בדצמבר 1973

לכבוד
מר א. בן-דור
מנהל מחוז הגליל

קבלתי מכתבך בעניין הקמת עיר ברמת הגולן.

ההחלטה על מי להטיל את הטיפול בהקמת העיר תיפול רק בעוד כחודשיים.

ב ב ר כ ה

זאב שרף

העתק: מר י. שרון, כאן.

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז הגליל
נצרת־עלית

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
30. XI. 1973
קבלה ורישום

תאריך: ג' כסלו תשל"ד
28 בנובמבר 1973

מספר: 1940

אל: מר ז. שרף – שר השכון – ירושלים
מר י. שרון – מנכ"ל משרד השכון – ירושלים
העתק: מנהל מחוז הגליל

הנדון: הקמת עיר ברמת – הגולן

נודע לנו כי בכוונת הממשלה ליזום הקמת עיר אזורית ברמת – הגולן. בזמנו – בתום מלחמת ששת – הימים הוטל על המחוז לטפל בהפיכת קוניטרה למרכז העירוני של רמת – הגולן. הכינונו אז תכנון מפורט כולל תכניות עבודה. כזכור לכם בוטלה תכנית זו וכל התכניות נגנזו.

כיום כאשר דנים מחדש בהקמת עיר ברמת – הגולן – סבורים אנו כי יש מקום להטיל עלינו כמחוז העוסק בהתיישבות עירונית את הטיפול בענין זה.

ב ב ר כ ה ,

א. בן־דור
מנהל המחוז

ב ב ר כ ה ,

ד. יניר
מנהל מח' התכנית

העתק:
מר א. אולניק – מנהל האגף לתכנון והנדסה – מ. השכון, י–ם.
מר ד. אלמנדרי – סמנכ"ל – מ. השכון, י–ם.

רח' התרמון 1 ת"ד 515 נצרת־עלית 17105 טל' 55820

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, י' בכסלו תשל"ד
5 בדצמבר 1973

לכבוד
מר בועז אשלבאום
המרכז החקלאי
תל-אביב

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבך לשר השיכון מיום 30.11.73.

המרכז העירוני ברמת הגולן נמצא בשלבי תכנון מוקדמים ונראה לנו שמוקדם עדיין לחשוב על שמו.

קביעת שמות ישובים בישראל היא בכל מקרה בסמכותה של ועדת השמות הממשלתית.

ב ב ר כ ת

ש. שטיינר
עוזר שר השיכון

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל
הסתדרות הפועלים החקלאים
המרכז החקלאי

שיכון ירושלים
כת השר
- 4. XII 1973
דואר נכנס

תיק .....
מחלקה .....

ה' בכסלו תשל"ד
30 בנובמבר 1973

לכבוד
הח' זאב שרף
שר השיכון
משרד השיכון
י ר ו ש ל י ם

נכבדי,

בעת האחרונה דובר ונכתב רבות (ורומני שמעט עתה מתחילים גם לבצע) על כוונת הממשלה והמוסדות המיישבים לעשות להגברת ההתישבות ברמת הגולן; כשכין השאר מחוכננת הקמתו של מרכז עירוני - מעין בירת הגולן.

אני מקווה שלא אגזים בהעזה אם אפנה אליך, כאן, לפעול לקריאת המרכז העירוני המתוכנן על-שמו של לוי אשכול המנוח. בעוד כ-3 חדשים תמלאנה 5 שנים למסירתו; אין, לדעתי, אומן יאה יותר לציון התאריך מאשר קריאת המרכז העירוני של הגולן על-שם אשכול ז"ל - שתחת הנהגתו נכבש החבל ב-1967.

ב ב ר כ ה,

בועז אפלבאום
עוזר למז"ל

בית המרכז החקלאי,
שד' שאול המלך 8, ת.ד. 40050, טל. 25 21 71
תל-אביב

RECEIVED
JUN 17 1949

מדינת ישראל
משרד השכון

חשון תשל"ד
תאריך: 25 נובמבר 1973

מספר:

אל: מר זאב שרף, שר השכון.

הנדון: בנייה נוספת ברמת-הגולן.

חנני מתכבד להמציא לך בזה תכנית לבנייה נוספת בישובים הקיימים ברמת-הגולן וזאת בשים לב להחלטת ועדת חשרים להתישבות, למת עדיפות גבוהה להרחבה וקירום הפיתרת של ישובים אלה.

התכנית מסתכמת בסך כולל של 103,780,000 לי לפי מחירי היום. הואיל ומסת נקבע ע"י משרדנו אחוז התיקרות הצפויה שיש לשרין בתקציב, אנו נוסיף כפי שיקבע ברירן שאני מציע לאלתר.

בשים לב לקשיי הביצוע גם בזמנים כתיקונם מחד, וג'דול המועמדים אחרי המלחמה, להתישבות ברמת-הגולן- כפי שפורסם בהזדמנויות שונות, ישנה חשיבות רבה לדפתי להתחיל בנייה זו לאלתר- שוחחתי על כך עם מר צ. ורינשל, מנן המפונה על התקזיבים וכעיקרון הוא לא התנגד, אך ביקש לקבל תכנית מפורסת- חנני מבקש אישור, אישורך לתכנית זאת. קיימתי אף ברורים עם הנהלות סו"ב ומקורות - המבצעים עבורנו את הבנייה ברמת-הגולן ותם הבשיחו להערך לבצוע מיידי תוך מתן עדיפות גבוהה לרמת הגולן.

בתכנית האמורה לא כלולים:-
א. מרכז התעשיתי העירוני עליו תוחלם, ותוא יכלל בהצעת התקציב של משרדנו לשנת התקציב 1974.
ב. את הישובים החדשים ברמת-הגולן, עליהם תוחלם כפי שסוכם ברעדה, תוך בדיקת כל מקרה ומקרה לגופו.

אשר לגרעון לתכניה בגין התיקרויות ושינויים סטנדרטיים בעיקר בשהרויים בישובי רמת-הגולן, ולכל הישובים התדשים, התומר בעיבור ויוגש עור השבוע.

בברכה

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים:
מר י. שרון, המנהל הכללי.
מר י. שתם, סגן המנהל הכללי.

מדף 1040

משרד השכון

בנייה בהתיישבות

תכנית בנייה נוספת בישובי רמת הגולן.

ריכוז

	ישוב	יח"ד	סוג צבור	הסכום		בל"י
1.	אל-עד	70	מבנה צבורי קומפקסי	השתתפות	ופיתוח	8,200,000
2.	אל רום	48	חד"א 2 פעוטונים	"	"	10,500,000
3.	אפיק	30	בית ילדים	"	"	4,940,000
4.	בני יהודה	25	מרכז קהילתי	"	"	7,370,000
5.	גבעת יואב	30	-------	"	"	6,570,000
6.	נשור	18	בית ילדים	"	"	3,480,000
7.	חרוב	30	2 בתי ילדים	"	"	4,950,000
8.	מבוא חמה	30	בית ילדים, כתה כוללת	"	"	5,670,000
9.	מרום גולן	30	3 בתי ילדים	"	"	5,940,000
10.	מרכז מיטשין	30	-------	"	"	5,990,000
11.	נאות גולן	15	השתתפות בבית תרבות	"	"	4,020,000
12.	נוב	30	-------	"	"	5,350,000
13.	נוה אטיב	10	-------	"	"	7,050,000
14.	עין זיוון	32	בית ילדים, כתה כוללת	"	"	6,260,000
15.	רמות	22	-------	"	"	5,590,000
16.	רמת סנסיגים	20	-------	"	"	4,440,000
17.	שניר	20	מועדון, גן ילדים	"	"	3,460,000
	סה"כ	440				
			השתתפות כרשתית השכל חדשות			99,780,000
			והגבוה הקיימות			4,000,000
	בסה"כ כללי					103,780,000

א' ר"ח כסלו תשל"ד 26 בנובמבר 1973

(1) אלי - עד

מושב

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
30	בית ומקלט	160,000	4,800,000

ב. מבני ציבור

מכנה קונספקטי:	1,400,000
מועדון	
ארכניה ומחסן	
טפח חלב	
חדר נשק	
מזכירות ומינהלה	
1 מקלט מס/201	500,000

ג. תשתית ופיתוח

ישורים ופיתוח צמוד	150,000
רשת השמל תת קרקעית	300,000
ביוב	300,000
כבישים ושבילים	300,000
	7,750,000
6% תכנון ופיקוח	450,000
	8,200,000

(2) אל - רום

קבוץ

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סכום
48	יחידות דיור	65,000	3,120,000
	פלטים		1,500,000
	כניסות לחלטים		360,000
2	סטרוטונים		450,000
	מקלחים לסטרוטונים ומגדרות		820,000

ב. מבני צבור

1	חדר אוכל ומקלט		2,600,000
	ביתן סניטרי		60,000

ג. תשתית ופיתוח

.1	ישור השטח	150,000	
.2	מערכת בפתוח		
	וגדר בפתוח	100,000	
.3	כבישים	100,000	
.4	ניוד	150,000	
.5	חשמל תת קרקעי ותאורת		
	רחובות	250,000	
.6	תחנה מרכזית	450,000	
			1,200,000
	כסה"כ		9,910,000
	6% תכנון ופיקוח		590,000
	כסה"כ כללי		10,500,000

(3) אפיק

קכוץ

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
30	שכון וחיקים	60,000	1,800,000
	מקלטים		1,000,000
	מנהרות למקלטים		440,000
1	בית ילדים		285,000
1	מקלט ומנחרה		300,000

ב. תשתית וסיתרה

יישור שטח	300,000
חשמל תת קרקעי	300,000
בירב	100,000
כבישים	200,000
בסה"כ	4,665,000
6% מכנון ופיקוח	275,000
סה"כ כללי	4,940,000

(4) בני יהודה

מרכז אזורי

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	כתיר	סה"כ
25	בתים	100,000	2,500,000
6	מקלטים ל/59		1,500,000
	מנחרה למקלטים		1,250,000

ב. מבני ציבור

	מרכז קהילתי	1,000,000

ג. תשתית ופיתוח

ישור שטח	100,000
כבישים	50,000
קירות מגן	200,000
ביוב	100,000
חשמל תת קרקעי ומאורת תחבורת	250,000
סה"כ	6,950,000
6% תכנון ופיקוח	420,000
סה"כ כללי	7,370,000

(5) גביית יואב

מושב

א. מכבי מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
30	בתים	100,000	3,000,000
8	מקלטים		2,000,000

ב. השתיה ופיתוח

ישור שטח	50,000
כבישים	400,000
ביוב	250,000
חשמל תת קרקעי ותאורת רחובות	500,000
סה"כ	6,200,000
6% תכנון ופיקוח	370,000
בסה"כ כללי	6,570,000

(6) נספח

קבוץ (שמה האחזות)

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
18	שכון החיקים	60,000	1,080,000
2	מקלטים ל/59 ומנהרות		750,000
1	בית ילדים		250,000
	מקלט ומנהרה		300,000

ב. תשתית ופיתוח

כבישים	200,000
ביוב	200,000
חשמל תת קרקעי	250,000
פיתוח כפרי	250,000
סה"כ	3,260,000
6% תכנון ופיקוח	200,000
סה"כ כללי	3,480,000

(7) חרוב

קבוץ

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
30	יח"ד	60,000	1,800,000
	מקלטים ומחסנים		1,400,000
2	בתי ילדים		450,000
	מקלטים ומחסנים		620,000

ב. תשתית ופיתוח

כבישים	50,000
חשמל תת קרקעי ותאורת רחובות	200,000
בחוב	150,000
בסה"כ	4,670,000
6% תכנון ופיקוח	280,000
בסה"כ כללי	4,950,000

(8) מבנה חמה

קרוץ

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
30	שכון וחיקים	60,000	1,800,000
	מקלטים והנהרות		1,400,000
1	בית ילדים		230,000
	מקלט והנהרה		310,000
1	כתה כוללת		350,000
1	מקלט והנהרה		310,000

ב. השתיה ופיתוח

ישור שטח	100,000
כבישים	300,000
כיוב	100,000
השתל מת קרקעי וחאורת החובות	300,000
מערכת בטחונית וגדר בסחון	100,000
סה"כ	6,350,000
6% תכנון וניקוח	320,000
בסה"כ כללי	5,670,000

(9) כרם גולן

קבוץ

א. מבני מגורים

כמות	תרשים	מחיר	סה"כ
30	שכון דיתיקים	70,000	2,100,000
4	מקלטים וסנהרות		1,480,000
3	בתי ילדים		700,000
3	מקלטים וסנהרות		870,000

ב. תשתית ודיתות

ישור השטח	30,000
חשמל תת קרקעי	100,000
כביש	120,000
חסקה מרכזית כולל תעלות	200,000
סה"כ	5,600,000
6% תכנון ופיקוח	340,000
כסה"כ כללי	5,940,000

(10) מרכז חיספין — מרכז רזורי

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
30	בתים	90,000	2,700,000
4	מקלטים ומחסנים		1,700,000

ב. תשתית וסיתרת

ביוב	250,000
כבישים	500,000
חשמל תת קרקעי	500,000
סה"כ	5,650,000
6% תכנון ופיקוח	340,000
כסה"כ כללי	5,990,000

(11) נאות גולן

תרשיב

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
15	בתים	80,000	1,200,000
4	מקלטים ל/59 ומגדרות		1,350,000

ב. מבני ציבור

משתתפות בבתי תרבות	100,000

ג. תשתית ופיתוח

ישור שטח	250,000
כבישים	200,000
ביוב	150,000
מערכת במתונית ובורג בסחרך	120,000
חשמל תת קרקעי והשלמת תאורת בדר	420,000
סה"כ	3,790,000
6% תכנון ופיקוח	230,000
בסה"כ כללי	4,020,000

נוב (12)

מושב

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
20	בית מקלט	180,000	3,600,000

ב. תשתית ופיתוח

ישור שטח	350,000
כבישים	400,000
ביוב	200,000
חשמל תת קרקעי	500,000
סה"כ	5,050,000
6% תכנון ופיקוח	300,000
סה"כ כללי	5,350,000

(13) נוה אסיב

המשך

א. מבני תעודים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
10	בתים	110,000	1,100,000
3	מקלטים וכניסות		1,050,000

ב. תשתית ופיתוח

900,000	ישור שטח וקירות
400,000	סלילת בסתונית רבדר בסחרון
900,000	חשטל חח קרקעי ותאורת גדר
700,000	ביוב מרכזי
400,000	כבישים פנימיים
1,200,000	תשתה מרכזית
6,650,000	סה"כ
400,000	6% תכנון ופיקוח
7,050,000	סה"כ כללי

(14) עין זיוון

קבוץ

א. מבני מגורים וחינוך

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
32	שכון ומיקים	60,000	1,920,000
4	מקלטים כולל סנהרות		1,480,000
1	בית ילדים		225,000
	מקלט וסנהרה		290,000

ב. מבני צבור

1	כתה כוללת		450,000
	מקלט וסנהרה		290,000

ג. תשתית ופיתוח

	ישורים	200,000
	כבישים	150,000
	ביוב	150,000
	חסקה מרכזית	500,000
	חשמל תת קרקעי	250,000
	סה"כ	5,905,000
	6% תכנון ופיקוח	355,000
	סה"כ כללי	6,260,000

(21) [illegible]

[illegible]

A. [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
35	[illegible]	000.03	[illegible]
2	[illegible]		[illegible]
1	[illegible]		[illegible]
	[illegible]		[illegible]

B. [illegible]

1.	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]

C. [illegible]

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

מרכז

(15) רמות

א. מבני הגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
22	בתים	100,000	2,200,000
	מקלטים		1,750,000

ב. תשתית ופיתוח

500,000	כבישים
300,000	מערכת בסחנית רגיר בסחרן
120,000	חשמל עילי כולל תאורת בדר
200,000	בירוב
200,000	
5,270,000	סה"כ
320,000	6% תכנון ופיקוח
5,590,000	בסה"כ כללי

(16) רמת מגשימים

מושב

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
20	בתים ומקלטים	180,000	3,600,000

ב. תשתית ופיתוח

יעור שטח	150,000
מערכת בתחנית וגדר בתחום	60,000
כבישים	50,000
ביוב	80,000
חיטול תת קרקעי	250,000
סה"כ	4,190,000
6% תכנון ופיקוח	250,000
סה"כ כללי	4,440,000

(17) שניר — קבוץ

א. מבני מגורים

כמות	פרטים	מחיר	סה"כ
20	שכון וחיקים	60,000	1,200,000
3	מקלטים וסנהדרות		1,170,000

ב. מבני ציבור

	מרפאה (רבנת ע"י המרכז כך שהמקלט המרכזי ישרת המרפאה)	150,000
1	גן ילדים	250,000
	מקלט וסנהדרה	290,000

ג. תשתית וסיוע

ישוב עסת	30,000
השלמת ביוב מרכזי	100,000
השלמת קרי חשמל עילי	70,000
סה"כ	3,260,000
6% תכנון ופיקוח	200,000
סה"כ כללי	3,460,000

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך: 25.11.1973

מספר:

אל: <u>שר זאב שרף, שר השיכון.</u>

הנדון: <u>בניית קיימת ואוכלוסיה ברמת הגולן.</u>

בהמשך לדיון בועדת השרים להתישבות, הריני מתכבד להמציא לך שבלה המראה את פירוט הבניה למגורים בישובי רמת הגולן מול האוכלוסיה המבוגרת הקיימת.

נתוני האוכלוסיה הקיימת נתקבלו ממחלקת ההתישבות של הסוכנות היהודית.

מתוך כלל הבנייה נמצאות בשלבי בנייה שונים כ - 350 יח', שבנייתם חודשה אחרי המלחמה ותסתיים תוך 3 - 12 חודשים.

בכבוד רב מוגשת לך תכנית חדשה לבנייה כתוספת בישובי רמת הגולן.

בברכה,

ש. אבני

מנהל המנהל הכללי

העתק:
השר י. גלילי.
מר י. שרון, המנהל הכללי.

משרד הביטחון

הנדסה בהתיישבות

בחשון תשל"ד
בנובמבר 1973

רמת הגולן

התייחסות יחידות הדיור כלפי האכלוס

	יישוב	יח"ד וחיקים	יח"ד מוקמנות	(א) סה"כ	(ב) אוכלוסיה מבוגרת	מבוגרים לאכלוס נוסף עם גמר הבניה	התפלגות התישבותית
1	אלי עד	20	---	20	50	10 (-)	מושב
2	אל רום	52	40	92	110	74	קבוץ
3	אפיק	36	24	60	63	57	קבוץ
4	גבעת יואב	50	---	50	85	15	מושב
5	גשור (ג)	16	12	28	---	56	קבוץ
6	חרוב	33	24	57	60	54	קבוץ
7	מבוא חמה	63	48	111	130	92	קבוץ
8	מרום גולן	183	32	215	300	130	קבוץ
9	נאות גולן	50	4	54	70	38	מושב
10	נוב	40	---	40	30	50	מושב
11	נוה אטיב	40	---	40	25	55	מושב
12	עין זיוון	56	47	103	96	110	קבוץ
13	רמות	60	---	60	68	52	מושב
14	רמת מגשימים	50	---	50	75	25	מושב
15	שניר	52	24	76	104	48	קבוץ
16	מרכז בני יהודה	105	---	105	70	140	מרכז אזורי
17	מרכז חיספין	30	---	30	60	---	מרכז אזורי
	בסה"כ	936	255	1,191	1 396	986	

הערות:
1) לילדים בקבוצים יש בתי ילדים נפרדים כולל לינה.
2) במושבים היחידות מחוברות למשפחות כולל ילדים, אך החישוב לעיל המיחס ל-2 מבוגרים ליחידת מגורים.
3) חלק מיחידות הדיור נמצאות בשלבי בניה שונים של בצוע ומסתיימת תוך 3 עד 12 חודש.
(א) עד וכולל תקציב 1973/74.
(ב) לפי נתוני הסוכנות היהודית לנובמבר 1973.
(ג) האחדות הקיסת היא במסגרת נח"ל. תאשור לעיל מתיחס לקבוץ הקבע המתוכנן להקמה במקום אחר.

מיון פרוטוקול הישיבה האחרונה מה 13.11.73

ס ד ר י

הח/1. סיכום רשמי הנדון

הסר י. בליזיר פרנס.
המנהל הכללי של המועצה להתיישבות הם המוכנות ההתנדבות
מקור את מכתבו של הישובים בדשת הנדון לשנת פעולות ארוכות
1973.

מ ח ל י ט י ם (פה-אחד)

א) לאשרר את פרוטוקול הסכם-הנדון/הנהלת הסוכנות והנהלת
הישובים הקיבוציים הקמת מרכז התנדבותי קיבוצי והקמת
ישובים נוספים על-פי ההיסכם הנדון.

ב)1) להטיל על מנהל השיכון את המשימות הבאות להקמת
המרכז התנדבותי קיבוצי.

2) הרכבת שותפות של המרכז התנדבותי-קיבוצי מנהל
ע"י מנהל השיכון לדיון בהיסכם הנדון להקמת ישובים.

3) להמליץ בפני הועדה להקמת המרכז התנדבותי-קיבוצי
יכלול המציע מנהל השיכון הול משנת הכספים 1974/75.

הח/2. - שיכוב ישובי הספר במשרבת ההתנדבנדות

מ ח ל י ט י ם לפנות אל שר הכספים בדיר קיבוץ דיון
בוועדה להסיידות, והתחתפות בציבי צה"ל, בעבין שילובם
של ישובי הספר במשרבת ההתנבנבות.

ה ו ס י ב י ת ב ב ע ל ת

מדינת ישראל
משרד השכון

אלול תשל"ג
תאריך: אוגוסט 1973
31

משפר:

אל: מר י. ליש, רובר המשרד

הנדון: סיור השר בישובי רמת הגולן ביום ג' 2.10.73

בהמשך לשיחות להלן הצעת סיור בישובי רמת הגולן:

8.30 - 9.30 קבוץ שניר
10.00 - 10.45 מושב שיחופי נוה אטי"ב
11.00 - 12.00 קבוץ אל רום
12.30 - 14.30 קבוץ מרום גולן כולל ארוחת צהריים.
15.00 - 15.50 נוב ומרכז חיספין
16.00 קבוץ אפיק - סכס עליה לקרקע.

בכבוד

ב. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתק: מר ש. אבני, סגן המהל הכללי.

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: שר הפנים אבוחצירא	התאריך 4.9.73
מאת: יושב הראש	תיק מס'

הנדון: סיום הליכי רישום הבעלות - 2.10.73

ראה אבוחצירא שלנו

והיה אם עקב כך יגיעו למסקנה

הנכונה ביותר שהוא הראוי לקבלת

שם קבוע אפק - יגאל ילון

הממוקם בתוואי קבוע אפק).

מי שלטיאל בהצלחה.

בברכה

רובין רפל

משרד השיכון
לשכת השר

24.8.75

לכבוד אחינו שלום,

הרבה ברכות

בברכה

רמת כנרת
אגודה שיתופית חקלאית בע"מ
ד"נ חבל כורזים

תאריך 20/8/73

לכבוד
מר טרבלסי
רוש פינה - משרד השיכון
בבית

הנידון - הצעה למכור - נכבדתי

ג.נ.
בהמשך לשיחות שנו עמו שבו הבטחנו למכור במושב שבו ישתקע ובידיעת משרד השיכון מהמרי הדפוי שעל המשפחה בכדי לקיים את כל התנאים הנדרשים שהמשפחה במושב.
מכור בזה לפני דניאל יפתח את בית המגורים שהמשפחה ניפלק את המגורים הללו לשפחה שתקבל במושב בפני משרד השיכון והקבלנים.

משרד השיכון ירושלים
לשכת השר
2 3. VIII. 1973
דואר נכנס

בכבוד רב
מנשה גולן

העתק - מר כובד שרה - שר השיכון - בבא

ה ע ת ק

מדינת ישראל
משרד השכון

תאריך: 13.8.1973

מספר:

לכבוד
קיבוץ רביבים
ד.נ. רמת הנגב

א.נ.,

הנדון: 4 יחידות דיור.

הנני לאשר קבלת מכתבכם מיום 25 ביולי 1973, ובתשובה להודיעכם כי אושרה לכם הקמת 4 יחידות דיור לשיכון ותיקים (וזאת במקום יחידת הדיור שאושרה לכם בזמנו)ק

העבודה תבוצע על ידי החקשרות ישירה ביניכם לבין הקבצע והשתתפות משרדנו תופעל במקביל.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ד' באב תשל"ג
2 באוגוסט 1973

לכבוד
מר משה אשל
רמת גבי
ד.נ. גלבוע

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבכם אל שר השיכון מיום 25.7.73.

הנושא המועלה בו נמצא בטיפול ועם תומו תקבלו תשובה ענייניות מהמוסמכים.

בברכה,

ב. צ'רניאבסקי

ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

העתק למע': מר ש' אבני, סמנכ"ל ראשון

MINISTERE DE L'INDUSTRIE
DIRECTION DU TRAVAIL

רמת צבי
מושב עובדים להתישבות שיתופית בע"מ
דואר נע גלבוע - טל. 77634 עפולה

תאריך 25/7/73

צבי,

31. VII. 1973

לכ שר השיכון.

הנדון:

אדוני שלום.

ברצוני מאוד על כך שאנו בריבים לפנות לכבוד השר בעניינו, אולם לאחר שפקדה טרגדתינו ולאורך שנות שנאה לנו פתרון בעצם הקרוב למצוקתנו אנו פונים אליך תוך בקשת דעתך לפתרון בעיתנו.

אנו קבוצת צעירים בני המושב המעוניינים להתישב ולעבוד את אדמתינו במושב ימית. בכוונתנו הגשנו בקשות לעבודה במימון - לשיכון לפני יותר משנה ומחצה - למשרד השיכון, כולנו אבות לילדים קטנים, ותנאי הדיור אשר אנו גרים בהם כיום, הם בלתי נסבלים חלק גרים אולם ההורים כבר שנתיים וחלק גרים בצריפים ישנים שנבנו לפני עשרים ושתים שנה. אולם אולי טעותנו בהם שסוגם אין הם מקומות מתאימים למגורי אדם, ובמיוחד לתינוקות בגיל הם הרישונה

רמת צבי
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ
דאר נע גלבוע - טל. 77634 עפולה

תאריך .....

- המשך -

הנדון:

לאחר שנשתקענו בגלגלי הביורוקרטיה במשך שנה וחצי, תוך סבלנות רבה מצידנו, קיבלנו סוף סוף את האישור לתחילת הבניה. אך שוב נקלענו, לתוך המבוך של השגת המזט להתחלת בניית בתינו, גם כך אנו יודעים שגמר הבית יהיה רק בעוד כשנה, אך סבלנותינו פוקעת לאור התקשיים בהשגת המזט. לצערנו אין באפשרותינו לדעת למשך התופעה, ולקנות את המזט הדרוש לנו במחיר כפול ומשולש, ותשפינו שאין בשלב זה הדרך היעילה למבני ההתישבות העובדת, כן אין אנו מאמינים בהפעלת והבצעת בעיותינו בעתונות, תוך תקוה למציאת הבעיה. יש לציין בהאי כולנו היינו עובדים למען, משרד השיכון חיה מוכן לעזור את המצרכים מצמן.

-2-

רמת צבי
מושב עובדים להתישבות שתופית בע"מ
דאר נע גלבוע - טל. 77634 עפולה

התאריך .....

-המשך-

הנדון:

אין אנו מביעים מצוקה במסגרת המושב לגו ימצו הפתרון, בלי השתתפות של שנה נוספת בהשעת המעט הדרוש לנו, היות ולאחר סיומנו ל"סתר נשר" מחינה, נשאר לנו כי אות הכאולות הישוערת נוסם לקבל ין בחודש ינואר 1974, כשאר בעזר כחצי שנה ונאות לאחר שאנו מצפים כבר תקופה כה ארוכה.

נבקשן אחד לאפשר לנו קיומם בקניות המעט הממתאימים למצלה הקשרים.

בכבוד רב.

העתקים:
1. מנהל משרד השיכון.
2. מצביר תנועת המושבים.

החברים: יוסף משה
בן-צבי יעקב

גלובסקי נתן סלמון שמעון
ימות משה רוזנברג חיים
פרידמן שמואל לנדאו שמואל
לוין חנן קונין צבי.

השר ישראל גלילי

ירושלים, כ"ז באייר תשל"ג
29 במאי 1973

לכבוד
ה' ז.שרף – שר השיכון
משרד השיכון ירושלים

לזאב שרף, שלום וברכה,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 24.5 ולאחר שלקחתי דברים עם השר ח.גבתי ונציגי המחלקה להתישבות, נרשם זכרון דברים בדבר חלוקת התפקידים לגבי הקמת המרכז האיזורי בפתחת רפיח, כדלהלן:

- המרכז האיזורי יוקם בהתאם להחלטת הממשלה מיום 24.12.72
- המיקום של המרכז האיזורי – כפי שנקבע ע"י השרים י.גלילי וז.שרף.
- תכנון המתאר ייעשה ע"י צוות משותף למשרד השיכון והמחלקה להתישבות.
- האחריות הכוללת (פרט לבניה) בסמכות המחלקה להתישבות, עד אחד באפריל 1975.
- האחריות לתכנון המפורט ולבניה בסמכות משרד השיכון.
- לקראת 1975 ככל שתתקבל החלטה בממשלה על שלבי הפיתוח לעתיד – האחריות הכוללת תעבור לידי משרד השיכון.

מאחר שה' י.אדמוני נמצא בחו"ל קבלתי הסכמתו של ד"ר רענן וייץ לסכומים דלעיל.

ה' ש.אבני ויהודה דקל (ממלא מקומו של י.אדמוני) הסכימו להתחיל בביצוע ללא דחוי.

ב ב ר כ ה ,
ישראל גלילי

מדינת ישראל

משרד השיכון ירושלים
29. V. 1973

משרד השיכון,

הקריה, תל-אביב

תאריך: 25 במאי 1973

מספר:

א ל: מר זאב שרף, שר השיכון.

הנדון: המרכז האיזורי בפתחת רפיח.

1) לאחר הדיונים בעל פה בנושא הנדון הבינה לשכת השר בלילי סיוטא לסיכום הנושא (על דעת השר י. גלילי), לפי נספח א' הרצ"ב.

2) אתמול קוימה קריאה משותפת של הסיוטא האמורה בהשתתפות עוזרו של השר י. גלילי, א. אולניק והח"מ.
בקריאה זו בקשנו הכנסת שני תיקונים. נא ראה סיוטא ב' הרצ"ב - הצעת משרד השיכון.
לדעתי אין לותר על שני תיקונים אלה שבקשנו להכניס.

3) בנסיבות הקיימות, הצעה המתוקנת כאמור (נספח ב') יכולה להוות הישג עבור משרד השיכון ולא נראית לי כל אפשרות להשיג יותר מזה.

4) אגב, אני מציע להוריד ההצעה שמר א. בסין יהיה מרכז הצוות ולהשאיר לצוות עצמו, במידת הצורך, לקבוע איש מקצוע מוסכם להכרעה.

5) בשיחות שהיו לי אתמול ותיום עם ה"ה א. אולניק וי. דרכסלר הבינותי כי יש להם השגות להסדר הנ"ל, אך הן יותר בתחום העקרוני מדיני - כאמור איננו מאפין שניתן ורצוי לחזור מהסיכום עליו הסכמת.
מאחר וההשגות הן בתחום העקרוני הרי אין לשיקולך והחלטתך.

ב ב ר כ ה,

שלמה אבני
סגן המנהל הכללי

העתק

מר י. שרון, המנהל הכללי.
מר א. אולניק, מנהל האגף לתכנון והנדסה.

מדף 1040

[illegible]

[illegible]

[illegible]

(K)

ט י ו ט א

הצעת לשכת השר גלילי לפני הקריאה המשותפת

המרכז האיזורי בפתחת-רפיח

- הקמת המרכז האיזורי בפתחת-רפיח תיעשה בהתאם להחלטת הממשלה מיום 24.12.72.

- המיקום:
כפי שנקבע ע"י השרים י. גלילי וז. שרף.

- תכנון המתאר ייעשה ע"י צוות משותף למשרד השיכון והמחלקה להתיישבות.

- האחריות הכוללת - בסמכות המחלקה להתיישבות, עד אחד באפריל 1975.

- האחריות לבניה בסמכות משרד השיכון.

- לקראת 1975 ככל שתתקבל החלטה בממשלה על שלבי הפיתוח לעתיד - האחריות הכוללת תעבור לידי משרד השיכון.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

- [illegible]
  [illegible]

- [illegible]:
  [illegible]

- [illegible]
  [illegible]

- [illegible] – [illegible], et [illegible]

- [illegible]

- [illegible] – [illegible] – [illegible]

(ב)

ט י ו ט א

הצעת מתוקנת של משרד השיכון לאחר
הקריה עם לשכת השר בגלילי

המרכז האיזורי בפחתה-רפית

- הקמת המרכז האיזורי בפחתה-רפית תיעשה בהתאם להחלטת הממשלה מיום 24.12.72.

- המיקום:

כפי שנקבע ע"י השרים י. גלילי וז. שרף.

- תכנון המתאר ייעשה ע"י צוות משותף למשרד השיכון והמחלקה להתיישבות.

- האחריות הכוללת (פרס לבנייה) בסמכות המחלקה להתיישבות, עד אחד באפריל 1975.

- האחריות לתכנון המפורט לבניה בסמכות משרד השיכון.

- לקראת 1975 ככל שתתקבל החלטה בממשלה על שלבי הפיתוח לעתיד - האחריות הכוללת תעבור לידי משרד השיכון.

מדינת ישראל - משרד השיכון

בנייה בהתיישבות

מס' 302/1646

ס י כ ו ם ד ב ר י ם

הנדון: קבוץ רמת רחל - חדר אוכל ומטבח

1. בהמשך לפגישה עם מר זאב טרף, שר השיכון קוימה פגישה ביום 25 ביוני 1972 בהשתתפותכם של: -

ס. אבני, סגן המנהל הכללי
א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית
י. רבינוביץ, ממונה על הפעלת הבנייה בהתיישבות
י. גודוביץ, ממונה על התכנון הכפרי
א. פינקלמן, המחלקה לכלכלה של אחוד הקבוצות והקבוצים ת"א
מ. אבירם, אחוד הקבוצות והקבוצים

2. להלן סיכום הדיונים: -

2.1 יבנה מבנה של חדר אוכל ומטבח בשטח של 440 מ"ר.

2.2 מבנה חדר האוכל והמטבח יבנה בקומה אחת ויכלול את כל הפונקציות בחדר האוכל והמטבח.

2.3 אולם האכילה ייועד ל- 150 אוכלים והמטבח יהיה סופי.

2.4 התקנים בבנייה יהיו לפי הסטנדרטים כמפורט במכתב משרד השיכון למהנדסי המחוזות מיום 28 באפריל 1971 - "הנחיות לתכנון ותקנים של חדרי אוכל חדשים בקבוצים".

2.5 המימון להקמת חדר האוכל והמטבח יהיה כדלקמן: -

השתתפות עצמית של הקבוץ (סכום מוחלט) -.100,000 ל"י

הלוואת מתקציב משרד השיכון והקרן המשותפת בפאז"א יתרת ההשקעה

ס. אבני
סגן המנהל הכללי

א. גלויברמן
מנהל האגף לבנייה כפרית

א. פינקלמן
המחלקה לכלכלה של אחוד הקבוצות והקבוצים

המחלקה לתכנון
של אחוד הקבוצות והקבוצים והקבוץ המאוחד

קבוץ רמת-רחל

תפוצה:
מר זאב טרף, שר השיכון
מר ס. אבני, סגן המנהל הכללי
מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית
מר י. רבינוביץ, ממונה על הפעלת הבנייה בהתיישבות
מר י. גודוביץ, ממונה על התכנון הכפרי
מר א. פינקלמן, המחלקה לכלכלה של אחוד הקבוצות והקבוצים
מר מ. אבירם, אחוד הקבוצות והקבוצים
המחלקה לתכנון של אחוד הקבוצות והקבוצים והקבוץ המאוחד
מר ז. קוסניר, מהנדס מחוזי לבנייה כפרית במחוז ירושלים
מר מ. רון, אגף לבנייה כפרית

- 2. V. 1973

יר/יר/י

משרד השכון
אגף לבניה כפרית מ"א.

27/4/74

(2) 908

לכבוד
מר ש. שיינר
עוזר שר השיכון
לשכת השר
י ר ו ש ל י ם

מכתבי המופנה לשר איננו נוגע לעבודתי.

נושא המכתב הוא כללי ונוגע לכלל צרכני החכנון והמתכננים.

אי לואת מבאתי לנכון למנות ישירות לשר ודוקא לשר השיכון.

בפירוש והנני סחייב במקרה זה למנות באופן פרטי, כאזרח המדינה ולא על גבי נייר משרדי, אנא הודיעני ואלמה זאת.

מובן מאליו כי אין לי כל התנגדות למנות באמצעות המוסדות המסונים עלי, וכך גם אעשה בעניינים משרדיים, אך כאשור במקרה זה אין הדבר נוגע ישירות לעבודתי במשרד השכון.

ב ב י ר ם ת

ש. שמיר

העתק: מר י. שרון
מר ש. אבני

לוטה : המכתב אל שר השכון.

/שם

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ד בניסן תשל"ד
16 באפריל 1974

לכבוד
אינג' יעקב שפירא
סגן מנהל האגף לבניה כפרית
הקריה
<u>תל-אביב</u>

הנני מחכבד לאשר קבלת מכתבך לשר השיכון.
לצערי, לא אוכל להביא המכתב לידיעת השר באשר אין זה
מקובל לכתוב לשר מכתבים שלא באמצעות המזכירה.
אנא, תאם הפגישה עם מר ש. אבני.
מצ"ב מכתבך.

ב ב ר כ ה

ש. שפיינר
עוזר שר השיכון

העתק: מר י. שרון - כאן
מר ש. אבני - משרד ח"א.

MINISTER'S OFFICE

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך: 19.11.1973

מספר:

אל: לשכת שר השיכון

הנדון: תלונת מר כרמי אליהו ממושב שדה עוזיה מיום 23.9.73

הריני להחזיר לתלונה הנ"ל שהתקבלה במשרדי ב - 31.10.73.

ברחתי הנושא עם מהנדס המחוז מר י. פס, וקבלתי ממנו הסברים הכלולים במכתבו אלי מיום 7.11.73, שהעתקו רצ"ב.

אני סומך ידי על הסבר זה וודאי שאיינני רואה שום מקום לועדת חקירה כבקשת המתלונן.

בברכה,

מ. אבני

סגן המנהל הכללי

העתק:

מר י. פס, מהנדס מחוז המרכז.

מדף 1045

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך: 28-1-74
מאת:	תיק מס'

הנדון:

כבר אז ידו

כבר הודיעו שיש אי. סי. אי. שם אין

את זה דורש אי"ם 22.11.73 + שהמלחמה לא

נגמר לחלוטין.

אבל הכל יהיה

ג'קי

מדינת ישראל

משרד השכון/אגף לבניה כפרית – מחוז המרכז

תאריך: 7.11.1973

מספר: 11307

א ל: מש ר. אבני סמנכ"ל משרד השכון

מאת: י. פס , מהנדס מחוז המרכז

הנדון: מכתב התלונה אל שר השכון מיום 23.9.73 של מר כרדי אליהו
ממושב שרה עוזית

הנני להביא בזה את פרטי הדברים על דיוקם –

ב-19.9.73 הודיעו לי בהיותי בישיבה אצל מנהל האגף מר א. גלויברמן
כי בא כח שרה עוזית רוצה דחוף לדבר אתי.

עזבתי את הישיבה ובמסדרון בנוכחות אנשים שונים התרה מר כרדי על המצב
הקשה בה שרויות הרבה משפחות מרובות ילדים בגלל סרובו של הקבלן ברבי
להמשיך בעבודה.

עניתי לו כי ידוע לנו המצב וכי אנו נעשה הכל בכדי דחוף להסדיר את הענין
– או על ידי דרבון הקבלן להמשיך מיד בעבודה או להחלפתו בקבלן אחר.

מר כרדי קבל את הסבדי ברוח טובה.

בתאום הוצאי מר כרדי טופס הגדלה מס' 2 בסך –.7100 ל"י לפי חוזה 45/43216/71
בשביל זנזורי שלום משק 29 משרה עוזית ודרש כי אחתום על זה מיד.

מאחר וידעתי כי זנזורי קבל כבר פעמיים כספים
לפי החוזה המקורי מאוגוסט 1971 –.19,000 ל"י
ולפי ההגדלה מיולי 1972 " 2,000.–
וביחד –.21,000 ל"י

עניתי לו כי אני אברוק קודם אצל מהנדס האזור מר מנבר אם מותר לי
לחתום או לא.

מר כרדי התרגז והתחיל לקלל אותי (בנוכחות האנשים) בכל מיני קללות שהניירי
לא יסבול אותם ואיים עלי כי אני מוכרח מיד לחתום – אחרת יהיה רע.

כששמעתי דבורים כאלה אמרתי לו כי אני לא מפחד מאיומיו.

אם מדובר בביטויים מעליבים – אז אני הייתי הקרבן להם ויש מספיק
עדים לכך.

אני מוכן בנוכחות הקדים להטיח בפני מר כרדי את כל ה"פנינים" שנורעו לי
ב"שיחת הידידות" הנ"ל.

ב ב ר כ ה

י. פס
מהנדס מחוז המרכז

העתק: מר א. גלויברמן מנהל האגף
מר א. מנבר, מהנדס אזור רחובות

מדף 1040

[illegible]

[illegible]

[illegible]

שר החקלאות

כ"ח חשון תשל"ד
20 בנובמבר 1973

לכבוד:
שר נפתלי רבן, סגן מנהל חבל התיכון - מח' התיישבות.
שר מיכאל קוקס, מתכנן אזורי, המשרד האזורי - רחובות.

משרד ...
קבלה
27 XI. 1973
דן

הנידון: ועדה לבדיקת המצב בהושב שדה קוזיה

הנני ממנה אתכם בזה לשמש בוועדה לבדיקת המצב בהושב שדה קוזיה.

תפקיד הוועדה הוא לבחון את המצב הכלכלי והחברתי של הוושב ולהביא אלי ואל ראש הממ' להתיישבות בסוכנות את המלצותיכם בהקדם האפשרי.

כ"ו"ר הוועדה ישמש שר נפתלי רבן.

הנני מאחל לכם הצלחה במילוי תפקידכם.

ב ב ר כ ה,

חיים גבתי
שר החקלאות

העתק:
ראש הממ' להתיישבות - הסוכנות
מנהל המשרד האזורי - רחובות.

העתק סמוי: שר השיכון
שר התיירות

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, יג' באב תשל"ד
1 באוגוסט 1974

לכבוד
מר בן מנחם קליין
קרן היסוד 17
י ר ו ש ל י ם

שר השיכון, מר אברהם עופר, קיבל בתודה את מכתבך מכ"ט בתמוז תשל"ד, וביקש מטעם המנהל הכללי לעניני התישבות להזמין אותך לשיחה בנושא שהעלית. על מועד השגישה תקבל הודעה ממזכירתו.

ב ב ר כ ה ,

מזכירת השר

העתק: מר ש. אבני, ממנכ"ל להתישבות, ת"א

PUBLIC LAW 480 OFFICE
AMERICAN CONSULATE
APO [illegible]

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ח בחשון תשל"ד
23 בנובמבר 1973

אל: עוזר שר התיירות
מאת: עוזר שר השיכון

בהמשך לשיחתנו הטלפונית ולמכתבו של שר התיירות אל שר השיכון מיום 14.11.73 בבקשה להקמת ועדה לענין שדה עוזיה, ברצוני להודיעך כי שר השיכון הודיע לפר רענן ויץ במכתבו מיום 4.10.73 כי אינו רואה צורך בהקמת הועדה.

ב ב ר כ ה

ש. שטיינר
עוזר שר השיכון

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, ת' במשרי תשל"ג
4 באוקטובר 1973

לכבוד
רענן וייץ
יו"ר המחלקה להתיישבות
הסוכנות היהודית
ירושלים

אין מקום, לדעתי, להקמת ועדה בענין
סושב שדה עוזיה.

בברכת גמר חתימה טובה

זאב שרף

[redacted]

שר התיירות

ירושלים, 14.11.1973

א ל : שר השיכון

מאת : שר התיירות

בשפתו כתבתי אליך על המצב של מושב שדה-עוזיה וביקשתי שועדה משותפת של משרדי השיכון, החקלאות ומחלקת ההתיישבות של הסוכנות תבדוק את מצב המושב ותגיש את מסקנותיה.

שמעתי מד"ר ויץ, כי משרד השיכון טרם מינה את נציגו בועדה ואני מאוד מבקש לעשות זאת. יש לבדוק את העניינים במשותף ולא כל משרד בנפרד.

בידידות,

משה קול

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P. O. B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ת. ד. 92, ירושלים
טל. 39261

משרד הסוכנות ירושלים
לשכת המנכ"ל
3. X. 1973
דואר נכנס

כ"ח באלול תשל"ג
25 בספטמבר 1973

לכבוד
מר ח. גבתי, שר החקלאות
מר ז. שרף, שר השכון

א.נ.,

באתי להתייחס למכתבו של שר התיירות מיום 5.9.73 בענין מושב שדה-עוזיה.

סבורני, כי הענין אומנם ראוי לבדיקה באמצעות ועדה. משקם המח' להתישבות אני מציע, כחבר בועדה את סגן מנהל חבל התיכון, מר נחמיה רבן, הבקיא בנושא הנ"ל ויכול לשמש כמרכז הועדה.

אם הצעתי זו נראית לכם אבקשכם למנות את נציגכם בועדה זו.

בברכה שנה טובה,

רענן וייץ

העתק: מר מ. קול, שר התיירות

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, י"ט באלול תשל"ג
16 בספטמבר 1973 2380

אל: שר המיירות, מר משה קול

הנדון: מושב שדה עוזיה

מכתבך מיום 5.9.73

קשה לקבל את הטענה על קיפוח כביכול שנעשה ב-24 השנים האחרונות במחוז הדיור בשדה עוזיה.
המושב המסוכלס בעולי לוב מונה כ-100 משקי בית. עד היום הורחבו, שופצו ונבנו מחדש 59 יח"ד בד"כ ע"י בניה קבלנית של המשיכב בעזרת מימון ממשלתי.
30 יחידות נוספות בבניה חדשה של משרדנו מופעלת, כך אנו מקווה, כבר בחודש הקרוב במסגרת התקציב הנוכחי ויש להניח שעד סוף שנת התקציב 1974/5 לא תהיינה בשדה עוזיה כל בעיות דיור.
קיימות בישוב 13 יח"ד שנועדו לבעלי מקצוע והמסוכלסות ע"י משפחות שיצאו מבתים במושב. ועד למושב מוצבד לכל טיפול בבתים אלה.
הביוב בשדה עוזיה אינו במחום טיפול משרדי ועל המשיכבים לפנות למועצה האזורית בעד טוביה. כפי שנמסר לי נובעות הצפות הביוב מרשלנותם של המשיכבים שאינם רוצים לבקש מהמועצה האזורית שיבת השפכים.

ב ב ר כ ת

שר השיכון

שר התיירות

ירושלים, 2.11.1973

א ל : מר ש. שפיינר, עוזר שר השיכון

מאת : שר התיירות

אנא תמסור לשר את תודתי על העזרה לפתרון בעיית השיכון של משפחה זנזורי במושב שדה עוזיה.

ב ב ר כ ה,

משה קול

שר התקלאות

ד' בתשרי תשל"ד
30 בספטמבר 1973

ארכיון ירושלים
משרד ה
5. X. 1973

אל: שר התיירות

מאת: שר התקלאות

הנידון: מושב שרה-עוזיתו
(מכתבך מ- 5.9.73)

הנני מברר קם אנשי משרדי את בעיות המושב אשר בתחום טיפולנו ולאחר מכן נקבל החלטה על דרך הפעולה.

ב ב ר כ ה,

חיים צבתי

העתק: שר השיכון.

כרדי אליהו
מושב שדה עוזיה
דאר נע אבטח

משרד השיכון ירושלים
יועד
12. X. 1973

לכבוד
שר השיכון
ז. שרף
ירושלים

23.9.73

ר ש ו ם

כבוד השר!

הנדון: תלונה

הנני בא כוח של מושב שדה עוזיה ובתוקף תפקידי ביקרתי בעניני המושב במשרדו של מר ו. פס מהנדס ראשי אגף הבנייה הכפרית בקריה, על מנת להביא לידיעתו את מצב הבנייה ש"מחבצע" ע"י הקבלן מר כרבי [illegible] שזכה בעבודת הבנייה לפני כשנתיים וזה יותר משנה העבודה נפסקה באמצע תהליך הבנייה.

פנינו מספר פעמים לנוגעים בדבר כולל מר פס, ותשובתו היתה שאין לו שום אפשרות לחייב את הקבלן להמשיך את העבודות וחברינו בעלי משפחות מרובות ילדים (10-12 נפשות), נאלצים לגור בתת דיור כתוצאה מכך.

בפגותי ביום רביעי 19.9.1973 במשרד השיכון למר פס, מתי אפשרי לדעת מתי תחודש הבנייה ענה לי בצעקה "סתום את פיך המלוכלך".

אין אני יכול לעבור על ביטויים מעליבים כאלו בפרט שהדברים נאמרו בנוכחות נציגי הישובים, ואנשים אחרים ע"י עובד מדינה שתפקידו לשרת את הציבור שפונה אליו. אבקשך למנות וועדת חקירה על מנת למנוע הישנות מקרים כאלו בעתיד.

בכבוד רב, ובברכת שנה טובה

כרדי אליהו

העתקים: משרד השיכון
מבקר המדינה
המדור לתלונות הציבור הקריה ת"א
ידיעות אחרונות - מיפול מהיר
מעריב - מה כואב
קול ישראל - גדעון לב ארי
חכ' ג. האוזנר

שר השיכון
MINISTER OF HOUSING

ירושלים, י"ט באלול תשל"ב
16 בספטמבר 1973

אל: שר התיירות, מר משה קול

הנדון: מושב שדה עוזיה

מכתבך מיום 5.9.73

קשה לקבל את הטענה על קיפוח כביכול שנעשה ב-24 השנים האחרונות במחוז הדיור בשדה עוזיה.
המושב המאוכלס בעולי לוב מונה כ-100 משקי בית. עד היום הורחבו, שופצו ונבנו מחדש 53 יח"ד בר"כ ע"י בניה עצמית של המתיישב בעזרת מימון ממשלתי.
30 יחידות נוספות בבניה חדשה של משרדנו מופעלנה , כך אני מקווה, כבר במועד הקרוב בסמגרת התקציב הנוכחי ויש להניח שעד סוף שנת התקציב 1974/5 לא תהיינה בשדה עוזיה כל בעיות דיור.
קיפוח בישוב 13 יח"ד שנועדו לבעלי מקצוע והמאוכלסות ע"י משפחות שאינן חברות במושב. ועד המושב מתנגד לכל טיפול בבתים אלה.
הביוב בשדה עוזיה אינו בתחום טיפול משרדי ועל המתישבים לפנות למועצה האזורית באר טוביה. כפי שנמסר לי נובעות הצפות הביוב מרשלנותם של המתישבים שאינם דואגים לבקש מהמועצה האזורית שאיבת השפכים.

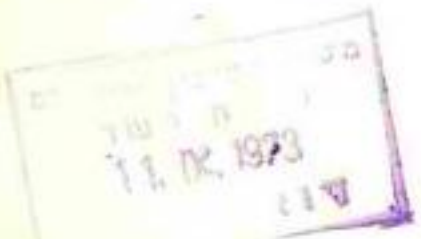
ב ב ר כ ת

ש נ ה ט ו ב ה

זאב שרף

שר התיירות

ירושלים, 5.9.73



אל: שרי החקלאות והשכון
וראש המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית

מאת: שר התיירות

שלום רב,

אתמול בקרתי במושב שדה-עוזיה שם חיים למעלה מ-1,000 נפש.
הייתי מזועזע מאור מחיי הדיור וממצב המשקים ומהרגשת המתיישבים.
נדמה לי שמושב זה שקיים כ-24 שנים קופח בצורה משוועת ע"י אי סדר צודק של בעיותיהם. אני מבקש אתכם למנות ועדה של 3 נציגים מוסמכים שלכם לבדוק את מצב המושב ואת הסבות שהביאו למצב זה ולהחליט מה יש לעשות בדחיפות כדי שהמושב הזה יגיע לתנאי חיים הוגנים.

הילודה במשפחות היא גבוהה, אולם הילדים גדלים בתנאים קשים מאוד וגם מצב הבריאות הוא חמור. ראיתי בתים בהם זורמים מי-ביוב ליד הבתים וזה מסכן את הבריאות.

ב ב ר כ ה,

משה קול

משרד השיכון
בניה והתישבות

תל-אביב, חקירית
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

אב תשל"ג
31 אוגוסט 1973

לכבוד
וקר מושב
שדה עוזיהו
ד.נ. אבטח

אדונים נכבדים,,

הנדון: בניית בתים חדשים במושב שדה עוזיהו
סמוכין: מכתבכם לשר השיכון מ- 1.8.73

הנני שמח להודיעכם שהחוזה לבניית בתים חדשים נמצא בשבילי הכנה.

אבקשכם להתקשר אתנו במידים הקרובים עם לתאם את המשך פעולתנו.

בכבוד רב,
אלי נסים
אלי נסים
מהנדס מחוזי לאכלוס ומבני ציבור במושבים

העתק:
לשכת השר ירושלים
מר י. מרגלית, ממונה על אכלוס ומבני ציבור במושבים

יר/ל

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ז' באב תשל"ג
5 באוגוסט 1973

לכבוד
ועד המושב
שדה עוזיה
ד.נ. אבטח

שלום רב,

הריני לאשר קבלת מכתבכם אל שר השיכון מיום 1.8.73.

הנושא המועלה בו נמצא בבדיקה ועם תומה תקבלו תשובה ישירות מהמטפלים.

ב ב ר כ ה,

ב. צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

העתק סמוי: מר ש. אבני, סמנכ"ל ראשון

שדה עוזיה
מושב עובדים של העובד הציוני
● להתישבות שיתופית בע"מ ●
דאר"ש: אבסח
טל. 230 96 (055)

במשובה נא להזכיר:
מס'

לכבוד שר השיכון
י ר ו ש ל י ם.

יום, 1.8.1973

א.נ.,

הנדון: תנאי הדיור במושב שדה-עוזיה.

הננו פונים אליכם בבקשה דחופה לבקר במושבינו על מנת לראות במו-עיניכם את תנאי הדיור במושבינו. יש כיום משפחות עם 10 - 11 - 12 ילדים הגרים ב-2½ חדרים בלי שום שירותים ולפי דעתנו הדבר הזה לא קיים אפילו אצל הבדווים בבאר-שבע. לכן אנו מבקשים שאם בבודכם לא יכולים לבקר אצלנו נא לשלוח את נציגכם לביקור דחוף ביותר. אנחנו פנינו למשרד השיכון אבל לבניה כפרית בתל-אביב ולפי התנאים והפרוצדורה שלהם זה יקח עוד זמן רב.

אני המזכיר של הכפר נואשתי מכל הענין ובגלל זה אני פונה אליכם. לכן שוב אנו מדגישים שהענין לא סובל דיחוי אפילו ליום אחד. קיימים מספר בתים במושב שאין להם בכלל ביוב ומסביב לבית שלוליות של מי-ביוב ברדיוס של 50 מטר שאפילו לא יכולים להכנס לבית ולפי דעתנו זה מסכן את בריאות הילדים.

בכבוד רב,
ועד המושב.
שדה עוזיה
מושב עובדים של העובד הציוני
להתישבות שיתופית בע"מ אבסח

2. VIII. 1973

ש ד ו ת
מושב עובדים להתישבות חקלאית
שיתופית בע"מ
(פיתחת - רפיח)
דאר נע נגב
טל. 057/73330

מספרכם: .....
מספרנו: 681/73

תאריך 3.9.1973

6 IX. 1973

לכבוד
מר ש. חבני
סמנכ"ל משרד השיכון
הקריה
תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: בניית בית הספר המושב שדות.

מתכבדים שאנחנו, לסדות הכל, קשרי [illegible], ולשרות כל מחזיקינו והמבקר שאין אנו משריטים נכון את יכולת הביצוע של משרד השיכון בנגב.

אנו מודים בכנות למשרד השיכון על הביצוע המהיר של בניית בית הספר ועל כך שהישמיו לנו לשמוח בזמן את שנת הלימודים.

בטם הילדים, המורים והמורים - תודת !!!

בכבוד רב,

יבול כבל
מרכז המשק

ים/רש

העתק: מר גורודיץ - משרד השיכון ת"א
מר זיידמן - משרד השיכון ב"ש
לשכה מר גלילי
מר שרף - מר השיכון
מר גלון - מר מהיכון
מר מרקוזי - המוכנות ת"א
מר שייגם - המוכנות ת"א
מר נחמיאס - המוכנות כ"ש
מר נחמקין - הנוטת המושבים
שמוה אסף - הנוטת המושבים
עזר גורן - המוכנות ב"ש
ג'יאמליסטה - יו"ר המועצה האזורית אשכול
משה רוזן - מזכיר האזורית אשכול

ש ר ו ת
מינהל הקרקעות הישראלי ומקרקעין
ישראל בע"מ
(מינהל - רכוש)
רח' יח' דרך
טל: 02222\250

משרד השיכון
בנייה והתיישבות
תל-אביב, הקריה
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

ירושלים
שר
28.VIII.1973
ם

אב תשל"ג
26 אוגוסט 1973

319/8837

לכבוד
קיבוץ שפיים

אדונים נכבדים,

הנדון: התחתמות בהקמת מרכז הרבות

1. בהמשך לדיונים שקיימו עם מר ז. שרף, שר השיכון, מר ברוש, המנהל הכללי של משרד החקלאות, קוימה שיחה ביום 8 באוגוסט 1973 בין מר ש. אבני, סגן המנהל הכ' בי במשרדנו עם מר שמואל גורשנברג סקיבוצכם בהשתתפות ה"מ, ומוכם שמשרדנו יתאג לכם בהתחתמות בהקמת ה המבנה הנ"ל בסך של 250,000 לי.

2. מחיר הסכום של 250,000 לי כנ"ל הוא פעל כבר סך של 40,000 לי באמצעות החברה הא"י להתיישבות חקלאית בע"מ (מאז"א) ונשתדל להעביל סכום נוסף של 110,000 לי עוד בשנת 1973.

3. יתרת הסכום של 100,000 לי בשנת 1974.

4. על הסידורים הירבונים להפעלת התחתמותנו באמור נודיעכם בנפרד.

בכבוד רב,

י. רבינוביץ

י. רבינוביץ
ממונה על הפעלת הבנייה בהתיישבות

העתקים
שר השיכון
מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי (3)
מר ש. גורשנברג, קיבוץ שפיים

יר/ע

ש ד ו ת
מושב עובדים להתישבות חקלאית
שיתופית בע"מ
(פיתחת - רפיח)
דאר נע נגב
טל. 057/73330

מספרכם: _____
מספרנו: 614/73

תאריך 5.8.1973

מרכז השיכון ירושלים
- 8 VIII 1973 -

לכבוד
מר אבני
ממנכ"ל משרד השיכון
הקריה
תל - אביב.

ג.נ.,

הנדון: **תקלת בית הספר בפוקעה.**

אנו ממהרים להודיעכם כי בניגוד לאמור בדו"ח מיום 5.8.73 לא הקימו הבלנו את בית הספר כשהבתה וכמובלט. מנת התלמידים עומדת להתחיל וקיימת הבלנו הרבה מרץ בגלל מחסת פגורות עלולים ילדינו לא להתחיל את שנת הלימודים.

אנו קוראים על כך שילדי הפוקעה יתחילו ללמוד ב-1 בספטמבר כמו בכל הארץ ואנחנו נקיים את הלימודים, בכל מחיר, אם בבית ספר (דבר שהלוי מכם) ואם בבתים לקוראי ציבור שכנויים אל הבנו.

להשמת לבכם.

בכבוד רב,

יבול מגל
מרכז המוץ

יס/רא
העתק: מר גודוביץ - משרד השיכון
מר זיידמן - משרד השיכון ב"ש
לשכת השר בלילי
מר שרף - שר השיכון
מר אלון - שר התיכון
מר אדמוני - המוסכנות ת"א
מר זייגם - המוסכנות ת"א
מר נחמיאס - המוסכנות ב"ש
מריק נחמקין- הנוסת המושבים
שמוה אסף - הנוסת המוסבים
קנר בורן - המוסכנות ב"ש
מר צ'יפלישסה - מוסצה אזורית
מר רוזן - מוסצה אזורית

משרד השיכון
בניה והתיישבות
הקריה, ת"א



16.8.73

3585

לכבוד
ועד המושב
שדמה
א.נ.,,

הנדון: הלוואות לשיכון בני המושב
סימוכין: מכתבכם לשר השיכון

משרד השיכון, בתיאום עם הועדה הבינמושבית, קבע מספר עקרונות לבניית במושבים. עקרונות אלו קובעים כי הבנייה תעשה עבור:-

א. הממשיב לחלקה חקלאית

ב. בנים ממשיכים הבונים על מגרש משק ההורים

ג. מספר מסוים של בעלי מקצוע המשרתים את המושב.

בקשתכם להקמת שכונת מגורים לבנים במושב אינה נכללת באחד משלושת הסוגים שצוינו לעיל. בקשה זו עומדת גם בניגוד למדיניות הנוכחית הן של תנועות ההתיישבותיות והן של משרד השיכון, למיה יש לשמור על הצביון הכפרי של המושבים.

הסברנו זאת לכם בכל הפגישים שהיו בינינו, בכתב ובעל פה, ועד כה לא חל שינוי בעמדתנו אבל בעיה זו נמצאת בדיון בדרג גבוה של המשרד ואם יתקבלו שיכומים נודיעכם.

בכבוד רב,
ש. אבני
סגן שר השיכון

העתק:
לשכת שר השיכון, ירושלים.

8/פב
תודה

"ד פלינקו" = מה חדש.

תודה מאוד על הכל.

מלפ

בס"ד 17.8

שלום,
כמה כואב לשמוע עם מעט

כרמי מגדים הרצליה. 14.8.73

כדאי לציין שיש בין המושבים הבדל
גדול.
הכלל הוא כזה: ככל שהקרקע פחות
פרטית כאן, קל יותר להקים מושב.
לעומת זאת במושב מקובל ש[illegible]
בדבון פחלקו של המושב (שלמד מהקיבוץ
לבנים הסמוכים אין כבר צורך לשמור
במושב (כי אפשר לעזוב חלקות
לבנים. אחוק למושב) כמה ציבור
מלא לבנים בשטחים
פתוחים בקיבוץ.
מאידך צריך בקיבוץ

משרד השיכון
לשכת השר

תאריך 5.7.73

מצורף: משרד ועד שמורה מיום 26.6.73.

לידיעה	לחוות דעת	לטיפול ישיר	להצעת תשובה / לחתימת השר/השפה
			מר ש. אבן.

מרכז הליכוד
קואליציה - פלג ירוק, ג.ו. לשיקם
בראשות מנחם בגין

בברכה
לשכת השר

שדמה, כו' סיון תשל"ג
26 יוני 1973

לכבוד
מר ז. שרף
שר השכון

נכבדי,

זה למעלה משנה שהננו משפלים בהקצאה הלואות לשכון בנים בכפר שדמה. לאחרונה נמסר לנו בע"פ ע"י מר טרגלית שהענין נתון להכרעתך.

אין צורך להוסיף בכתב זה מה גורל בנינו הנשואים, חלקם משוחררי צה"ל בשנתיים האחרונות וחלקם משרתי קבע.
בשנת דיונים זו התיקרה הבניה ביותר וקשה מאד לבצע שכונם ללא סיוע.

הננו חוזרים ומבקשים, עשה בפירב יכולתך לסייע בידם. ידועה לנו רגישותך לנושא זה ודאגתך לזוגות הצעירים.

הננו סמוכים ובטוחים בהחלטתך החיובית בהקדם.

ב ב ר כ ה,

ועד שדמה

בני מושב שדמה
ד.נ. עמק עזרם

ר ש ו ם

לכב'
שר האוצר - מר פנחס ספיר
משרד האוצר
ירושלים



נכבדי,

הנידון: שיכון בנים - בני שדמות

ברצוננו לשרטט בפניך בעיה אשר מכאיבה לנו שנה אחר שנה זמן רב. במשך שנתיים מספר וקר חסכר וכן הזוגות הצעירים בכפר, בהשגה חלואות לשיכון בנים אשר הוקצה במסגר חלקה ע"י מינהל מקרקעי ישראל. את אשר דיש מינהל מקרקעי ישראל, בנענו, החל בחשלום על החלקה בסך -.9020 ל"י לחלקה, וכלה בהגשת תוכניות לבניה, אשר אושרו כבר ע"י ועדת בנין ערים. כל מה שנחוץ לנו עתה, הינו מיוע בחלואות מהשיכות כדי שנוכל לבצות סוף-סוף את בתינו. חלקנו גדים אצל חחורים ולאחרים אין בדירה כי אם לגור בתנאי שכירות קשים.

לטרבה התחתון, מטרב משרד השיכון לסייע לנו בנידון. ניחוקי משרד השיכון נובעים ממדיניות שאינה מקובלת על הכפר בו אנו גרים. הביוע ניתן לפי חוזקה משרד השיכון רק לבנים משיכים הבונים בחסר משק החורים בלבד. זכות זו ניתנת כמובן רק לבן אחד מכל משפחה, קובדה חשכבידה מרשם בכל בית - האם להכריע בעניין כה קרין - פיד. מאידך, הוקנו כבר ע"י מינהל מקרקעי ישראל חלקות המיועדות לבנים אשר אינם יכולים להמשיך כדור המשך, אך רוצים לגור בכפיפה אחת עם חוריהם ולהמשיך זה בזה, כדרך הורים ובנים. מדוע מינתן זכות זו לכל בן קיבוץ, לכל בן עיר או בן מושבה, ולא מינתן לחלק מבני המושב ?!

אדוני שר האוצר, אנו מכירים ברגישותך לנושא זה ומבוחים שתגלה הבנה והמייץ בידינו מאחר וכל פניותינו אל שר השיכון העלו חרס בפיבות שאינן מובנות לנו. כיוון שחשיפול נמשך כבר זמן רב, ועניני בניה - מחירים של חומרי בניין ומלט בעיקר - ידועים לך, וכמף רב חמתדנו בבין ויכות זה, הננו מצפים לשיפולך המיידי, כמי שחינך מורגל לקצות בשקרים חדורשים טיפול מהיר.

בכבוד רב,
בשם בני מושב שדמה
חלמה אלטון.

העתקים: כב' ראש הממשלה - גב' גולדה מאיר
כב' שר השיכון - מר זאב שרף
וקר מושב שדמה
האיחוד החקלאי

בדיקה כללית של מועמדים
כללי - נבדק לקוי שאינו יכול מועמד כשלון מקצועי
גיל ומידי דעת קיים אין בנוים.
מבחני אישיות למועמדים לתואר ראשון.
מאחר ובניין אי אפשרות מועמדים מקצועי.
- השוואה בהקשר אינו מקצועי
לסיכום כללי

879
מבחן
קבלה

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ז' בשבט תשל"ג
10 בינואר 1973

לידי מזכיר המושב

לכבוד
שדמה - אג' חקלאית שיתופית בע"מ
ד.נ. עמק שורק

שלום רב,

תרינו לאשר קבלת מכתבך לשר השיכון מיום
4.1.73.

הנושא המועלה בו נמצא בבדיקה ועם תומה תשיבך
תשובה עניינית.

ב ב ר כ ה,

ב. צ'רניאבסקי

ב' צ'רניאבסקי
יועץ כלכלי ועוזר לשר

משרד השיכון
לשכת השר

תאריך 11.1.73

מצורף: [illegible]

לידיעה	לחוות דעת	לטיפול ישיר	להצעת השובה לחתימת השר/לשכה

ב[illegible]
לשכת השר

ד ר פ ת -

א' שבט תשל"ג
4 ינואר 1973

לכבוד
שר השכון
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: הלואות לשכון בנים בכפר שדמה.

בעקבות מכתבינו אליך בנדון נפגשנו ביום ד' 18 לאוקטובר 1972 עם מר י. מרגלית הממונה על אכלוס ומבני צבור במושבים.

קבלנו את העתק המכתב של מר י. מרגלית אליך מיום 25.10.72 מס' 3254 בו נמסר לנו שאין אפשרות להענות לפניתנו.

יורשה לנו להודות עד כאן על הטפול האדיב והעניני של כל הנוגעים בדבר במשרדך. עם זאת אין לנו אפשרות לפטר את בנית שכון הבנים עפ"י הכלל שנקבע על ידכם.

בנינו המשרתים בצה"ל או המשוחררים זה מקרוב ונשואים מבקשים לסייע להם בבנית ביתם ואין ידנו משגת לסייע להם בנידון פמקורות עצמיים בלבד. לאחר שקולים רבים החלטנו לפנות אליך לעשות לשנוי ההחלטה מוך ידיעה שהנך שוקד לפתור בעיות דיור של זוגות צעירים בכל הישובים.

דין תנועת המושבים אינו חל עלינו באשר אין אנו משתייכים לתנועה זו. חברי שדמה סבורים שהם עושים מעשה טוב לבניהם בזה שהם מאפשרים להם להיות במחיצתם.

בכל צורות החיים נעשים מאמצים גדולים כדי לפתור בעיות השיכון של זוגות צעירים.

1. התנועה הקבוצית עושה הכל על מנת להחזיר את בניה לחיקה לאחר השחרור מצה"ל.

2. עירות ומושבים מסייעות ומסתייעות לשכן בניהם באזורי שיפוטן.

3. ערים גדולות בסיוענם הרב פותרות בהדרגה בעיה זו.

מדוע יגרע חלקנו בענין זה ?

הננו משוכנעים שנפלה טעות בשיקולכם בענין זה.

הבנים מצפים לעזרתך אדוני שר השיכון. חלקות הקרקע הוקצו התכנון קיים ורק האמצעים חסרים וקשה מאד להשיגם. בסופו של דבר כל רצונם הוא לבנות ביתם ליד הוריהם, לסייע להם בשעת הצורך לפתור בעיותיהם כזוגות צעירים.

הננו משוכנעים שעיון נוסף בבקשתנו תוך גישה מהלכתית לבעיתנו תגרום להענותך לבקשתנו, הננו מבקשים הלואות לבנות דירות לזוגות צעירים. מחיר היחידה כ- 80,000 ל"כולל פחות השטח מים וחשמל. בקשתנו להקצות הלואות נוחות בסך -.40,000 ל"י ליחידה.

בסיום יורשה לנו להודות לך מראש על התייחסותך המיוחדת לבעיתנו בתקופה בה לא חסרות למשרדך משימות ובעיות. לו יכולנו לפתור את הבעיה ללא סיוע משרדך היינו שמחים לפטור משרדך מבעיה זו, לצערנו הרב, למרות שניסינו לא מצאנו פתרון אחר מאשר לפנות אליך שוב.

ב ב ר כ ה,

שדמה

אגודה חקלאית שתופית בע"מ

ד. נ. עמק שרון

תאריך 27 לאוגוסט 1972.

לכבוד
שר השכון,
הקריה,
תל-אביב.

אדוני כבוד השר

פנינו לכבודו ב-19.7.72 בהקשר לבעית מימון לבנית בתים עבור בני הכפר, במגרשים המיועדים למטרה זאת במשבצת של הכפר. מחוץ לאשור על קבלת מכתב זה לא קבלנו כל הודעה נוספת.

היות והבעיה בוערת נבקשו לקבוע לנו פגישה בהקדם.

בכבוד רב.

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מסי
הנדון:	

משרד השיכון - לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט' באב תשל"ב
26 ביולי 1972

לכבוד
שדמה
אגודת חקלאית שתופית בע"מ
ד.נ. עמק שורק

שלום רב,

הנדון: בנייה קהילתית של בני שדמה
מכתבך לשר השיכון מיום 19.7.72

תגנו לאשר קבלת מכתבכם הנ"ל.

העברנו מנייתכם לאגף לבנייה כפרית לבירור
והם ישיבו לכם לגופו של דבר.

ב ב ר כ ה,

לשכת שר השיכון

שדמה
אגודה חקלאית שתופית בע"מ
ד. נ. עמק שורק

תאריך 19.7.72

לכב'
שר השיכון
הקריה
<u>תל-אביב</u>

אדוני כבוד השר,

חשעה בני הכפר רוצים לגשת לבניית בתיהם על מגרשים שאושרו למטרה זו ע"י מינהל מקרקעי ישראל והועדה המחוזית לתכנון ערים, המרכז רמלה.

הבנים, שביניהם מספר קצינים בצבא הקבע, נתקלים בקשיים כספיים ואנו מבקשים מכב' השר להראותם לאן לפנות בנדון.

בכבוד רב,

26.7.72

משרד השיכון-לשכת השר
MINISTRY OF HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט"ו באלול תשל"ג
12 בספטמבר 1973

לכבוד

הנהלת המושב תלמי- בילו

שלום רב,

הנני מתכבד לאשר קבלת מכתבכם לשר השיכון שהגיע ללשכת השר ביום 11.9.73.

הבעיות שהועלו במכתבכם נמצאות בבדיקה ועד סיומה נשוב ונודיעכם.

ב ב ר כ ה

ש. שטיינר

ש' שטיינר
עוזר שר השיכון

העתק למר: מר ש. אבני - ממנכ"ל

לכבוד
מר זאב שרף
שר השיכון
<u>תל – אביב</u>

משרד הש...
לשכת
11. IX. 1973
דואר נב

תלמי – בילו "
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שיתופית בע"מ

4.9.73

כבוד השר!

הנדון: <u>העדפה בתחום הבניה</u>

צר לנו על כי בפתח ימי הבחירות נאלצים אנו, להטריד את כבודו ולהעלות את אשר מעיק על ליבנו – בפניך, בעקבות הכנס אשר התקיים במרחבים בתאירך:- 3.9.73 בנוכחות כבודו – נוכחנו לדעת כי יש במדיניה בפני מי להעלות האמת, ומצאנו כי הנך חופשי ומסור לאבשי ההתישבות, ובאמן על משרתך הרמה.

הבציגים שאנו מביגו ובחרגו לשלטון:- 1. אהרון אוזן, 2. חביב שרבף 3. אוהן סעיד – אינם מסוגלים להעבות לבקשותיגו הנוגעות למשרדך, וטעגתם החוזרת היא – כי הנושא בטצא בטפול משרד השיכון. (הם מצידם – עוזרים לנו במיטב יכולתם בנושאים הנוגעים למשרדם.) ואילו כאשר אנו פונים אל משרד השיכון, בדבר בניה במושביגו מפלים אותנו לרעה – עובדי המשרד.

במשך כל 23 השגים שאנו גרים במושב לא בנה משרדך עבור מושביגו מאומה – עד היום:

ובמושביגו חסרים המבנים הבאים:-

1. אין לנו בית עם.
2. אין לנו ספריה.
3. אין לנו מגרש כדור-סל.
4. אין לנו מזכירות.
5. אין לנו פעוטון.

וכמו כן חסרים:

6. כביש פנימי.
7. אין מספיק חשמל לגידול ורדים.
8. אין מספיק חשמל לגידול עגף הצאן.
9. אין מספיק סוללות (בחוצות לנו – 25 יחידות).
10. אין לנו מכלאות לצאן – (בחוצות לנו כ- 15 יחידות.)
11. אין לנו גן ציבורי
12. אין לנו – בתים לזוגות צעירים מאורסים – הרוצים להבשא ולהקים משפחה בישראל.
13. אין לנו – בתים לאבותיבו – זקני המושב.
14. אין לנו – קו טים המסוגל לעבות לדרישת – 80 יחידות המשק.
15. אין לנו – מועדון בוער.
16. אדמותיבו בטרו ע"י שר התקלאות לקיבוץ רוחמה – שלא בידיעתבו ומאחורי גביבו.

וכאן ברצונבו לציין, כי ברוב ישובי תבועת המושבים באיזוריבו – משרד השיכון בבה בהם את מרבית המבנים והסעיפים הנ"ל.

אבו, כישוב שאיבו <u>משתייך לתבועת המושבים</u> – אלא – <u>להתאחדות האכרים</u>– איבבו רואים כל הצדקה בכך כי משרד ממשלתי יקפחבו בצורה כה בולטת.

חבריבו, ילדיבו ובשיבו – צופים מדי יום בהתפתחות הבניה בישובים שכבים המשתיכים לתבועה אחרת, ואילו ישוביבו – מראהו כישוב בדווי – שאיבו שייך למפת ארץ – ישראל.

חשוב לציין, כי עובדי משרדך המעלימים עין מבקשותיבו – עמוסי עבודה רבה וסובלים מחסור בכוח אדם שיטפל בבעיותיבו.

רצ"ב בקשה שהועברה בזמבו אל כל הבוגעים בדבר – ומעבה לא בתקבל, רצ"ב פירום בקשת בניה לבתי מגורים בפעם בוספת – ועדיין לא זז דבר, רצ"ב רשימה שהעביר משרדכם אל סולל בונה ב- 10.72 – לביצוע העבודה – ושרם הוקמו בתים ל- 5 משפחות, בוסף לב"ל ברשמו מחבריבו במושב – וחתמו בבנק מפחות – למטרת בניה ,

12 - 10 בנים שקלטנו וכן - 3 משפחות ותיקות.
אנו מבקשים לצרף את כל - 15 המשפחות הנ"ל לתכנית הבניה הנוכחית - בה פותחת חב' סולל בונה, בכדי להבהיר כי 10 נפשות זכאיות לקבל - 84 מ"ר - הרי להלן פירוט מדוייק למפתח בו השתמשו לצורך הבניה:-

1. משפחה בת 4 ילדים בונים עבורה 48 מ"ר
2. משפחה בת 6 - 5 ילדים בונים עבורה 58 מ"ר
3. משפחה בת 7 ילדים בונים עבורה 74 מ"ר
4. משפחה בת 8 ילדים בונים עבורה 76 מ"ר + בית שימוש נוסף
5. משפחה בת 10- 9 ילדים בונים עבורה 84 מ"ר + בית שימוש נוסף
6. משפחה בת 11 ילדים ומעלה בונים עבורה 90 מ"ר
7. זוג הורים נחשבים ל- 2
8. אלמן / אלמנה נחשבים ל- 2

בכל הבחירות שבתקימו עד כה - מילאנו אנו את חובתינו האזרחית - וניגשנו לבחירות למרות העובדה כי ישובנו איבו משחייך לתנועת המושבים (המערך). ומעל 50% מבין חבריבו בחרו במפלגת העבודה - וזאת מתוך הבחה שיטופר מצבנו באם נצביע בעד מפלגת השלטון - לצערינו הרב - התאכזבנו.

אנו תקוה כי מכתבינו זה הבהיר לך את הסיבות למרירות שבצטברה בליבנו, ובעקבותיו תואיל בטובך להורות לגורמים בדבר, כי יבצעו עבורנו עוד השבה את בנית המבנים הרשומים לעיל, וכך בזה לראות עצמנו כאזרחים שווים במדינה, הן בקולותינו והן בצורת חיינו מאמינים אנו בטוב לבך, ובהבנה שגילית בכנס, ואנו מקוים כי כבודו לא יאכזבנו ויעבה בחיוב לבקשותינו - ועל כך מודים אנו לכבודו מראש.

בברכה כבוד

הנהלת האגודה

העתקים:
1. הח' אהרון אוזן - מזכיר תנועת המושבים
2. מר מג'ר התאחדות האכרים רח' קפלן 8 ת"א
3. הח' חביב שרבף יו"ר המועצה האזורית מרחבים.
4. הח' סעיד אוהל מנהל ארגון קניות הנגב ב"ש .
5. חברי המושב.